

🕒 Создано: 02.08.2025 в 11:45

Обновлено: 13.01.2026 в 00:37

<https://samara.move.ru/objects/9283819587>

Собственник

**79898430804**

**Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 25**

**5 995 000 ₽**

Самарская область, Самара, Ново-Садовая улица, 25

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Ново-Садовая](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

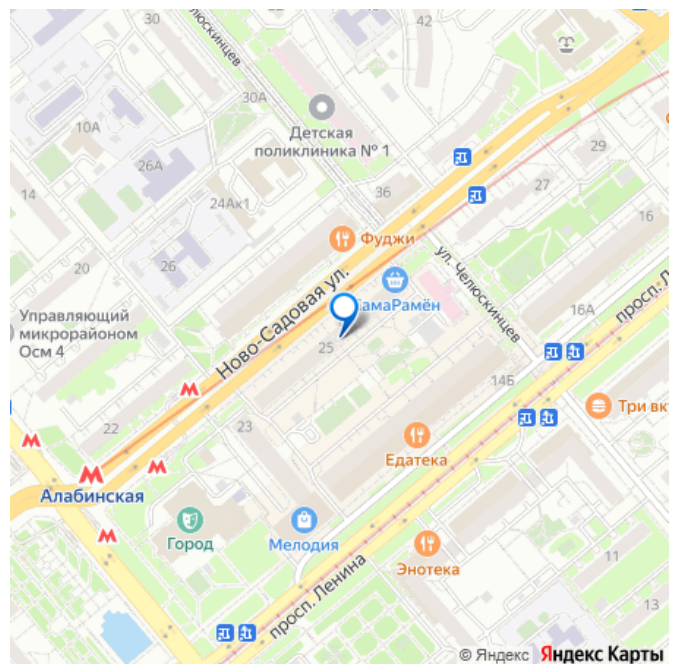
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



Покупка в ипотеку

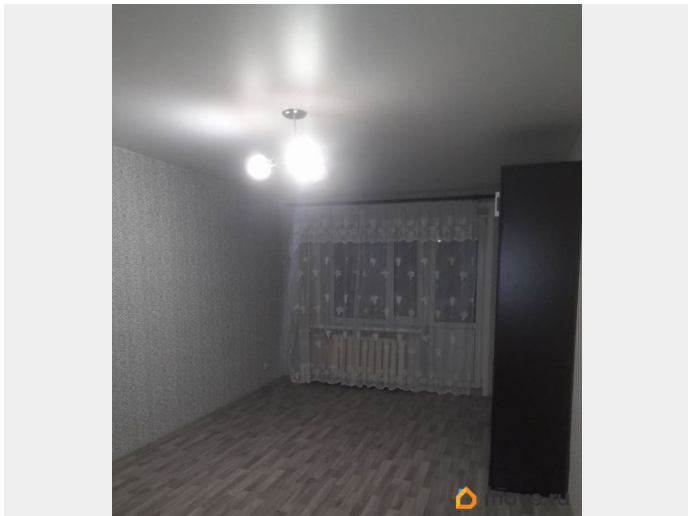
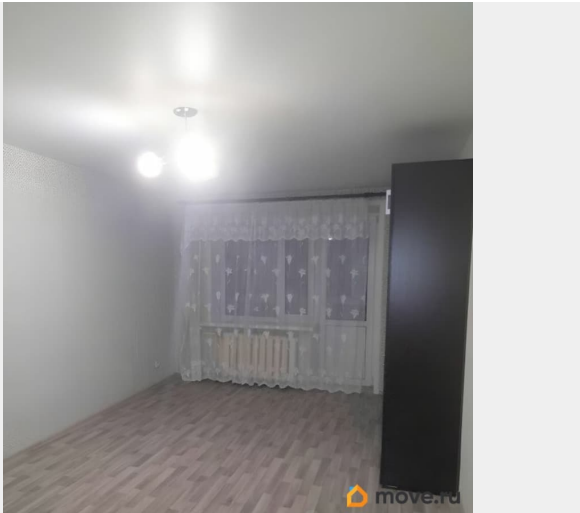
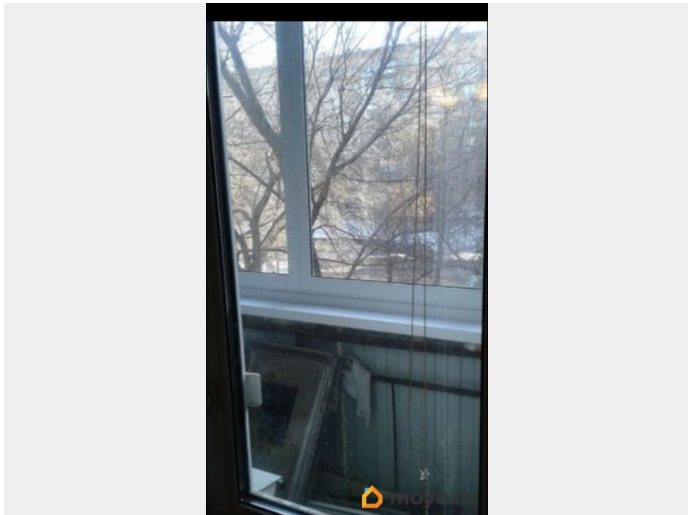
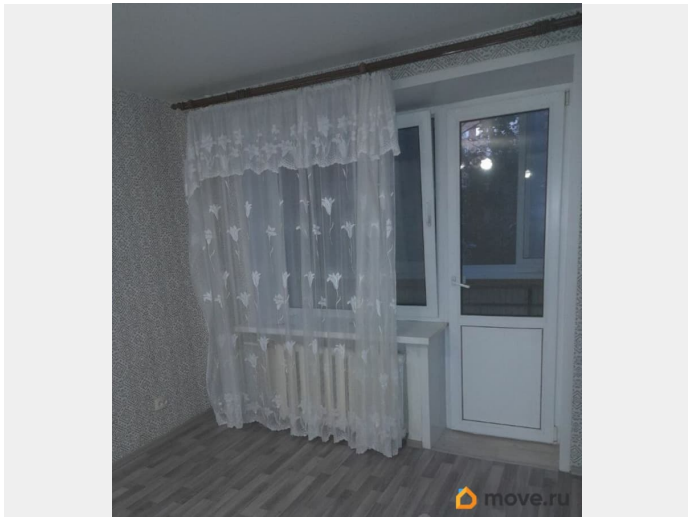
да

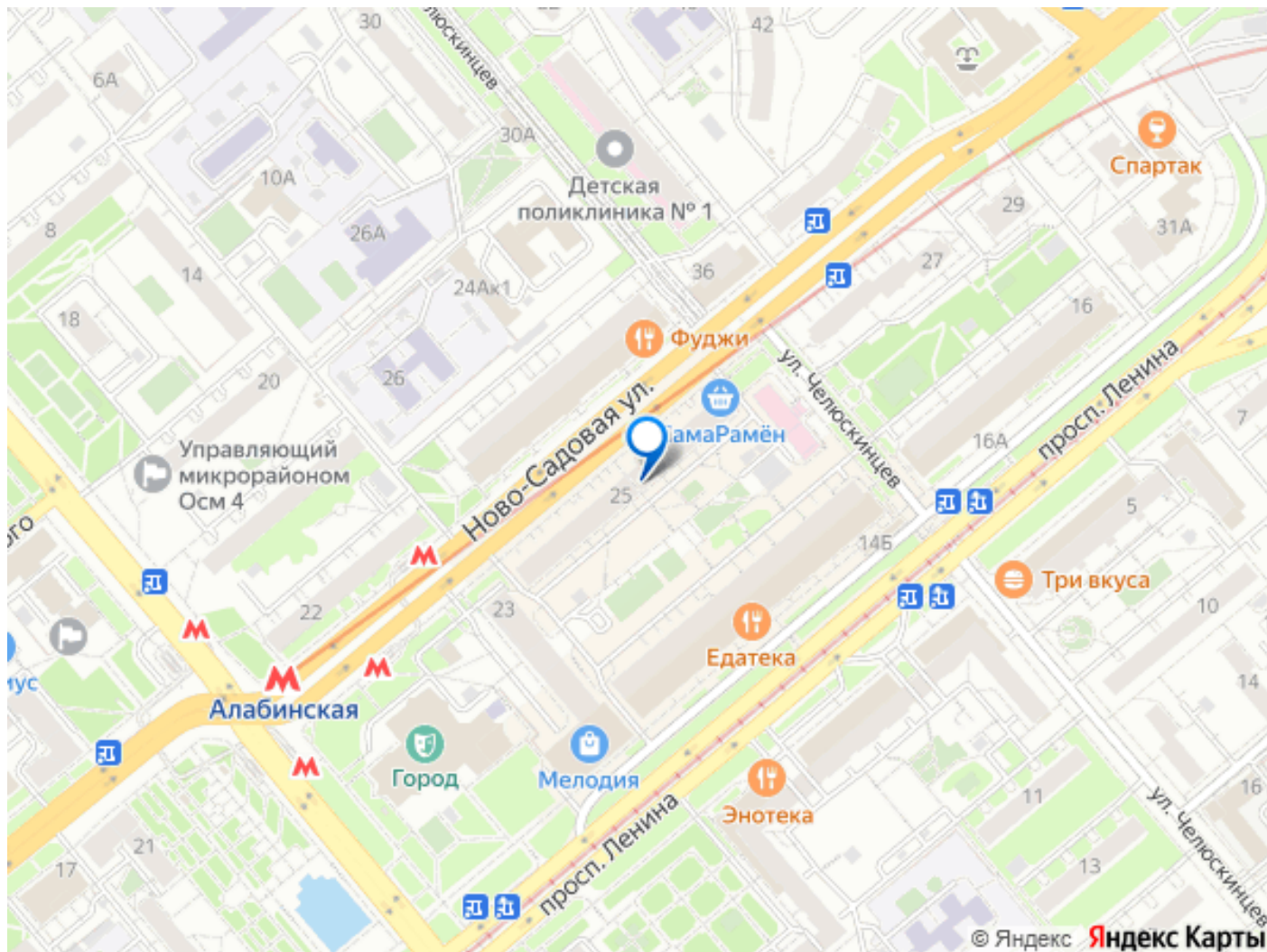
возможна ипотека, лифт

## Описание

СРОЧНАЯ ПРОДАЖА!!! СНИЖЕНИЕ ЦЕНЫ,ДЕЙСТВУЕТ ДО ОКОНЧАНИЯ ГОДА!СОБСТВЕННИК. Продам 1-ком квартиру.Свободная продажа.Очень большая комната 19,2м с выходом на застеклённый балкон.Из подъезда выходишь и сразу метро Алабинская 1 мин. пешком! Так же хорошая транспортная развязка во все стороны города. Рядом поликлиники- детская и взрослая, несколько школ, магазины, торговые центры, ВУЗы, театры, набережная, пляж, Ладья!Состояние: ремонт-можно въехать и жить,натяжные потолки,дорогие обои.Дом кирпичный, тёплый. Квартира светлая.Общий коридор с дверью на 3 квартиры. Отличные спокойные соседи. Документы готовы ,быстрый выход на сделку.Один собственник,никто не зарегистрирован,без обременений и без долгов.В собственности более 5 лет.







Move.ru - вся недвижимость России