

Создано: 23.10.2025 в 16:05

Обновлено: 08.11.2025 в 22:20

Амград, Амград

79587343256

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

4 814 580 ₽

Самарская область, Самара, Южное шоссе, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

10.6 м²

Площадь кухни

15.7 м²

Общая площадь

36.39 м²

Этаж

1/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

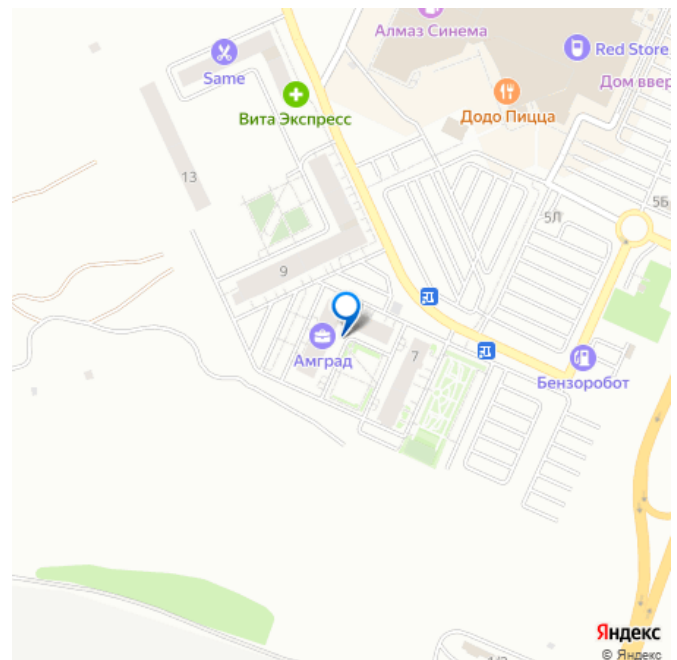
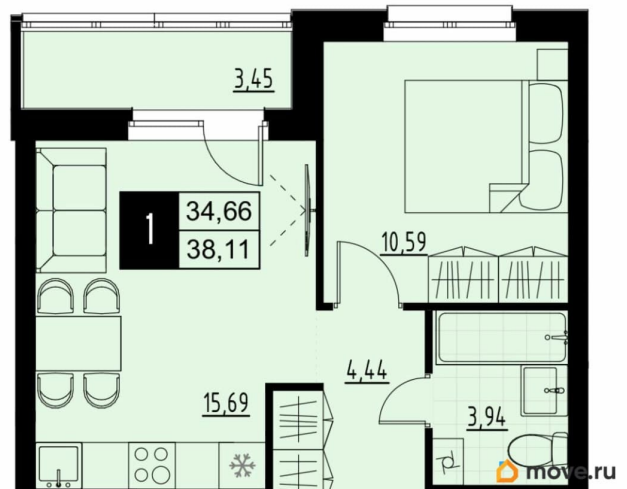
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Квартира в новостройке

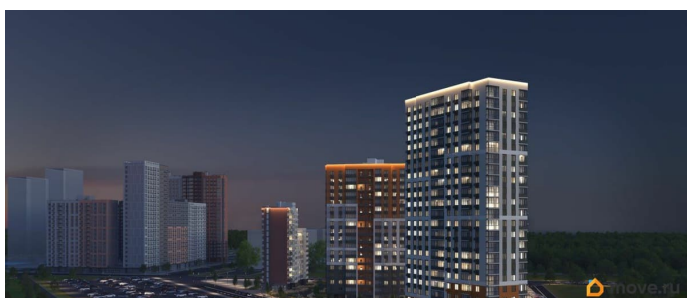
да

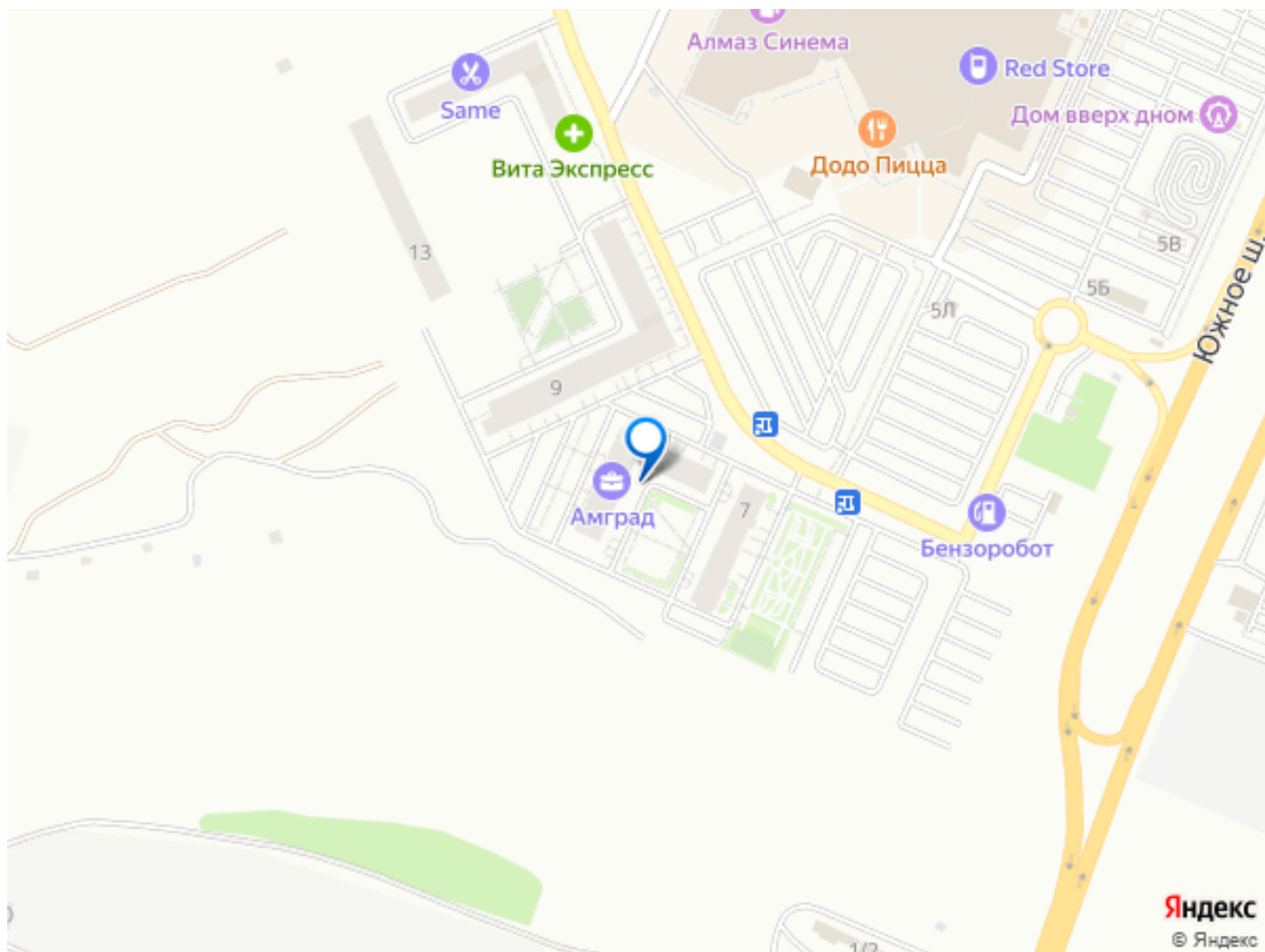
Год сдачи

3 квартал 2027 г.

Описание

Кухня-гостиная, просторная лоджия, совмещённый санузел, эргономичная планировка коридоров и прихожей, изолированная спальня. Умная планировка однокомнатной квартиры 38,11 м² в АМГРАДЕ продумана для комфортной жизни: кухня-гостиная 16 м² объединяет зоны для готовки, обеда, отдыха или уютного семейного застолья. Оттуда есть выход на широкую лоджию, где можно организовать небольшую библиотеку, мини-сад или любое другое пространство. Спальня 10,59 м² вмещает не только кровать, но и два шкафа, небольшую рабочую зону и прикроватную тумбу. Практичность: совмещённый санузел 3,94 м² вмещает необходимую технику, широкие коридоры и прихожая обеспечивают комфортное передвижение и дополнительное место для хранения. Преимущества: вид во двор без машин, расположение на первом этаже, колясочные и кладовые в доме, развитая инфраструктура. Локация: Рядом ТК АМБАР, остановки общественного транспорта и удобный выезд на Южное шоссе. Готовы к просмотру? Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России