

Создано: 08.10.2025 в 14:59

Обновлено: 26.11.2025 в 11:49

<https://samara.move.ru/objects/9285644499>

Елена Александровна Темерева,

ЭТАЖИ Самара

79878176648

Самарская область, Самара, улица

Авроры, 146В

4 800 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Авроры, 146В

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Авроры](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.2 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

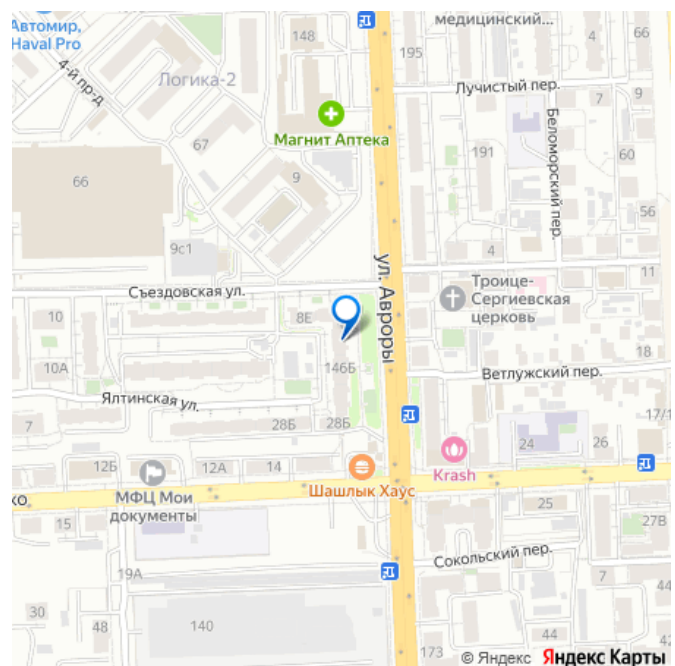
[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

для заметок



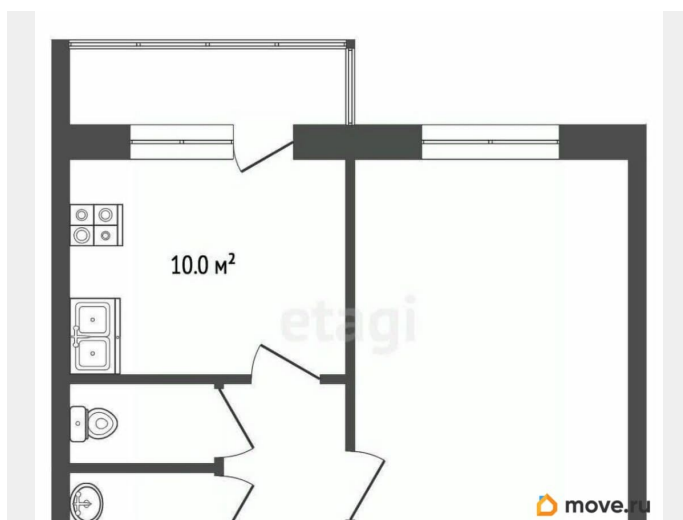
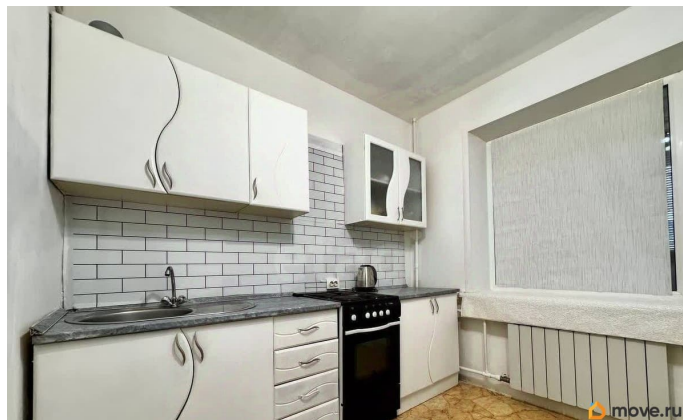
---

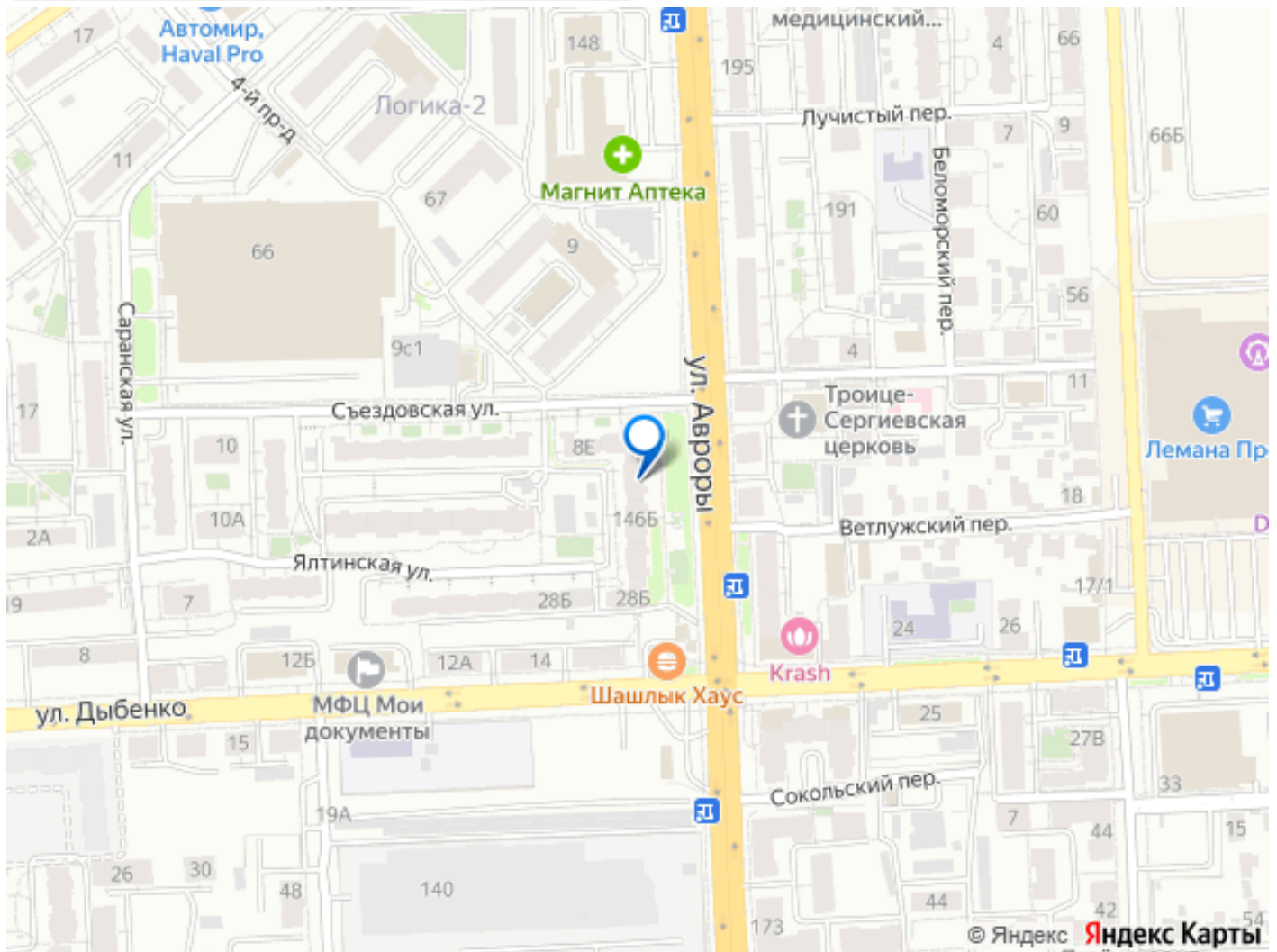
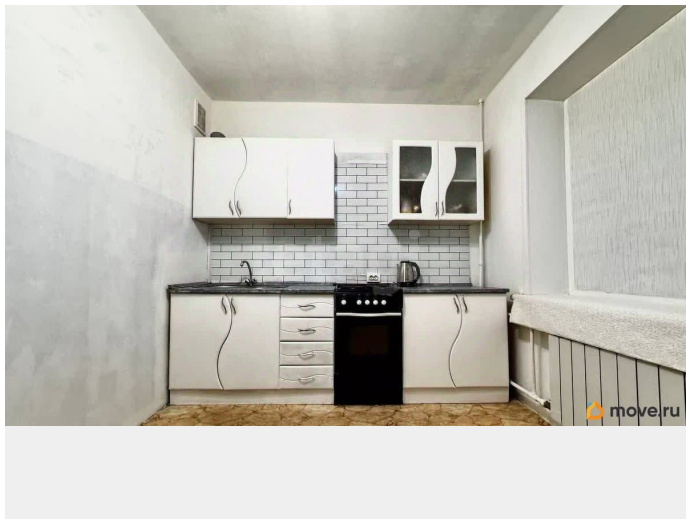
возможна ипотека, лифт

## Описание

СРОЧНО!!!!!! Продается однокомнатная квартира общей площадью 36,2 кв. м в десятиэтажном панельном доме по адресу: Самара, улица Авроры, 146в, Октябрьский район. В квартире сделана предчистовая отделка (Whitebox), останется только поклеить обои. Ваши вложения будут минимальными. Объект расположен на первом этаже, что обеспечивает максимальную автономность и удобство. Планировка отличается рациональностью: изолированная комната площадью 19 кв. м, просторная кухня 10 кв. м и отдельный санузел. Большая застекленная лоджия функциональна и может быть использована как зона для отдыха или дополнительного хранения. Из окон открывается спокойный вид во двор, что гарантирует тишину и отсутствие уличного шума. Жилой комплекс окружен развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся детские сады, школы, поликлиника, супермаркеты и объекты повседневного спроса. Рядом с домом обустроены современная детская и спортивная площадки. Транспортная доступность высокая: выезд на основные магистрали города занимает минимум времени, а остановки общественного транспорта расположены в непосредственной близости. Юридическая чистота подтверждена: объект не имеет обременений, долгов по коммунальным платежам. Возможен быстрый выход на сделку с любой формой расчетов, включая ипотечное кредитование и материнский

капитал. Данное предложение представляет собой оптимальное сочетание выгодной локации, качества жилья и доступной стоимости. По этому объекту возможна ипотека от 12,99% Код пользователя: 183711  
Номер в базе: 9789987 Этажи Чёрная пятница





Move.ru - вся недвижимость России