

Создано: 23.12.2025 в 18:23

Обновлено: 07.02.2026 в 20:54

<https://samara.move.ru/objects/9287615885>

Агент

**79879200871**

**Самарская область, Самара, переулок  
Водников, 22**

**5 300 000 ₽**

Самарская область, Самара, переулок Водников, 22

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[Водников переулок](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

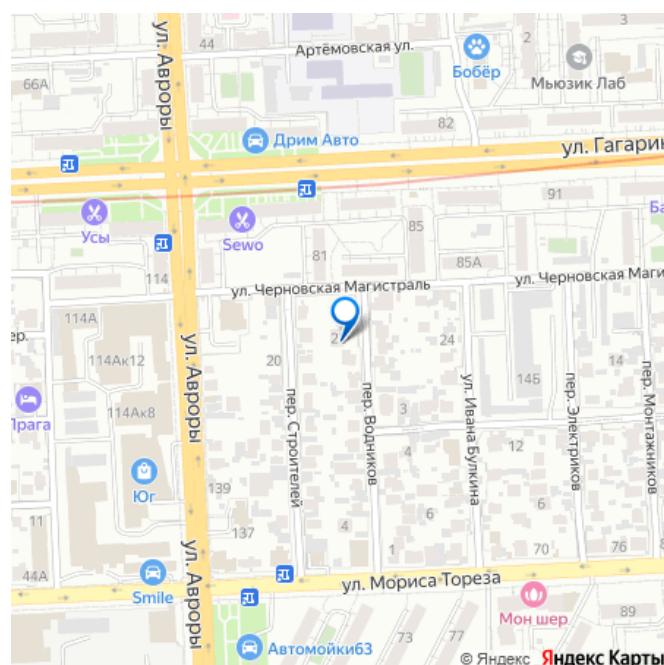
18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.7 м<sup>2</sup>

Этаж

2/3



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

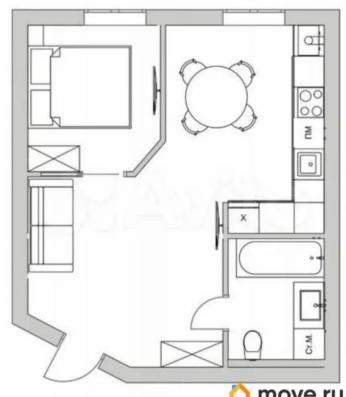
возможна ипотека

## Описание

Квартира в малоэтажном доме (всего 12 квартир) . Дом 2023г.п., отделка черновая, с возможностью по вашему желанию сделать ремонт по заказу. Тишина, небольшой участок земли для пикников и отдыха и в тоже время вы в самом центре города - Авроры/Гагарина! Потолки высотой 3м, свободная планировка (варианты представлены, можно выбрать любой) независимая ни от кого система отопления (двухконтурный котел), маленькие коммунальные платежи. По документам - квартира, с кадастровым номером, как во всех многоэтажках , назначение земли (6.5сот.)- под МКД! (под многоквартирный дом)!

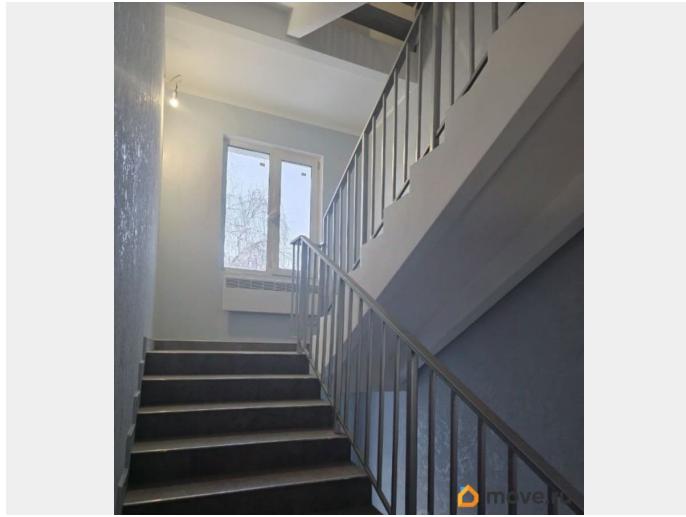
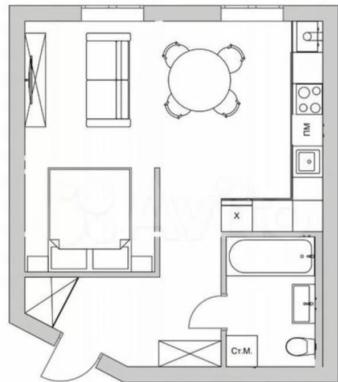


План мебели В2

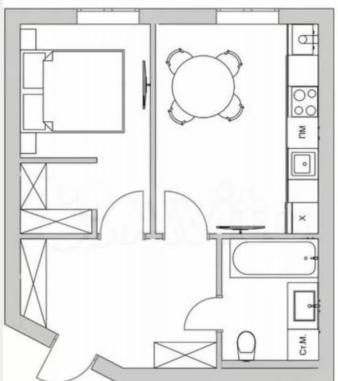


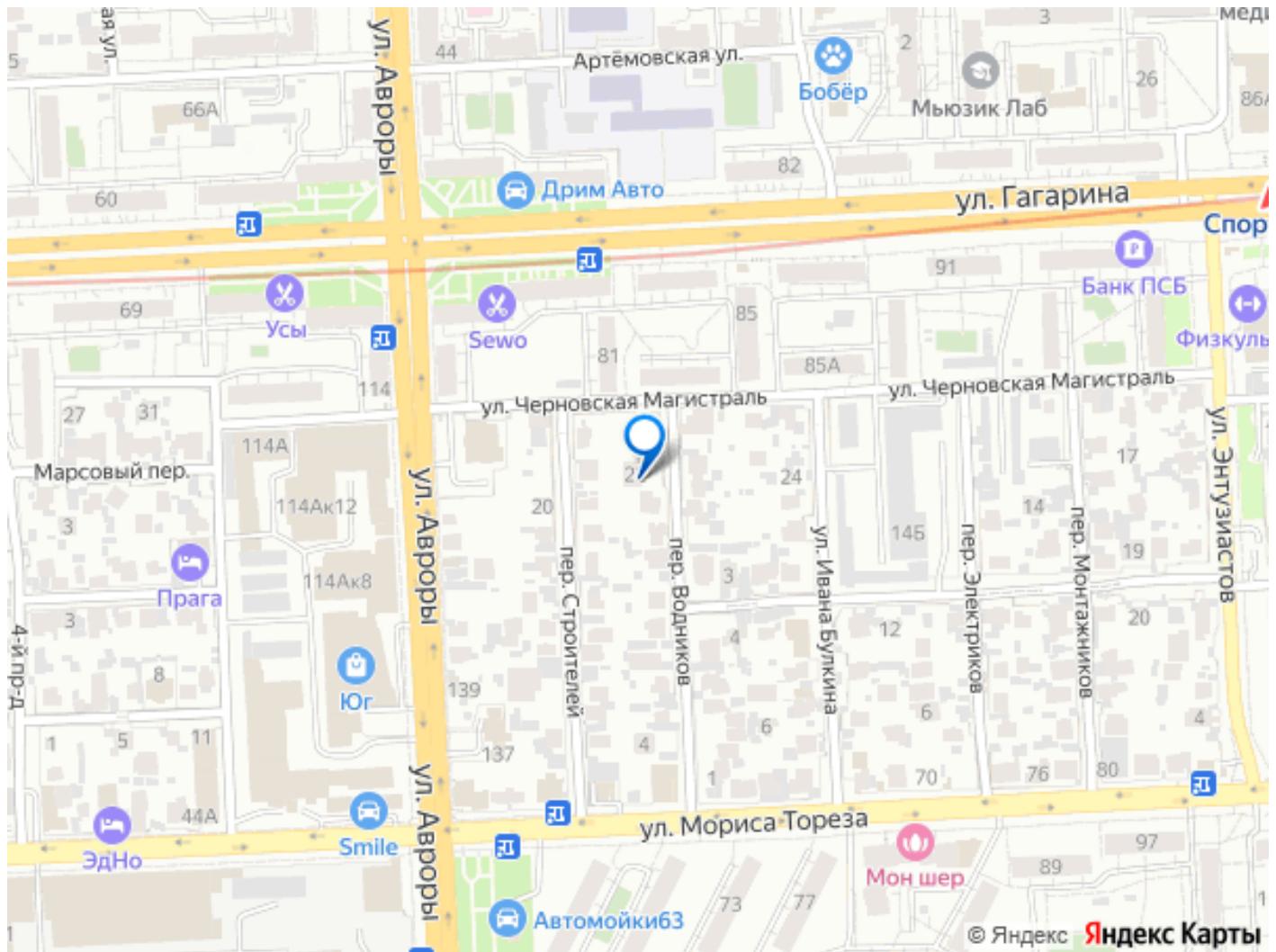


План мебели В1



План мебели В3





Move.ru - вся недвижимость России