

Создано: 09.10.2025 в 15:01

Обновлено: 09.10.2025 в 15:17

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 160**

4 100 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 160

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

25.9 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

36.9 м²

Этаж

7/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

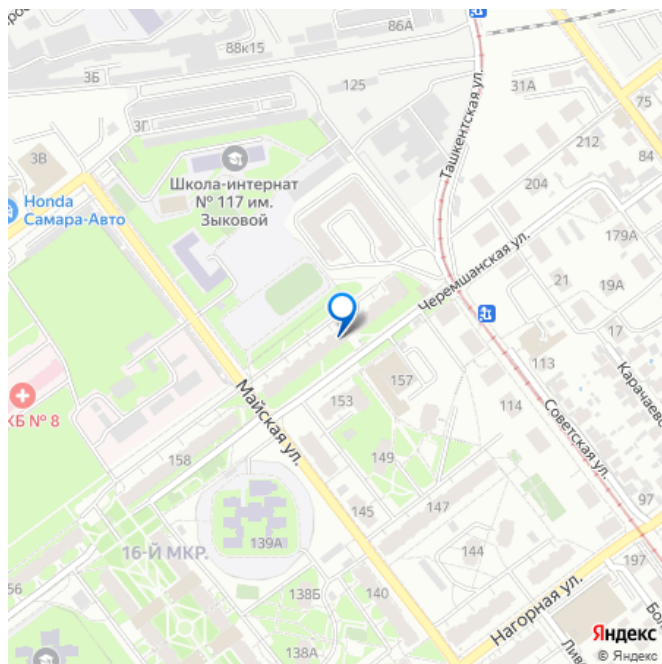
Покупка в ипотеку

<https://samara.move.ru/objects/9285594306>

РУСЬ, РУСЬ

79879103259

для заметок

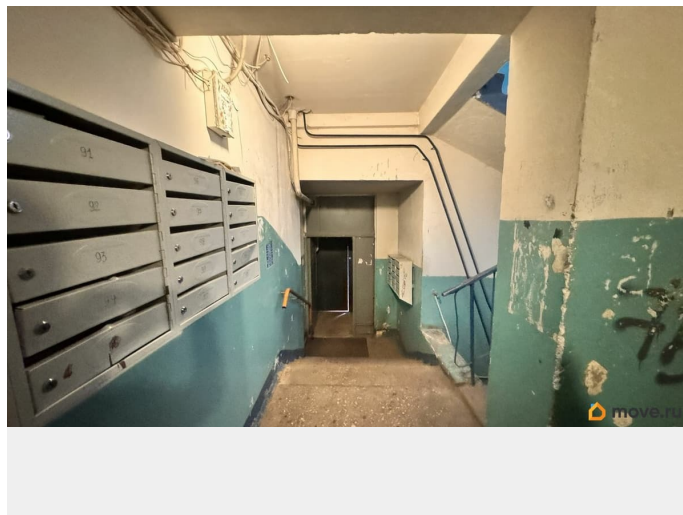
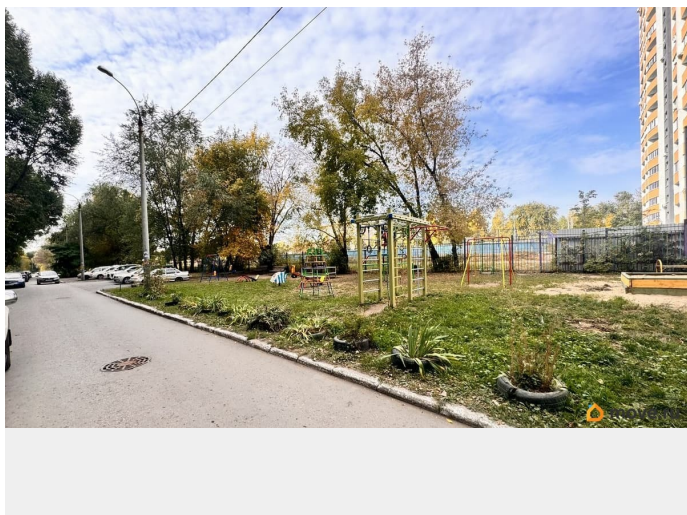
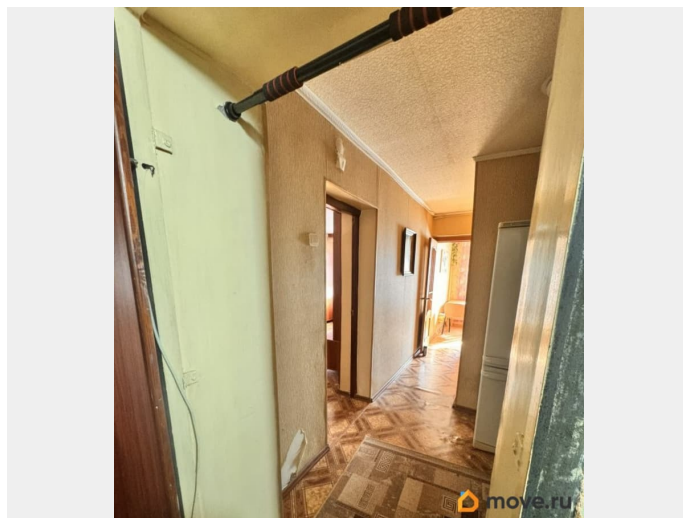
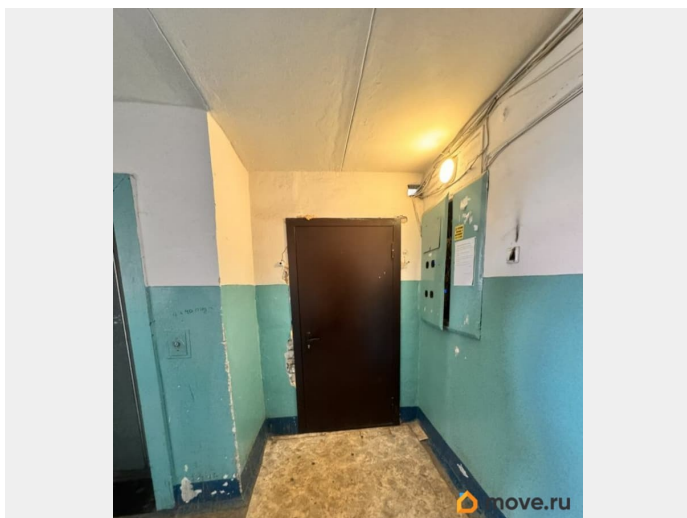
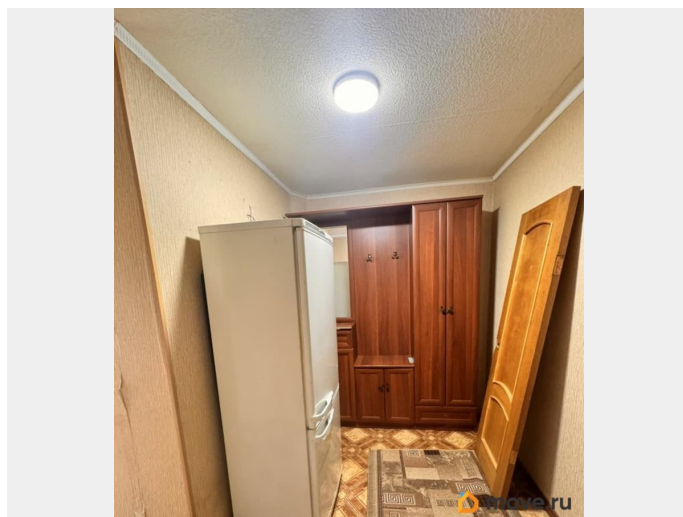
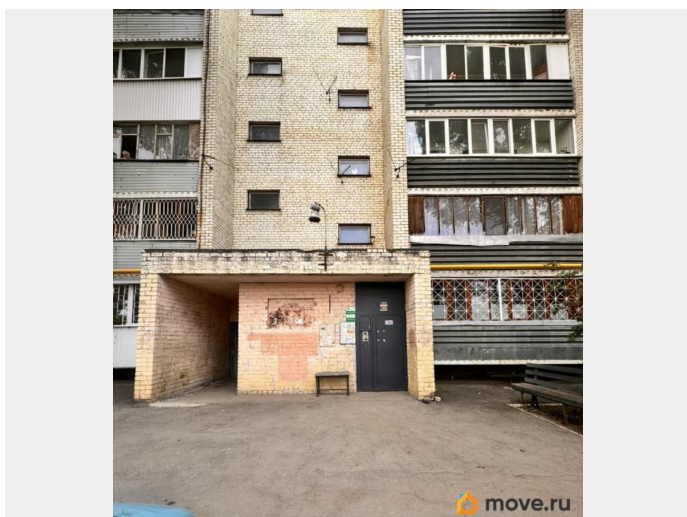


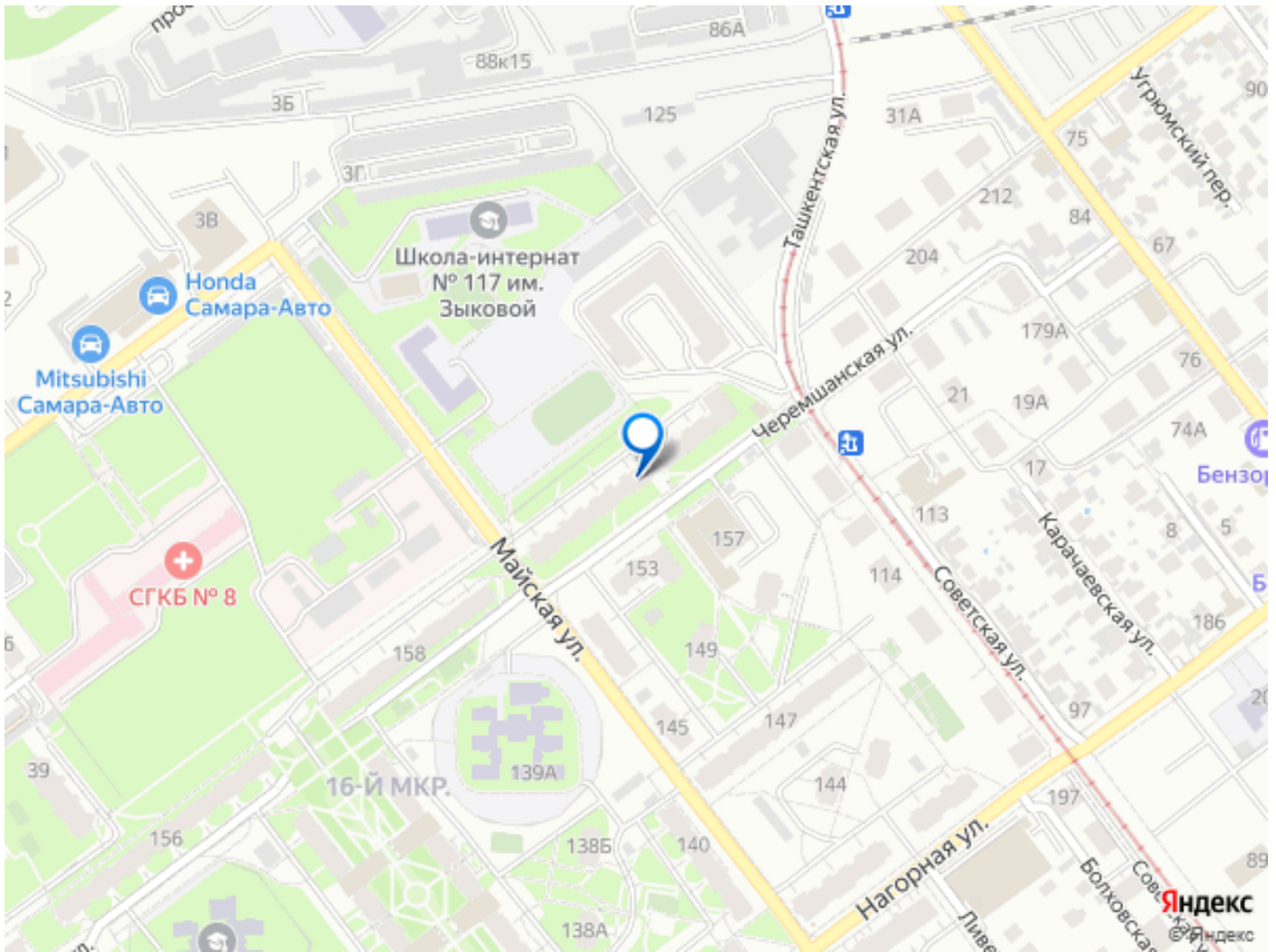
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В квартире остается все что есть на фото .
Продаётся уютная однокомнатная квартира площадью 36.9 квадратных метров на седьмом этаже десятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Самара, 16-й микрорайон м-н, Черемшанская улица, дом 160. Жилая площадь составляет комфортные 25.9 квадратных метров, а кухня занимает 8 квадратных метров, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Один взрослый собственник. Без обременений. Мебель и техника остаются. Кухня остаётся. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка. Парк поблизости. Никто не прописан. Квартира привлекательна своим косметическим ремонтом, который придаёт ей свежий и аккуратный вид. Санузел совмещённый, что является удобным решением для экономии пространства. Из окон открывается приятный вид на улицу, позволяющий наслаждаться городской атмосферой без лишнего шума. Для маленьких жителей двора предусмотрена детская площадка, где дети могут безопасно играть и веселиться. Также стоит отметить удобство парковки во дворе, что значительно упрощает жизнь автовладельцам. Безопасность жильцов обеспечивает стандартный домофон, установленный в подъезде. Для активного отдыха и прогулок на свежем воздухе поблизости имеется парк, а также рядом расположены школа и детский сад, что особенно удобно для семей с детьми.

Для поддержания здоровья и красоты в шаговой доступности находится фитнес-центр. Этот вариант жилья станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, уединённость и удобства современной городской жизни. Приглашаем вас ознакомиться с квартирой, которая может стать вашим новым домом или выгодным инвестиционным активом.





Move.ru - вся недвижимость России