

Создано: 30.09.2025 в 01:55

Обновлено: 05.02.2026 в 14:09

Самарская область, Самара, проезд 4-й,  
67Б

6 350 000 ₽

Самарская область, Самара, проезд 4-й, 67Б

Округ

Самара, Октябрьский район

Улица

проезд 4-й

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

25/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

Квартиры

Тип балкона

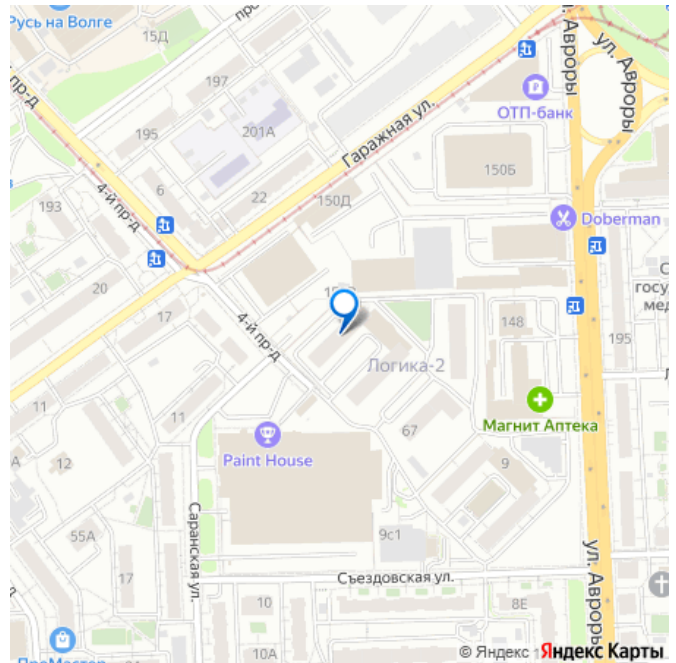
лоджия

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9285317345

Владислав Ефремов, Владислав  
Ефремов  
79893053875

для заметок



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

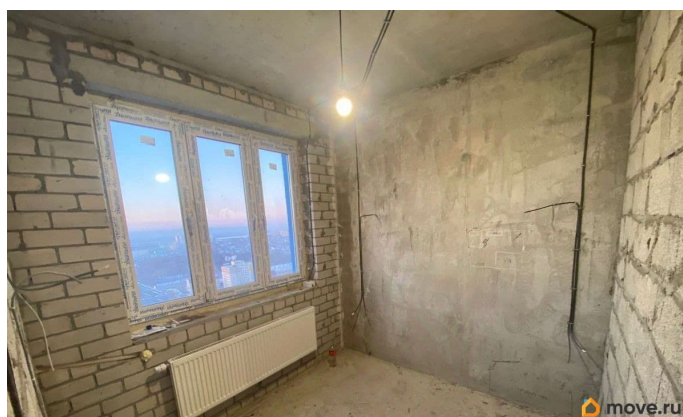
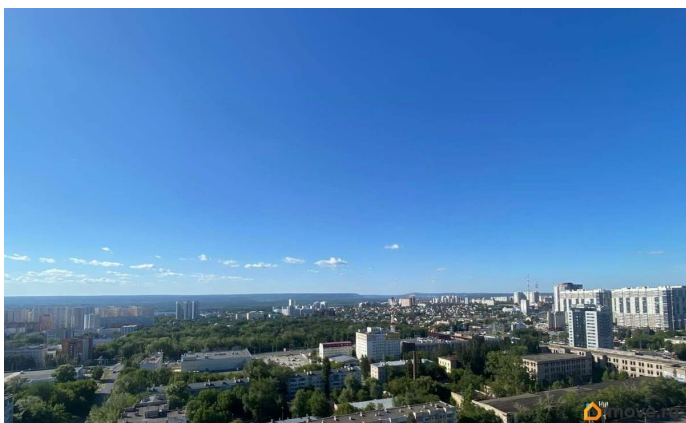
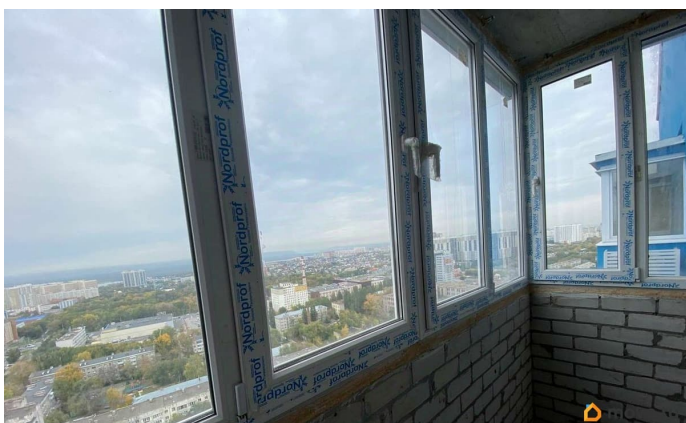
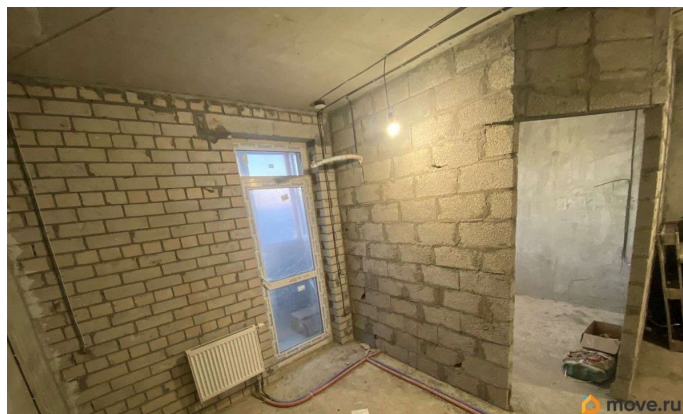
да

возможна ипотека, лифт

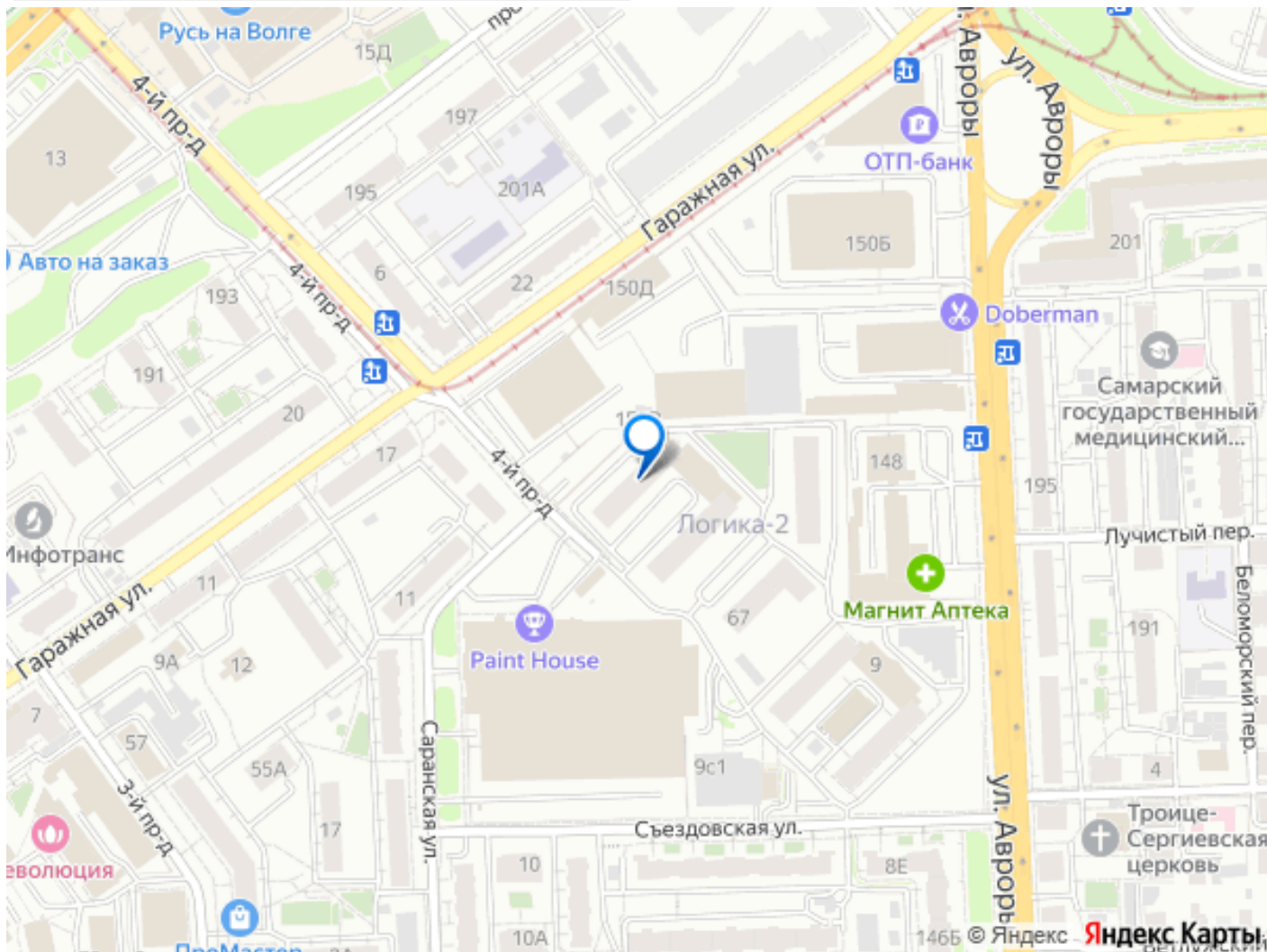
## Описание

ЖК «Логика-2». Видовая квартира в географическом центре города Самары. Дом класса комфорт. В доме консьерж, видеонаблюдение, есть колясочная, хорошо выполненные места общего пользования. В квартире высокие потолки - 2.80 м2. Квартира расположена на 25 этаже 25-этажного монолитно-кирпичного дома. Квартира с черновой отделкой. Выложили перегородки под евродвушку. По мере продолжения затрат на ремонт цена будет расти. Окна выходят на город и Волгу. Инфраструктура включает все нужное для комфортного проживания: Ботанический сад, аптеки, детские сады, школы, «Самарский университет», развлекательный комплекс «Paint House», «Пятерочка», «Миндаль», «Русь на Волге», до Космопорт 5 минут на машине. Выезд со двора на ул. Авроры, Московское шоссе, Дыбенко, Антонова-Овсеенко, Московское шоссе. Квартира находится в лучшем районе с отличной транспортной развязкой и развитой инфраструктурой. В шаговой доступности Школы N (114, 35, 92), детские сады N (303, 299 а так же частные),

ключевые учебные заведения (Самарский университет, СГЭУ, Педагогический),  
торговые центры, хорошая транспортная  
развязка . Рядом Пятёрочка, Магнит, Озон, 2  
аптеки.







Move.ru - вся недвижимость России