

🕒 Создано: 18.12.2025 в 14:24

🔄 Обновлено: 19.12.2025 в 16:58

**Самарская область, Самара, улица
Авроры, 146В**

6 200 000 ₹

Самарская область, Самара, улица Авроры, 146В

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

9.3 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Ремонт

косметический

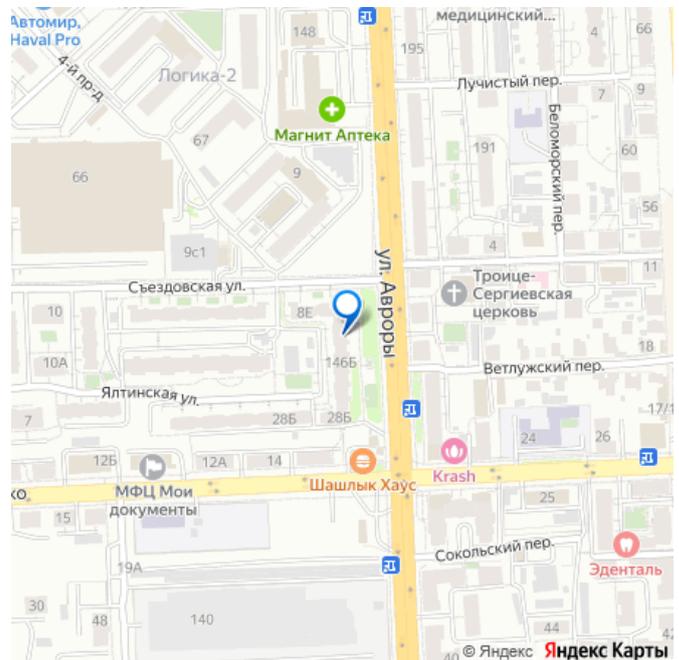
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9287518793>

**Алина Дмитриевна Федосеева, ЭТАЖИ
Самара**

79344755460

для заметок



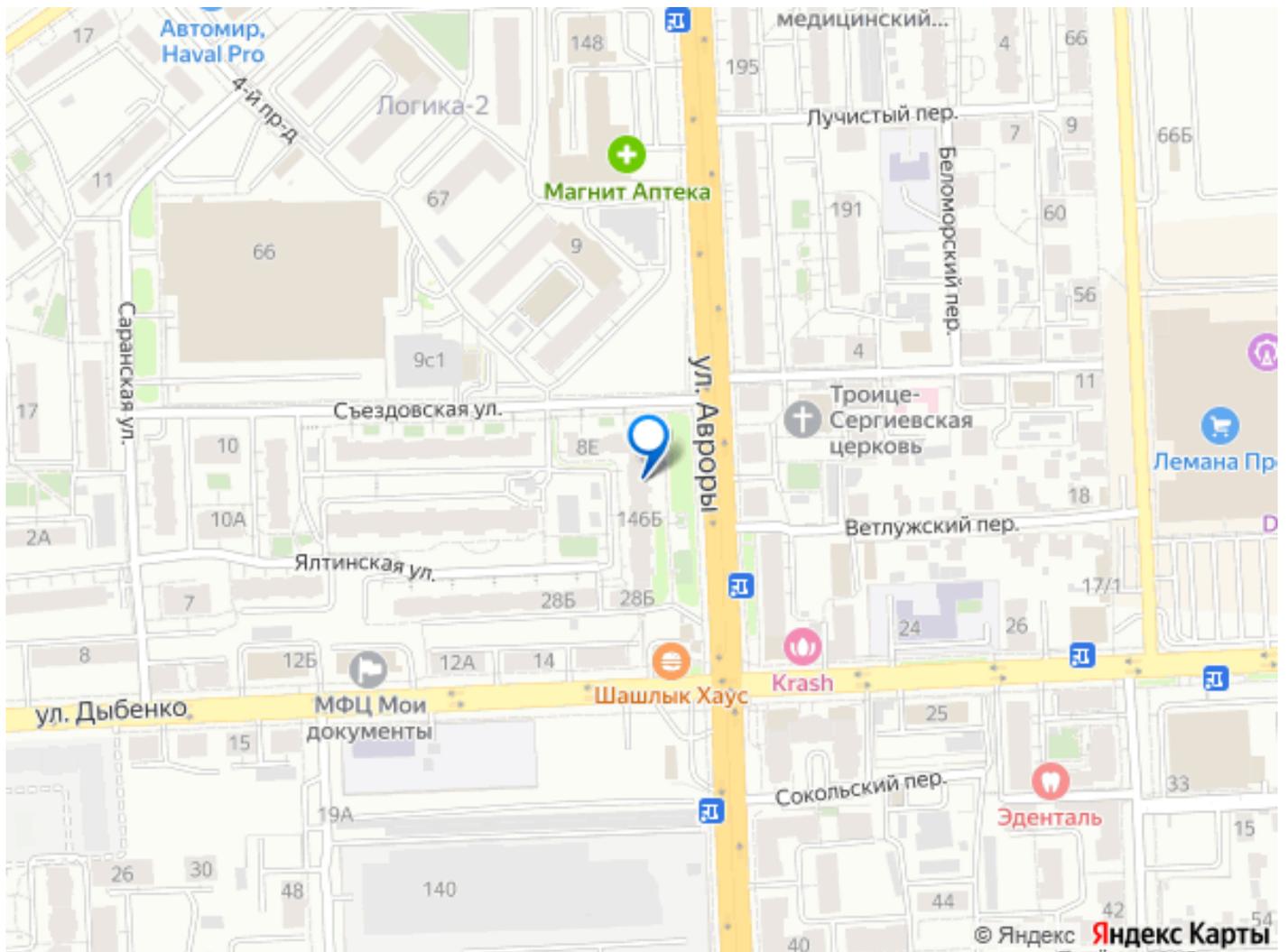
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается светлая однокомнатная квартира общей площадью 36 м² с окнами на две стороны, что обеспечивает отличную инсоляцию и постоянное проветривание. Просторная комната 18.7 м², изолированная кухня 9.3 м² и утепленная лоджия 3.7 м², которая может служить дополнительной зоной для отдыха или хранения. Объект полностью готов к комфортному проживанию: установлен кондиционер Hitachi, кухонный гарнитур IKEA, встроенная техника Bosch и водонагреватель Gorenje. В 2025 году произведена замена счетчиков воды. Квартира находится в полной юридической чистоте, собственность более 16 лет, отсутствуют какие-либо обременения и задолженности по коммунальным платежам. Расположение характеризуется развитой инфраструктурой: в пешей доступности торговый центр «Космопорт», супермаркеты, рынок, детский сад и фитнес-клуб. Остановка общественного транспорта у дома обеспечивает легкий выезд в любую часть города. Полная стоимость указана в договоре купли-продажи. Код пользователя: 188949 Номер в базе: 10313526







Move.ru - вся недвижимость России