

Создано: 15.12.2025 в 21:41

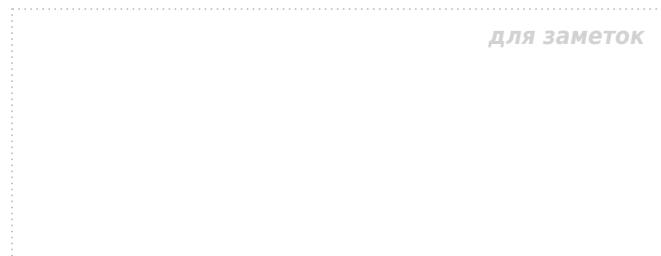
Обновлено: 16.01.2026 в 10:12

<https://samara.move.ru/objects/9287432343>

Валерий Крюков, АБСОЛЮТ

**79874542155, 7933783**

**2736**



**Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 86**

**3 780 000 ₽**

Самарская область, Тольятти, улица 70 лет Октября, 86

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица 70 лет Октября](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

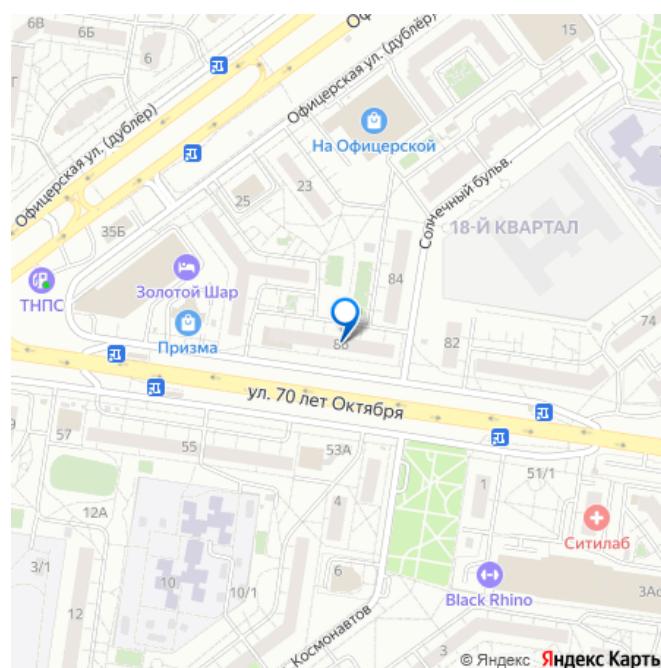
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

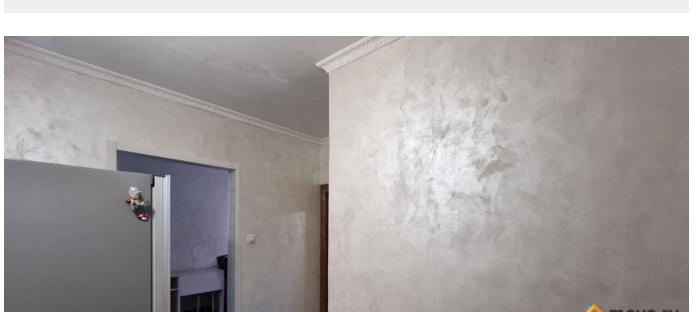
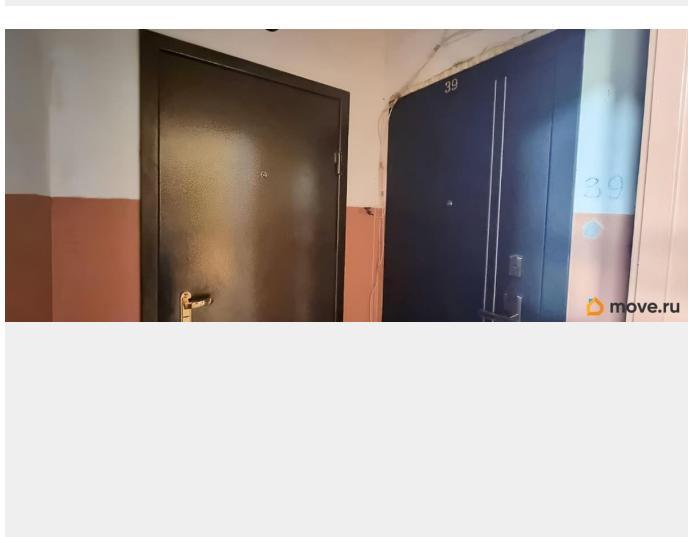
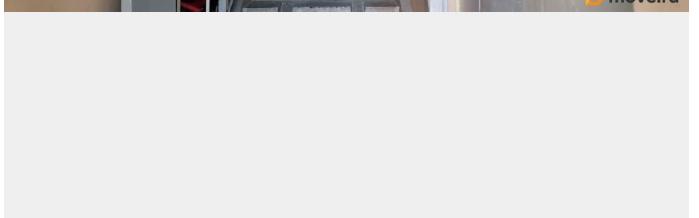
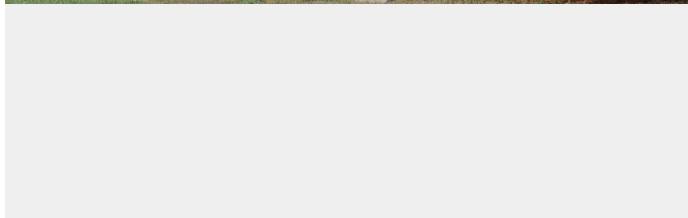
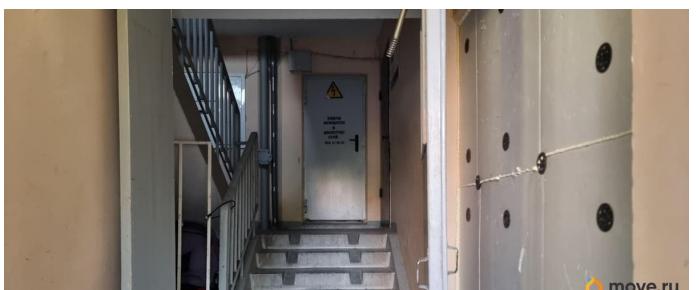
да

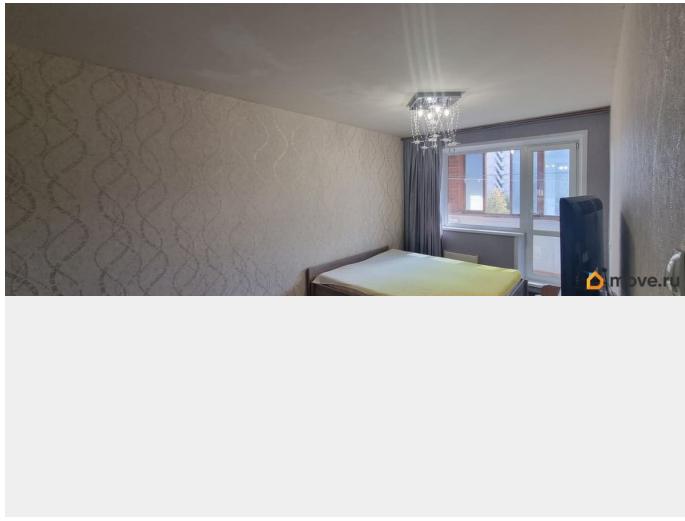
возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

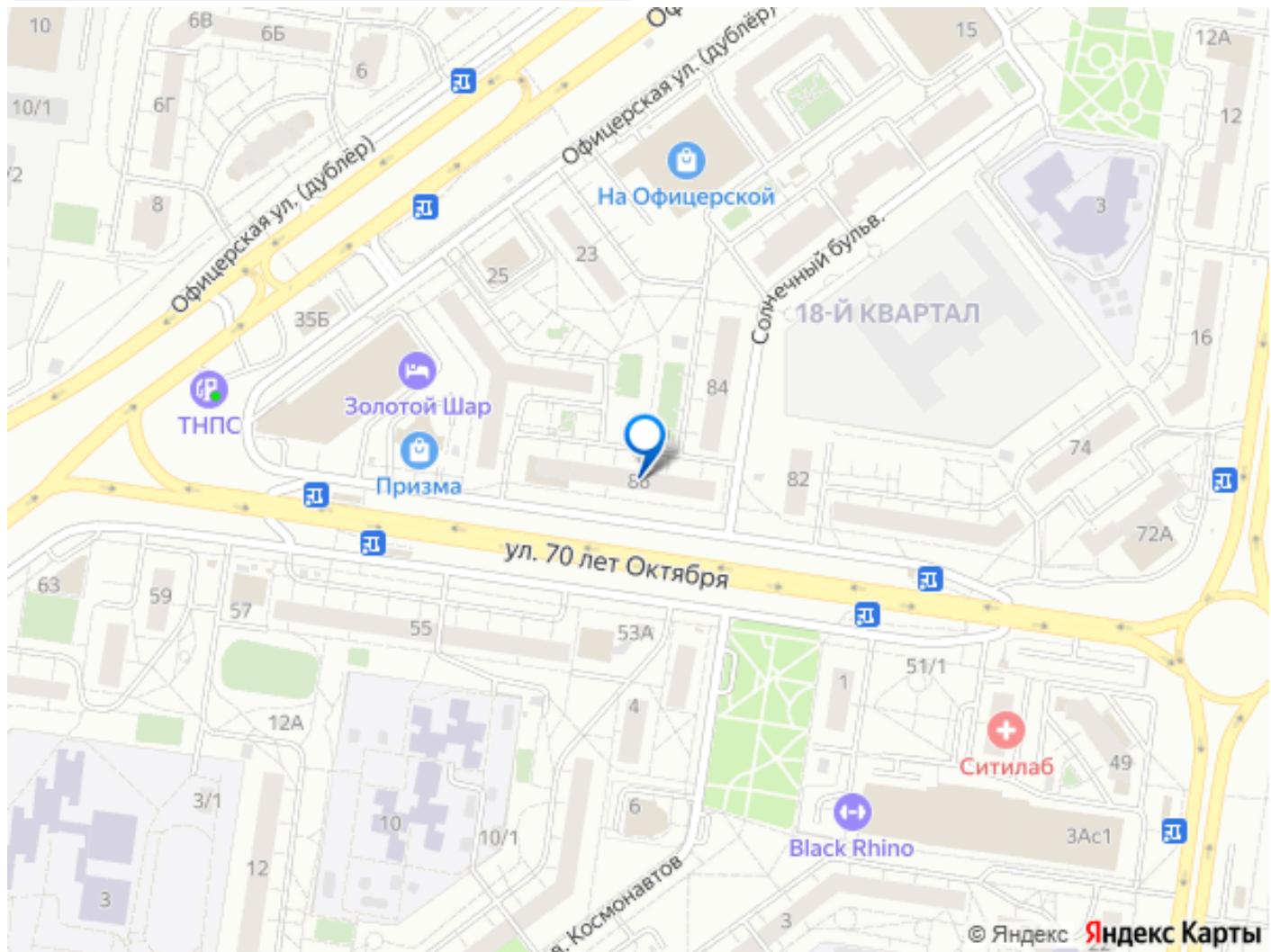
Продается уютная однокомнатная квартира общей площадью 35 кв. м, расположенная на 4 этаже 5-этажного панельного дома 2003 года постройки. Жилая площадь составляет 18 кв. м, а кухня — 8 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра. Окна выходят на улицу, что обеспечивает хорошее естественное освещение. В квартире есть остекленный балкон и совмещенный санузел. Квартира с косметическим ремонтом, в хорошем состоянии, готова к заселению. Просторная кухня позволяет разместить всю необходимую технику и мебель. Просторный совмещённый санузел. В доме есть мусоропровод, что добавляет удобства в повседневной жизни. На территории предусмотрена наземная парковка. Дом находится в развитом районе, рядом есть все необходимое для комфортной жизни: школы, детские сады, клиники и магазины. Отличная транспортная доступность: рядом с домом остановки общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой точки города. Квартира в собственности более пяти лет, полная цена в договоре. Возможна

покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Чтобы записаться на осмотр или задать вопросы, пожалуйста, свяжитесь с нами. Мы будем рады помочь вам приобрести ваш новый дом!





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России