

Создано: 13.09.2023 в 13:05

Обновлено: 26.01.2026 в 16:58

<https://samara.move.ru/objects/9288157154>

Ян Зиновьев, Ян Зиновьев

79871663657

**Самарская область, Самара, улица
Осипенко, 2а**

8 199 000 ₽

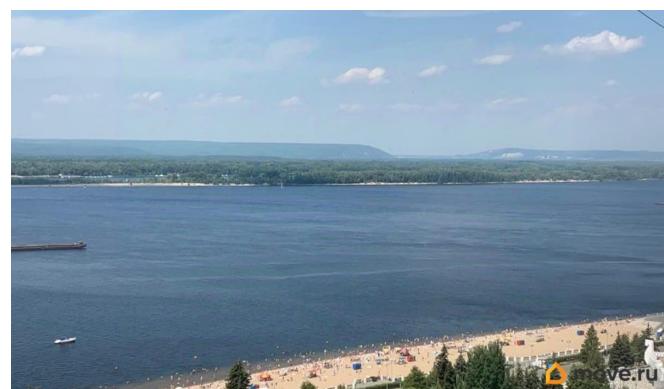
Самарская область, Самара, улица Осипенко, 2а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.5 м²

Площадь кухни

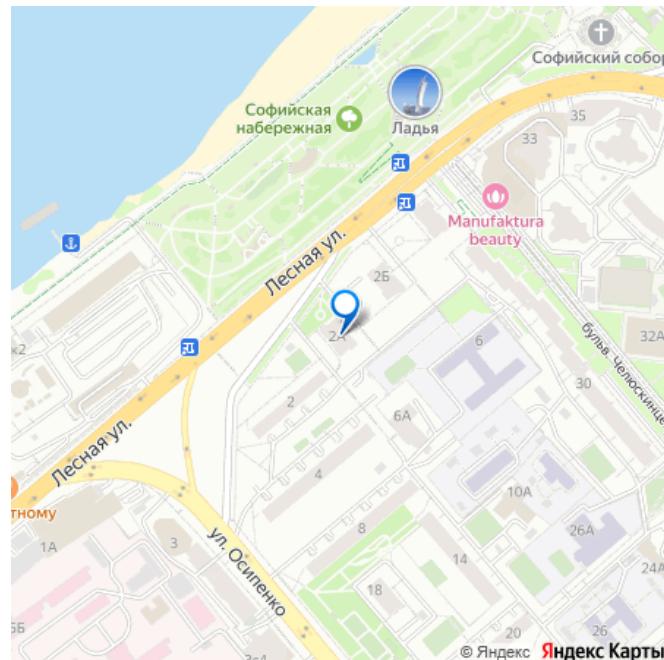
7.7 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

15/16



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся однокомнатная квартира с шикарным видом на р.Волга! Квартира по адресу Осипенко 2А - первая линия набережной! ПОКАЗЫ квартиры возможны только в конце февраля, после 20х чисел. Звоните за подробностями или пишите.

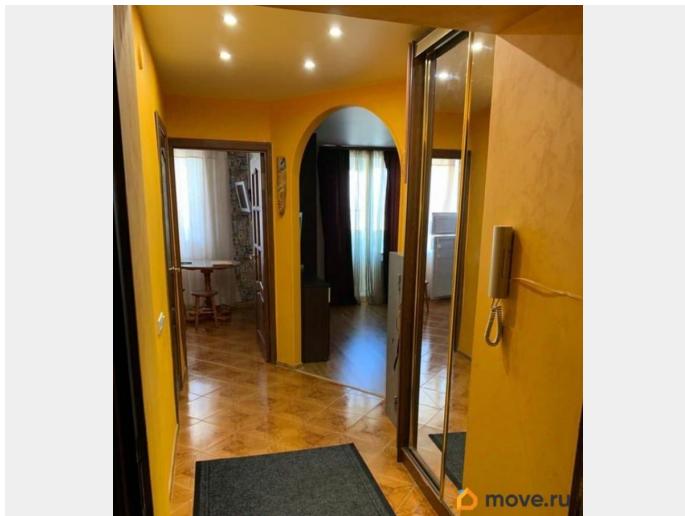
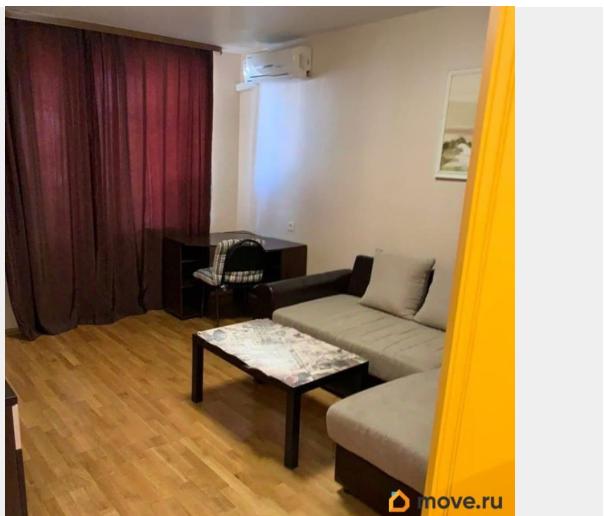
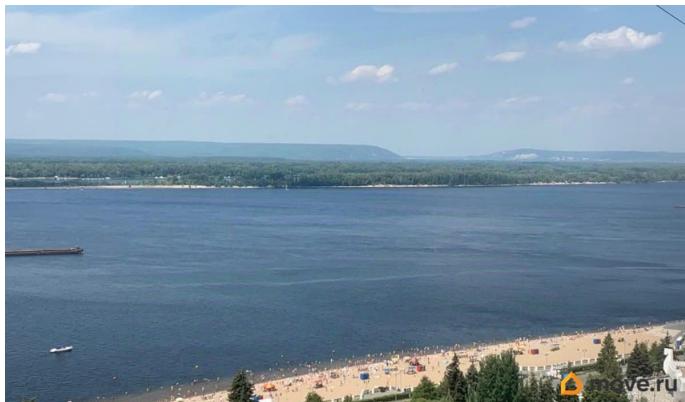
Площадь по выписке 35,3м2, с лоджией 43.3м2. Жилая 18.5м2, кухня 7.7м2. Большая лоджия 8м! Кирпичный дом. 15 этаж из 16. Косметический ремонт, вся необходимая техника и мебель есть. Кондиционер в комнате. Есть гардеробная/кладовая.

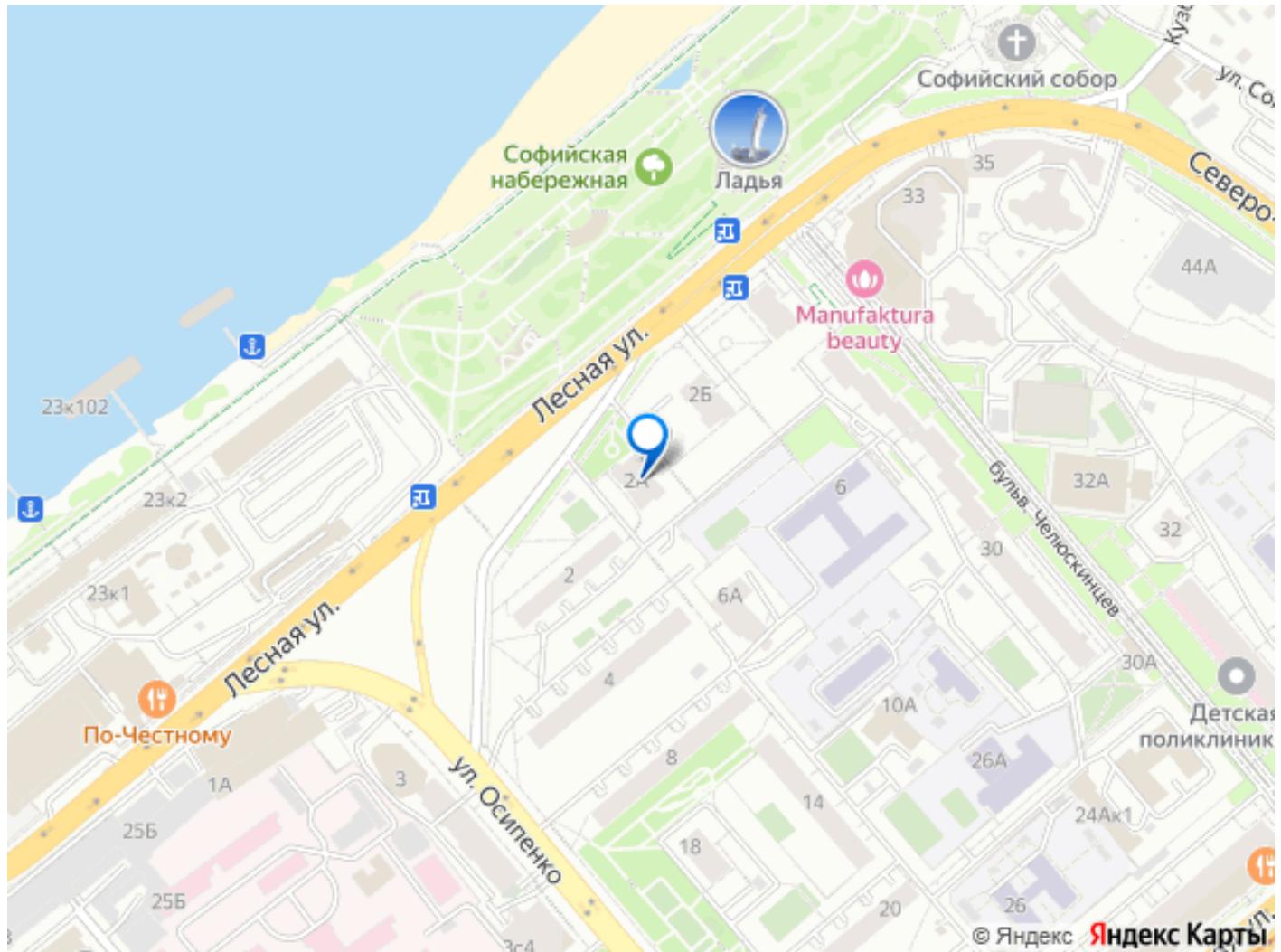
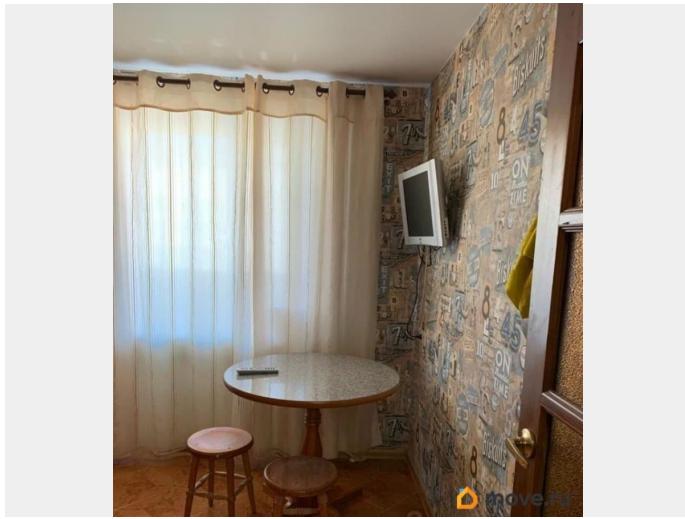
Домофон Дом.ру. Парковка во дворе и рядом с домом. Станция метро Алабинская 5 минут.

Во дворе детская площадка, места для отдыха. Рядом две школы 41, 16, детский сад 391, университет СамГТУ. Фитнес-клуб, бассейн, теннисный корт, супермаркет

Перекрёсток находится неподалёку в ЖК Ладья. Набережная в пешей доступности, лучшее место для прогулок по Самаре, пляж, тут же рестораны и заведения Кинап, речная станция на другой берег Волги. Обременений и долгов никаких нет, 1 собственник, больше 5 лет в собственности. Документы готовы к

сделке! Звоните, пишите по вопросам и на
просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России