

Создано: 01.05.2025 в 20:05

Обновлено: 11.12.2025 в 18:12

<https://samara.move.ru/objects/9286724576>

**Собственник**

**79869550941, 7917962**

**7432**

для заметок



**Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91**

**5 800 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Советской Армии, 91

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Советской Армии](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.4 м

Жилая площадь

21 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12.9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

36.05 м<sup>2</sup>

Этаж

13/25

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

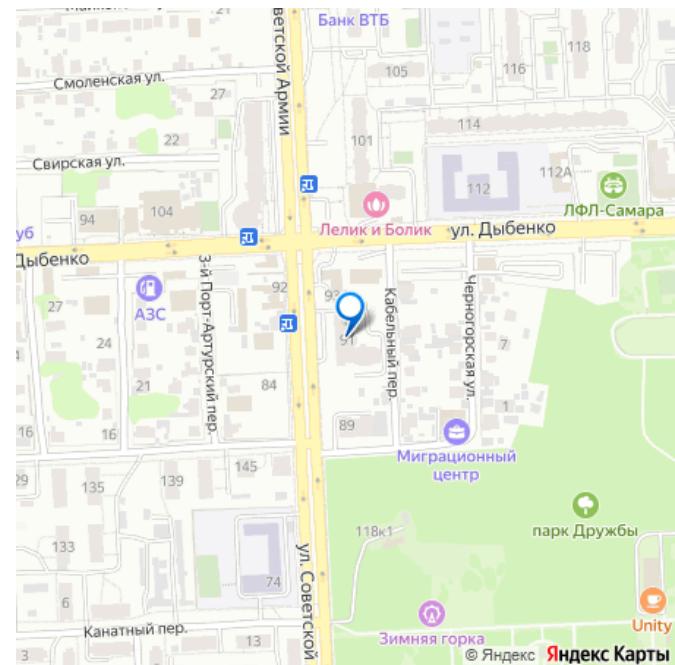
Год сдачи

1 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном жилом комплексе на улице Советской Армии, 83 в Самаре. Общая площадь квартиры составляет 36.05 кв. м, из которых жилая — 21 кв. м, а кухня — просторные 12.9 кв. м. Квартира расположена на 13 этаже 25-этажного монолитного дома, построенного в 2025 году.

Высота потолков — 2.4 метра, окна выходят на улицу, а значит, в квартире всегда будет светло и комфортно. Квартира без ремонта, поэтому у вас есть отличная возможность создать интерьер своей мечты. Планировка позволяет организовать пространство максимально эффективно. В квартире есть совмещенный санузел и лоджия, где можно обустроить зону отдыха или хранить вещи.

Дом новый, с хорошей инфраструктурой: оборудован пассажирским и грузовым лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до нужного этажа. Есть наземная парковка, что особенно удобно для

автовладельцев. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Советская» всего 10 минут пешком, поэтому добираться до центра города будет легко и быстро.

Продажа квартиры от собственника.

Возможна ипотека, документы готовы к сделке, обременений нет. Прекрасный вариант для тех, кто ищет жилье в новом доме с отличной транспортной доступностью и развитой инфраструктурой.

