

🕒 Создано: 27.08.2025 в 15:10

Обновлено: 31.10.2025 в 08:08

<https://samara.move.ru/objects/9284460782>

Сергей Николаевич Детин, ЭТАЖИ

Самара

79869555238

Самарская область, Самара, Алма-

Атинская улица, 114

2 950 000 ₽

Самарская область, Самара, Алма-Атинская улица, 114

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Улица

[улица Алма-Атинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Покупай сейчас - плати потом! На данный объект доступна рассрочка на выгодных условиях. Продается светлая однокомнатная квартира в тихом, хорошо обустроенном спальном районе. Дом года постройки расположен в удачном месте: в непосредственной близости от Березовой аллеи и парка 60-летия Советской власти, что обеспечивает благоприятную экологическую обстановку и возможности для прогулок. Ключевое преимущество объекта — развитая инфраструктура шаговой доступности. В окружении находятся школа 99, два детских сада, поликлиника 2 и медсанчасть 5. Повседневные покупки удобно совершать в магазинах «Магнит», «Пятерочка» и дискаунтере «Победа», а также пользоваться пунктами выдачи заказов Ozon и Wildberries. Транспортная доступность высокая: в пяти минутах ходьбы расположена конечная остановка троллейбуса 17 и автобусов 23 и 41, что гарантирует быстрое и удобное сообщение с любым районом города. В квартире выполнен аккуратный косметический ремонт. Установлены пластиковые окна, биметаллические радиаторы и новые металлопластиковые трубы. Счетчики воды и электроэнергии

оснащены системой автоматической передачи показаний. Особенность объекта — просторный балкон значительной площади, примыкающий к залу и кухне. Совмещенный санузел отделан плиткой и находится в отличном состоянии. В кухне площадью 5,6 кв. м и комнате остается часть мебели и бытовая техника, включая плиту, холодильник и стиральную машину. Дом содержится в порядке: в подъезде регулярно убирается, двор благоустроен детскими площадками и обладает достаточным количеством парковочных мест. Соседи спокойные, нешумные. С удовольствием поможем в одобрении ипотеки от 13,99 % или в рассрочку . Звоните ! Записывайтесь на просмотр этой прекрасной квартиры с идеальным соотношением цена / качество .

Код пользователя: 168205 Номер в базе: 4866446





