

🕒 Создано: 10.11.2025 в 13:26

Обновлено: 10.11.2025 в 12:57

<https://samara.move.ru/objects/9286465112>

Собственник

79178228337

**Самарская область, Самара, Запорожская
улица, 33**

5 200 000 ₽

Самарская область, Самара, Запорожская улица, 33

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Запорожская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17.7 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

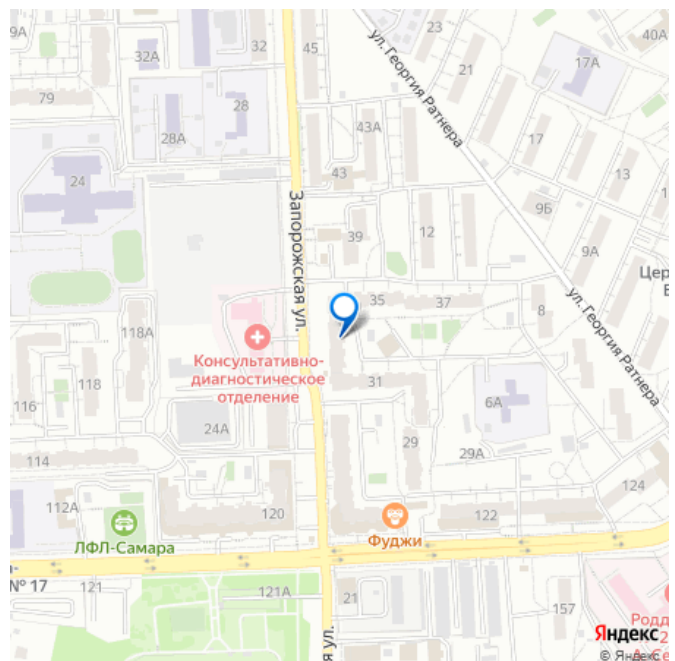
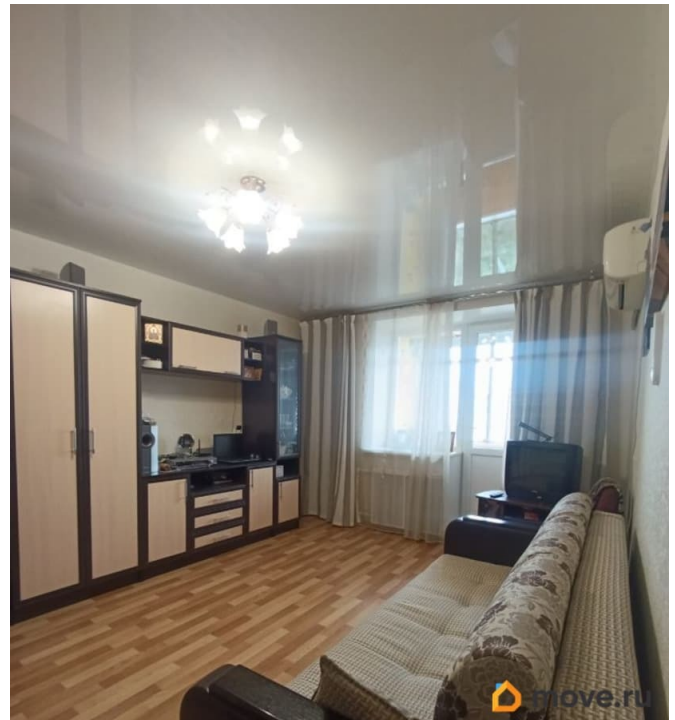
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагаем к продаже уютную 1-комнатную квартиру в Советском районе г. Самары.

Преимущество этой квартиры: Материал стен: кирпич, который гарантирует сохранение тепла и звукоизоляцию.

Планировка: - площадь общая: 36 кв.м. площадь жилая: 17,7 кв.м. площадь кухни: 8 кв.м - удобно размещается кухонный гарнитур, холодильник и обеденная зона); - просторный коридор, где уже размещен вместительный шкаф-купе, и куда еще возможно разместить гарнитур для прихожей; - лоджия остекленная, обустроены дополнительные места для хранения.

Состояние квартиры: - трубы пластиковые в санузле и кухне; - установлены приборы учета электроэнергии и воды; - косметический ремонт: потолок натяжной, линолеум, обои; - санузел отделан современным кафелем. Состояние дома: - чистый ухоженный подъезд без посторонних запахов; - косметический ремонт; - адекватные соседи. Мебель и техника в ПОДАРОК: - кондиционер; - шкаф-купе в коридоре; - кухонный гарнитур и плита. Локация «Жизнь с комфортом»: в шаговой доступности две школы, детские сады, офтальмологическая больница им. Т.И.

Ерошевского, парк «Дружба» для семейного отдыха и прогулок, все супермаркеты, пункты выдачи WB, OZON, Яндекс Маркет, ТЦ «Муравейник», ТРЦ «Космопорт», Приволжский государственный университет путей сообщения, Самарский машиностроительный колледж, удобная транспортная развязка (до метро «Советская» 10 мин, автобусы, трамваи). Взрослый собственник, прямая продажа. Звоните! Отвечу на Ваши вопросы, организую просмотр, помогу решить Ваш жилищный вопрос!

