

Создано: 18.12.2025 в 14:14

Обновлено: 06.02.2026 в 17:27

Самарская область, Самара, улица Авроры, 146В

6 120 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 146В

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

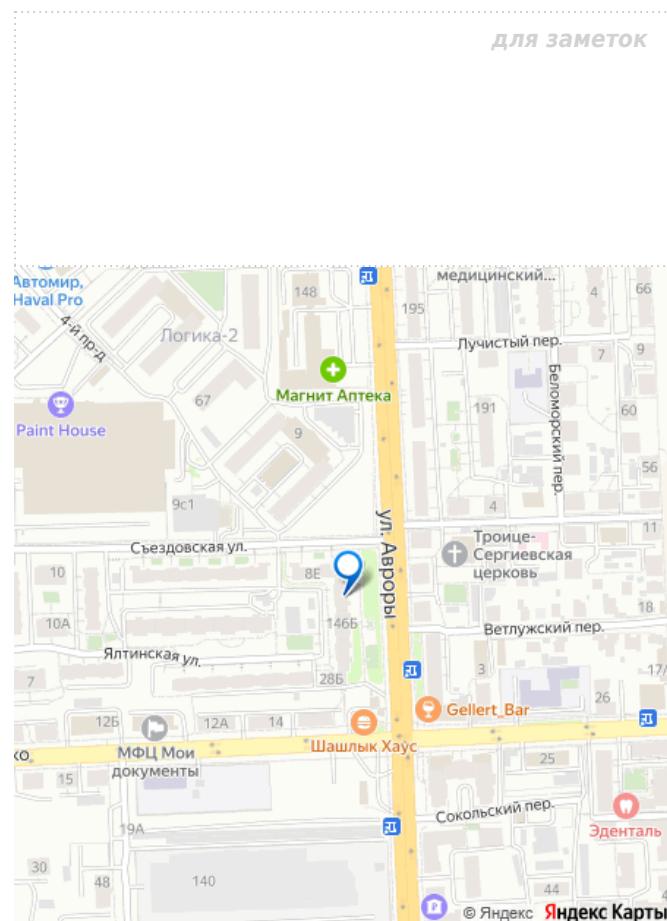
Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

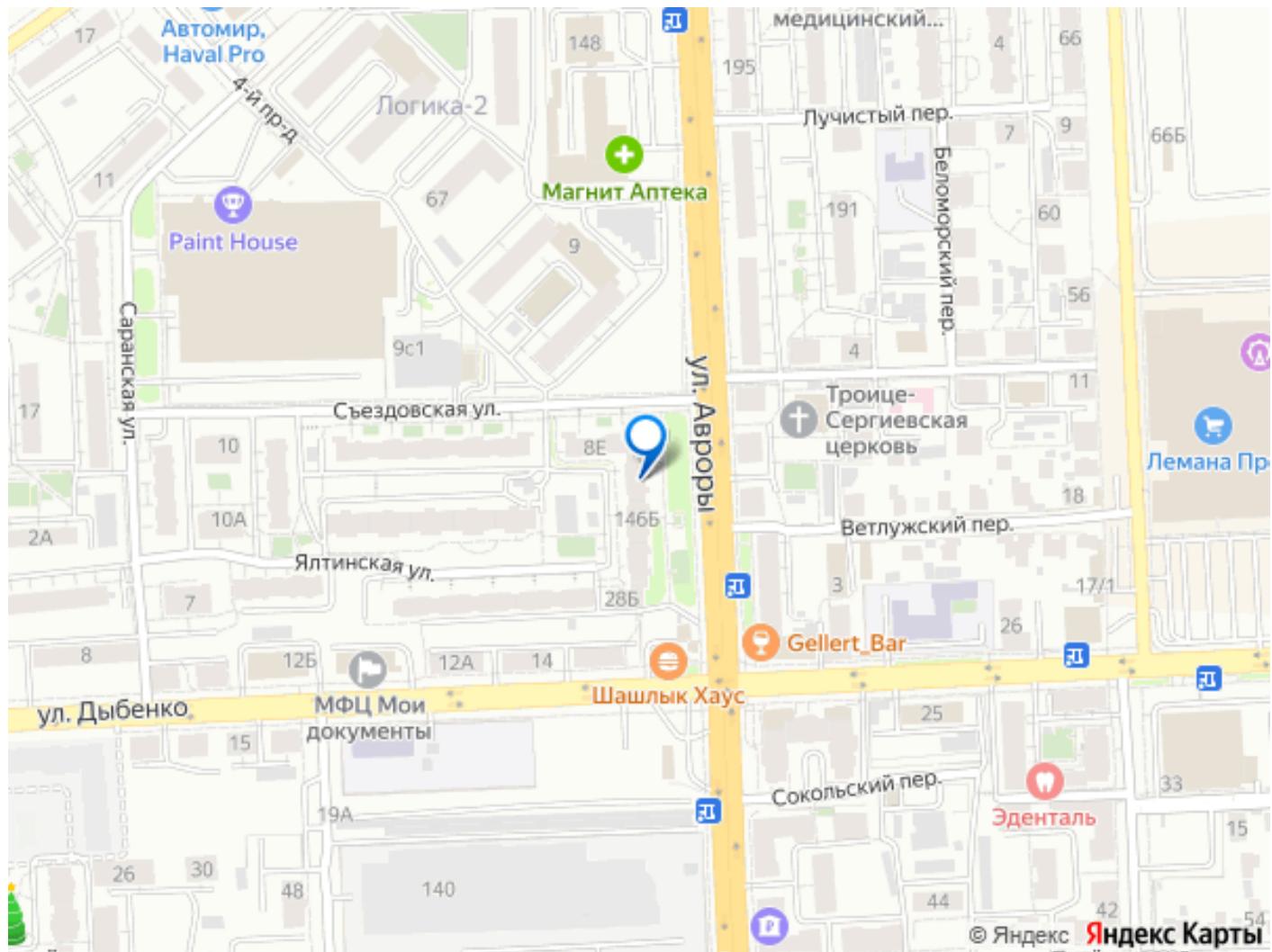


да

возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 36 м² с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию и постоянное проветривание. Просторная комната 18.7 м², изолированная кухня 9.3 м² и утепленная лоджия 3.7 м², которая может служить дополнительной зоной для отдыха или хранения. Объект полностью готов к комфорtnому проживанию: установлен кондиционер Hitachi, кухонный гарнитур IKEA, встроенная техника Bosch и водонагреватель Gorenje. В 2025 году произведена замена счетчиков воды. Квартира находится в полной юридической чистоте, собственность более 16 лет, отсутствуют какие-либо обременения и задолженности по коммунальным платежам. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности торговый центр «Космопорт», супермаркеты, рынок, детский сад и фитнес-клуб. Остановка общественного транспорта у дома обеспечивает легкий выезд в любую часть города. Полная стоимость указана в договоре купли-продажи. Код пользователя: 188949 Номер в базе: 10313526



Move.ru - вся недвижимость России