

O Создано: 27.08.2025 в 15:10

Обновлено: 31.10.2025 в 08:08

# Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 114

2 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 114

Округ

Самара, Кировский район

Улица

улица Алма-Атинская

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 M

Площадь кухни

 $5.6 \, \text{M}^2$ 

Общая площадь

 $35.3 \text{ m}^2$ 

Этаж

5/5

#### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

**Квартиры** 

Тип балкона

балкон

Тип санузла

https://samara.move.ru/objects/9284460782

## Сергей Николаевич Детин, ЭТАЖИ Самара

79869555238







Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

#### Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях Продается светлая однокомнатная квартира в тихом, хорошо обустроенном спальном районе. Дом года постройки расположен в удачном месте: в непосредственной близости от Березовой аллеи и парка 60-летия Советской власти, что обеспечивает благоприятную экологическую обстановку и возможности для прогулок. Ключевое преимущество объекта — развитая инфраструктура шаговой доступности. В окружении находятся школа 99, два детских сада, поликлиника 2 и медсанчасть 5. Повседневные покупки удобно совершать в магазинах «Магнит», «Пятерочка» и дискаунтере «Победа», а также пользоваться пунктами выдачи заказов Ozon и Wildberries. Транспортная доступность высокая: в пяти минутах ходьбы расположена конечная остановка троллейбуса 17 и автобусов 23 и 41, что гарантирует быстрое и удобное сообщение с любым районом города. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Установлены пластиковые окна, биметаллические радиаторы и новые металлопластиковые трубы. Счетчики воды и электроэнергии

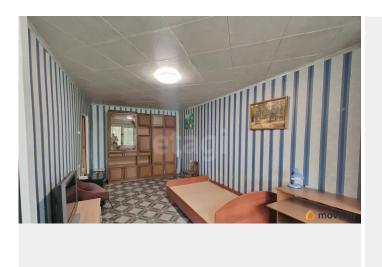
оснашены системой автоматической передачи показаний. Особенность объекта просторный балкон значительной площади, примыкающий к залу и кухне. Совмещенный санузел отделан плиткой и находится в отличном состоянии. В кухне площадью 5,6 кв. м и комнате остается часть мебели и бытовая техника, включая плиту, холодильник и стиральную машину. Дом содержится в порядке: в подъезде регулярно убирается, двор благоустроен детскими площадками и обладает достаточным количеством парковочных мест. Соседи спокойные, нешумные. С удовольствием поможем в одобрении ипотеки от 13,99 % или в рассрочку. Звоните! Записывайтесь на просмотр этой прекрасной квартиры с идеальным соотношением цена / качество. Код пользователя: 168205 Номер в базе: 4866446





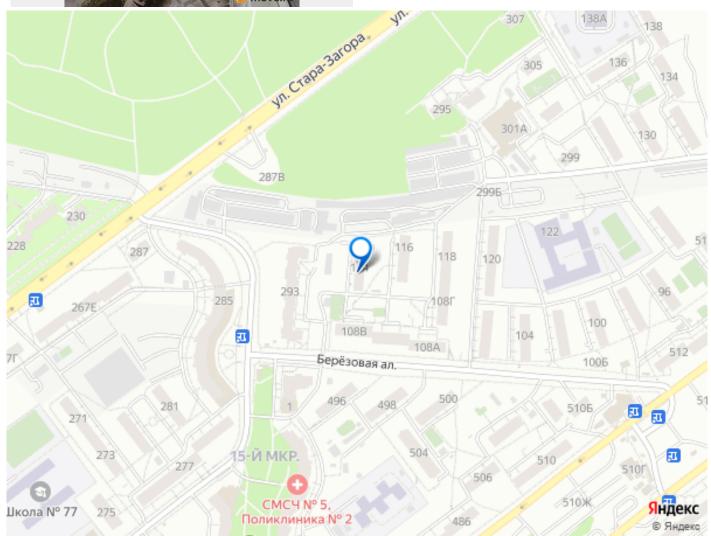












Move.ru - вся недвижимость России