

🕒 Создано: 27.08.2025 в 22:09

Обновлено: 22.10.2025 в 21:30

<https://samara.move.ru/objects/9286000638>

Сергей Забелин, Сергей Забелин

79871697629

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 130**

4 799 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 130

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

18 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

8/10

Детали объекта

Тип сделки

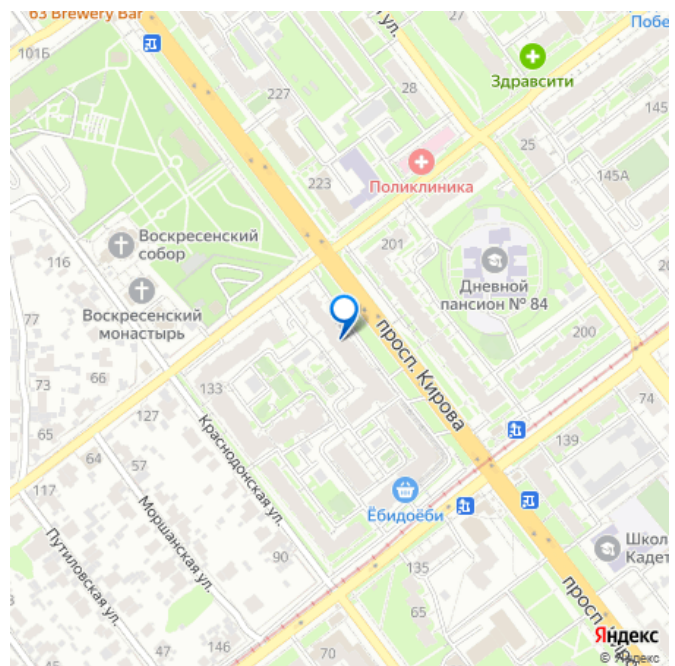
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

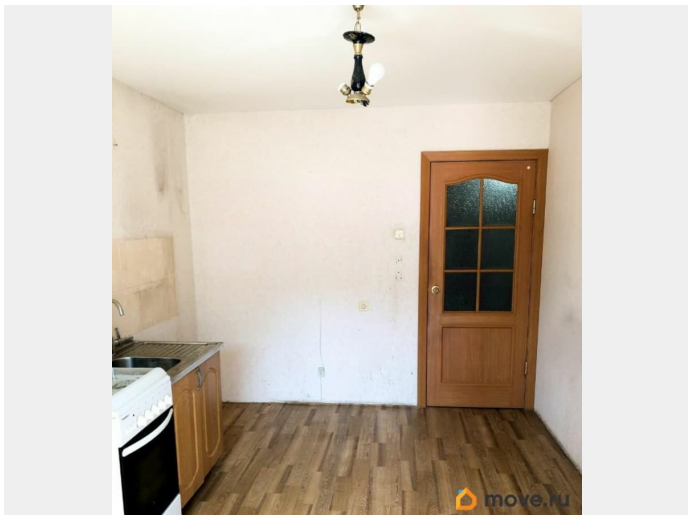
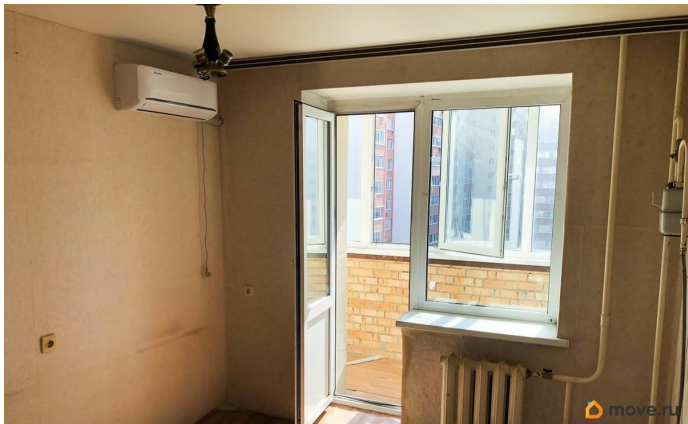
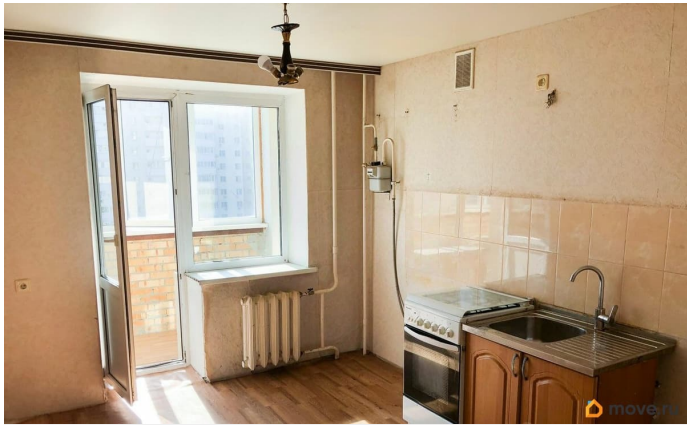
Покупка в ипотеку

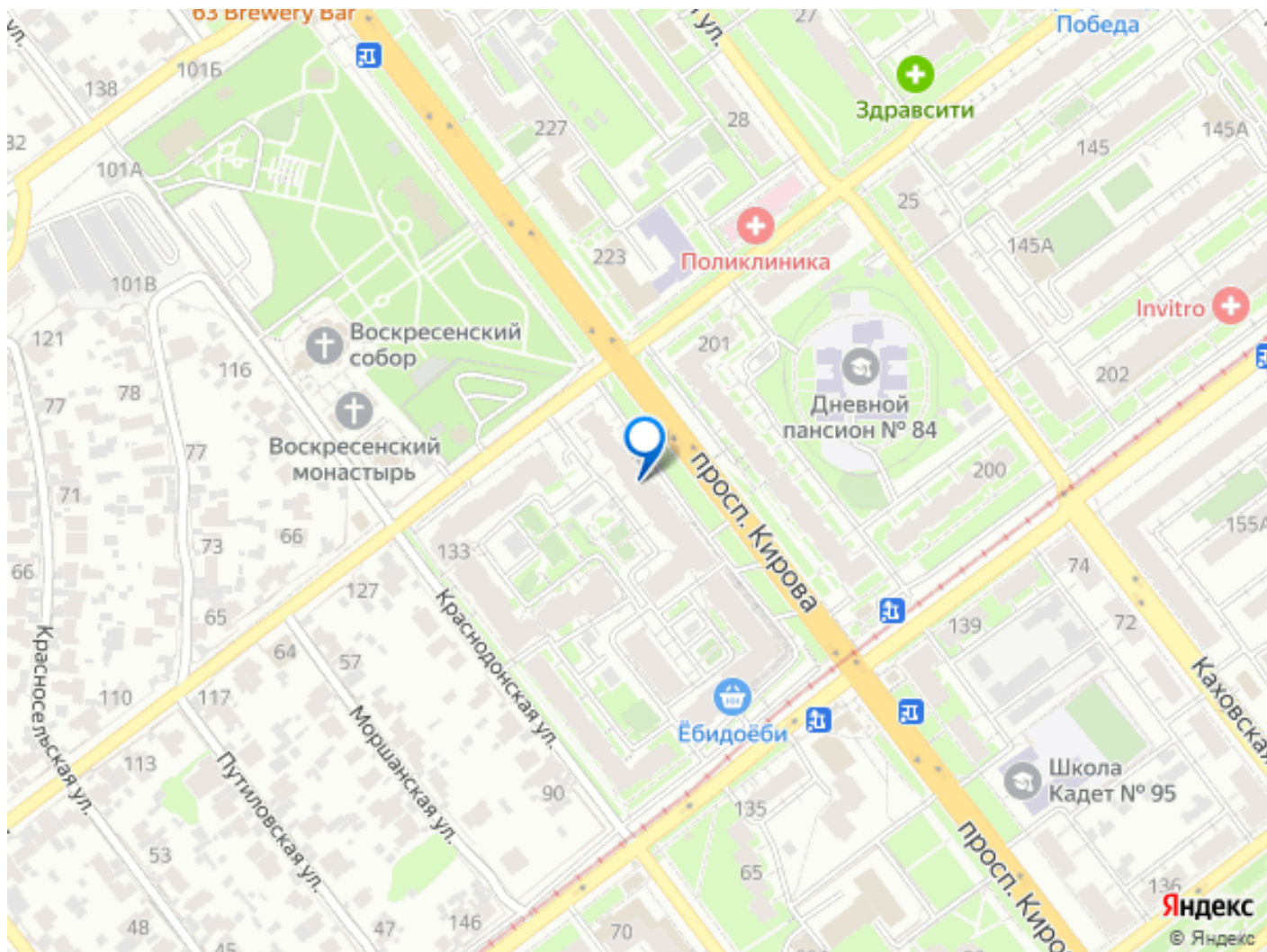
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Квартира от одного взрослого собственника. Никто не прописан. Объект свободен от личных вещей. Долгов и обременений нет, быстрый выход на сделку! Общая площадь 36.1 кв.м, жилая 18 кв.м, застеклённая лоджия 7.5 кв.м. Все стены несущие, в квартире тихо. Квартира светлая, в квартире не курили. Окна выходят во двор. Большая парковка. В шаговой доступности магазины, школа, два детских сада, больница. Спокойное, тихое, экологически чистое место. В квартире центральное отопление, нет проблемного котла. Чистовая отделка от застройщика, не требует дополнительных вложений. В квартире остаётся новый кондиционер. Хорошая входная дверь. Разводка под стиральную машину. Не угловая, теплая квартира, спокойные соседи.





Move.ru - вся недвижимость России