

Создано: 04.07.2025 в 14:54

Обновлено: 05.01.2026 в 11:39

## Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 55а

# 2 850 000 ₽

Самарская область, Самара, Пугачевский тракт, 55а

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

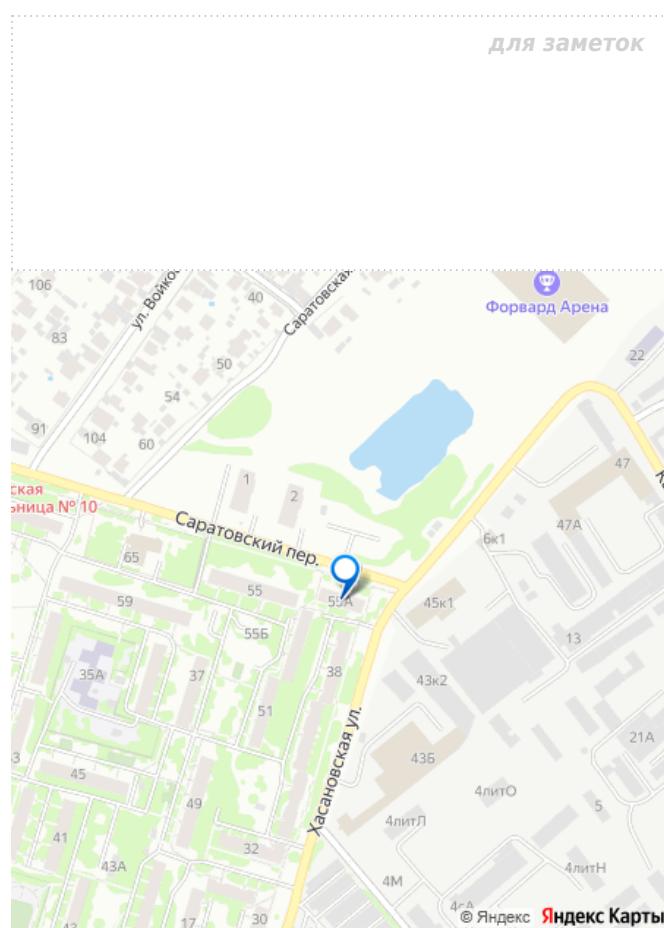
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

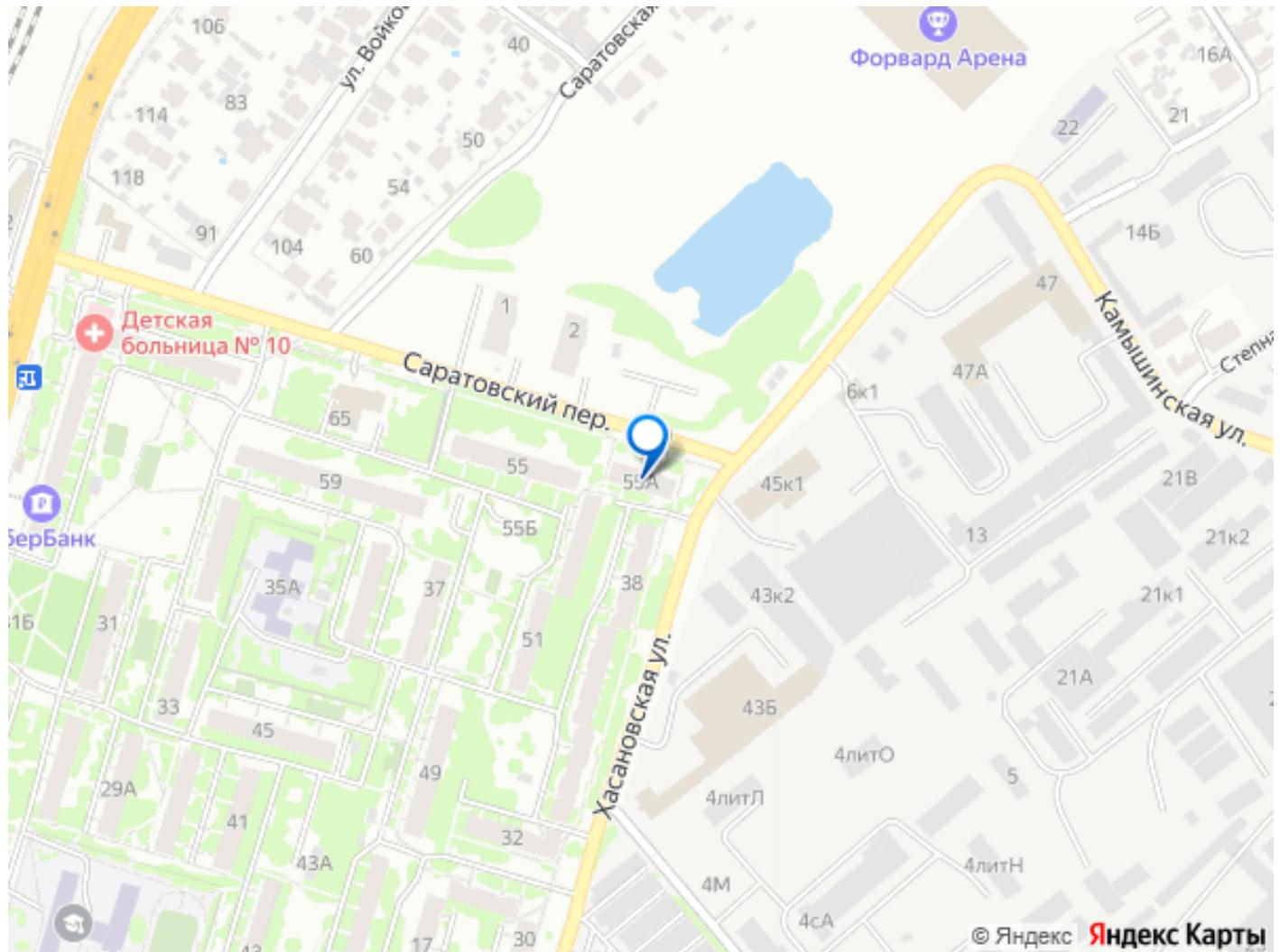
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Представляем вашему вниманию уютную однокомнатную квартиру в Самаре, расположенную по адресу: Пугачёвский тракт, 55А. Квартира находится на 7-м этаже 9-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Общая площадь составляет 36 кв. м, из которых 17 кв. м — жилая площадь и 9 кв. м занимает кухня. Высота потолков — 2,5 метра. Светлая комната с окнами, выходящими во двор, создает комфортную атмосферу. Кухня оборудована всем необходимым, а наличие совмещенного санузла добавляет удобства. Лоджия станет отличным местом для отдыха или хранения вещей, выход на лоджию с комнаты и кухни. Дом оснащен пассажирским лифтом и мусоропроводом, поэтому можно не беспокоиться о повседневных мелочах. Вокруг дома предусмотрены места для парковки, что удобно для автовладельцев. Район предлагает отличную инфраструктуру: в пешей доступности находятся школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом расположены магазины, которые обеспечат вас всем необходимым. Квартира продается по договору купли-продажи, возможна ипотека. Записывайтесь на просмотр, чтобы лично оценить все

преимущества этой квартиры. Не упустите  
возможность стать обладателем уютного  
жилья в удобном районе!



Move.ru - вся недвижимость России