

🕒 Создано: 27.02.2026 в 16:37

🔄 Обновлено: 22.03.2026 в 23:19

**Самарская область, Самара, улица  
Георгия Димитрова, 110А**

**6 600 000 ₺**

Самарская область, Самара, улица Георгия Димитрова, 110А

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Георгия Димитрова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

13/17

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

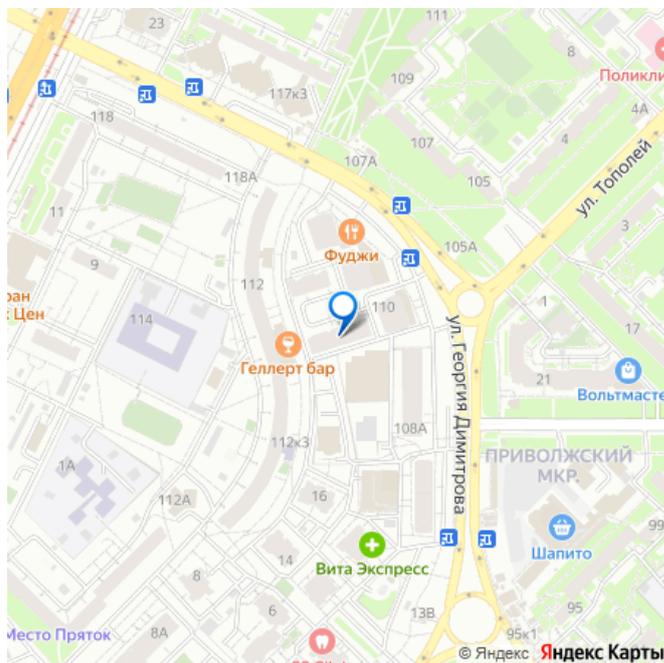
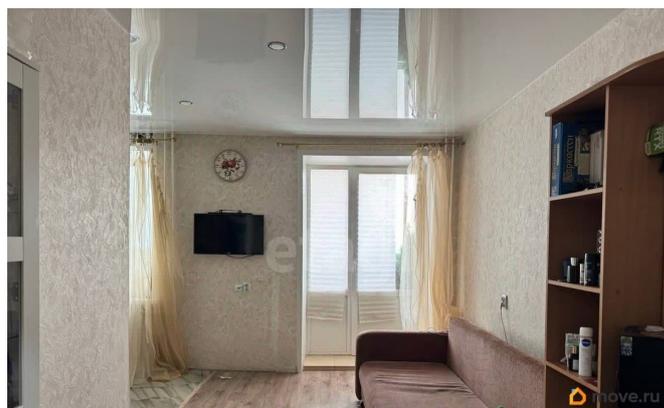
Тип санузла

<https://samara.move.ru/objects/9290629055>

**Ольга Александровна Загороднева,  
ЭТАЖИ Самара**

**79179670766**

для заметок



совмещенный

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2012 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается однокомнатная квартира в районе с транспортной доступностью. Ключевое преимущество — прямой выезд на Московское шоссе и улицу Ново-Садовая, что обеспечивает быстрое автомобильное сообщение с любой частью города. Район полностью сформирован: в шаговой доступности расположены детские сады, школы, поликлиники и разнообразные магазины, создавая все условия для повседневного комфорта. Объект представляет интерес как для собственного проживания, так и для стабильных инвестиций. Квартира функционально обустроена: установлен кондиционер, имеется просторная лоджия и предусмотрена ниша для встроенного гардеробного шкафа. Дом содержится в образцовом порядке благодаря деятельности ТСЖ. Обеспечивается круглосуточное видеонаблюдение в подъезде и лифтах, работает консьерж, проводится регулярная уборка. Для удобства жителей функционируют два лифта — пассажирский и грузовой. Спокойная атмосфера и

доброжелательные соседи Это рациональный выбор для тех, кто ценит надежность, локацию и порядок. Для покупателей доступна комплексная поддержка: помощь в подборе и одобрении ипотечных программ от партнерских банков, полное юридическое сопровождение сделки и предоставление сертификата безопасности на сумму до 15 000 000 рублей. Это надежная и выгодная возможность приобрести качественное жилье в отличном месте без скрытых рисков.

Код пользователя: 194943 Номер в базе:

11892615

