

🕒 Создано: 05.11.2025 в 18:12

Обновлено: 10.11.2025 в 10:03

**Самарская область, Самара, улица
Александра Матросова, 74**

3 699 999 ₽

Самарская область, Самара, улица Александра Матросова,
74

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Александра Матросова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

8.6 м²

Общая площадь

36.8 м²

Этаж

1/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

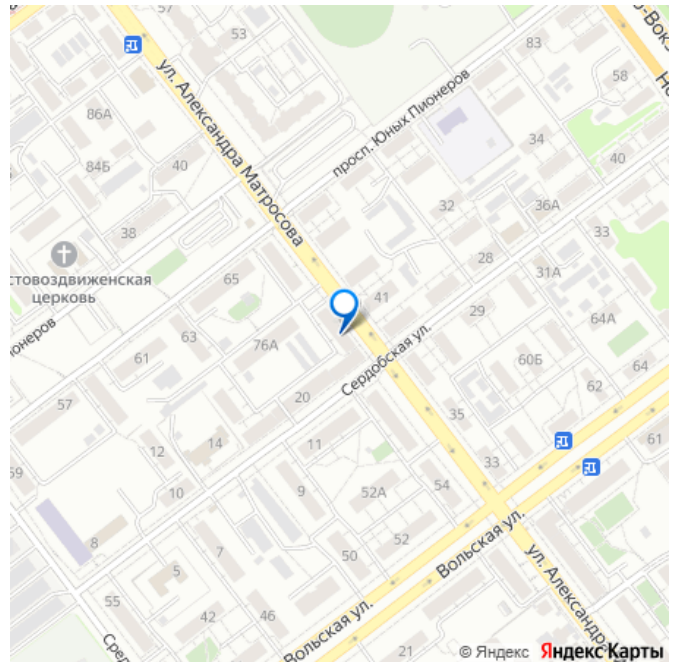
[Квартиры](#)

<https://samara.move.ru/objects/9286333253>

Собственник

**79871689046,7987980
9100**

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

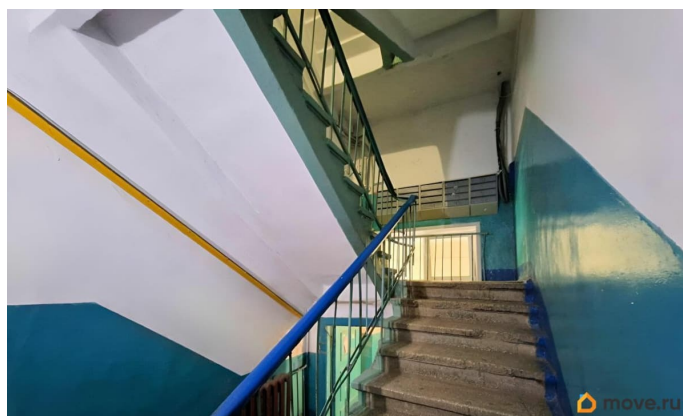
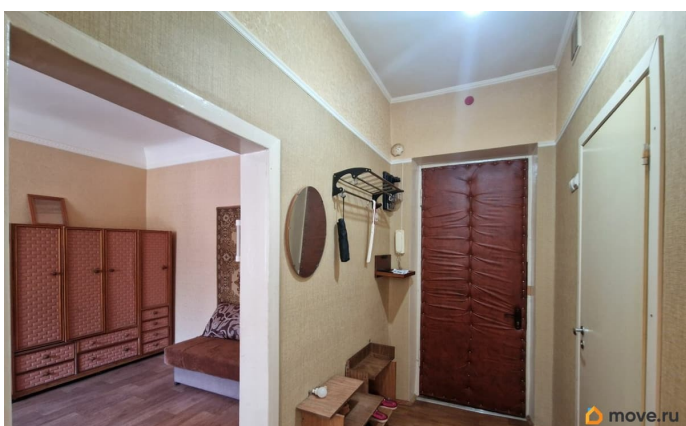
да

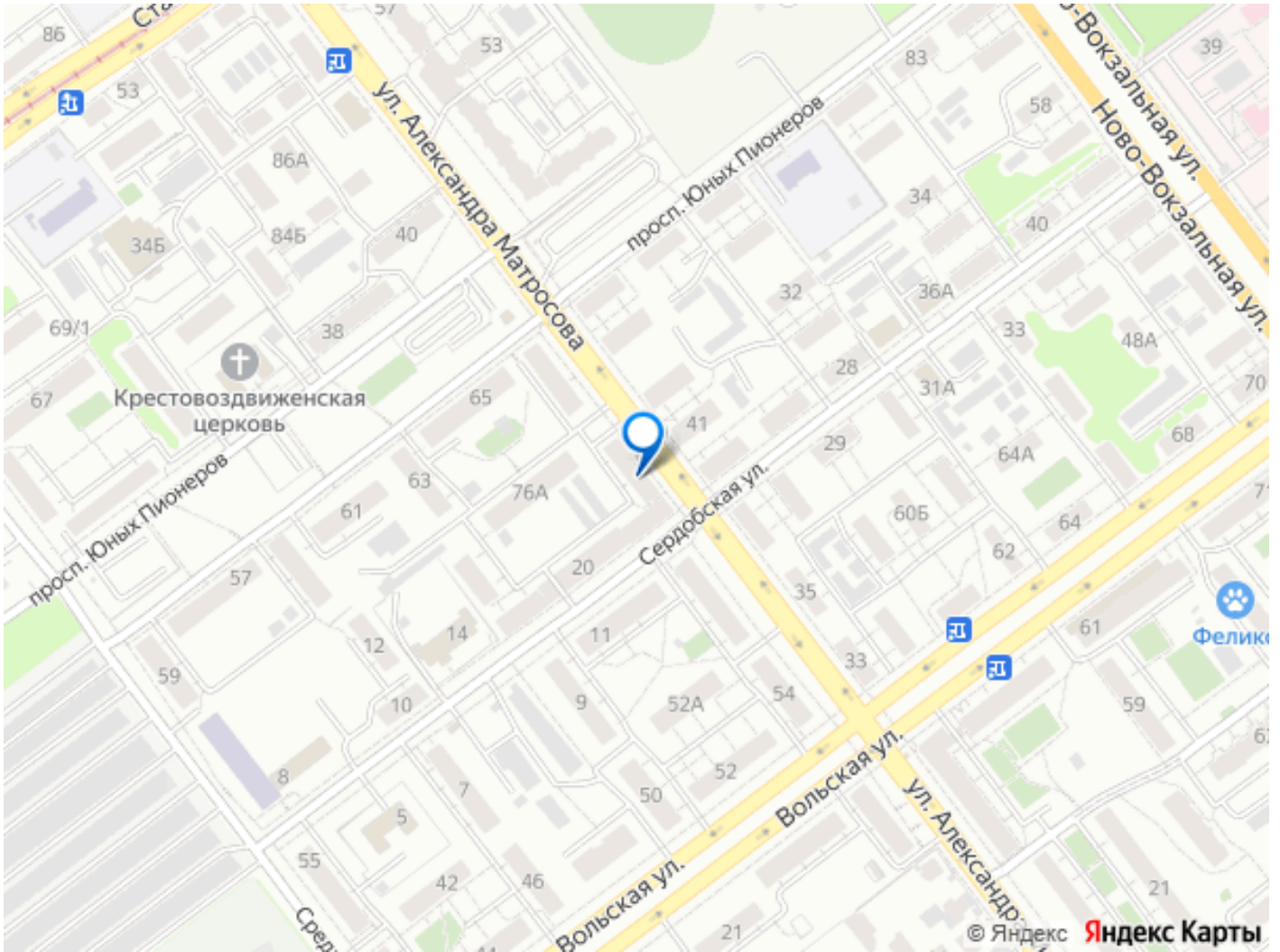
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Готовая к проживанию, светлая, тёплая, просторная квартира в тихом районе с развитой инфраструктурой. Высокий первый этаж, общая площадь 36,8 квм, кухня 8,6 квм, комната 20 квм. Высокие потолки 3м, большие окна выходящие на тихую улицу, стены кирпичные, перекрытия железобетонные, металлическая входная дверь, вся мебель остаётся. Санузел совмещенный, новая газовая колонка BOSCH, новая и чистая сантехника. Кухня просторная, под окном есть «хрущевский» холодильник, новый радиатор отопления. Комната светлая и просторная, большое окно, новый радиатор отопления, спутниковая антенна. Соседи спокойные, дружные. В пешей доступности расположены: - Остановки общественного транспорта - трамвай и автобус. - Несколько магазинов Пятерочка, Магнит, Фабрика качества и т.д. - Молодёжный парк, Спорткомплекс Орбита, Больница Семашко, Госпиталь Ветеранов. - Два детских сада, школа, лицей, колледж. - Несколько пунктов выдачи заказов OZON, WB и т.д. - Центры социального обслуживания. Прямая продажа

от собственника, обременений нет, никто не прописан, фото реальные, просмотр в любое время.





Move.ru - вся недвижимость России