

Собственник

79171260794

**Самарская область, Самара, улица
Советской Армии, 91**

6 490 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

18/25

Детали объекта

Тип сделки

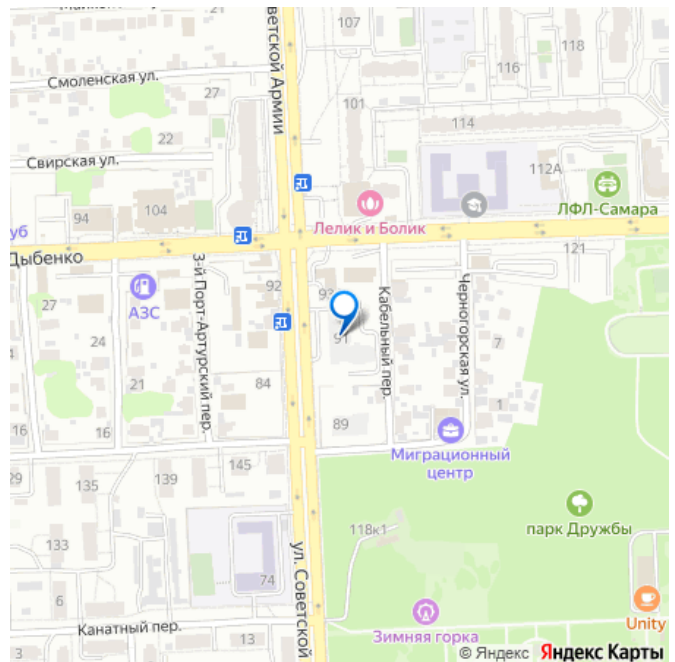
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

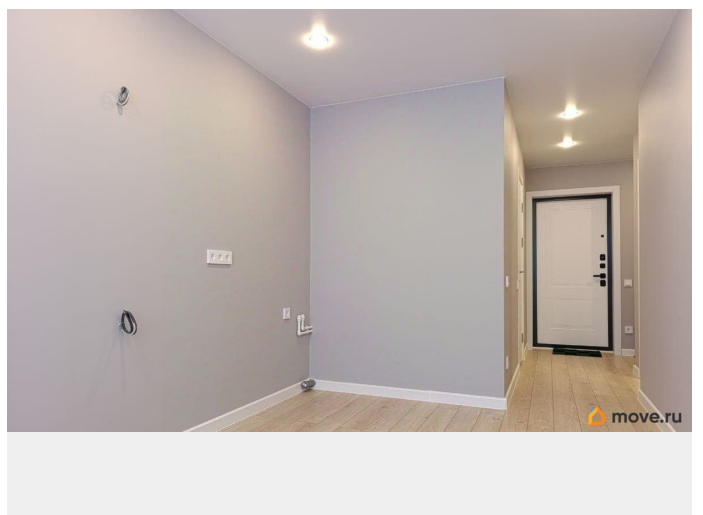
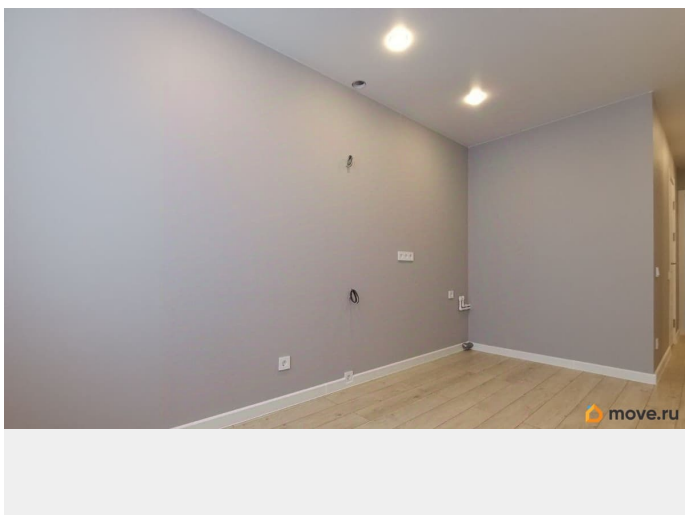
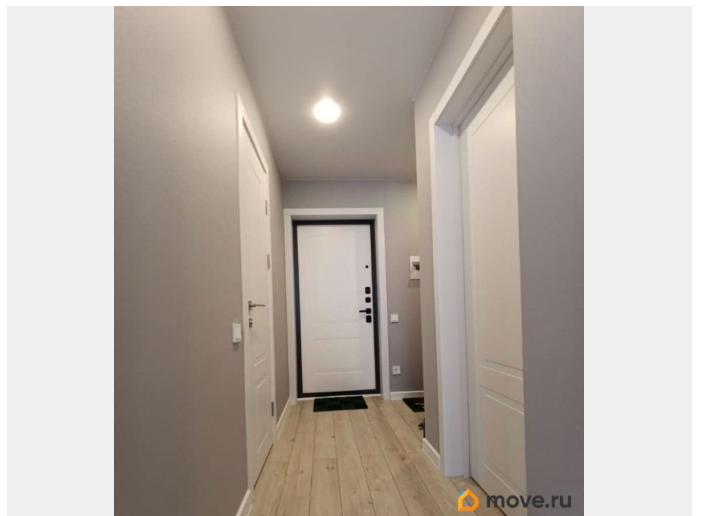
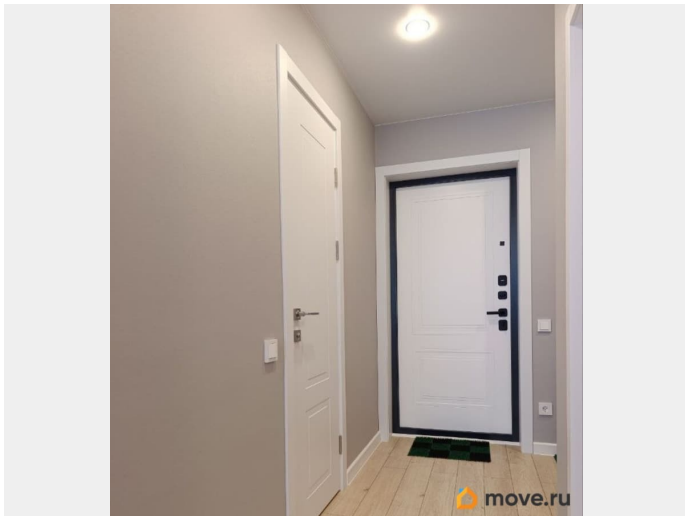
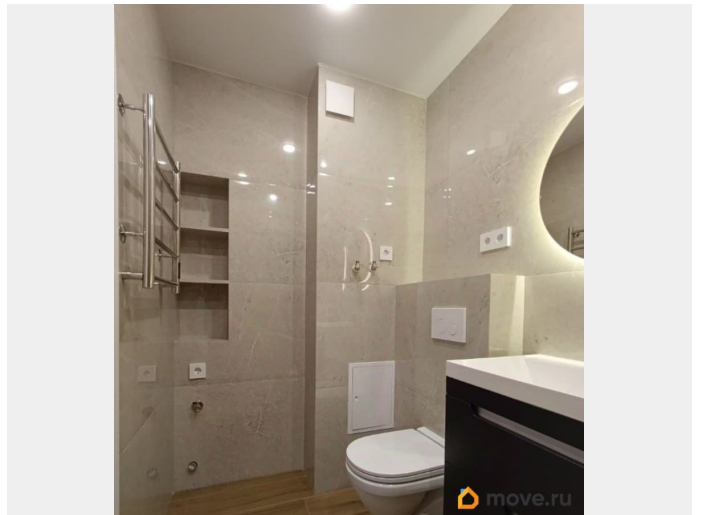
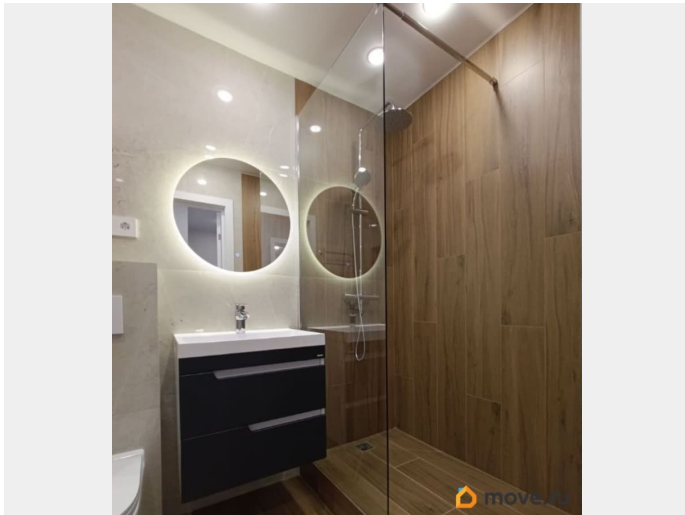
да

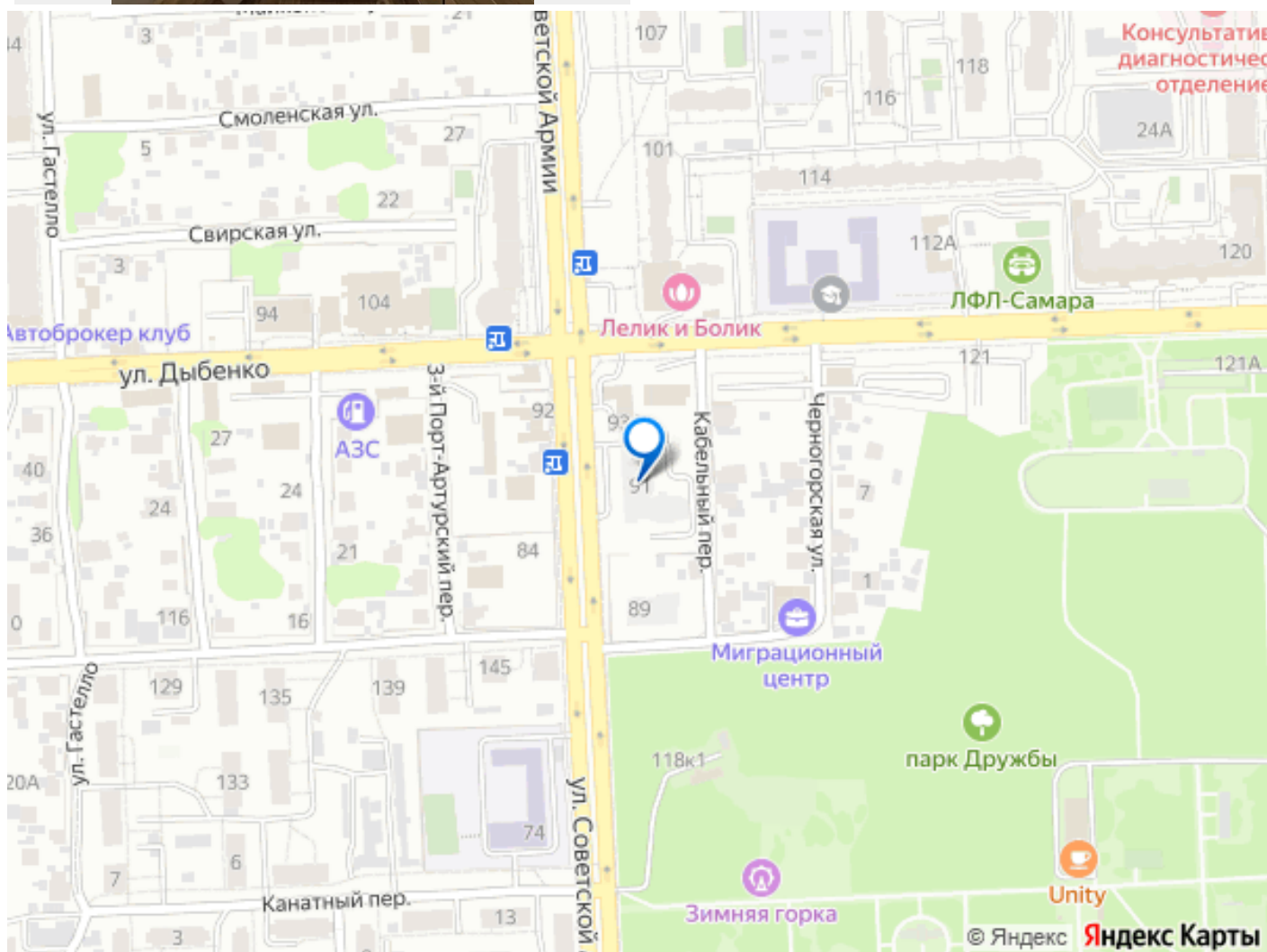
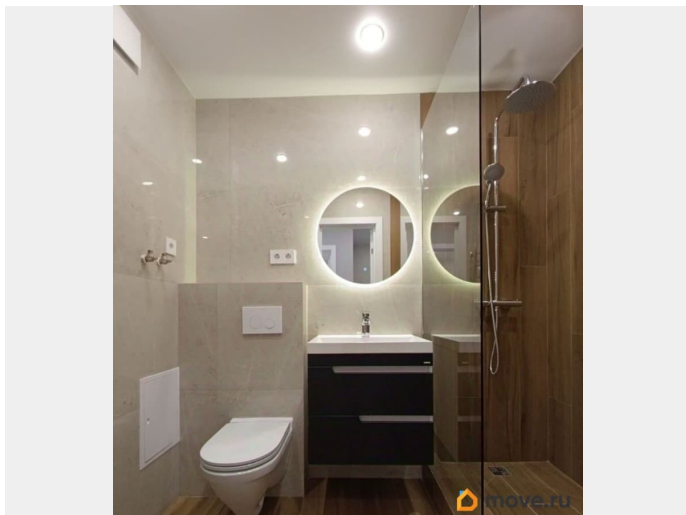
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

О КВАРТИРЕ: Современная однокомнатная квартира на 18 этаже нового дома, дом был сдан в феврале 2025 года. Общая площадь квартиры составляет 36 кв. м, жилая — 15,8 кв. м, кухня — 11,6 кв. м, лоджия 2,6 кв. м (на лоджии панорамное остекление). В квартире сделан качественный ремонт, санузел полностью укомплектован мебелью с сантехникой. Выполнен предмонтаж кондиционера. Квартира очень светлая. Двор без машин. Подземный двухуровневый паркинг. Машиноместо можно приобрести у Застройщика (от 1 млн. руб). О РАСПОЛОЖЕНИИ: В шаговой доступности — парк Дружбы, торгово-развлекательный центр КОСМОПОРТ с кинотеатром и фитнесом. Близость транспорта позволяет быстро добраться до центра города. До метро — всего 8 минут пешком. Квартира отлично подойдет для студентов. Недалеко

от дома находятся плановая академия, университет путей сообщения, медицинский, государственный университет, институт связи, аэрокосмический университет. О ДОКУМЕНТАХ: Квартира в собственности у юридического лица, никто не прописан. Все документы готовы к сделке, возможна ипотека (не льготная), возможно использование материнского капитала. Быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России