

🕒 Создано: 17.10.2025 в 14:23

Обновлено: 10.11.2025 в 08:39

<https://samara.move.ru/objects/9285815418>

Дарья Коваленко, Визит

79879404126

**Самарская область, Самара, Ново-
Вокзальная улица, 193**

4 600 000 ₽

Самарская область, Самара, Ново-Вокзальная улица, 193

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Ново-Вокзальная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

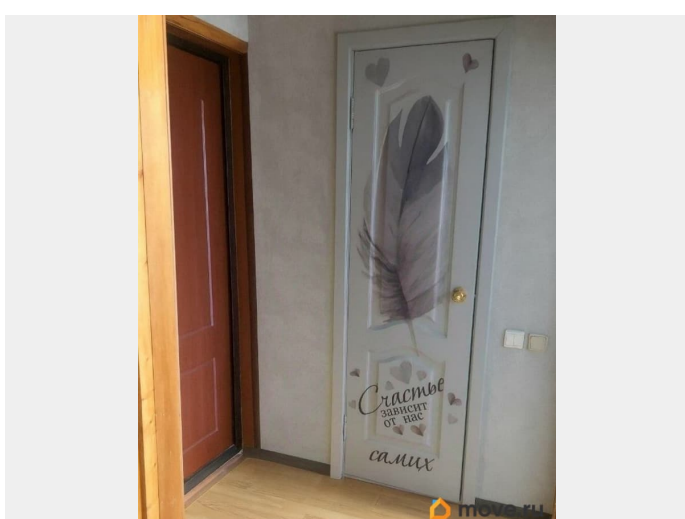
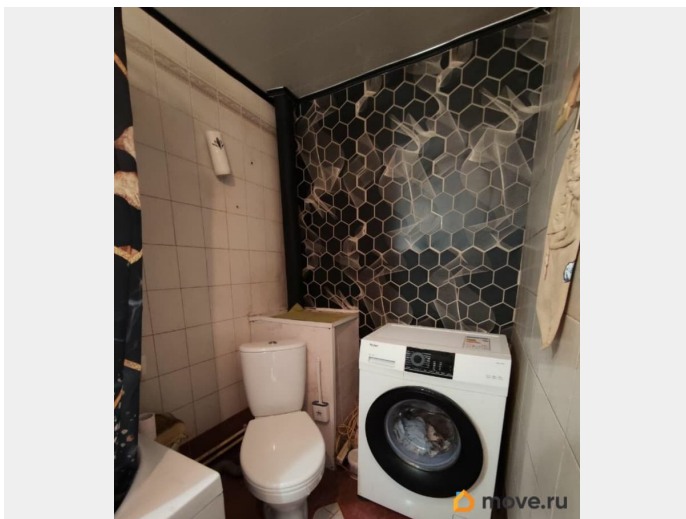
балкон

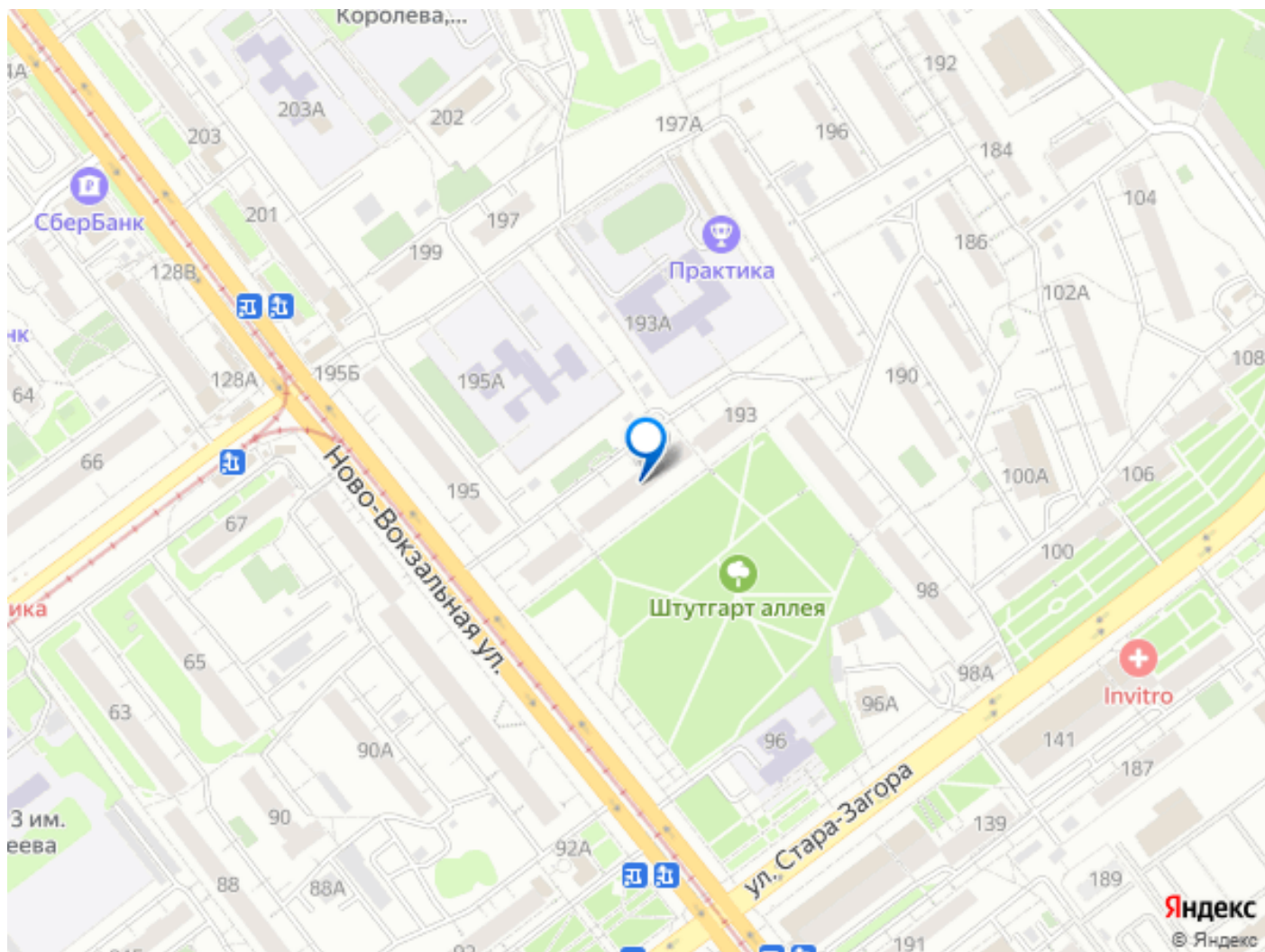
Описание

для заметок



Специалист объекта - Коваленко Дарья.
ПРОДАЖА! 1-К КВАРТИРА! Ново-вокзальная/
Стара Загора О КВАРТИРЕ: Очень удобная и
функциональная планировка. Общая
площадь 32,7 м2+балкон 2,9 м2, комната
правильной квадратной формы 19 м2 и кухня
7,9 м2. Просторный совмещенный с/у.
Шикарный вид из окна на город и уютный
сквер. Установлен кондиционер. Балкон
застеклен, отремонтирован. Все окна ПВХ.
Выполнен свежий косметический ремонт.
Новым владельцам остается почти вся
мебель!!! Заезжай и живи. О ДОМЕ: Есть
высокий технический этаж. В доме
установлены новые лифты. Заменены все
трубы по капитальному ремонту год назад.
Мусоропровод заварен. В доме только
электричество, газа нет, что значительно
безопаснее. Много парковочных мест.
Облагороженный двор. Прямо за домом
сквер, прогулочные зоны. ОБ
ИНФРАСТРУКТУРЕ: Отличная транспортная
развязка (автобусы, трамваи и троллейбусы),
добраться можно быстро в любую точку
города. Рядом много магазинов, ресторанов,
фитнес центры, поликлиника. В пешей
доступности парк Гагарина, Воронежские
озера. О ДОКУМЕНТАХ: Один взрослый
собственник. Подходят все формы оплаты.
Звоните, покажем в удобное для вас время.
Ответственность агентства при
осуществлении профессиональной
деятельности риэлтора застрахована САО
'ВСК'.





Move.ru - вся недвижимость России