

Создано: 02.02.2026 в 17:51

Обновлено: 02.02.2026 в 17:21

<https://samara.move.ru/objects/9288711198>

Агент

79171279227

**Самарская область, Жигулевск,
Морквашинская улица, 49**

2 700 000 ₽

Самарская область, Жигулевск, Морквашинская улица, 49

Улица

[улица Морквашинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

20 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

35.3 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

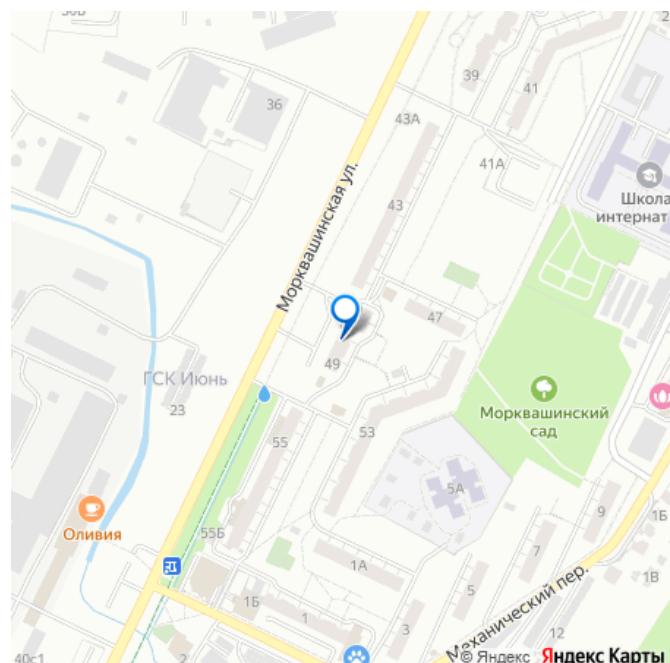
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла



совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

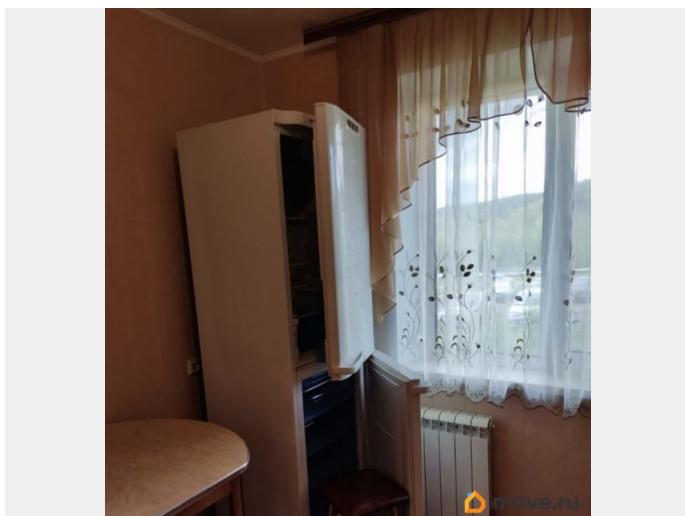
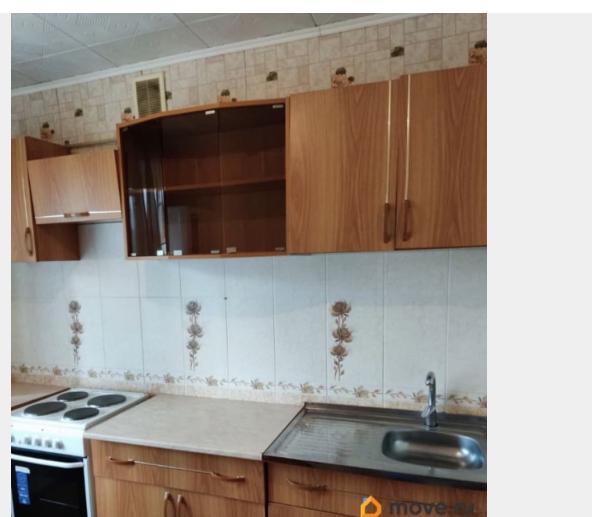
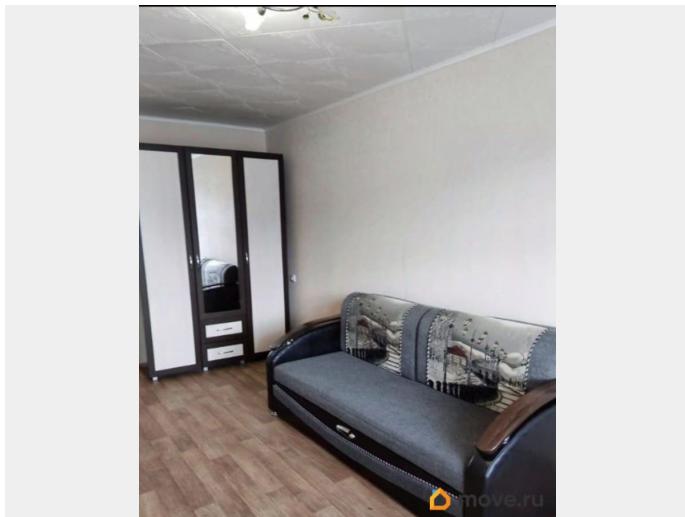
да

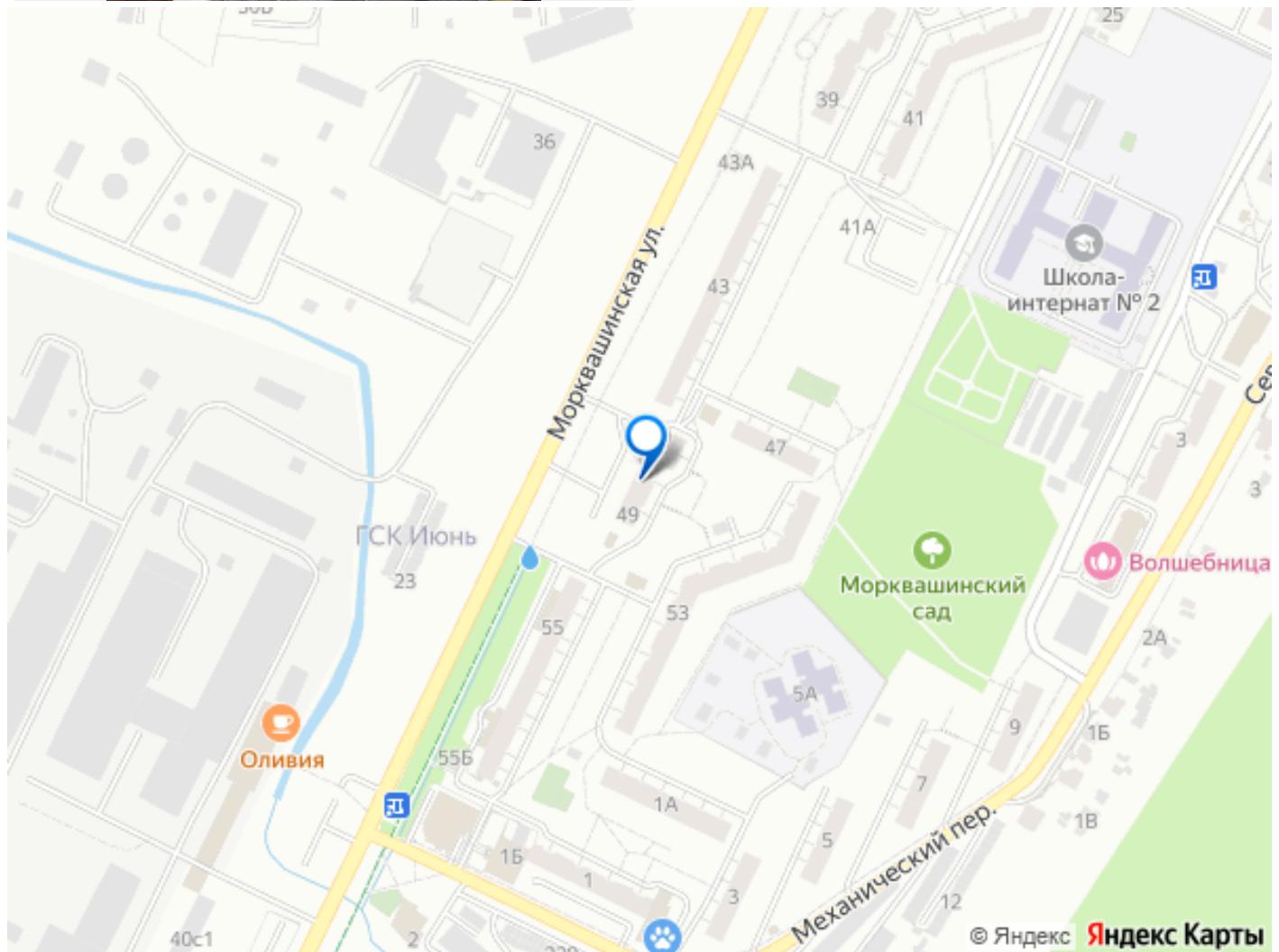
возможна ипотека, лифт

Описание

Продается уютная однокомнатная квартира площадью 35.3 кв. м на первом этаже девятиэтажного монолитного дома 1993 года постройки. Высокие потолки 2.7 метра и окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и света. Жилая площадь составляет 20 кв. м, а кухня 9 кв. м, что позволяет комфортно разместить все необходимое для жизни. В квартире сделан косметический ремонт, она готова к проживанию. Просторная лоджия станет отличным местом для утреннего кофе или вечернего отдыха. Совмещенный санузел оборудован всем необходимым. Чистый подъезд и наличие пассажирского лифта добавляют удобства в повседневной жизни. В доме есть мусоропровод, поэтому можно забыть о необходимости выносить мусор на улицу. Район, в котором находится квартира, прекрасно подходит для семей с детьми. Рядом расположены школы и детские сады, что позволит вашим детям получать образование в шаговой доступности. В нескольких минутах ходьбы находятся магазины и клиники, поэтому можно легко решать все бытовые вопросы без длительных поездок. Удобное транспортное сообщение позволит быстро добраться до центра города

и других районов. Документы готовы к сделке, квартира не обременена ипотекой или другими обязательствами. Оформление сделки будет происходить через договор купли-продажи. Мы гарантируем поддержку на всех этапах оформления, чтобы покупка прошла максимально комфортно для вас. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, и мы с радостью покажем вам ваш будущий дом!





Move.ru - вся недвижимость России