

🕒 Создано: 08.12.2025 в 11:38

Обновлено: 14.12.2025 в 16:27

**Самарская область, Самара, улица
Лукачева, 36Б**

3 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Лукачева, 36Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Лукачева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

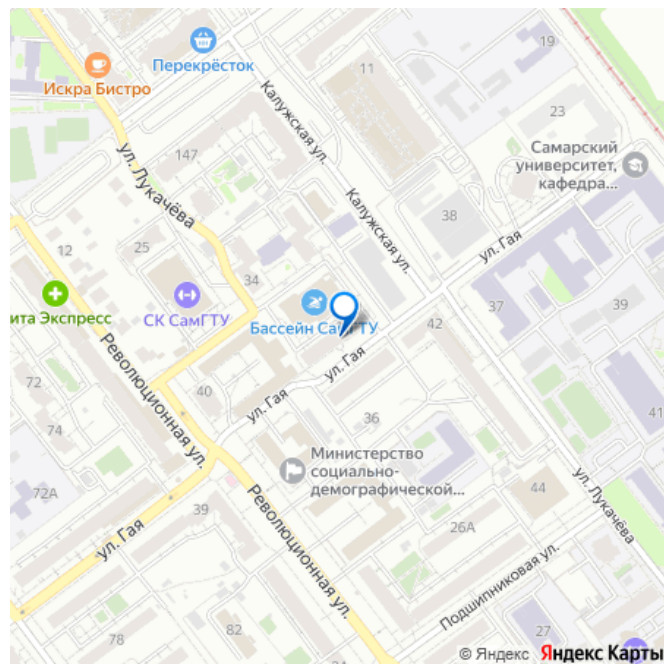
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9287225252>

**Вадим Владимирович Лешко, ЭТАЖИ
Самара**

79878152692

для заметок

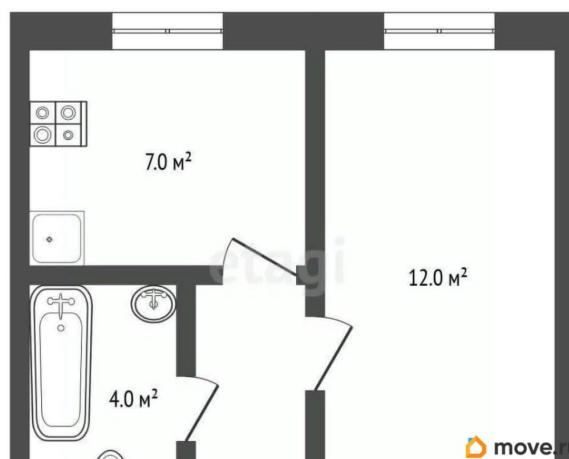
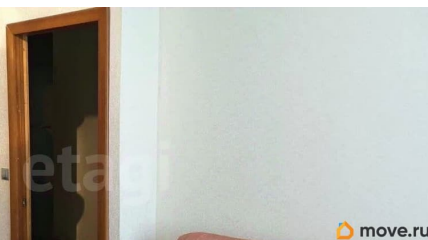
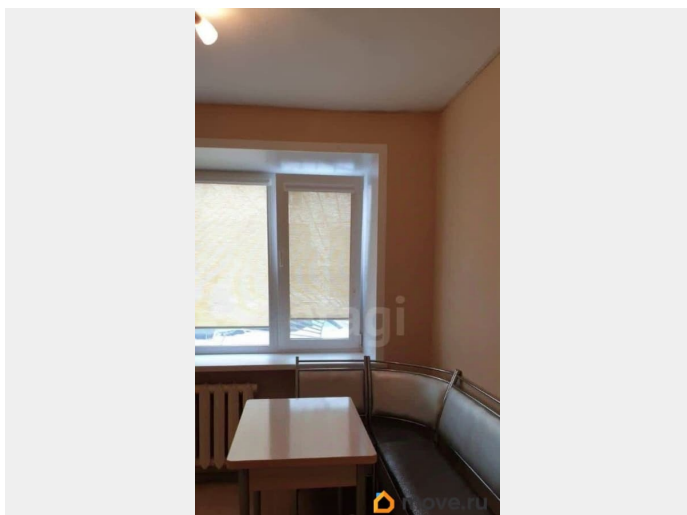


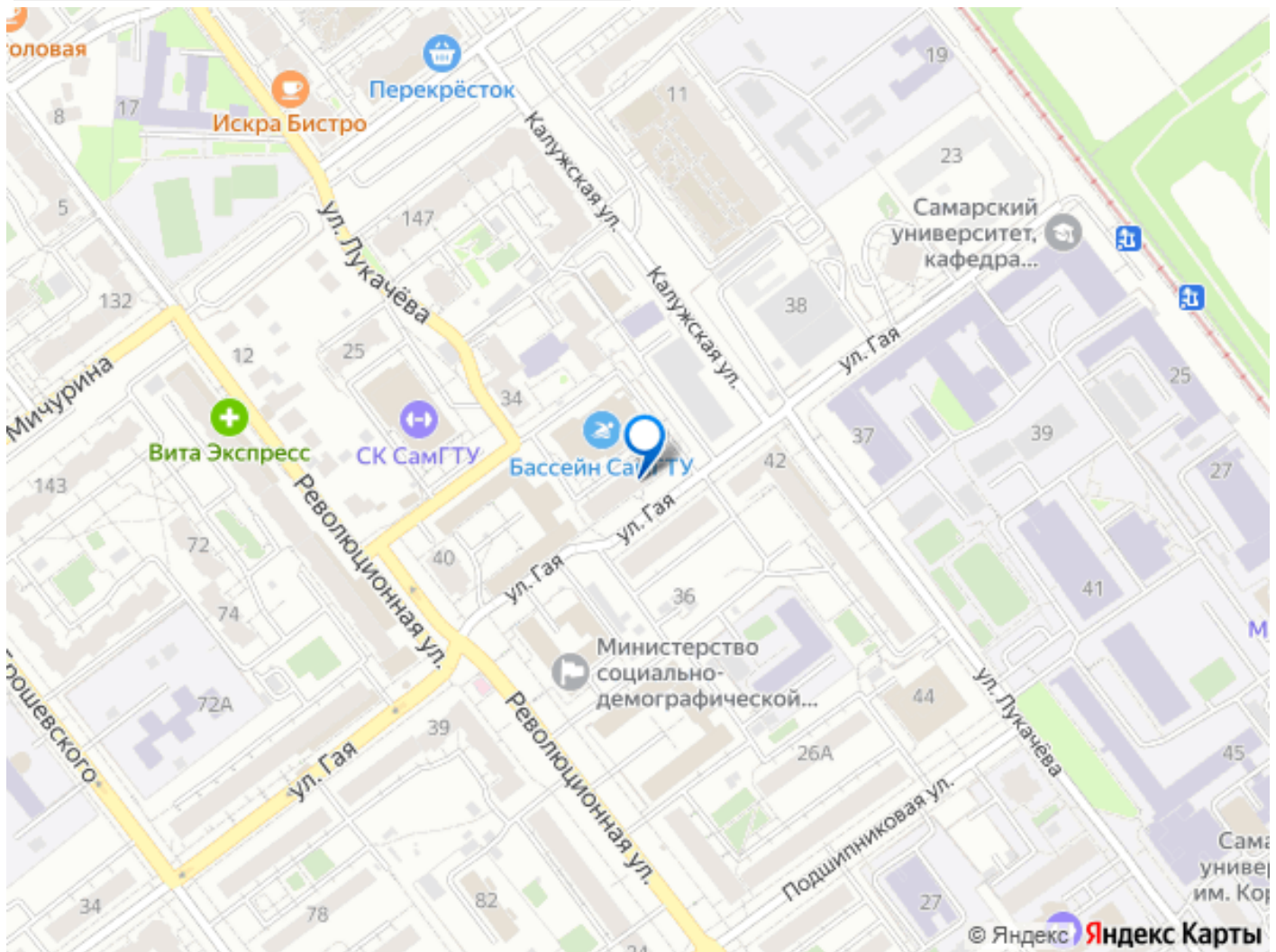
возможна ипотека

Описание

Продается невероятно уютная 1-комнатная квартира в одном из самых престижных районов города! Это идеальное место для комфортной жизни и выгодного инвестирования. Всего в нескольких шагах от квартиры расположены Самарский государственный университет, бассейн СамГТУ, а также школы 58 и 54, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми. Удобная транспортная доступность: всего 3 минуты пешком до трамвайной остановки, а в 10 минутах ходьбы находятся автобусные и троллейбусные остановки. В непосредственной близости находятся продуктовые магазины «Перекресток» и «Пятерочка», уютные кафе, пекарни, аптеки и почта — все, что нужно для комфортной жизни! Для любителей активного отдыха в 2-х трамвайных остановках расположен торговый центр «МегаСити» и живописный загородный парк, где можно наслаждаться прогулками на свежем воздухе. Квартира продается с уже установленной мебелью и техникой, что позволяет вам сразу же начать жить без лишних затрат и хлопот. В данный момент в квартире проживают квартиранты, что делает эту покупку особенно выгодной для тех, кто хочет инвестировать в недвижимость. Вам не придется тратить время на поиск арендаторов — все уже готово! Косметический ремонт в квартире позволит вам внести свои индивидуальные штрихи и сделать это пространство по-настоящему своим. Не упустите шанс стать

владельцем этого замечательного жилья!
Звоните и записывайтесь на просмотр уже
сегодня, пока предложение актуально! Код
пользователя: 171853 Номер в базе: 3990530





Move.ru - вся недвижимость России