

Создано: 10.12.2025 в 11:05

Обновлено: 29.01.2026 в 16:24

<https://samara.move.ru/objects/9287282826>

Евгений Земляк, ВелнетДом

**79871680173**

**Самарская область, Самара,  
Черемшанская улица, 139**

**4 450 000 ₽**

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 139

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



**лоджия**

Тип санузла

**совмещенный**

Вид из окна

**во двор**

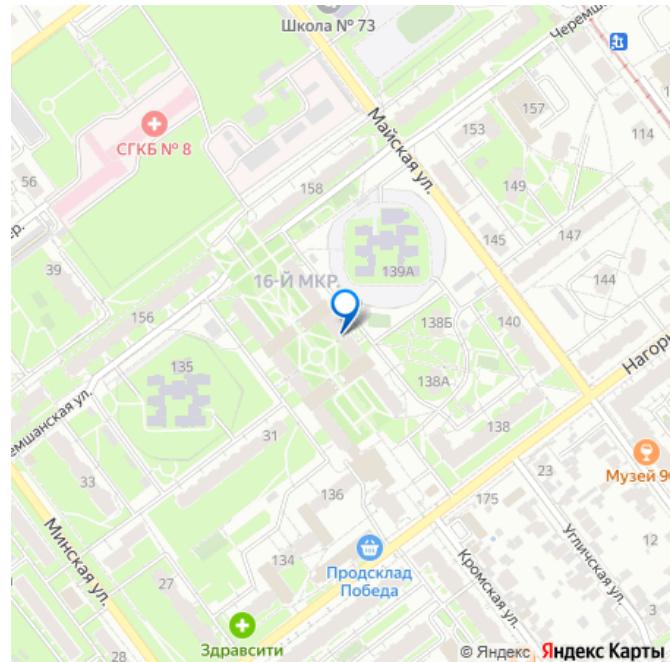
Ремонт

**косметический**

Покупка в ипотеку

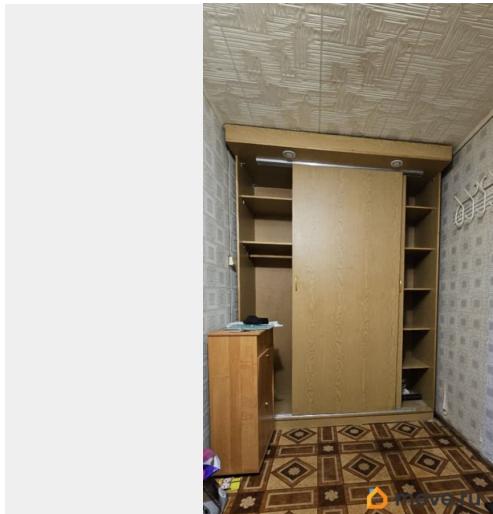
**да**

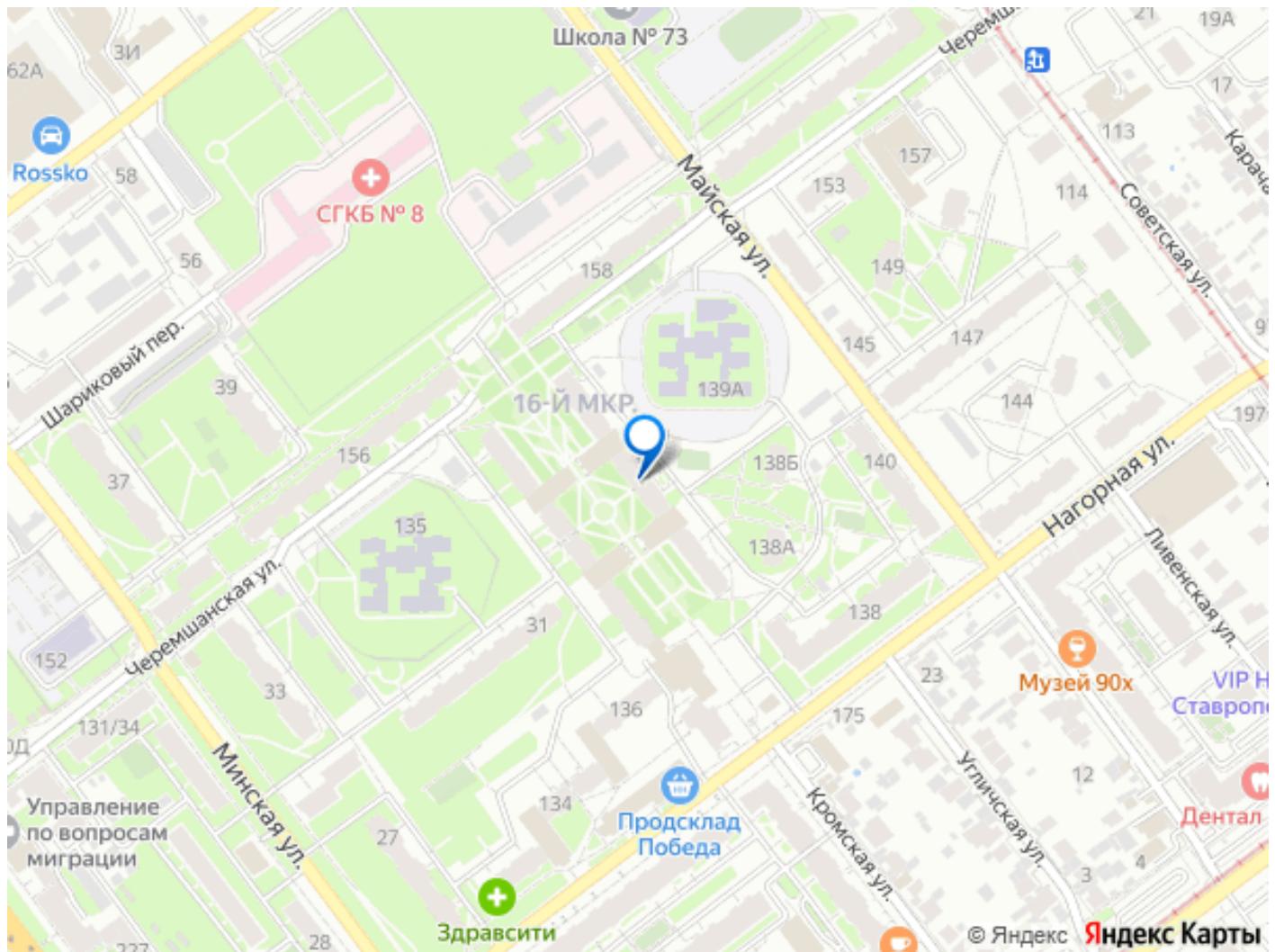
возможна ипотека, лифт, парковка



## **Описание**

Продается уютная однокомнатная квартира. Квартира находится на 3 этаже 9-этажного кирпичного дома. Общая площадь квартиры составляет 36,5 кв. м, окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и уют. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заехать и жить. Просторная кухня станет отличным местом для семейных вечеров. Санузел совмещенный и оборудован всем необходимым. В квартире есть лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранения. Дом расположен в районе с отличной инфраструктурой. Рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает жизнь здесь удобной и комфортной. Квартира продается без обременений и подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке, что позволяет быстро оформить покупку. Это отличное предложение как для личного проживания, так и для инвестиции. Приглашаем вас на просмотр! Записывайтесь на удобное время, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично.





Move.ru - вся недвижимость России