

🕒 Создано: 16.11.2025 в 15:48

Обновлено: 16.11.2025 в 15:27

<https://samara.move.ru/objects/9286638025>

**Светлана Потапова, Светлана
Потапова**

79879355629

**Самарская область, Тольятти, Спортивная
улица, 53**

4 400 000 ₽

Самарская область, Тольятти, Спортивная улица, 53

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

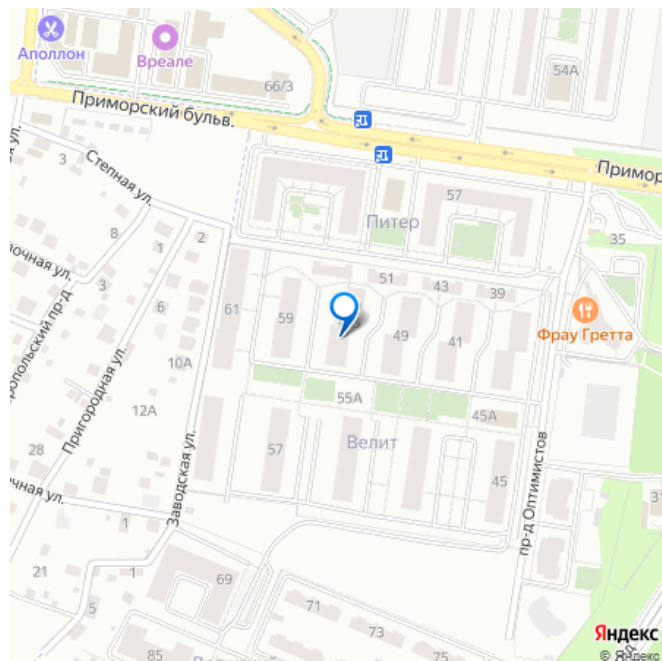
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

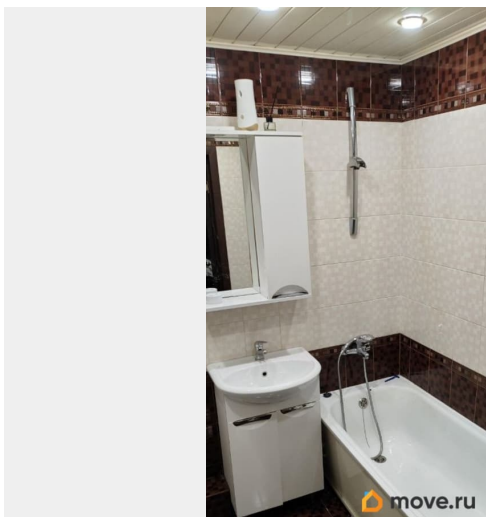
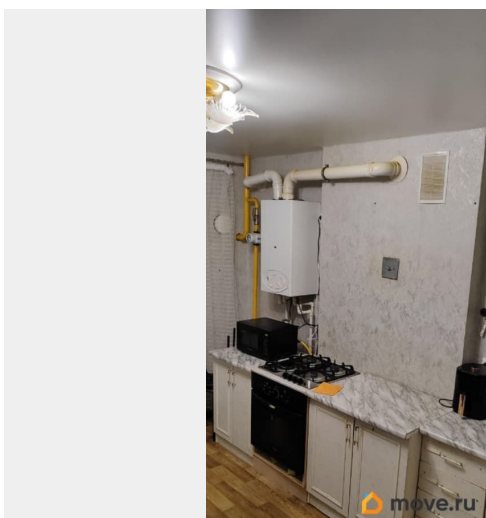
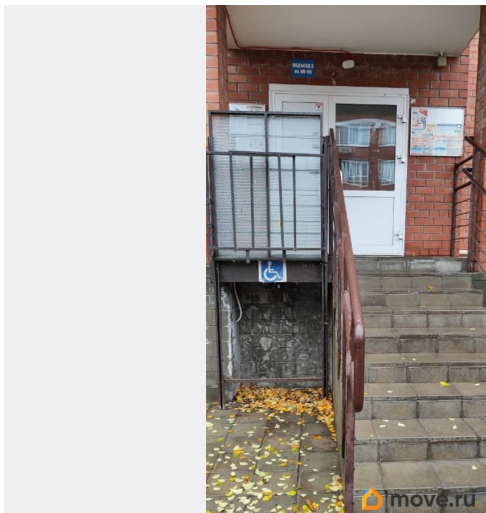
Описание

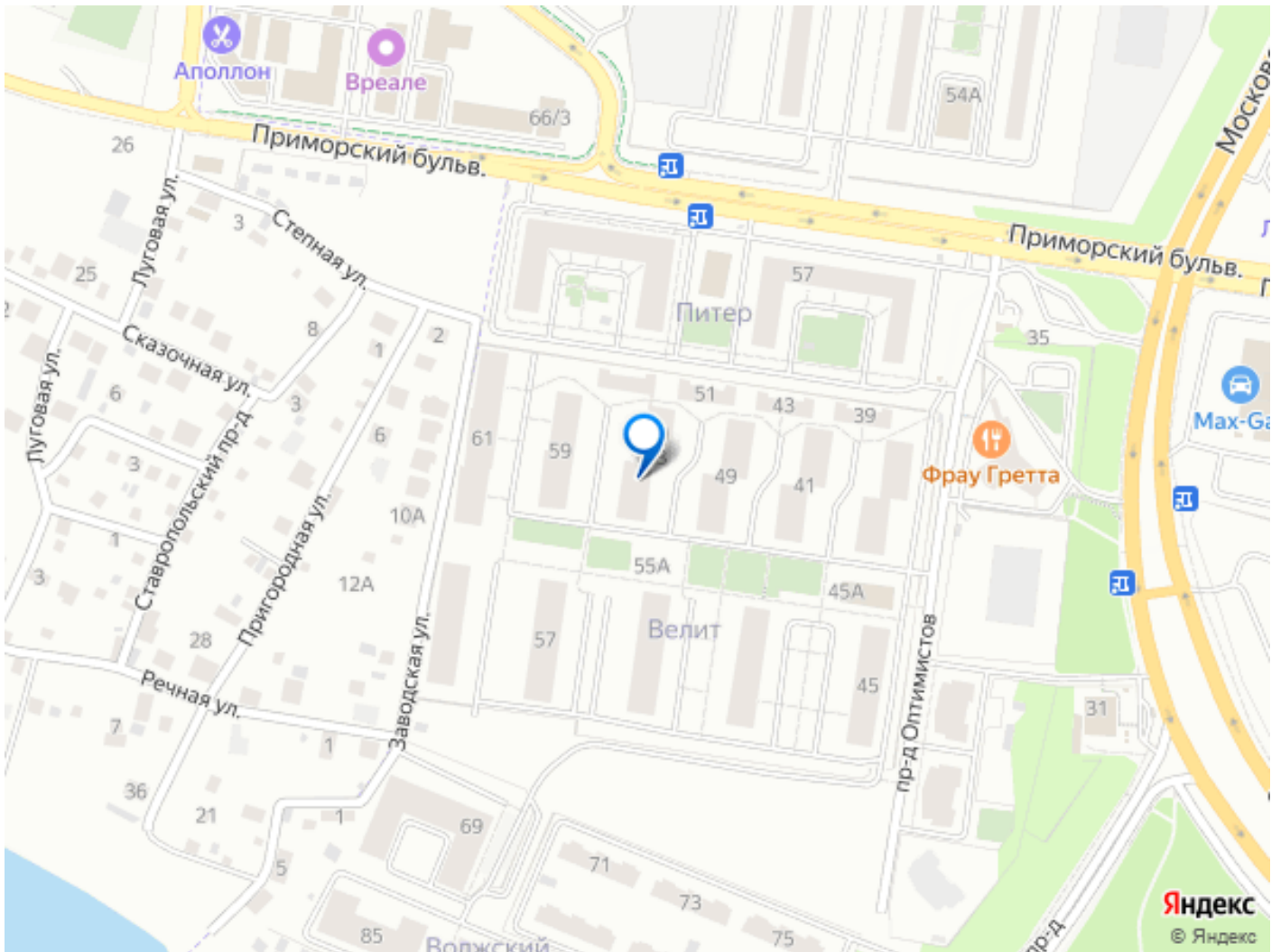
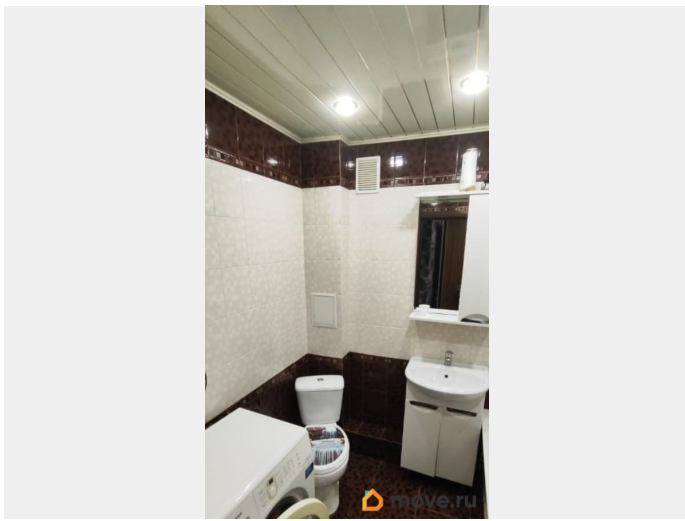
Продается уютная однокомнатная квартира площадью 36 кв. м на первом этаже пятиэтажного кирпичного дома 2014 года постройки. Высота потолков составляет 2.7 метра. Просторная кухня размером 12 кв. м станет отличным местом для кулинарных экспериментов. Жилая площадь — 18 кв. м, окна выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. В квартире сделан косметический ремонт. Санузел совмещенный, что удобно и практично. Имеется балкон, где можно устроить свое уютное место для отдыха. На кухне достаточно места для всей необходимой техники. Дом оборудован мусоропроводом, поэтому заботиться о выносе мусора будет проще. Во дворе предусмотрена наземная парковка, что решает вопрос с местом для автомобиля. Дом находится в экологическом районе с хорошо развитой инфраструктурой. Транспортная доступность также на высоком уровне, что позволяет легко добраться до любой точки города. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека, поэтому оформление сделки не займет много времени. Все документы готовы к сделке, обременений нет, что обеспечивает чистоту и безопасность покупки. Приглашаем вас на



просмотр этой замечательной квартиры.

Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России