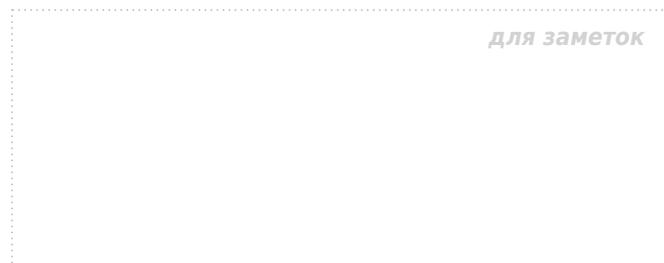


Создано: 28.01.2026 в 17:56

Обновлено: 29.01.2026 в 14:50

<https://samara.move.ru/objects/9288545528>

Елена Александровна Салаева,
ПРЕМИУМ
79178273829



**Самарская область, Самара, бульвар
Ивана Финютина, 44**

3 200 000 ₽

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 44

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

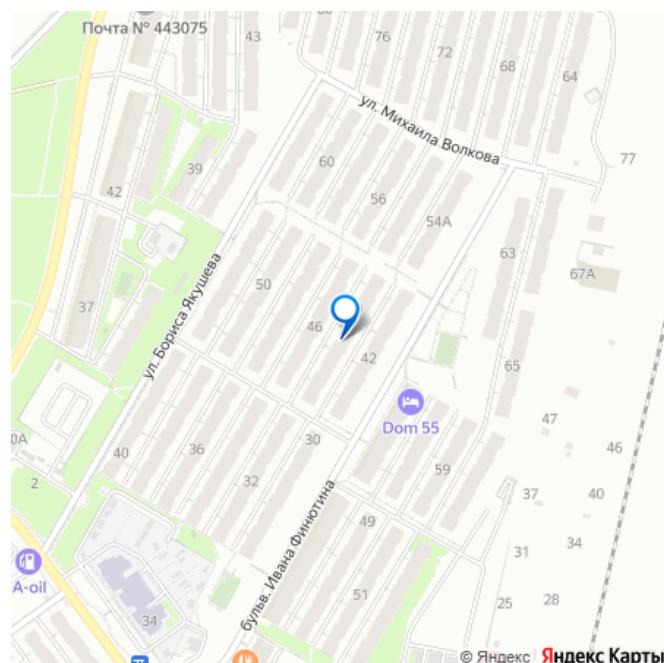
2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Описание

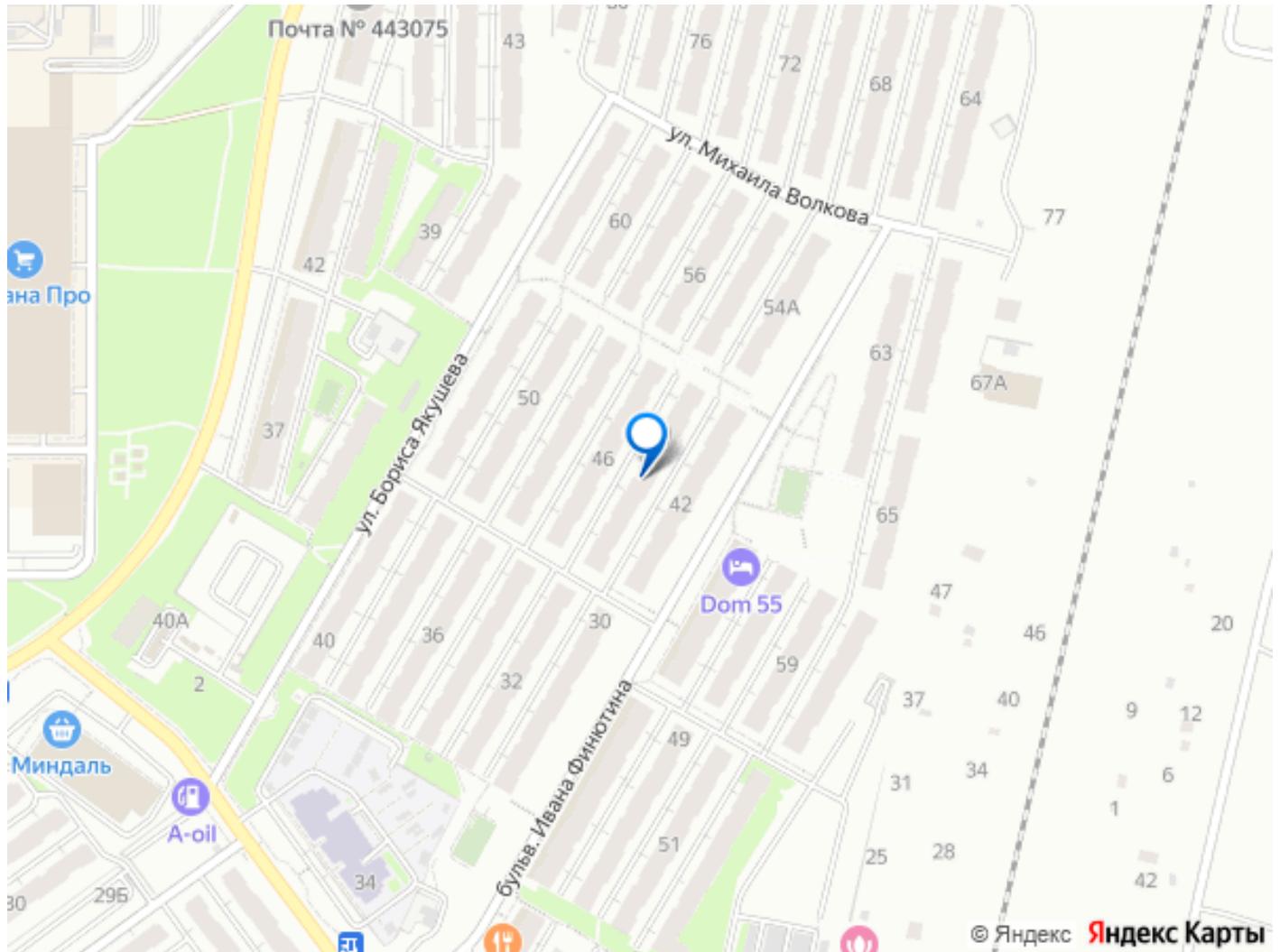
В продаже отличная однокомнатная квартира площадью 36.8 кв.м. с большой кухней 11 кв.м. и свежим ремонтом ! Одно из безусловных преимуществ - просторная кухня. Квартира очень теплая и уютная, находится на самом востребованном ВТОРОМ этаже. Есть небольшой балкончик. Отличный вид из окон, на спортивное поле. На полу ламинат, натяжные потолки по всей квартире. Проведён домофон, wi -fi, кабельное телевидение. После ремонта никто не проживал ! Квартира полностью готова к проживанию, есть все необходимое для жизни. Остаётся вся мебель и техника (кроме телевизора и стиральной машинки). Чистый подъезд, приличные хорошие соседи. Много парковочных мест. Просторная комната оформлена в светлых тонах, что создает ощущение простора и комфорта.

Совмещенный санузел в кафеле, выполнен качественный ремонт в современном стиле. В квартире котёл индивидуального отопления (всегда есть горячая вода и сами регулируете отопление, что значительно снижает сумму коммунальных платежей).

Максимально удобное расположение дома для комфортного в самом центре микрорайона! В пешей доступности, дет.садик, школа, почта, ТЦ Мега , различные детские площадки, множество магазинов. Грамотное юридическое сопровождение

сделки и помочь в одобрении ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России