

🕒 Создано: 06.03.2026 в 19:57

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 09:41

Диана Ризаева, ТРИО

79179788437

**Самарская область, Самара,
Демократическая улица, 156**

3 690 000 ₽

Самарская область, Самара, Демократическая улица, 156

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Демократическая](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.4 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

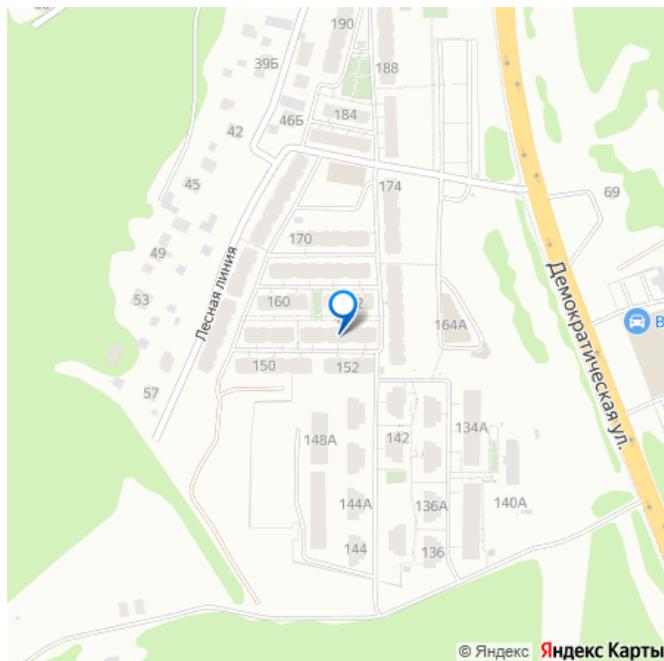
[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

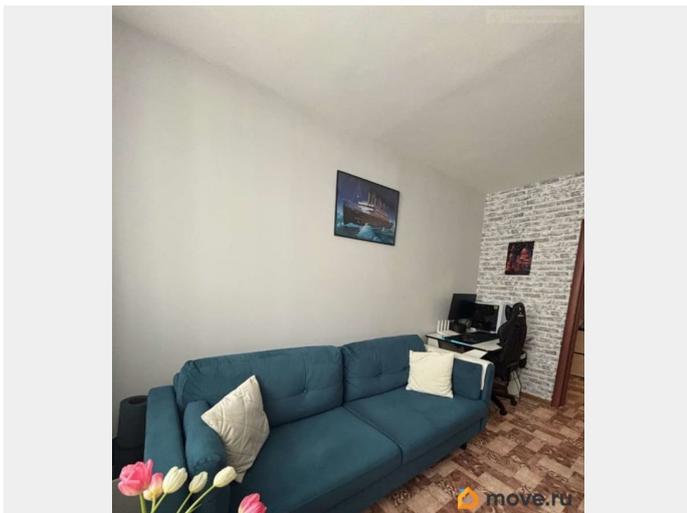
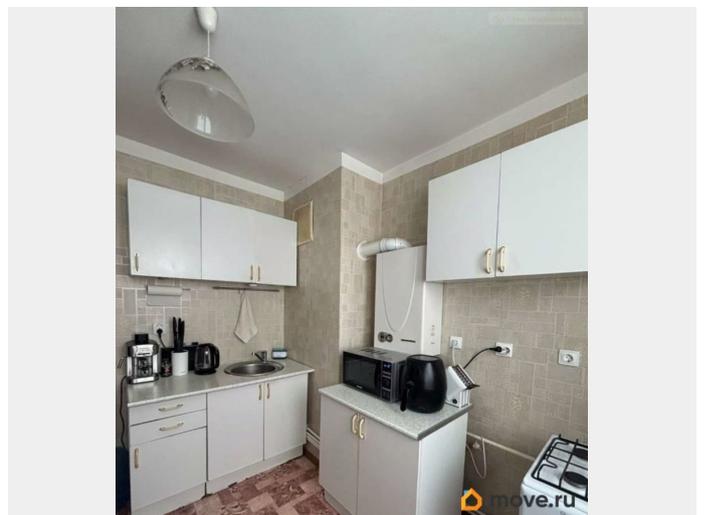
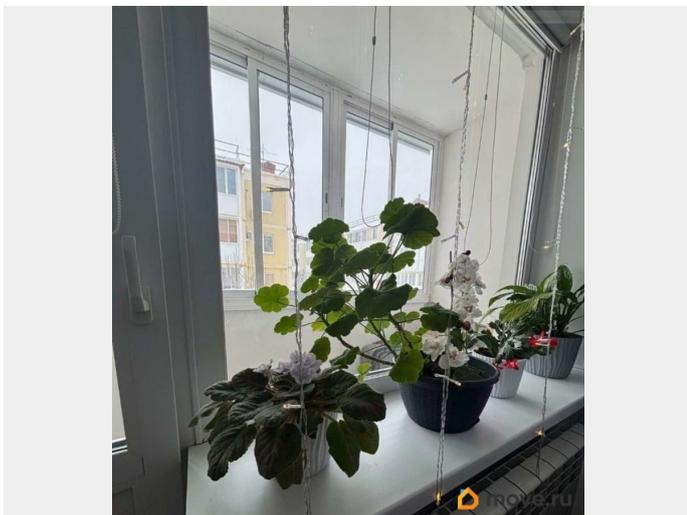
Год сдачи

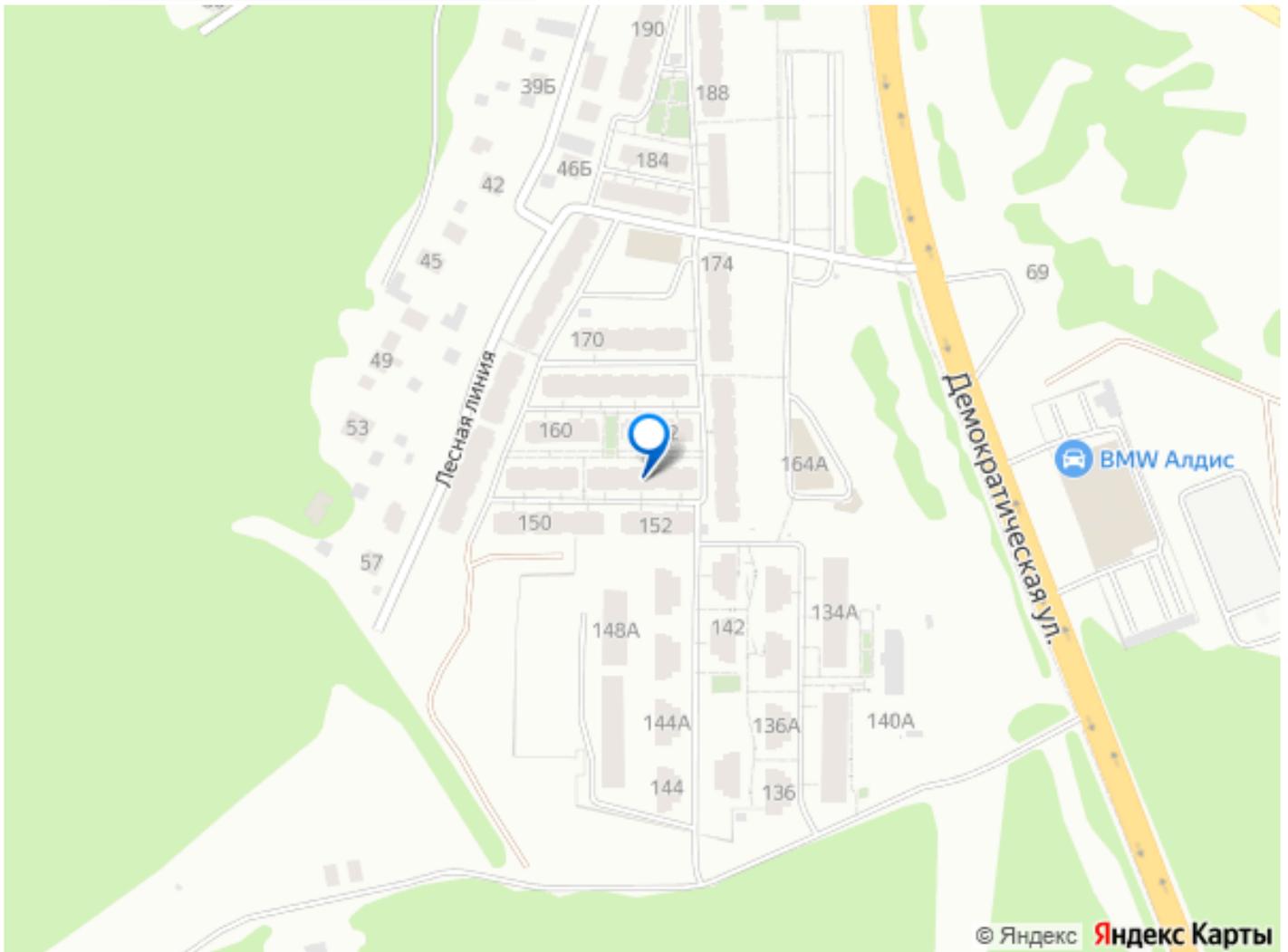
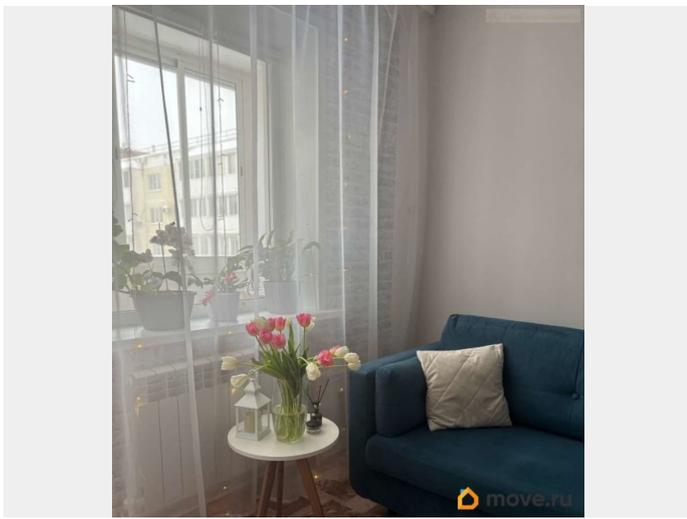
4 квартал 2014 г.

Описание

На авансе до 14 марта. Продается однокомнатная квартира в ЖК «Лесная Поляна». Идеальный выбор для тех, кто ценит комфортное проживание в экологически чистом и зеленом районе. Уютная, светлая и теплая квартира с автономным газоснабжением (котел), в связи с чем экономичные платежи и возможность регулировать микроклимат в квартире. Общая площадь квартиры без учета лоджии — 35,4 кв.м., комната — 14 кв.м, кухня — 9 кв.м, раздельный санузел, лоджия остеклена. Солнечная сторона, вид не во двор — тихо и спокойно. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, магазины «Магнит» и «Пятерочка», стадион «Самара-Арена», аптеки, пункты выдачи и т.д. При продаже в квартире остается кухонный гарнитур, шкаф в коридоре Один взрослый собственник более 5 лет, полная цена в договоре. Объект продается сертифицированным, аттестованным агентством недвижимости, ответственность застрахована, член Поволжской и Российской гильдии риэлторов. Юридическое сопровождение сделки и помощь в

одобрении ипотеки для Покупателя данного объекта- БЕСПЛАТНО!!! Покажем в любое по договоренности время. Торг уместен при осмотре.





Move.ru - вся недвижимость России