

🕒 Создано: 13.09.2023 в 13:05

Обновлено: 26.01.2026 в 16:58

<https://samara.move.ru/objects/9288157154>

**Ян Зиновьев, Ян Зиновьев**

**79871663657**

**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 2а**

**8 199 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 2а

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

18.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.3 м<sup>2</sup>

Этаж

15/16

## Детали объекта

Тип сделки

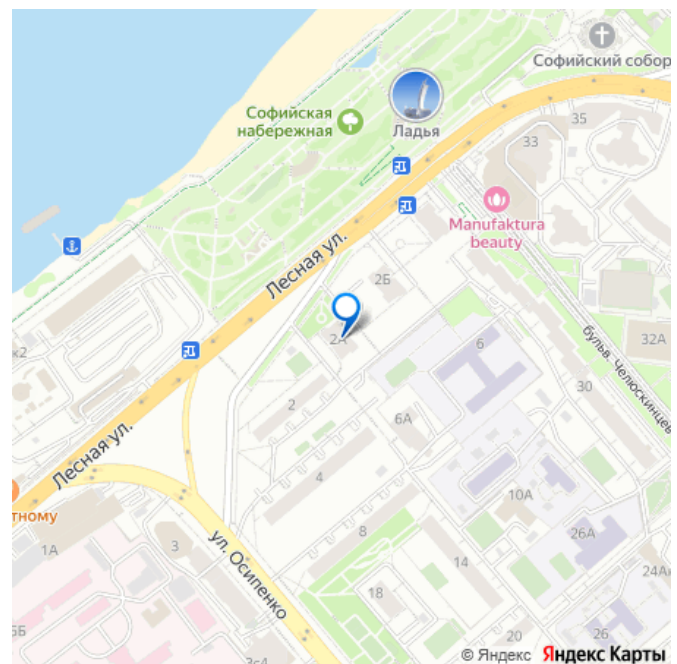
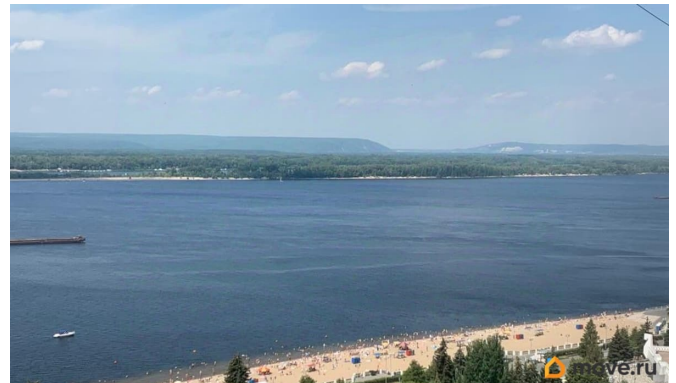
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

для заметок



лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

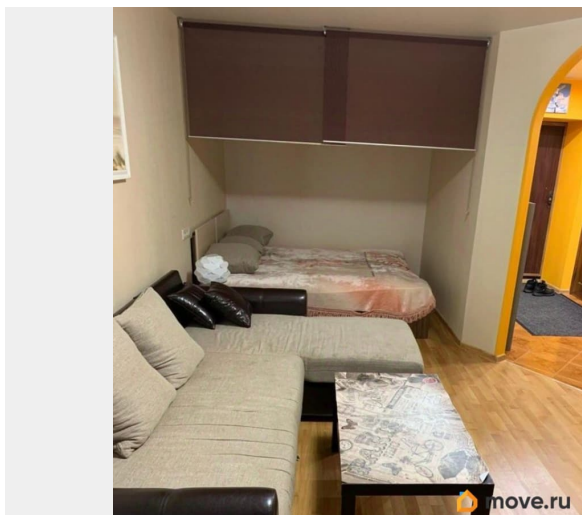
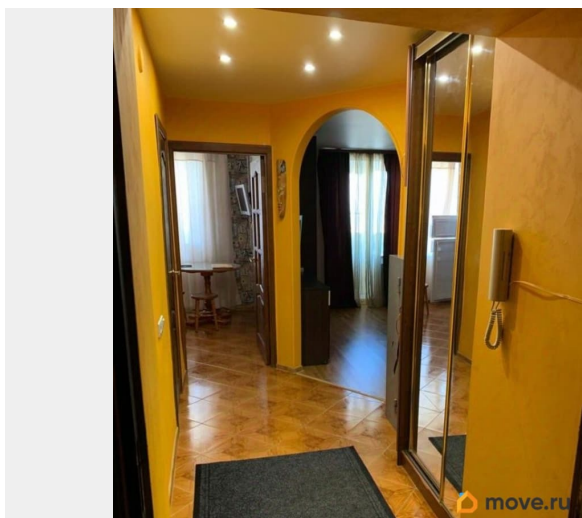
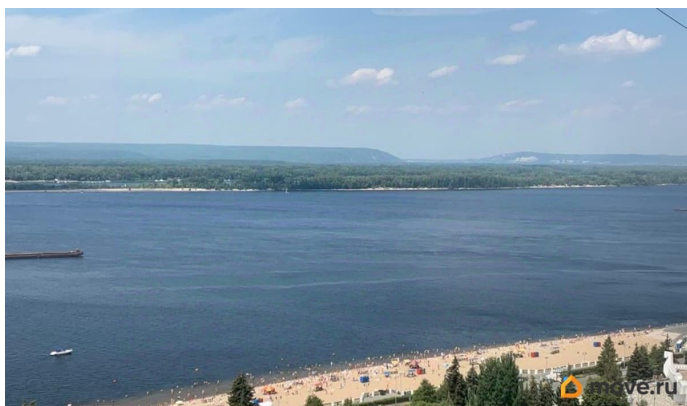
да

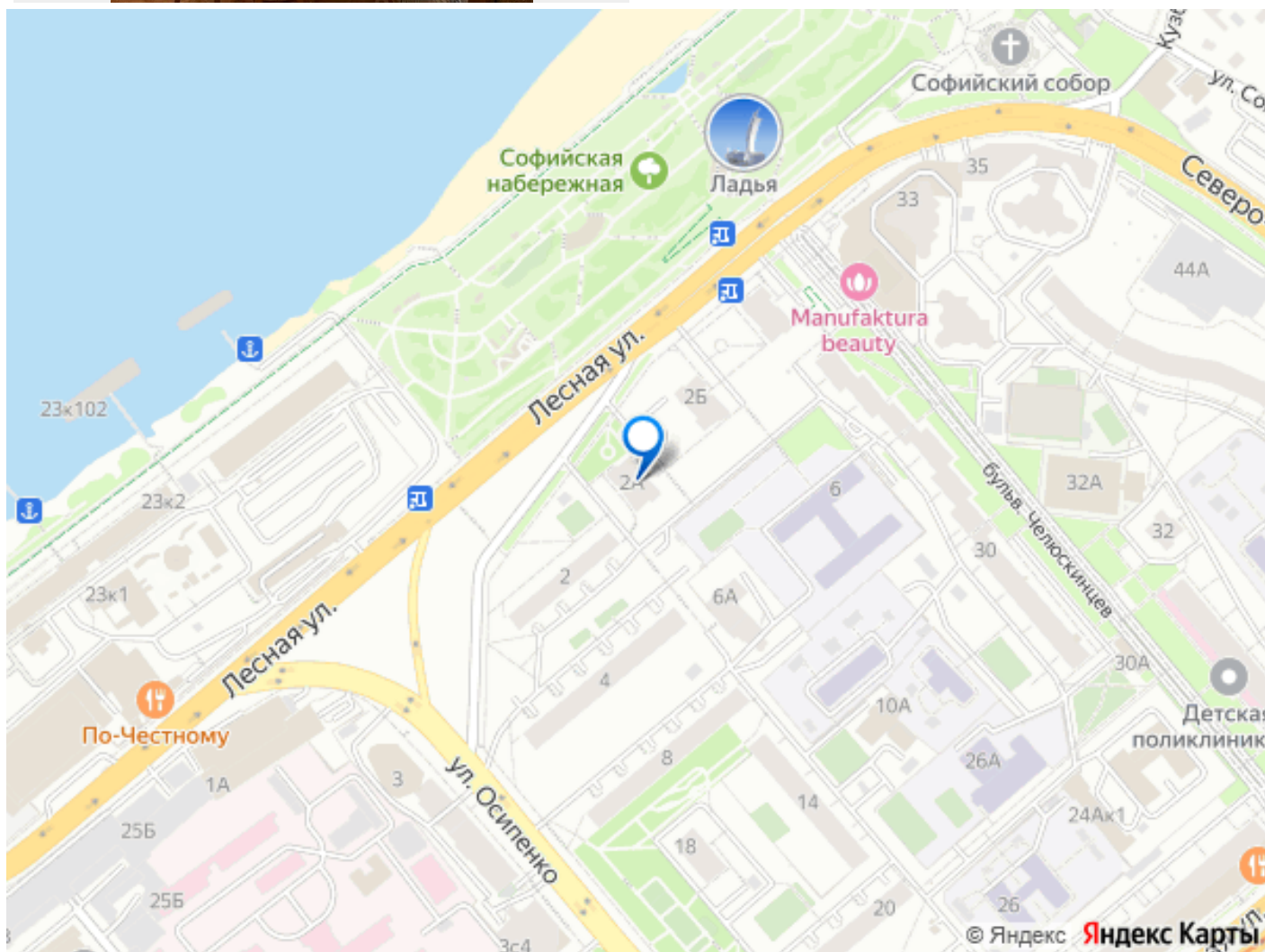
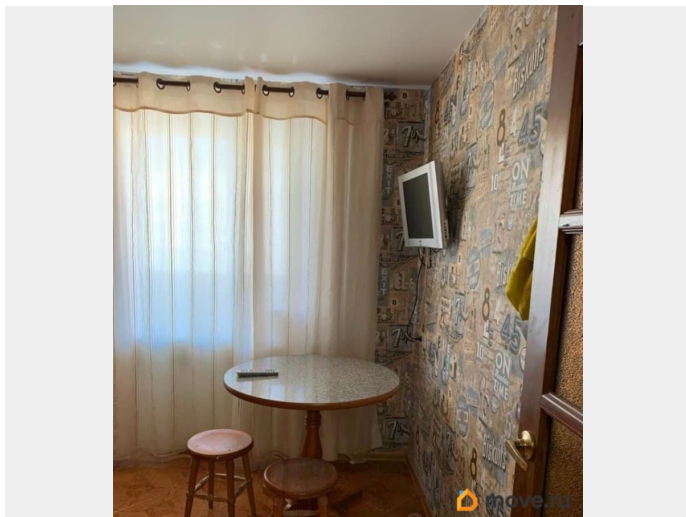
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продаётся однокомнатная квартира с шикарным видом на р.Волга! Квартира по адресу Осипенко 2А - первая линия набережной! ПОКАЗЫ квартиры возможны только в конце февраля, после 20х чисел. Звоните за подробностями или пишите. Площадь по выписке 35,3м2, с лоджией 43.3м2. Жилая 18.5м2, кухня 7.7м2. Большая лоджия 8м! Кирпичный дом. 15 этаж из 16. Косметический ремонт, вся необходимая техника и мебель есть. Кондиционер в комнате. Есть гардеробная/кладовая. Домофон Дом.ру. Парковка во дворе и рядом с домом. Станция метро Алабинская 5 минут. Во дворе детская площадка, места для отдыха. Рядом две школы 41, 16, детский сад 391, университет СамГТУ. Фитнес-клуб, бассейн, теннисный корт, супермаркет Перекрёсток находятся неподалёку в ЖК Ладья. Набережная в пешей доступности, лучшее место для прогулок по Самаре, пляж, тут же рестораны и заведения Кинап, речная станция на другой берег Волги. Обременений и долгов никаких нет, 1 собственник, больше 5 лет в собственности. Документы готовы к

сделке! Звоните, пишите по вопросам и на просмотр.





Move.ru - вся недвижимость России