

Создано: 25.01.2026 в 20:10

Обновлено: 25.01.2026 в 19:03

<https://samara.move.ru/objects/9288369065>

Ипотечникоф, Ипотечникоф

**79171302182**

**Самарская область, Самара, Снежная  
улица, 8А**

**4 324 000 ₽**

Самарская область, Самара, Снежная улица, 8А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Улица

[улица Снежная](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

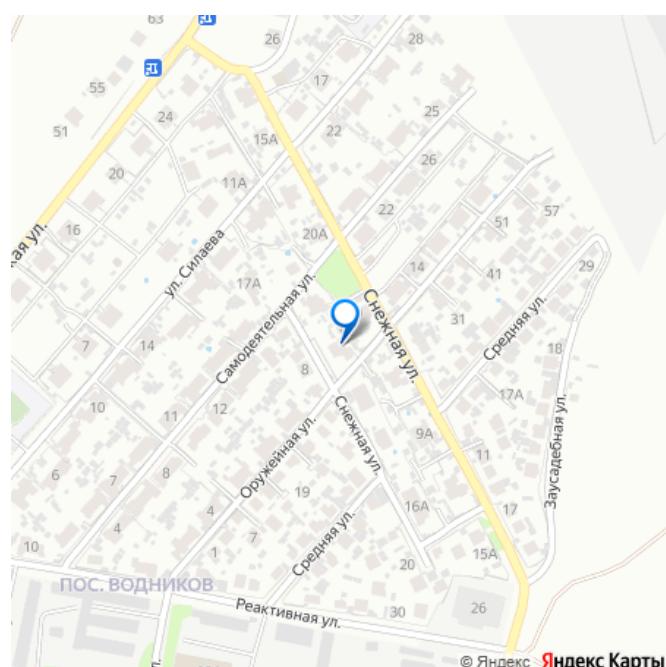
10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.65 м<sup>2</sup>

Этаж

21/27



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

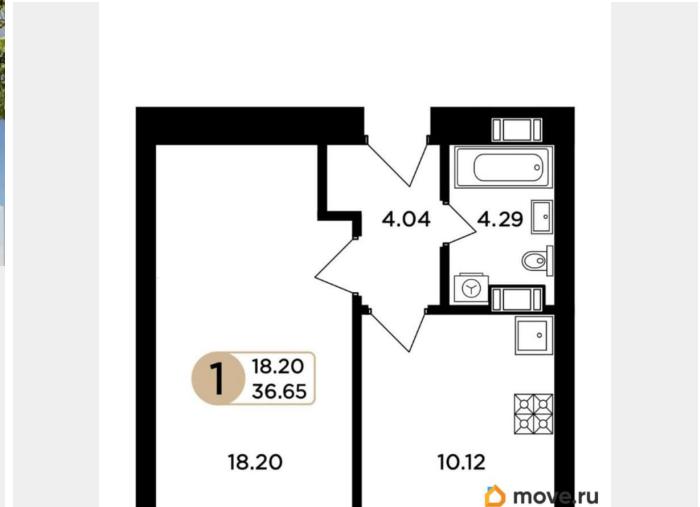
Покупка в ипотеку

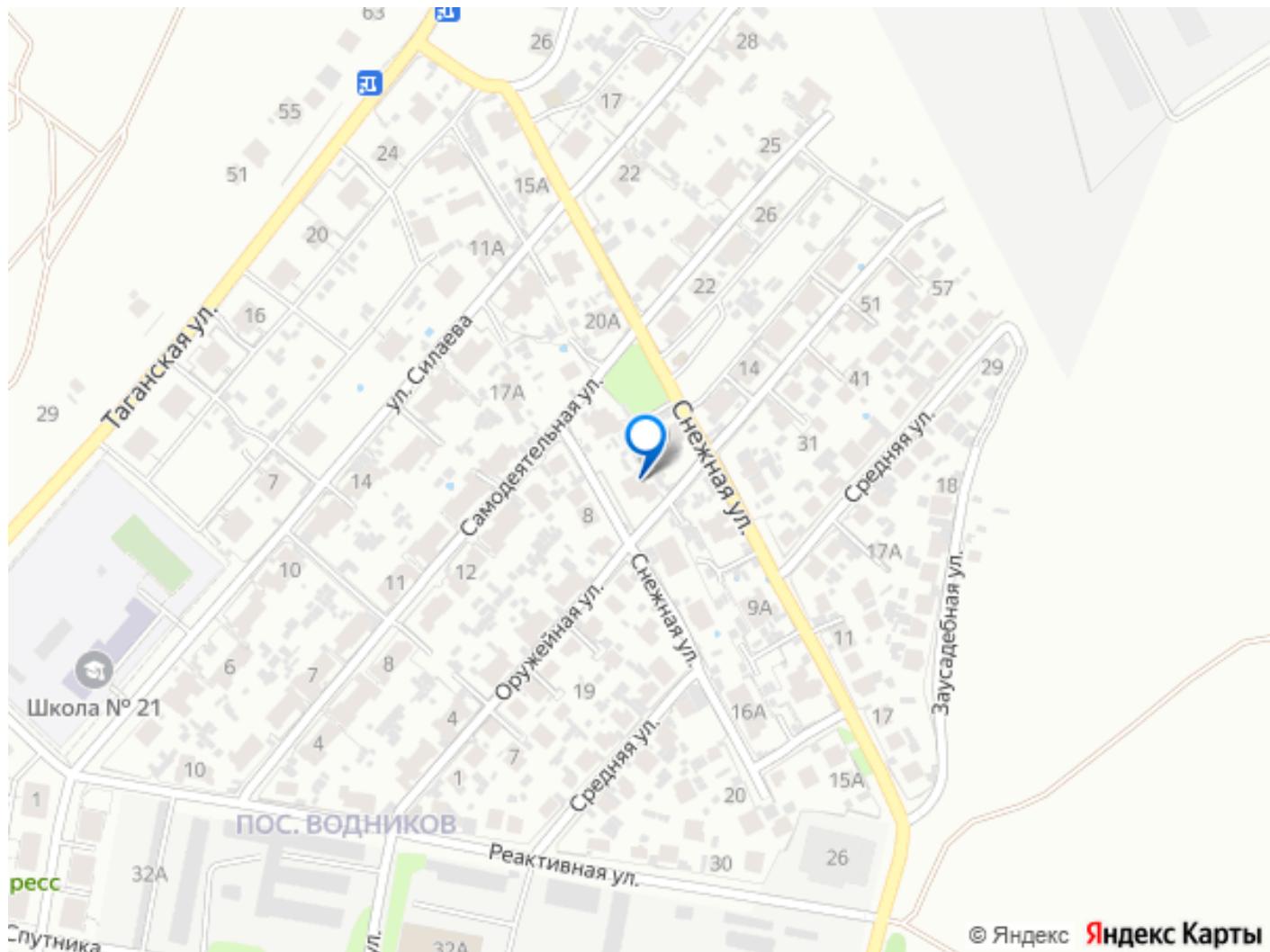
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Жилой комплекс Легенда — новый амбициозный проект на юге Самары. Жилой микрорайон площадью 46,8 га будет построен в границах улиц Уральская, Поселковая, Барнаульская и Заусадебная. Жилые кварталы вдоль границ участка окружают общественную зону, в центре которой будут расположены школа и детский сад. В шаговой доступности находится гипермаркет Метро, в 9 минутах на автомобиле ТЦ Амбар. В первой очереди будут построены три дома высотой 23-24 этажа. Дома оснащены газовой котельной на крыше, что позволяет пользоваться горячей водой без ежегодных профилактических отключений, а также включать отопление по усмотрению жильцов. Расположение и транспортная доступность Развитые транспортные связи как с историческим центром города через Фрунзенский мост (Самарский мост), так и с популярным направлением в сторону ул. Авроры через Южное шоссе и Южный мост делают расположение жилого комплекса удобным для его резидентов. Всего 18 минут на автомобиле до исторического центра Самары и 28 минут до географического центра. Маршрут на автомобиле ЖК Легенда - площадь Революции 15 - 20 минут при положительной дорожной обстановке. Благоустройство Двор ЖК Легенда — это пространство ярких впечатлений для людей всех возрастов и интересов. Игровые площадки для малышей и подростков, спортивные и workout-площадки, зоны отдыха с навесами и уличной мебелью — каждый найдёт себе отдых по душе. На 1 этапе застройки предусмотрен закрытый двор, огороженный декоративным забором.





© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России