

Создано: 30.09.2025 в 01:55

Обновлено: 05.02.2026 в 14:09

<https://samara.move.ru/objects/9285317345>

Владислав Ефремов, Владислав
Ефремов
79893053875

Самарская область, Самара, проезд 4-й,
67Б

6 350 000 ₽

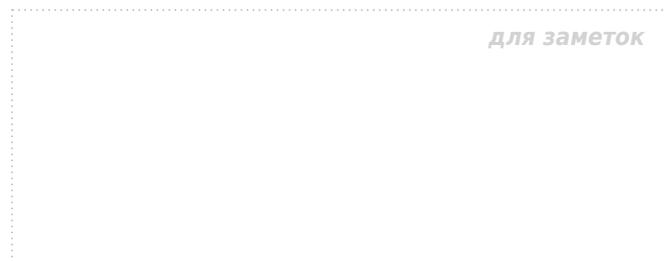
Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67Б

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[проезд 4-й](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

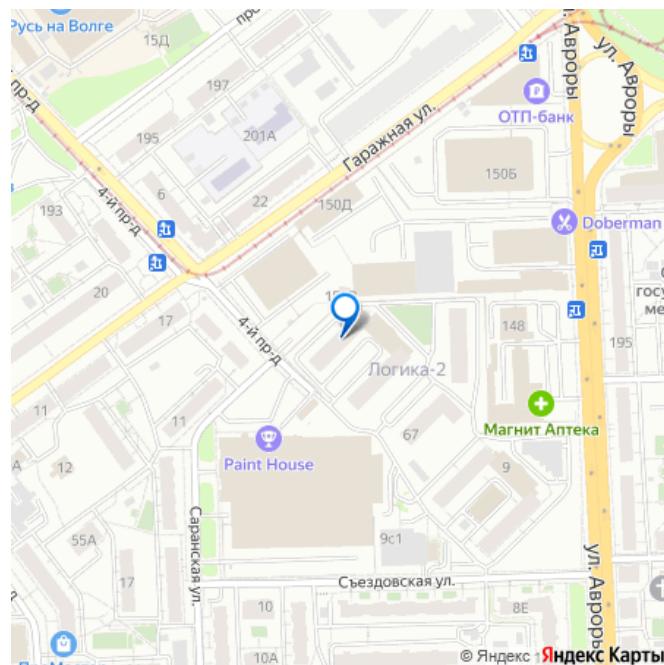
20 м²

Общая площадь

36 м²

Этаж

25/25



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

ЖК «Логика-2». Видовая квартира в географическом центре города Самары. Дом класса комфорт. В доме консьерж, видеонаблюдение, есть колясочная, хорошо выполненные места общего пользования. В квартире высокие потолки - 2.80 м².

Квартира расположена на 25 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома.

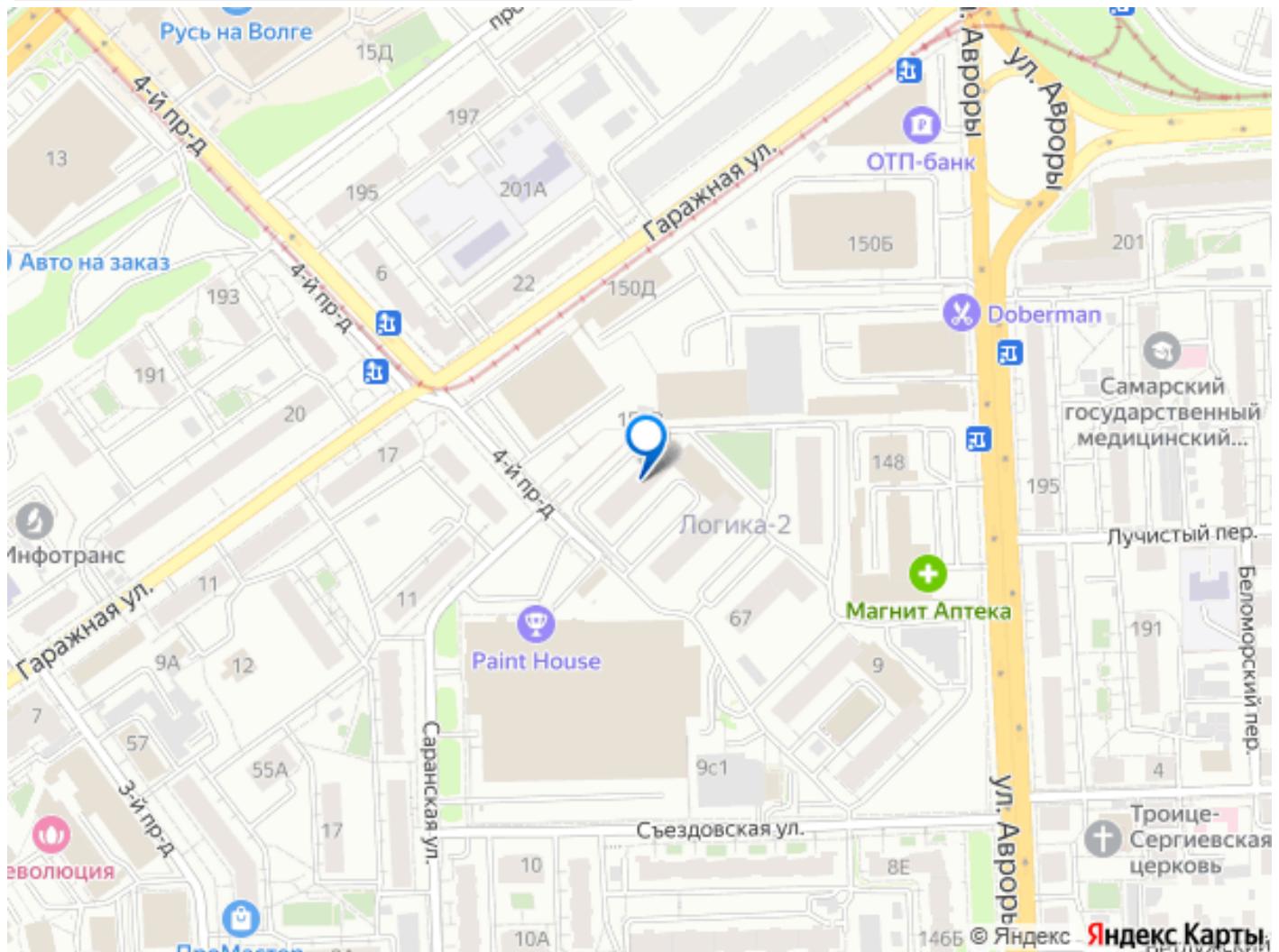
Квартира с черновой отделкой. Выложили перегородки под евродвушку. По мере продолжения затрат на ремонт цена будет расти. Окна выходят на город и Волгу.

Инфраструктура включает все нужное для комфорtnого проживания: Ботанический сад, аптеки, детские сады, школы, «Самарский университет», развлекательный комплекс «Paint House», «Пятерочка», «Миндаль», «Русь на Волге», до Космопорт 5 минут на машине.

Выезд со двора на ул. Авроры, Московское шоссе, Дыбенко, Антонова-Овсеенко, Московское шоссе. Квартира находится в лучшем районе с отличной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Школы N (114, 35, 92), детские сады N (303, 299 а так же частные),

ключевые учебные заведения (Самарский университет, СГЭУ, Педагогический), торговые центры, хорошая транспортная развязка . Рядом Пятёрочка, Магнит, Озон, 2 аптеки.





Move.ru - вся недвижимость России