

Создано: 19.01.2026 в 12:27

Обновлено: 26.01.2026 в 20:39

**4 350 000 ₽**

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.8 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

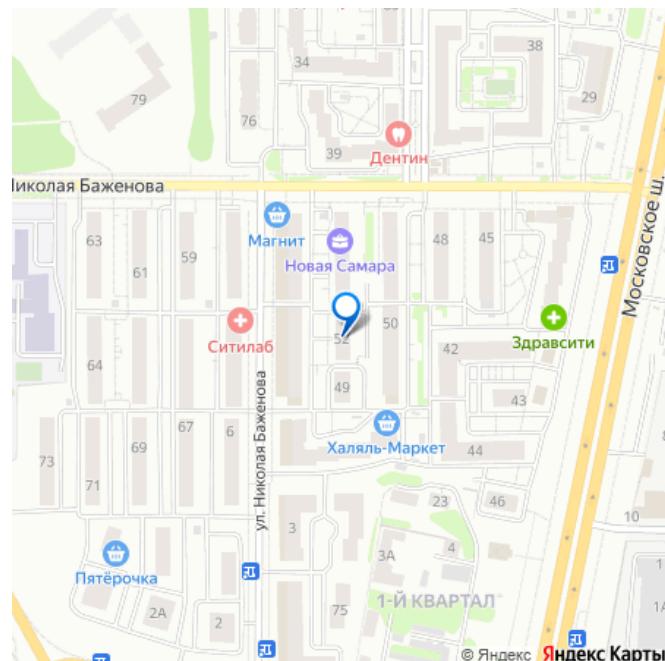
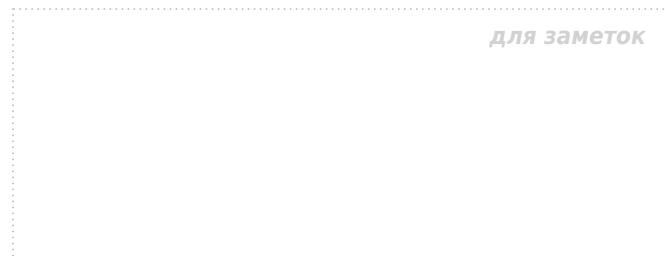
совмещенный

Вид из окна

<https://samara.move.ru/objects/9288122552>

## Собственник

**79179692499, 7917974  
1526**



во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

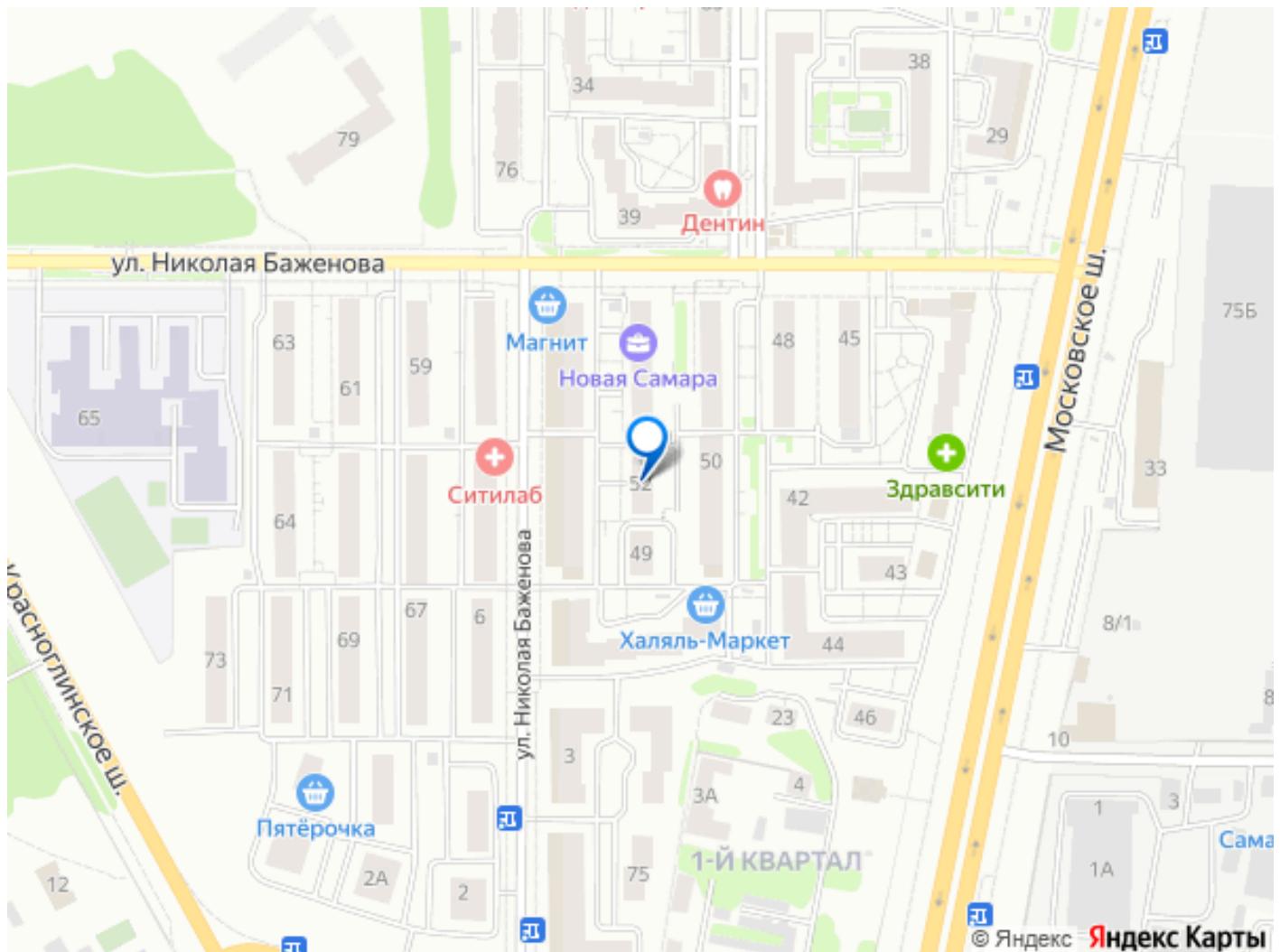
## **Описание**

Продаётся уютная однокомнатная квартира в тихом и зелёном районе Самары, в посёлке Мех завод. Общая площадь квартиры составляет 35.8 кв. м, из которых жилая площадь — 18.8 кв. м, а просторная кухня занимает 9.1 кв. м. Квартира расположена на первом этаже 10-этажного дома, построенного в 2017 году. Высота потолков — 2.5 метра, что создаёт ощущение простора. В квартире сделан косметический ремонт, поэтому вы сможете въехать и жить без дополнительных вложений. Санузел совмещённый, что делает его более удобным в использовании. Лоджия открывает вид во двор. В шаговой доступности от квартиры находятся школы, детские сады и клиники, что делает её особенно привлекательной для семей с детьми. Разнообразные магазины и торговые центры удовлетворят все ваши потребности в покупках и развлечениях.

Квартира продаётся от собственника, без обременений и дополнительных комиссий.

Возможна покупка в ипотеку.





Move.ru - вся недвижимость России