

Галина Кожемяко, САМАРИТ
79893055729

Создано: 13.11.2024 в 09:54

Обновлено: 06.10.2025 в 20:19

**Самарская область, Самара, улица
Звездная, 11**

2 500 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Звездная, 11

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.9 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

36.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

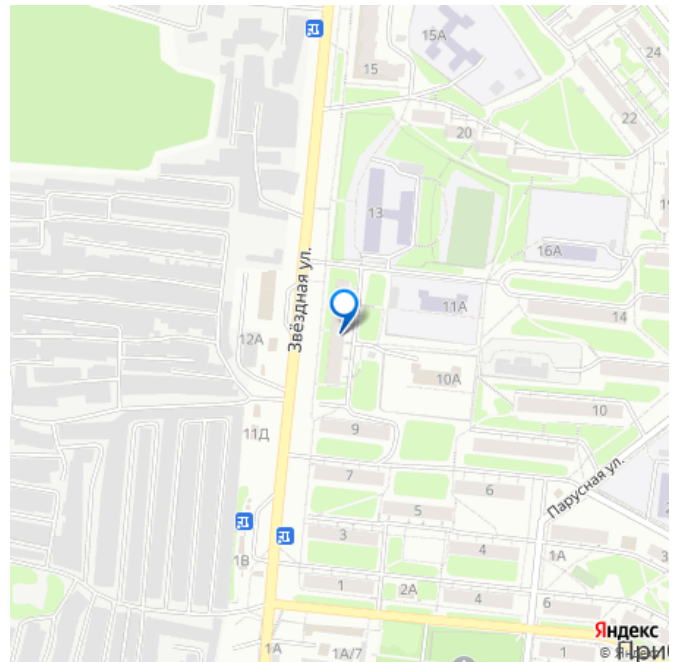
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

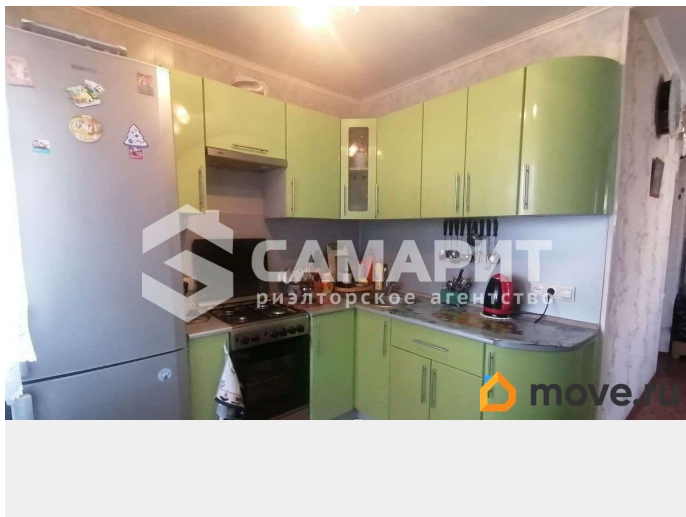
да

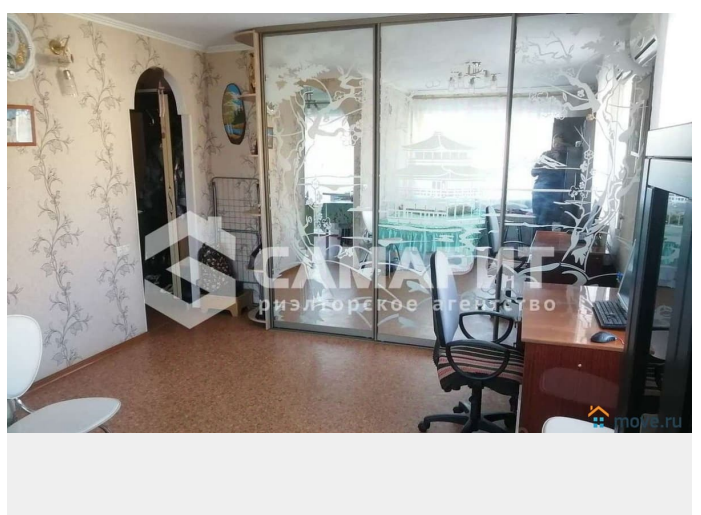
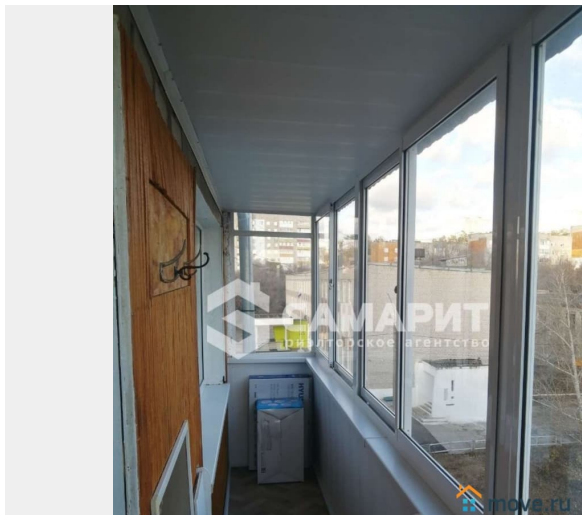
возможна ипотека

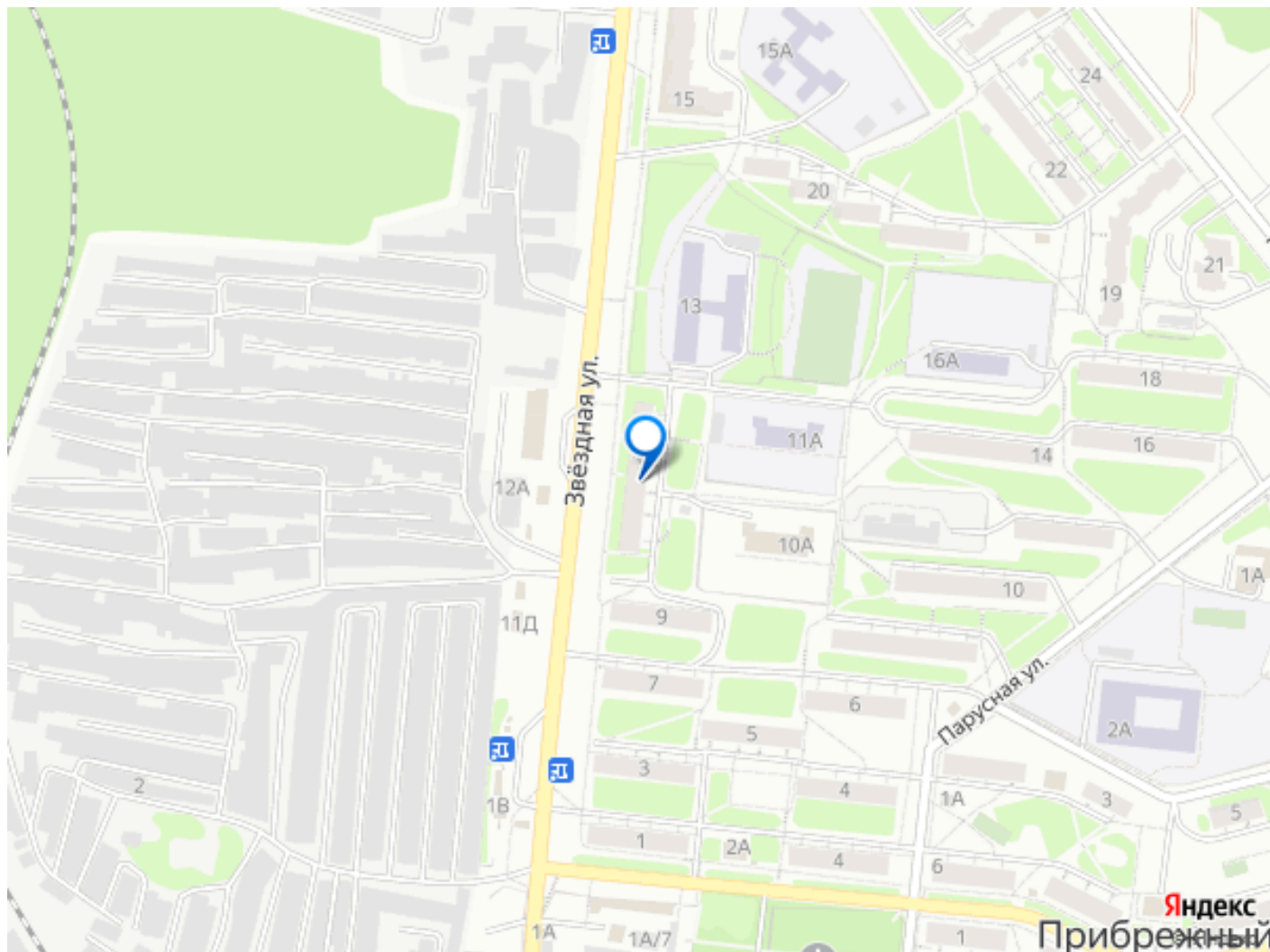
Описание

Теплая светлая однокомнатная квартира 37 кв.м в экологически чистом живописном поселке Прибрежный, находящемся в Красноглинском районе г.Самары. В квартире заменены все коммуникации, новая электропроводка, стояки и батареи отопления, установлены счетчики ХВС, ГВС и газа. Большая светлая комната 18 кв.м. с кондиционером, вместительным встроенным зеркальным шкафом и красивой мебельной стенкой. Уютная кухня с современной функциональной встроенной мебелью. Санузел совмещенный, вся сантехника новая, стиральная машинка остаётся. Большой балкон 6 кв.м, отделан и застеклён алюминиевыми конструкциями. Хороший вид из окна и с балкона на школу и тихий двор. Установлена металлическая дверь. Квартира очень теплая. Вся техника и мебель остаётся новым владельцам, забираются только личные вещи, телевизор и компьютер. Заезжай и живи. Дом кирпичный, очень теплый, крыша поддерживается в хорошем состоянии, в подъезде чисто, установлены пластиковые стеклопакеты и новые батареи отопления, пол на этажах и между этажами выложен керамогранитом. Соседи тихие. Поселок Прибрежный - курортная зона г.Самары, расположен в сосновом лесу на берегу Волги, поблизости находятся

санатории, базы отдыха, Эко-парк семейного отдыха Маламут-ленд, Мاستрюковские озера, где ежегодно проводится Грушинский фестиваль авторской песни. Дом удачно расположен, рядом школа, школа искусств, детский сад, автобусная остановка, большая Пятёрочка. Поблизости поликлиника, магазины, почта, Сбербанк, дворец культуры, церковь, современный парк им. Овчарова с детскими и спортивными площадками, техникум промышленных технологий, ж/д станция Задельная. Регулярно ходит общественный транспорт из Самары и из Тольятти, городской автобус 79, маршрутка 447, электрички из Самары, из Тольятти, из Жигулевска и Жигулевского моря (остановка станция Задельная). Общая 30,5 кв.м + балкон 6 кв.м, жилая 17.9 кв.м, кухня 6 кв.м. Один взрослый собственник, полная сумма в договоре, рассмотрим все формы оплаты, быстрый выход на сделку. Звоните, записывайтесь на просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России