

Наталья Абызова, Наталья Абызова
79178216256

🕒 Создано: 19.10.2025 в 08:27

🔄 Обновлено: 10.11.2025 в 11:53

**Самарская область, Самара, просека 7-я,
106**

6 300 000 ₹

Самарская область, Самара, просека 7-я, 106

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

15.5 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

35.7 м²

Этаж

17/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

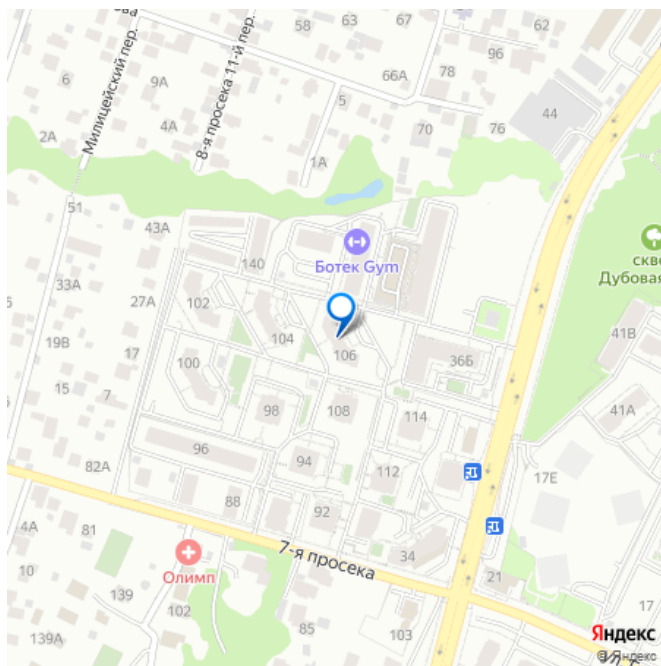
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2014 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

квартира на задатке до 30.11.25г. Продаётся уютная «ВИДОВАЯ» однокомнатная квартира в кирпичном доме 2014г.постройки площадью 35,7 м2 + лоджия 3,2м2; Жилая площадь составляет 15,5 м2, кухня 10 м2, что позволяет комфортно разместиться и создать атмосферу домашнего уюта. Очень ухоженный и благоустроенный двор. Подъезд после капитального ремонта. Из окон открывается прекрасный вид на двор и р. Волга, благодаря чему каждый день наполнится свежими впечатлениями и приятными эмоциями. Квартира может похвастаться хорошим и качественным ремонтом, который придаст вашему новому жилищу особый шарм и индивидуальность. Для вашего удобства в доме работает консьерж, что обеспечивает дополнительное спокойствие и безопасность. Для активного отдыха и занятий спортом во дворе обустроены детская и спортивная площадки. Также стоит отметить удобную парковку

прямо во дворе, где ваш автомобиль всегда будет под рукой. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности расположены школа, детский сад, торговый центр, парк и фитнес-клуб, что делает расположение особенно привлекательным для семей с детьми и всех, кто ценит комфорт и удобство. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых владельцев, готовых вдохнуть в неё жизнь и тепло своего дома. В настоящее время в квартире никто не проживает, всё что представлено на фото в квартире остается новому владельцу. Квартира полностью готова к проживанию или под арендный бизнес. Подробная информация по телефону. Показы по договорённости. Быстрый выход на сделку! Вся сумма в договоре.

