

🕒 Создано: 16.10.2025 в 01:34

Обновлено: 08.11.2025 в 04:33

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 138

4 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 138

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

21 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

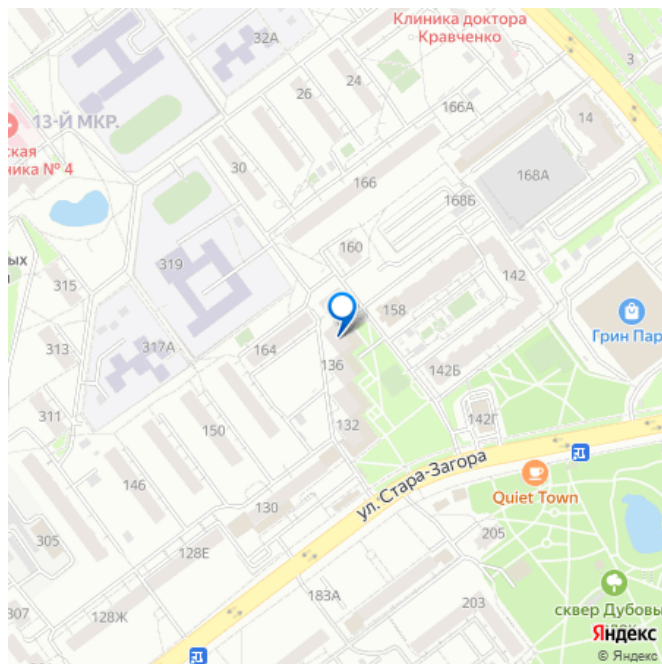
Ремонт

<https://samara.move.ru/objects/9285745459>

Владислав Ефремов, Владислав Ефремов

79179780195

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

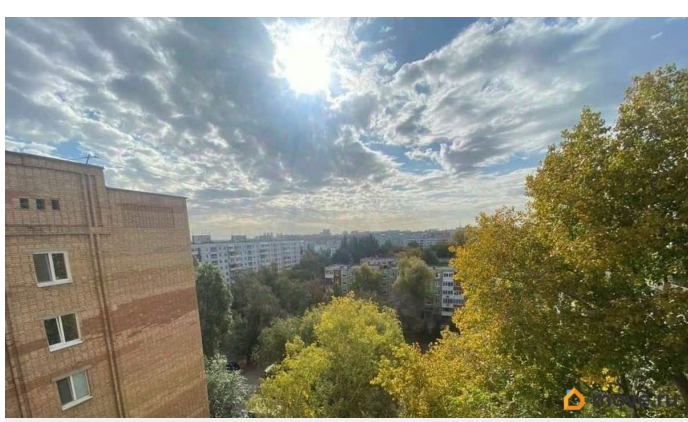
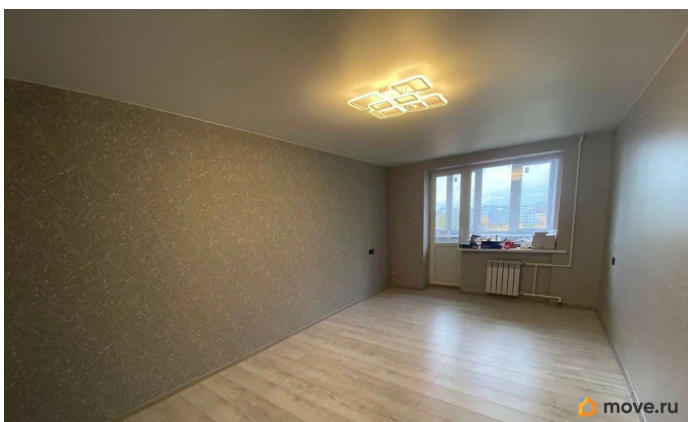
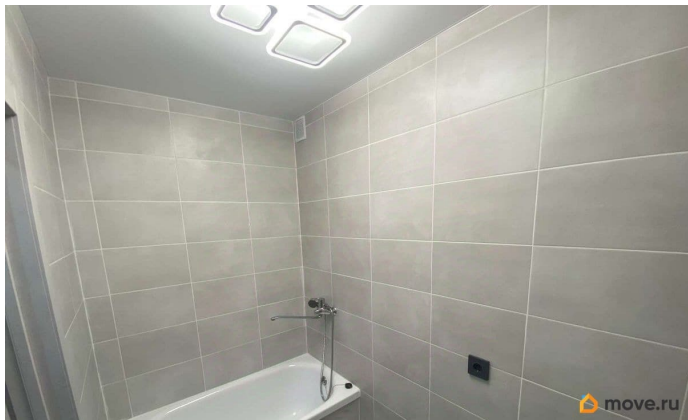
Квартира с новым ремонтом, ремонт сделан с нуля: произведен полный демонтаж, включая деревянные полы и окна, заменены стояки и радиаторы отопления, установлены новые окна ПВХ, застеклен балкон, залита стяжка, заменили электропроводку с алюминиевой на медную, в санузле, коридоре и на кухне уложена плитка, в комнате влагостойкий ламинат, потолки натяжные. Красивый вид из окна. Двор летом утопает в зелени.

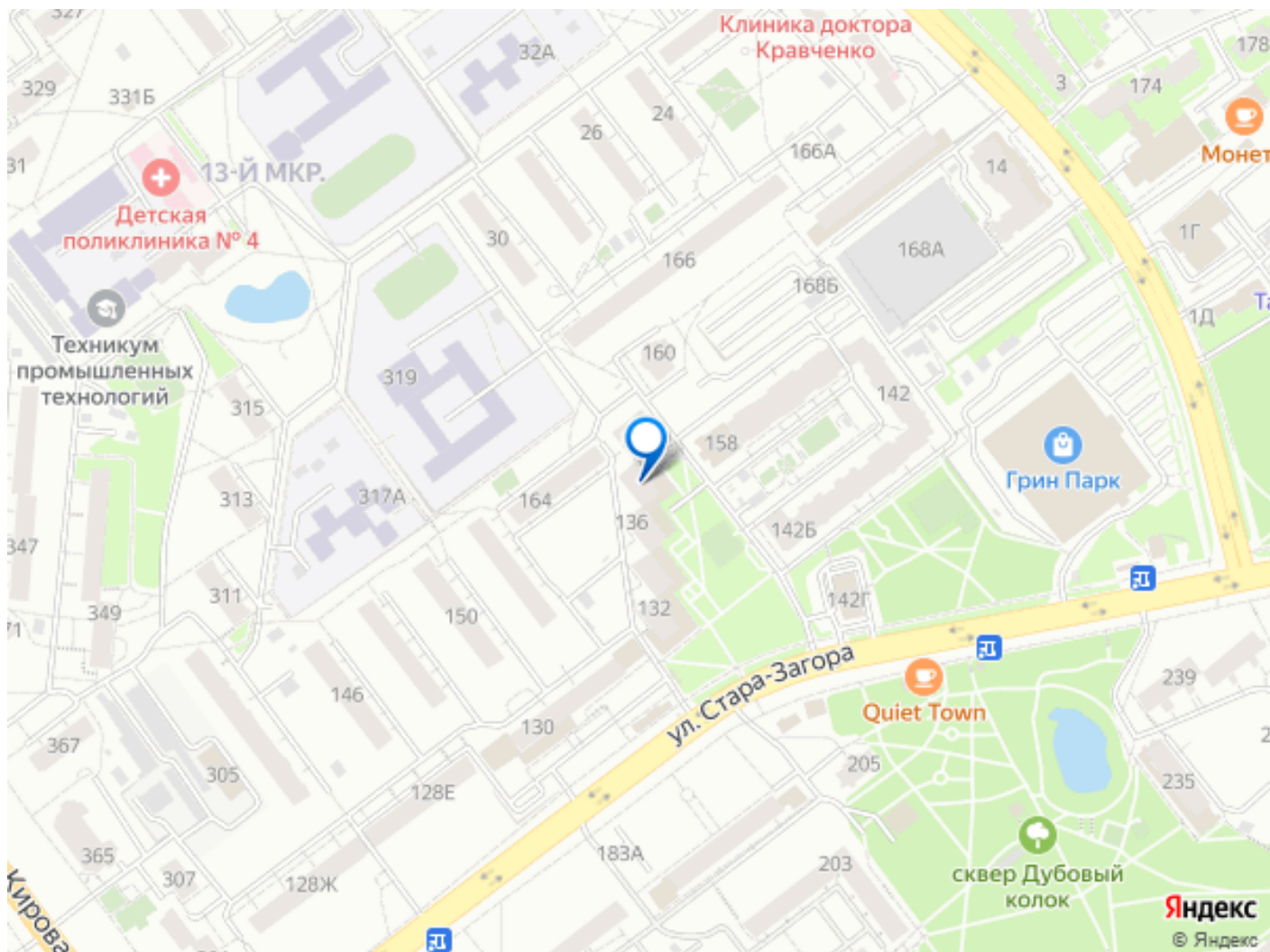
Последний жилой этаж, над квартирой техэтаж. Подъезд чистый, не вонючий. Во дворе детская площадка, с другой стороны дома инклюзивная детская площадка.

Карман на 3 квартиры, рядом проживают две семьи, спокойные и хорошие соседи. Рядом большое количество школ и садов. Недалеко от дома озеро, взрослая и детская поликлиники. Через дорогу сквер «Дубовый колок», недалеко парк «60- л Советской власти» и парк «Воронежские озера».

Хорошая развязка, близко остановки. Есть магазины: Пятерочка, Чижик, Фикс прайс, Магнит, 3 аптеки, оптика, почта, пекарня Белочка, Фабрика качества. Сбербанк, Вкусно и точка, Первая неврология. Пункты выдачи WB, OZON, YANDEX, закупки63, казань экспресс. Долгов нет. Прописанных нет.

Документы готовы. Без обременений. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: у дома автобусная остановка. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад.





Move.ru - вся недвижимость России