

🕒 Создано: 11.02.2026 в 23:23

Обновлено: 13.02.2026 в 20:39

<https://samara.move.ru/objects/9289841512>

**Тамара Логинова, Тамара Логинова**

**79878161604**

для заметок

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 26**

**6 500 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 26

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

1/16

## Детали объекта

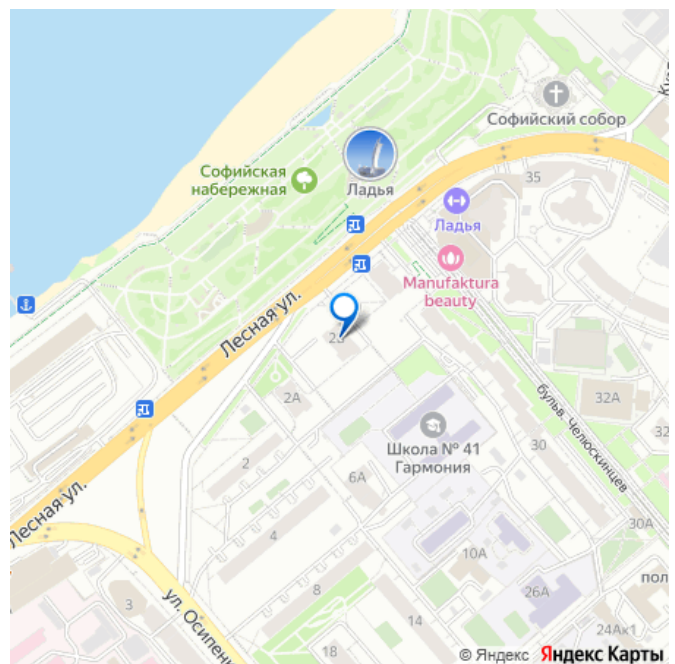
Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

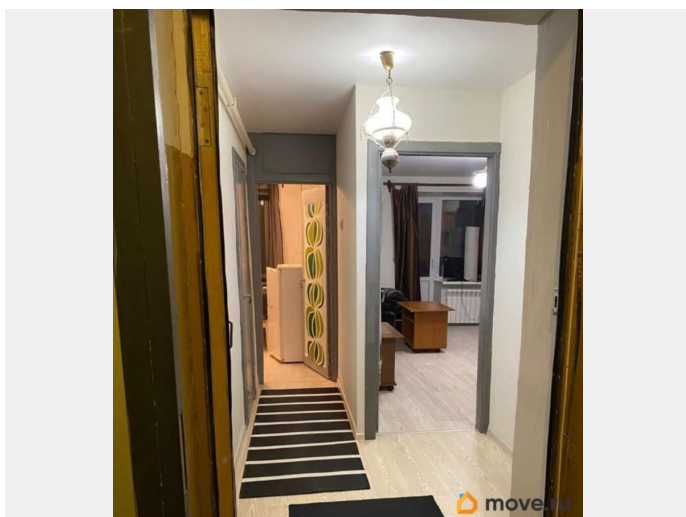
да

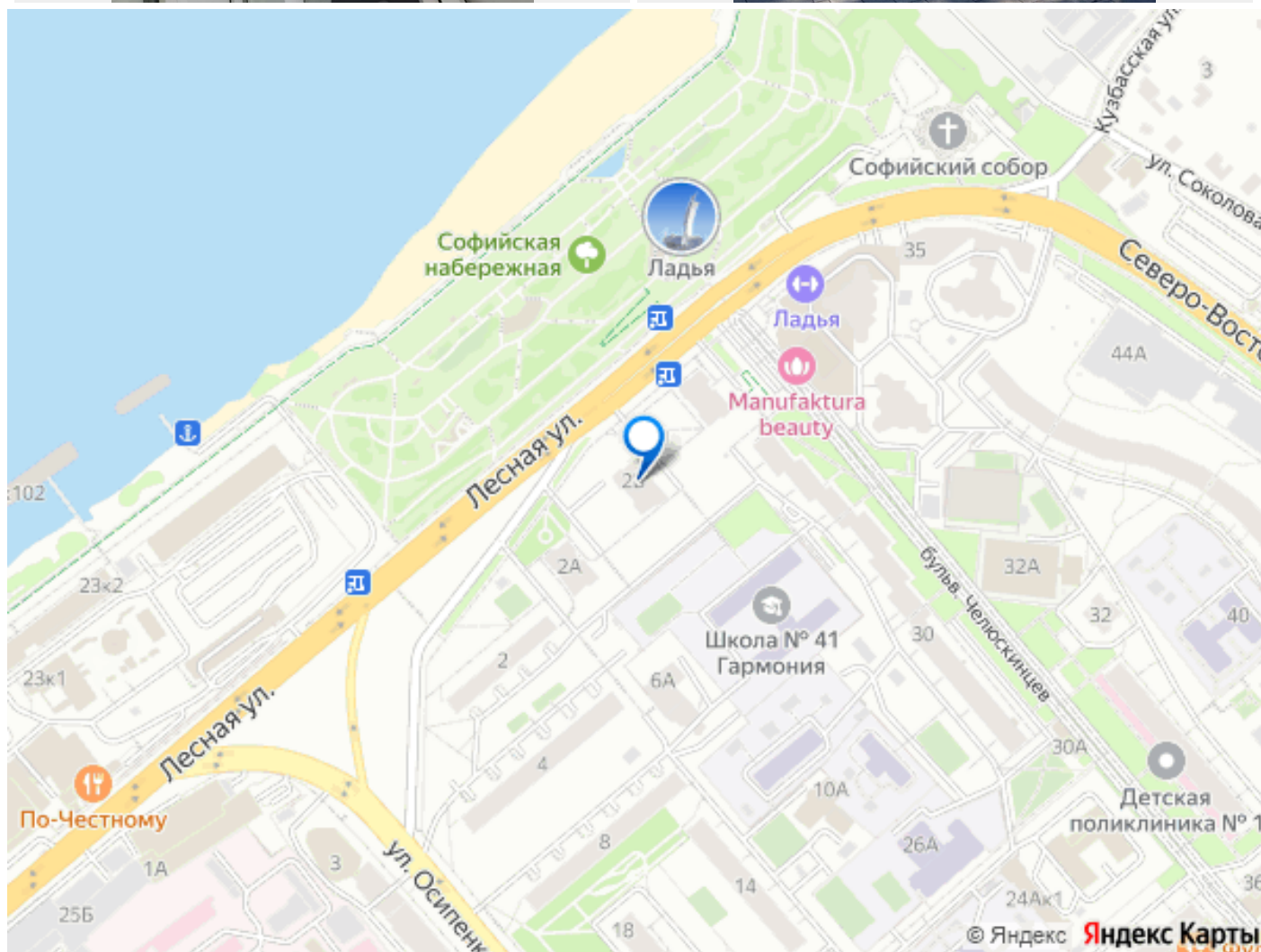
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35.3 кв. м, расположенная на 1 этаже 16-этажного кирпичного дома, построенного в 1986 году. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня — 10 кв. м. Высота потолков — 2.7 метра, в квартире есть одна лоджия. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет сразу заселиться и жить с комфортом. Санузел совмещенный, в хорошем состоянии. Просторная кухня позволяет комфортно готовить и проводить время с близкими. В квартире достаточно места для размещения необходимой мебели и техники по своему вкусу. Дом оборудован пассажирским и грузовым лифтами, что упрощает перемещение. На территории доступна наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля. Дом находится в хорошем состоянии, а развитая инфраструктура района делает его привлекательным для проживания. Рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что делает это место

удобным для семей с детьми и активных людей. До станции метро «Алабинская» всего 8 минут пешком, что обеспечивает отличную транспортную доступность. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна ипотека. Все документы готовы для быстрой сделки, без обременений. Комиссия агенту не взимается, поэтому вы не переплатите за оформление. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь, чтобы оценить все преимущества данного предложения лично!





Move.ru - вся недвижимость России