

🕒 Создано: 10.10.2025 в 09:44

Обновлено: 15.10.2025 в 15:22

**Самарская область, Самара, улица
Блюхера, 19**

6 000 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Блюхера, 19

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Блюхера](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

11.9 м²

Общая площадь

36.1 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

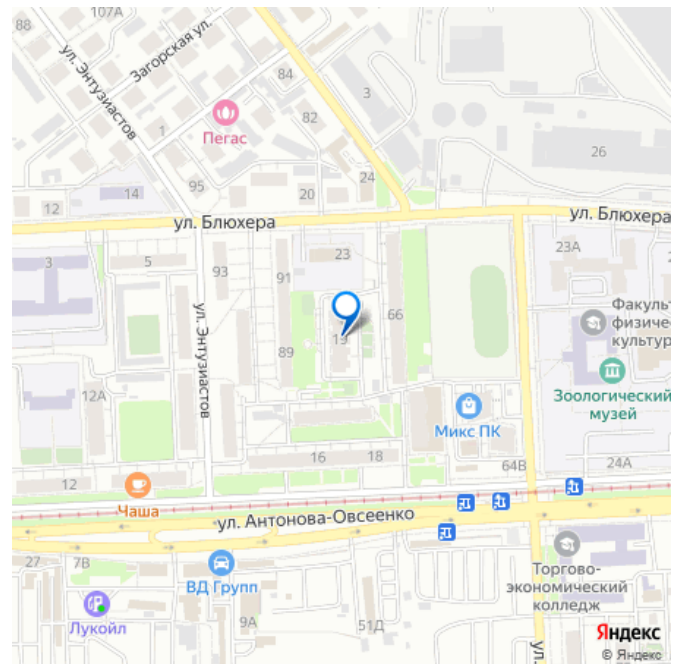
<https://samara.move.ru/objects/9285659900>

Лариса Анатольевна Андросова,

ЭТАЖИ Самара

79198171725

для заметок



совмещенный

Ремонт

косметический

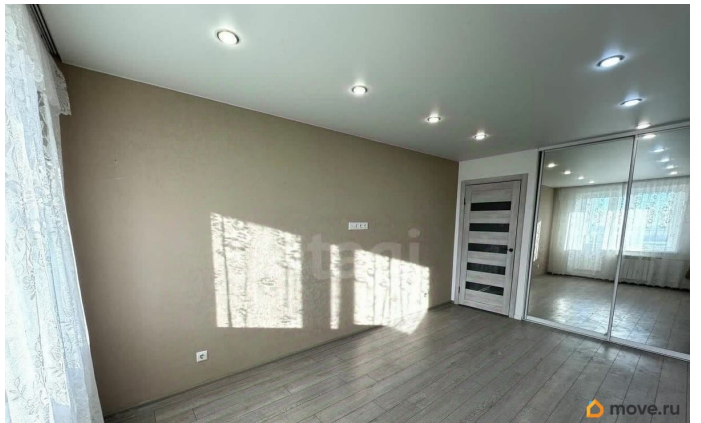
Покупка в ипотеку

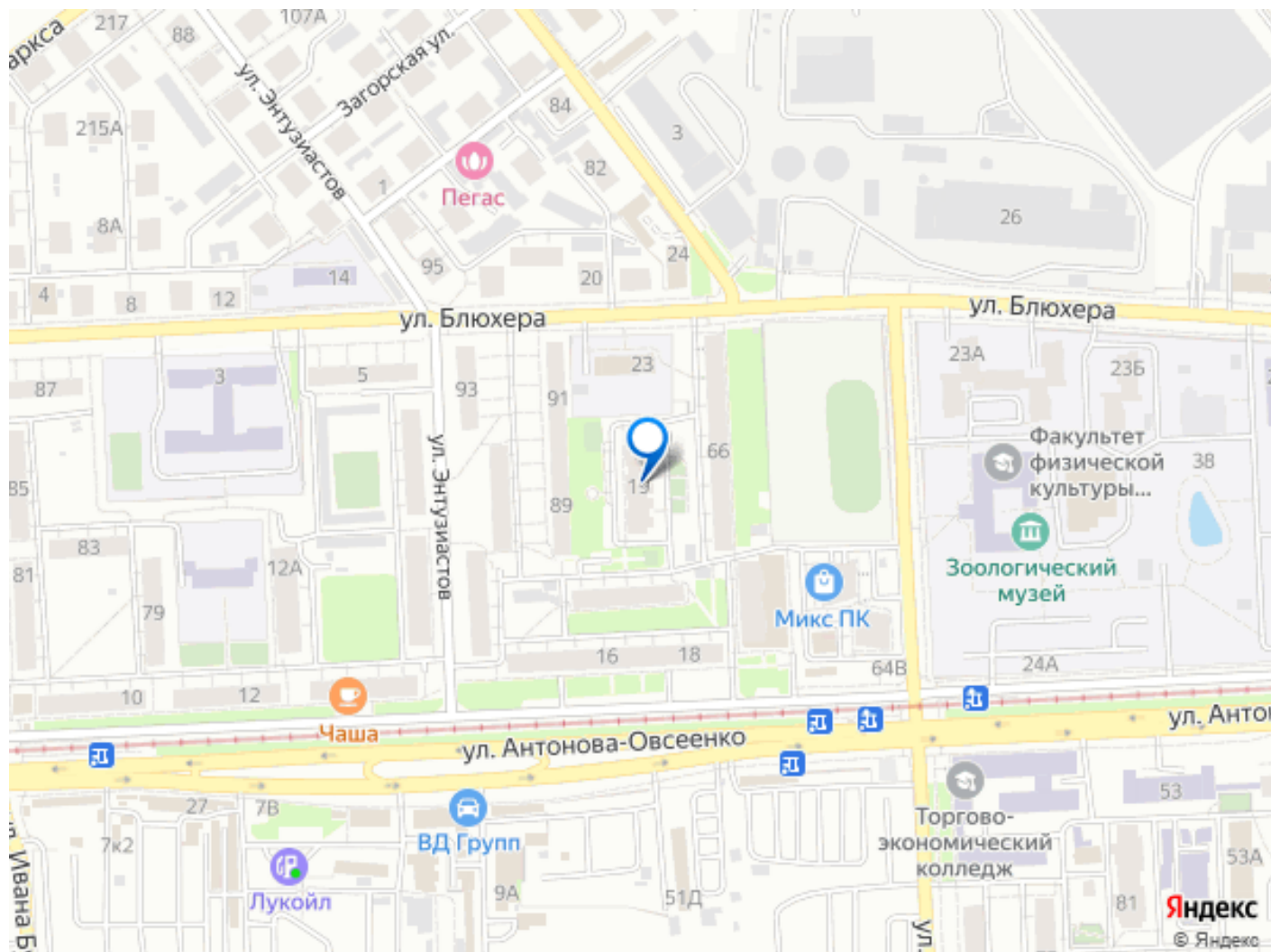
да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продам просторную однокомнатную квартиру на 10-м этаже кирпичного дома предлагает комфорт для жизни и выгодные инвестиции. Ее ключевое преимущество — продуманная планировка с увеличенными метражами. Кухня площадью 11,9 м² служит полноценным местом для семейных обедов, а изолированная комната 16,8 м² обеспечивает приватность. Значительным активом является большая лоджия 9,8 м², которую можно функционально обустроить как зону отдыха или кабинет. Общее пространство в 45,9 м² с совмещенным санузлом и свежим косметическим ремонтом позволяет заселиться сразу, без дополнительных вложений. Расположение в районе с развитой инфраструктурой включает в шаговой доступности детские сады, школы и торговый центр «Космопорт». Транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в любую часть города, а благоустроенный двор с достаточным количеством парковочных мест решает вопрос с автомобилем. Данный объект представляет собой готовое решение как для собственного проживания с высоким уровнем удобства, так и для стабильного дохода от аренды благодаря своему местоположению и состоянию. Звоните! Код пользователя: 52161 Номер в базе: 10005014





Move.ru - вся недвижимость России