

🕒 Создано: 08.09.2025 в 11:17

🔄 Обновлено: 22.09.2025 в 17:13

Татьяна Комина, Татьяна Комина

79893054685

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 47Б

4 280 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица 40 лет Победы, 47Б

для заметок

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 40 лет Победы](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

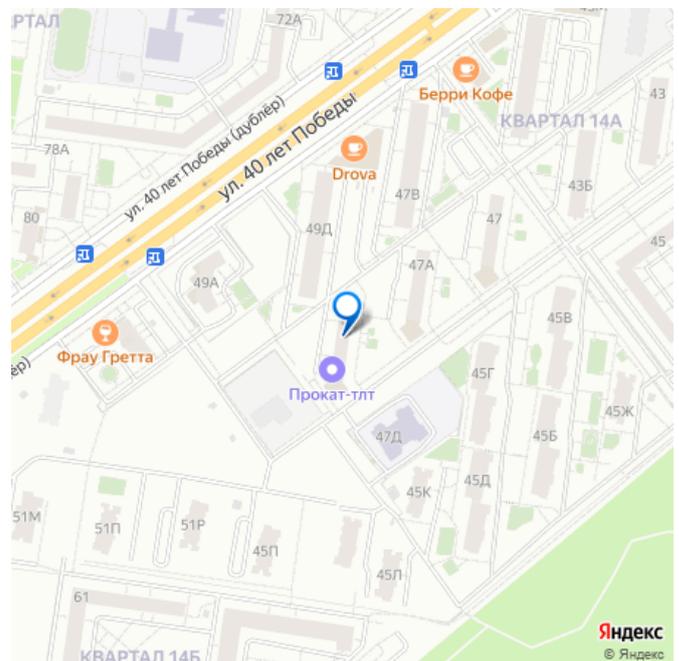
10 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

1/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

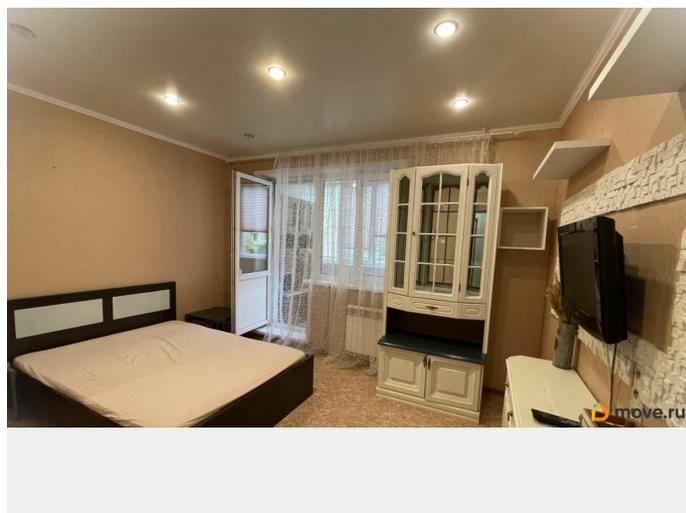
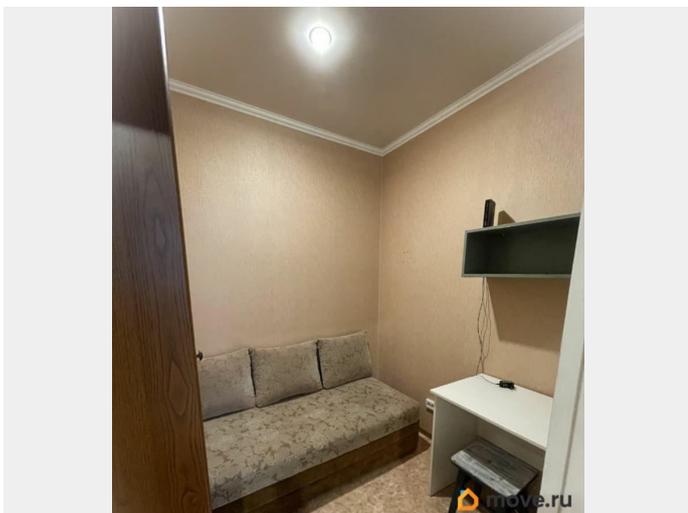
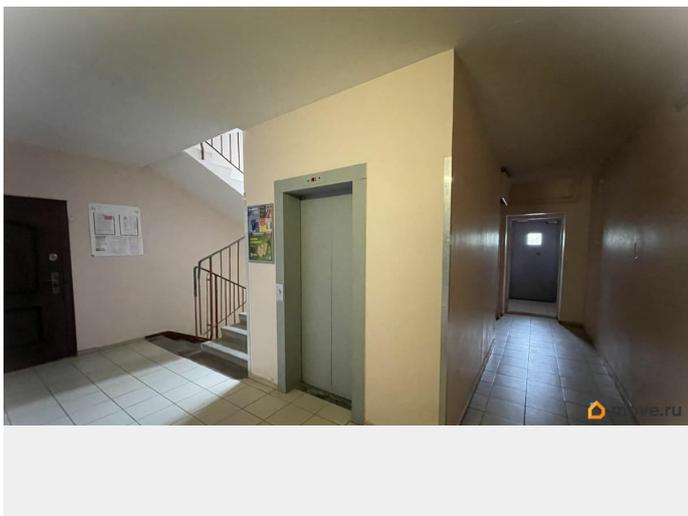
Описание

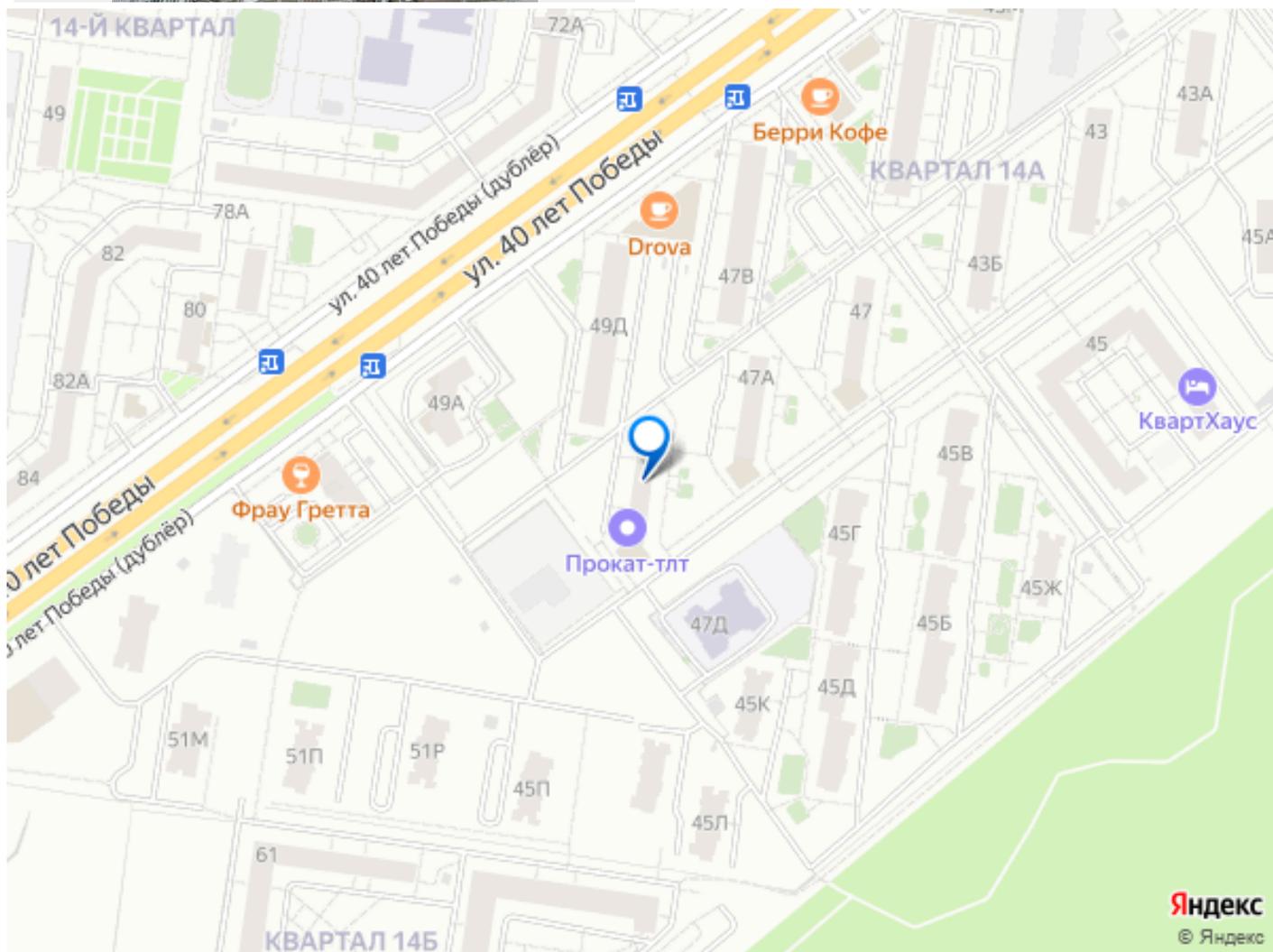
Продается замечательная 1-комнатная квартира макаровской планировки в 14А квартале Автозаводского района. Идеальный вариант как для семейной жизни, так и для выгодной инвестиции (в городе очень мало достойных квартир для сдачи в аренду). Эта квартира - настоящая находка для тех, кто ценит качество постройки и локацию.

Планировка квартиры: # Просторная кухня с мечтой хозяйки-раковина расположена у окна с видом на зеленый двор, # Комната разделена на 2 части- рабочую и зону отдыха # Раздельный санузел. Это невероятно удобно, особенно, если у вас семья. #

Прихожая обеспечит порядок и удобство. # Глубокий балкон- место для утреннего кофе и вечерних посиделок. Расположение квартиры просто идеальное! Здесь есть все, что нужно для комфортной жизни: в шаговой доступности магазины, рядом остановки общественного транспорта, школы и детсады находятся в пешей доступности 10 минут, что делает жизнь с детьми намного проще, лесная зона для прогулок в 10 минутах пешей ходьбы. Дополнительные наши

преимущества : Чистая продажа, один собственник, который очень заботился о квартире, возможность быстрой сделки. Мебель, текстиль, техника-очень многое входит в стоимость квартиры. В доме небольшое количество квартир, и это создает особую атмосферу дружелюбия и уединения. Если вы ищете место, где можно создать свою историю, эта квартира ждет вас!!





Move.ru - вся недвижимость России