

Создано: 06.01.2026 в 11:16

Обновлено: 06.01.2026 в 12:20

**Самарская область, Самара,
Черемшанская улица, 99**

3 300 000 ₽

Самарская область, Самара, Черемшанская улица, 99

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Черемшанская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8.5 м²

Общая площадь

36.4 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

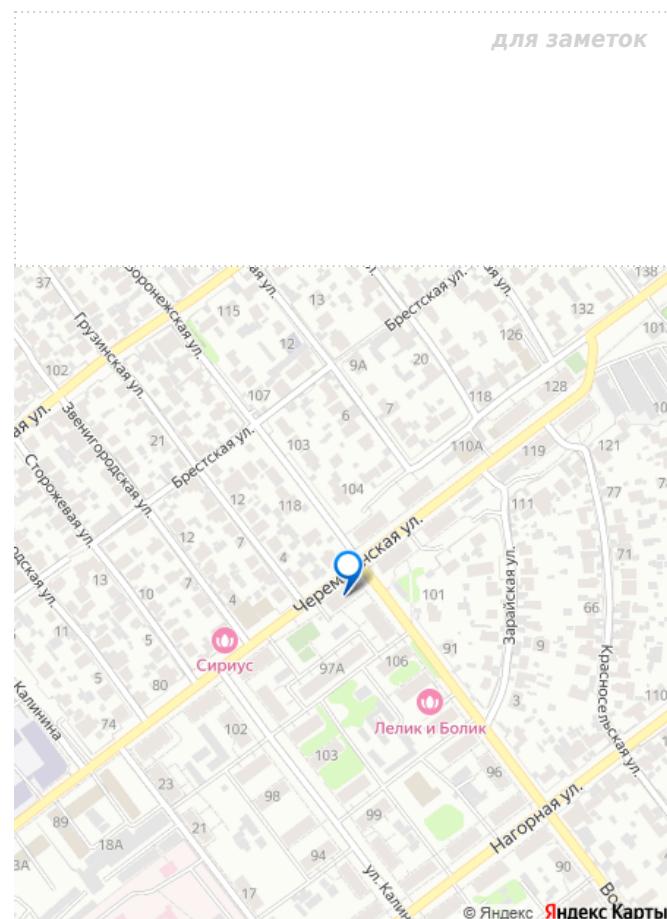
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

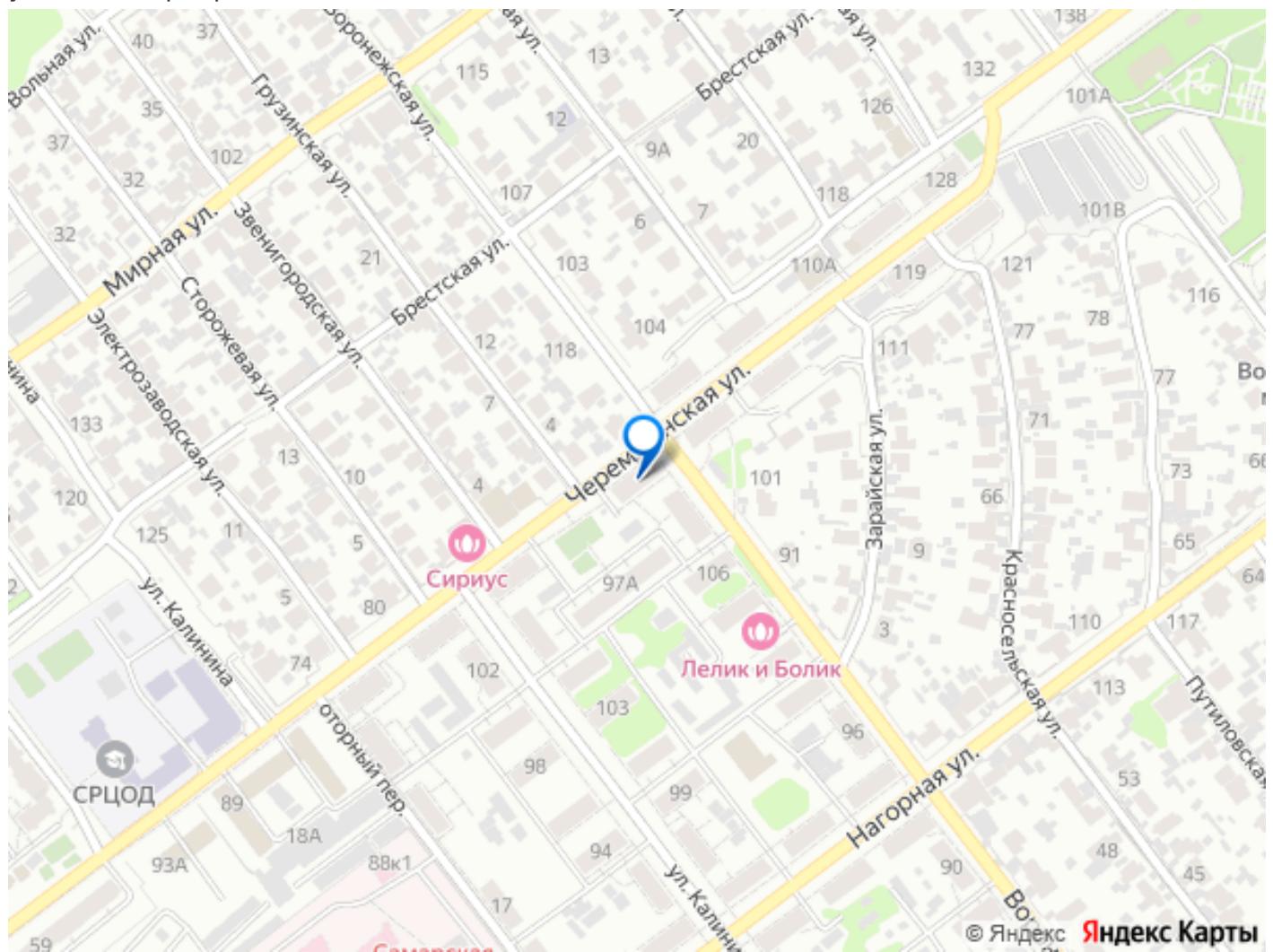
возможна ипотека, парковка

Описание

Продается просторная и уютная 1-комнатная квартира в Промышленном районе, по адресу улица Черемшанская д.99. Квартира расположена на 1-м этаже, 2-х этажного кирпичного дома, НЕ УГЛОВАЯ! Общая площадь квартиры составляет 36.4 м². В квартире выполнен капитальный ремонт, заменены все стояки и радиаторы отопления, новая электропроводка по всей квартире.

Входная дверь металлическая, новые межкомнатные двери, окна из ПВХ, установлена газовая колонка- автомат. Удобная просторная планировка: жилая комната площадью 19 м² , удобная квадратная кухня площадью 8,5 м², коридор общей площадью 4.1 м², ванная комната площадью 3.3 м² с новым ремонтом, а так же раздельный санузел. Очень тихий озелененый двор, рядом большая детская и футбольная площадка. Подъезды всегда чистые и убранные. Соседи спокойные и тихие. В шаговой доступности всё необходимое для комфорного проживания для семей с детьми и взрослых людей. Рядом детские сады, школы, поликлиники, различные супермаркеты и магазины. Прямая продажа, один взрослый собственник. Торг возможен при осмотре! Если остались

вопросы можем обсудить по телефону, а
лучше всего ждём Вас на просмотр нашей
уютной квартиры!



Move.ru - вся недвижимость России