

Создано: 29.12.2025 в 21:09

Обновлено: 29.12.2025 в 21:18

<https://samara.move.ru/objects/9287730504>

Собственник

**79179777671**

**Самарская область, Самара, Воронежская улица, 198**

**5 100 000 ₽**

Самарская область, Самара, Воронежская улица, 198

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)



## Квартира

Количество комнат

1



move.ru

Жилая площадь

17.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

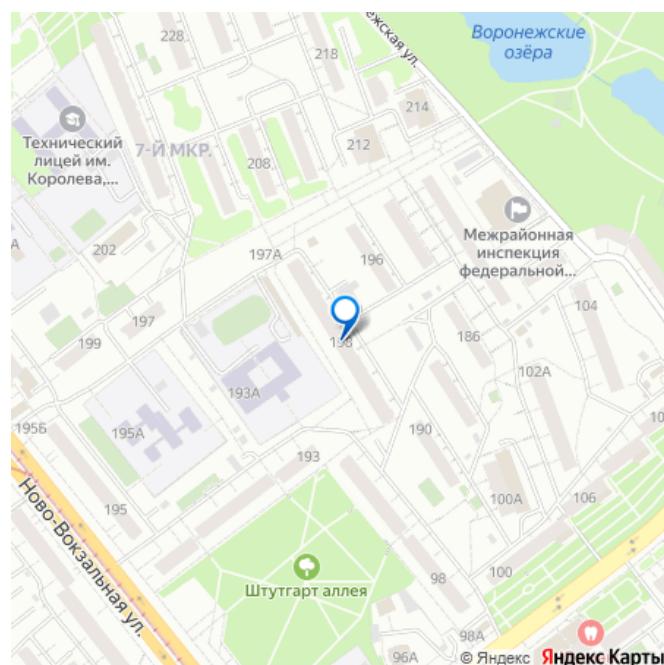
11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

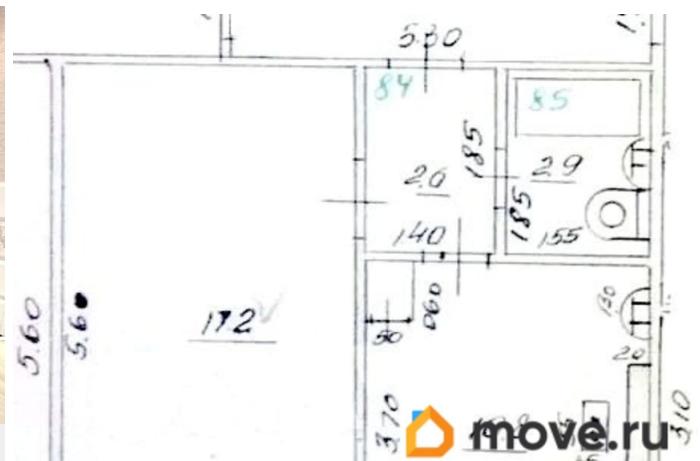
Покупка в ипотеку

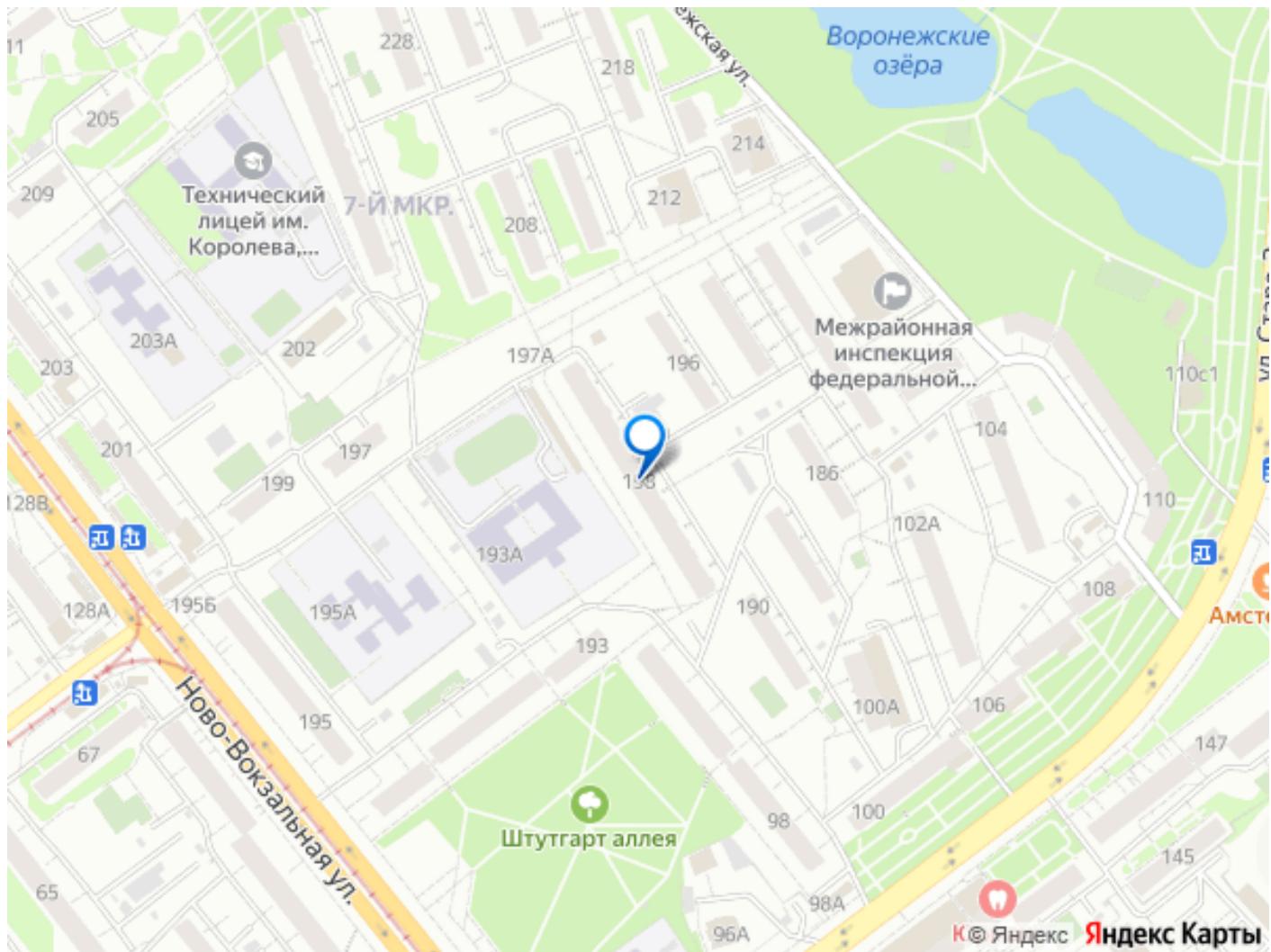
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комнатная квартира в Промышленном районе г. Самара. Квартира с ремонтом, состояние отличное. Идеальная планировка, общая площадь квартиры 36 кв.м (с балконом), застекленный и отделанный балкон, большая комната - 17,2 кв.м, просторная квадратная кухня - 11 кв.м. Остается встроенная кухня, шкаф, новая плита Gorenje Санузел совмещенный, отделан новой современной плиткой. Окна пластиковые, на полу линолеум. Новые трубы, канализационный и водяные стояки, новые батареи, установлены счетчики на воду и газ. Дом стоит во дворе, окна во двор. Свободная парковка у дома, большая детская и спортивная площадки. Рядом несколько школ, технический лицей, детские сады и развивающие детские центры. Отличная транспортная доступность, быстрый выезд во все направления. Развитая инфраструктура района сделают комфортным проживание: ТЦ Империя, ТЦ Парк Хаус, фитнесс-клубы, салоны красоты, поликлиника, Штутгартский бульвар, Воронежские озера, парк Гагарина, супермаркеты: Перекресток, Пятерочка, кафе, оборудованные детские и спортивные площадки всё в шаговой доступности. Близость улиц - ул. Воронежская 198 / ул. Ново-Вокзальная / ул. Стара Загора / ул. Фадеева / ул. Кирова / Московское шоссе Никто не прописан. Документы готовы. Один взрослый собственник. Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России