

О Создано: 17.11.2025 в 15:01

Обновлено: 18.11.2025 в 16:42

## Самарская область, Самара, просека 5-я, 135

# 7 100 000 ₽

Самарская область, Самара, просека 5-я, 135

Округ

Самара, Октябрьский район

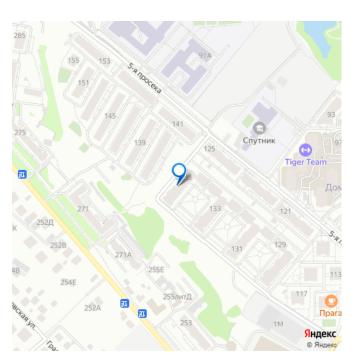
#### https://samara.move.ru/objects/9286663054

### Маргарита Сергеевна Мордасова, ЭТАЖИ Самара

79337835835







#### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

14 m<sup>2</sup>

Площадь кухни

 $12 \text{ M}^2$ 

Общая площадь

 $36.1 \, \text{M}^2$ 

Этаж

17/20

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Ремонт

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

#### Описание

Продается однокомнатная квартира в кирпичном доме, характеризующаяся рациональной планировкой и большим остекленным балконом на два окна, что визуально расширяет пространство и наполняет его светом. Ключевым преимуществом является готовность к заселению: в объекте выполнен качественный современный ремонт, а также остается вся мебель и техника, включая духовой шкаф, варочную панель, вытяжку, холодильник и стиральную машину. Жилой комплекс расположен в районе с развитой социальной и коммерческой инфраструктурой, в нескольких минутах ходьбы находятся общеобразовательная школа, частная школа «Спутник», рестораны и кофейни. Важным фактором является близость к реки Волге, что открывает возможности для прогулок и отдыха на природе. Транспортная доступность обеспечивает быстрый выезд в другие части города. Это предложение представляет собой оптимальное сочетание комфорта, практичности и выгодного местоположения для жизни без дополнительных вложений. Квартира без обременений, полная стоимость в договоре. Ипотека подходит. Код

пользователя: 191223 Номер в базе: 10376284



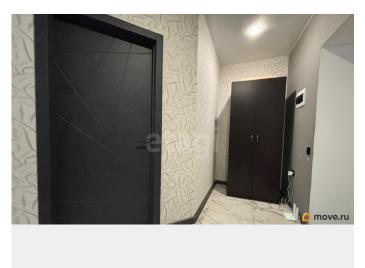


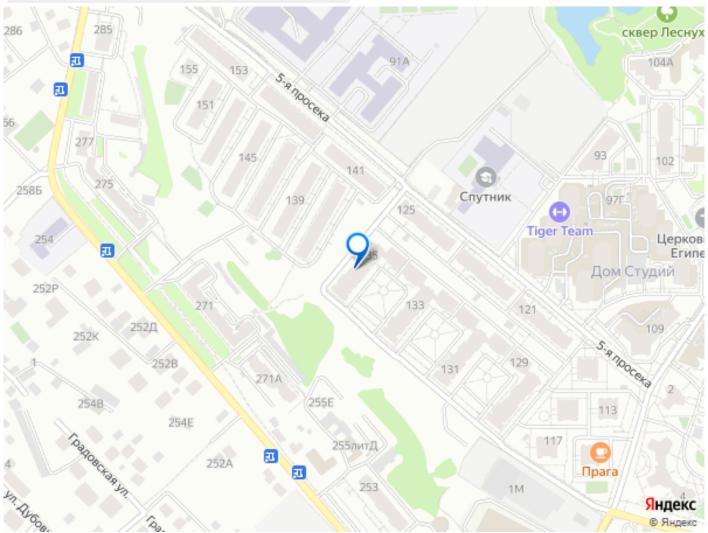












Move.ru - вся недвижимость России