

🕒 Создано: 10.10.2025 в 16:32

Обновлено: 14.10.2025 в 11:18

<https://samara.move.ru/objects/9285644493>

Инна Орлова, Новая Жизнь

79198162713

**Самарская область, Самара, Пензенская
улица, 67**

5 050 000 ₽

Самарская область, Самара, Пензенская улица, 67

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Пензенская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

36.7 м²

Этаж

2/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Покупка в ипотеку

для заметок

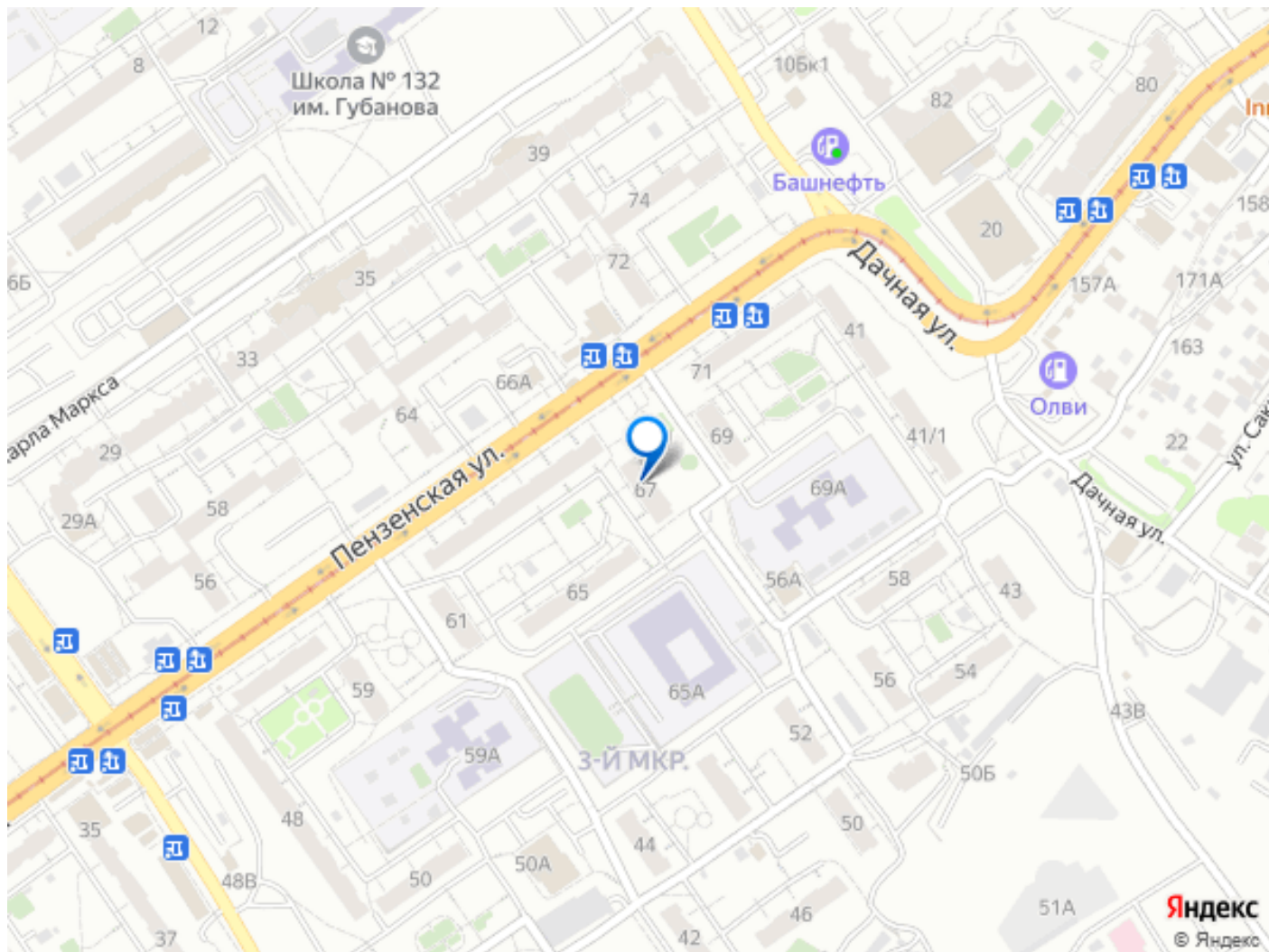


возможна ипотека

Описание

Номер объекта: 115299 Менеджер объекта: Орлова Инна Продам однокомнатную квартиру на 2 этаже 9 этажного дома в Железнодорожном районе Самары. Общая площадь 36,7 кв.м., жилая 17 кв.м , из комнаты выход на большой балкон, кухня 7,7 кв.м., из кухни выход на широкую лоджию. Преимущество данной квартиры в том, что за счет большого балкона у вас есть дополнительные места для хранения, а за счет большой лоджии (4м), вы можете увеличить кухню. В коридоре есть небольшая кладовка. В квартире выполнен косметический ремонт, который при желании можно освежить. Окна с видом во двор, где располагаются детская и спортивная площадки. Детский сад и школа 64 расположены практически во дворе, в 500 метрах еще один детский сад. В пешей доступности детская и взрослая поликлиники. В квартире остается кухня, спальное место, шкаф. Заезжай и живи. Квартира идеально подойдёт молодой семье, студентам и для сдачи в аренду. Дом с удачной локацией: все объекты социальной инфраструктуры находятся в шаговой доступности, фитнес- клуб БОТЭК, гипермаркет ПЕРЕКРЁСТОК, МАГНИТ, ПЕТЁРОЧКА, в 10 минутах ходьбы рынок на Владимирской и рынок на Киевской. Отличная транспортная развязка, остановки общественного транспорта (трамвай, автобус) находятся в шаговой доступности. В квартире никто не прописан. Звоните.





Move.ru - вся недвижимость России