

🕒 Создано: 06.10.2025 в 16:45

Обновлено: 20.11.2025 в 15:47

<https://samara.move.ru/objects/9285534432>

Екатерина Адреса, Адреса

79318958921

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 158**

4 320 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 158

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

20 м²

Площадь кухни

9.7 м²

Общая площадь

35 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

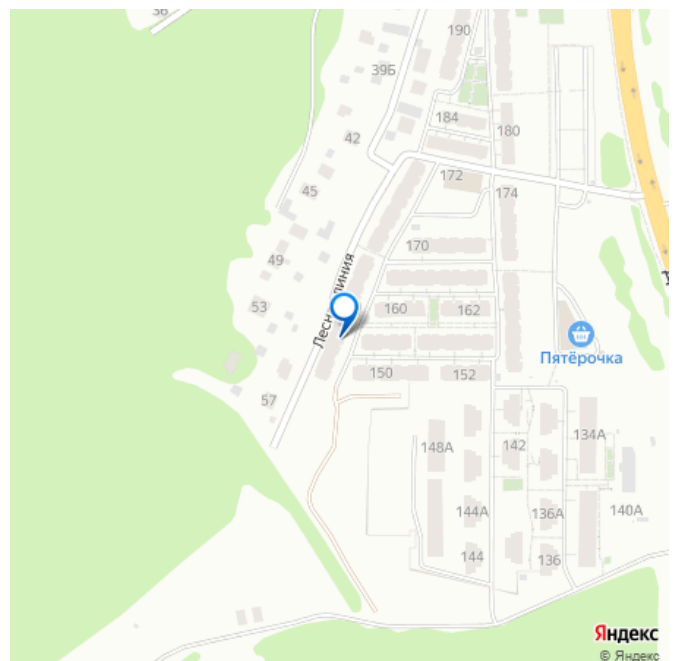
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

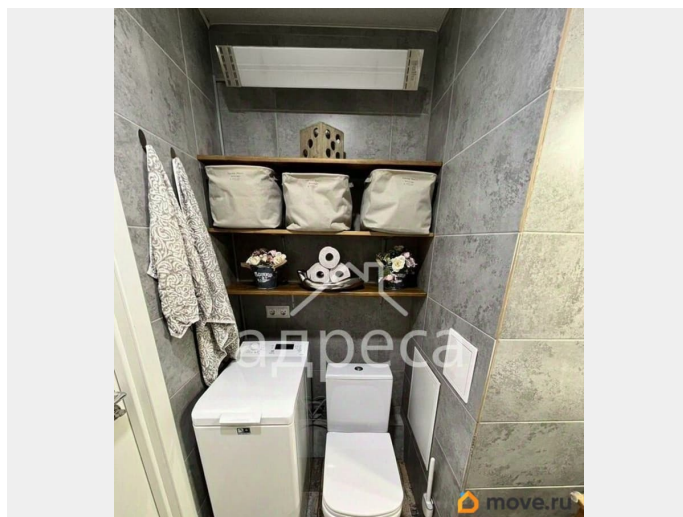
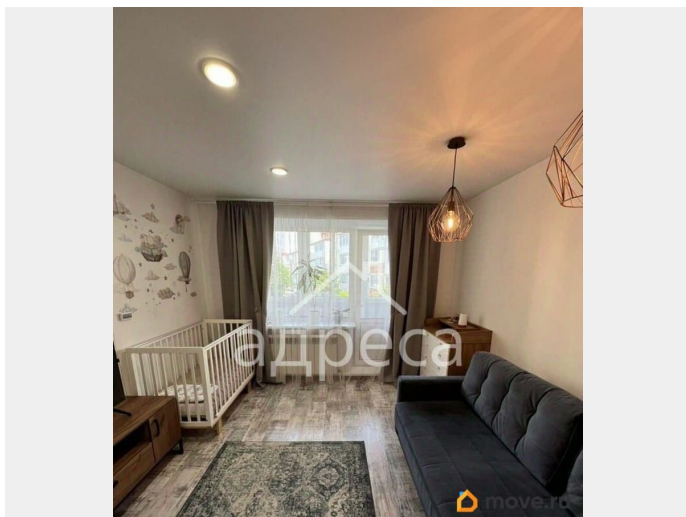
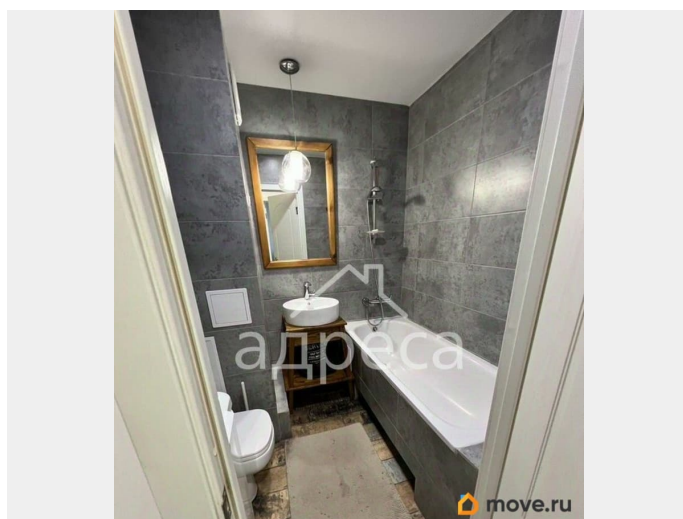
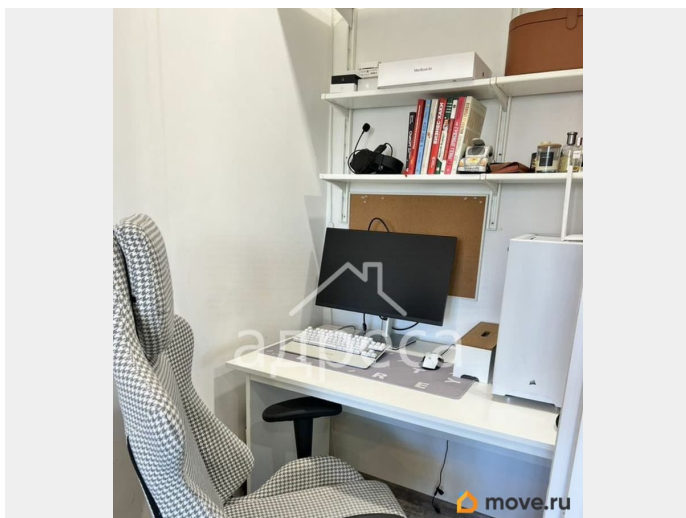
возможна ипотека

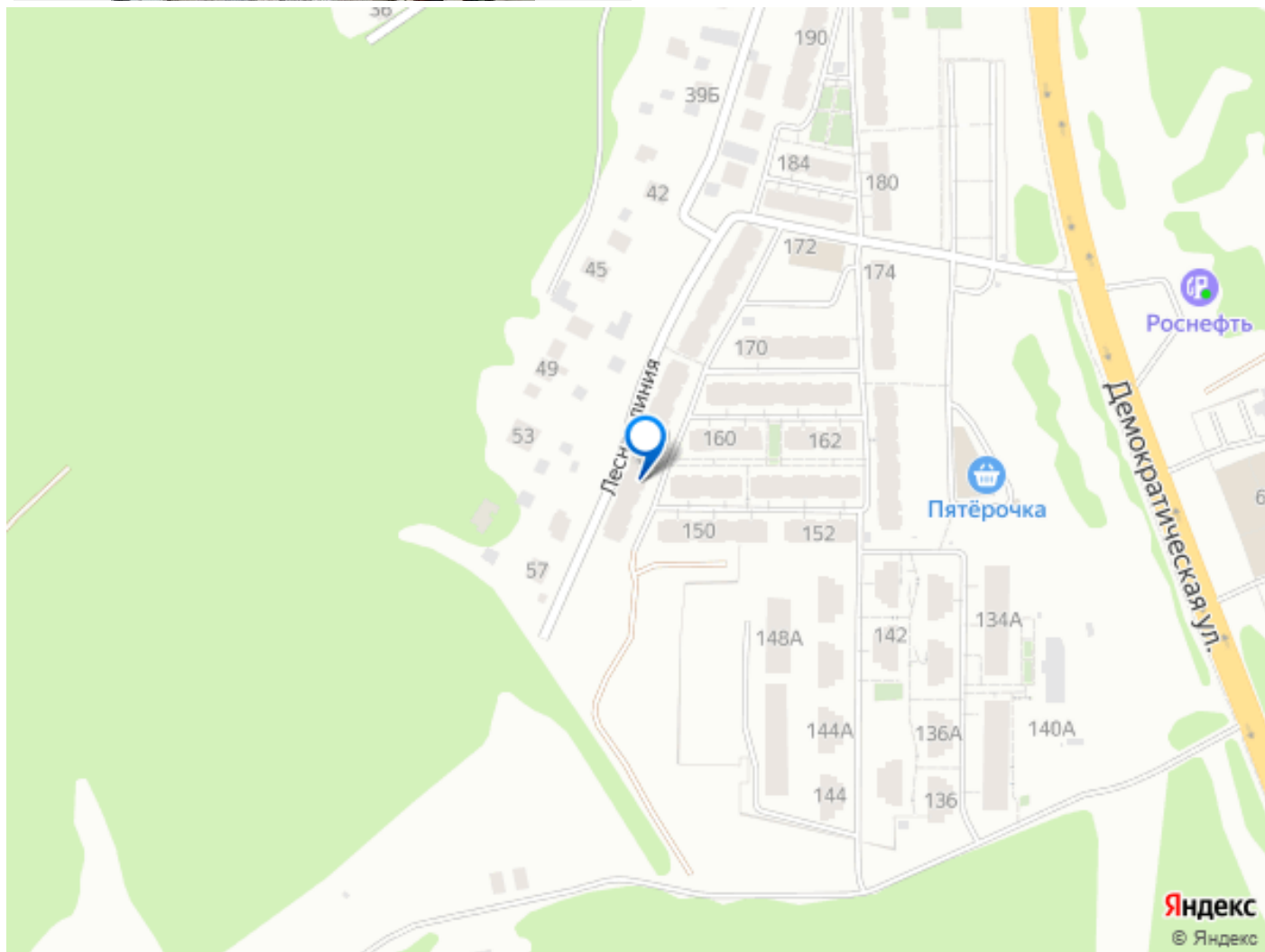
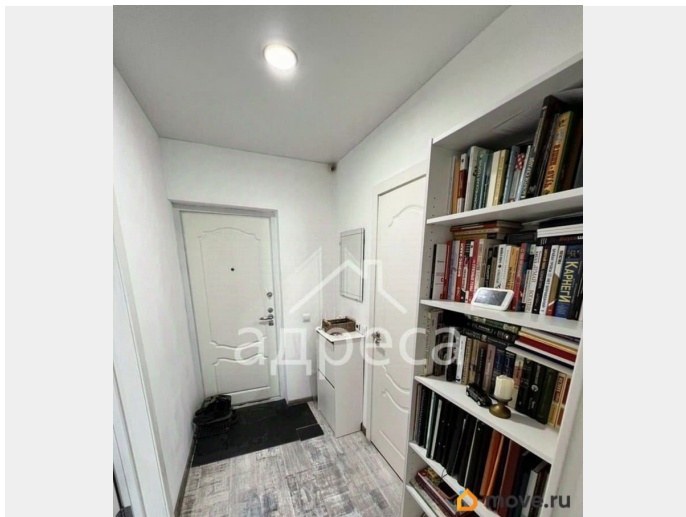
Описание

Арт. 119172207 Продается 1-к квартира общей площадью рядом с лесопарком «Дубки». Современный ремонт: Качественный ламинат, керамогранит, стильные окрашенные стены. Интерьер выполнен в нейтральных тонах и не требует дополнительных вложений. Автономное отопление: собственный газовый котел позволяет регулировать температуру. Теплый пол в санузле и инфракрасный обогреватель обеспечивают комфорт зимой. Отличное расположение: солнечная сторона, тихие соседи, доступные парковочные места. Первый этаж удобен для колясок и покупок. Инфраструктура: Район с развитой инфраструктурой: В шаговой доступности супермаркеты, аптеки и маркетплейсы. Охраняемая стоянка во дворе. Удобная транспортная доступность: 67 минут до остановки. Рядом стадион «Самара Арена», пляжи и места для отдыха. Квартира готова к продаже. 2 взрослых собственника, без

обременений быстрый выход на сделку.

Звоните или пишите для просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России