

Создано: 19.12.2025 в 22:06

Обновлено: 30.12.2025 в 11:24

<https://samara.move.ru/objects/9287576878>

Реалтсервис, Реалтсервис

79179782484

**Самарская область, Самара, улица
Карбышева, 63**

5 900 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Карбышева, 63

Округ

[Самара, Советский район](#)

Улица

[улица Карбышева](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

18.1 м²

Площадь кухни

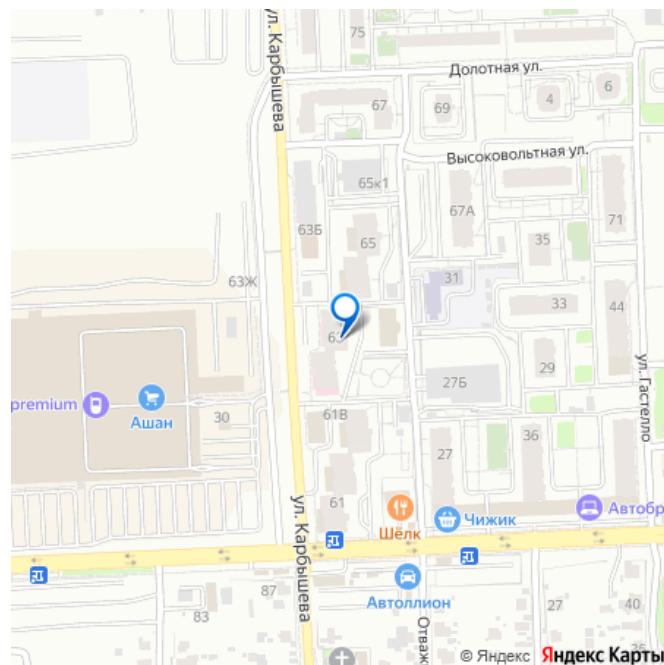
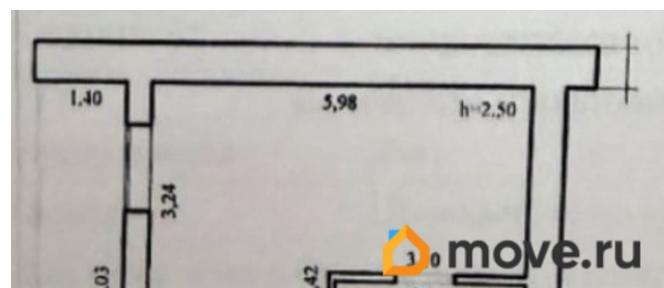
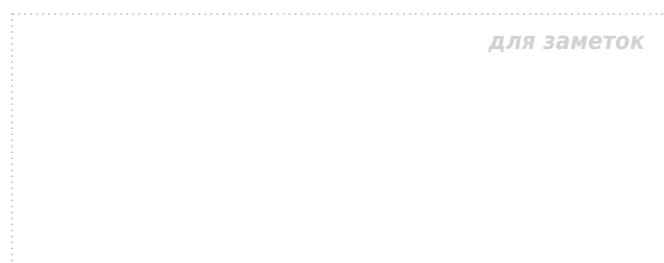
9 м²

Общая площадь

35.5 м²

Этаж

12/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

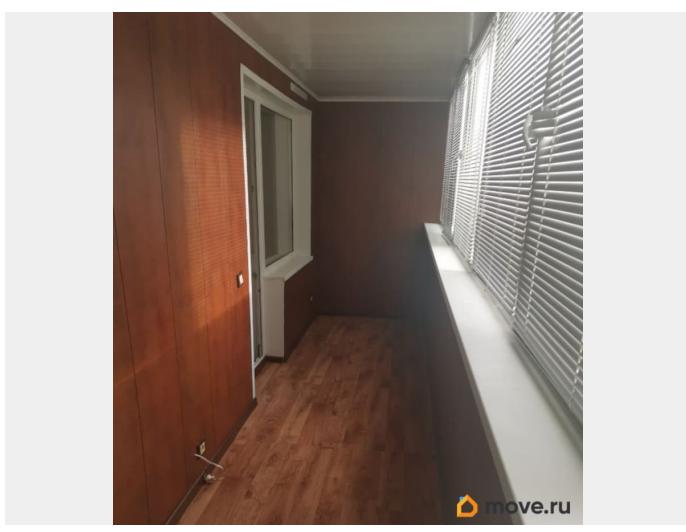
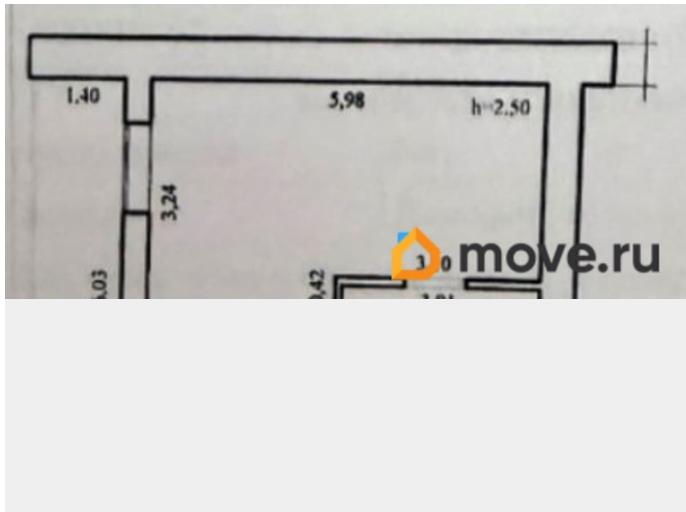
да

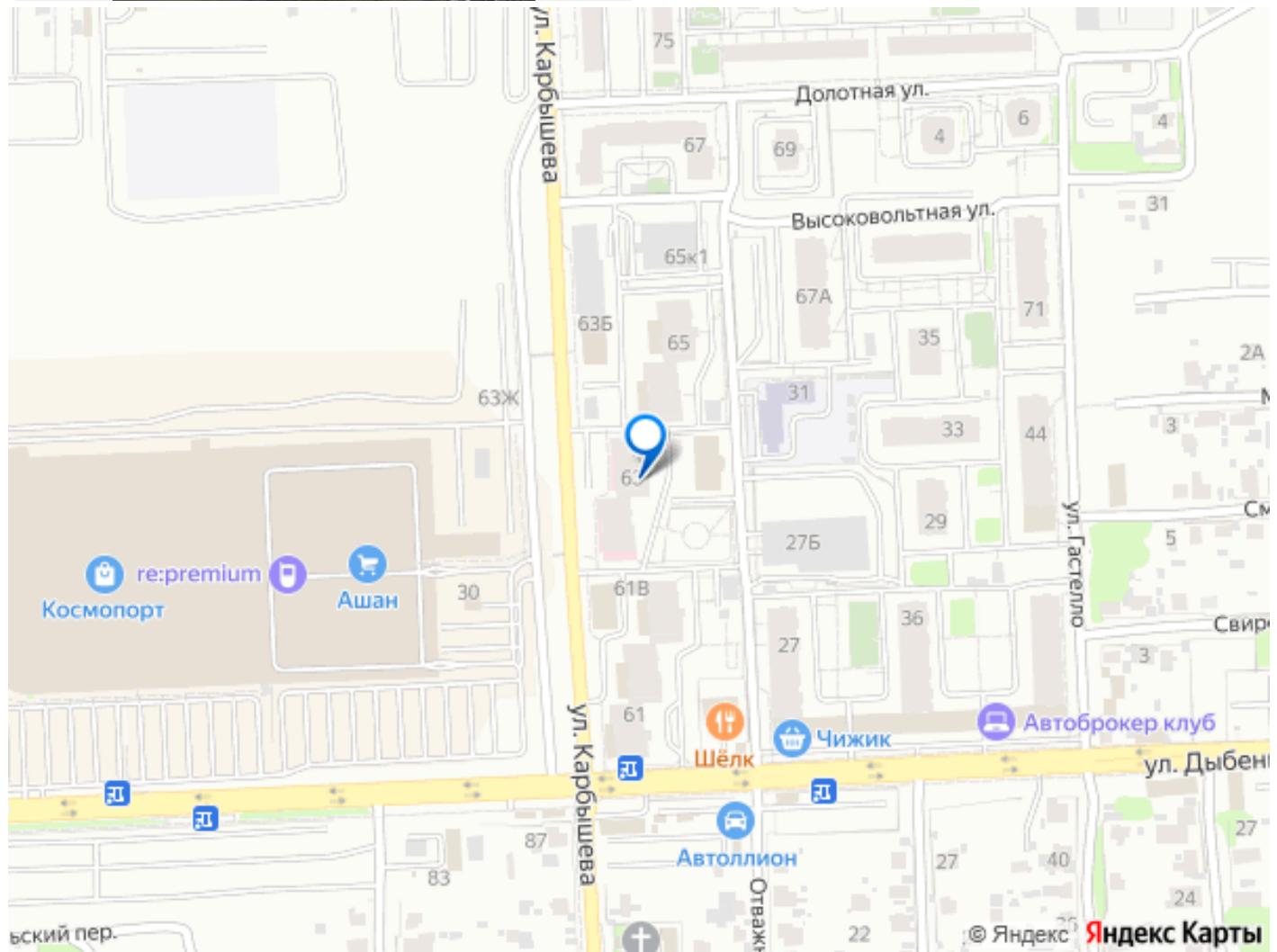
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается 1 комнатная квартира, улучшенной планировки, с большой лоджией, в районе Карбышева / ул. Дыбенко. Красивый вид с окна. Год постройки дома -2007г. Дом кирпичный. Квартира в хорошем состоянии. Косметический ремонт. Вся мебель в квартире остается. Дом с закрытым благоустроенным двором, поблизости много детских площадок, в шаговой доступности (в 100 метрах) спортивная площадка, летом дети играют в футбол, зимой заливают каток. В 10 минутах ходьбы находится парк Дружбы. В пешей доступности бассейн «Буревестник». Во дворе дома большая парковка. Все объекты социальной инфраструктуры находятся в пешей доступности: школа 176, 114, 22, 35; муниципальные детские сады, детская и взрослая поликлиники; высшие учебные заведения (экономический, железнодорожный, социально-педагогический). Рядом расположены сетевые супермаркеты, кафе, рестораны, ТЦ Космопорт. Отличная транспортная развязка: остановки общественного транспорта (трамвай, автобус, троллейбус) в пешей доступности, в 10 минутах ходьбы станция метро Спортивная. Возможность быстрого

выхода на сделку, Подойдет любая форма оплаты, ипотека, мат. капитал. Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре.





Move.ru - вся недвижимость России