

🕒 Создано: 16.04.2026 в 10:01

🔄 Обновлено: 16.04.2026 в 10:53

**Елена Соловодова, ПРОФИ-РИЭЛТ**

**79871663359**

**Самарская область, Самара, проспект  
Карла Маркса, 4А**

**7 950 000 ₺**

Самарская область, Самара, проспект Карла Маркса, 4А

Округ

[Самара, Железнодорожный район](#)

Улица

[проспект Карла Маркса](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.2 м<sup>2</sup>

Этаж

21/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

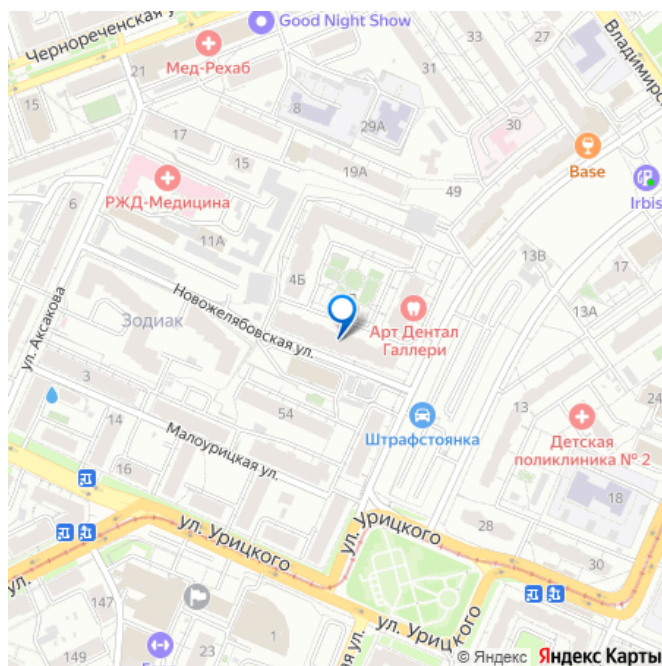
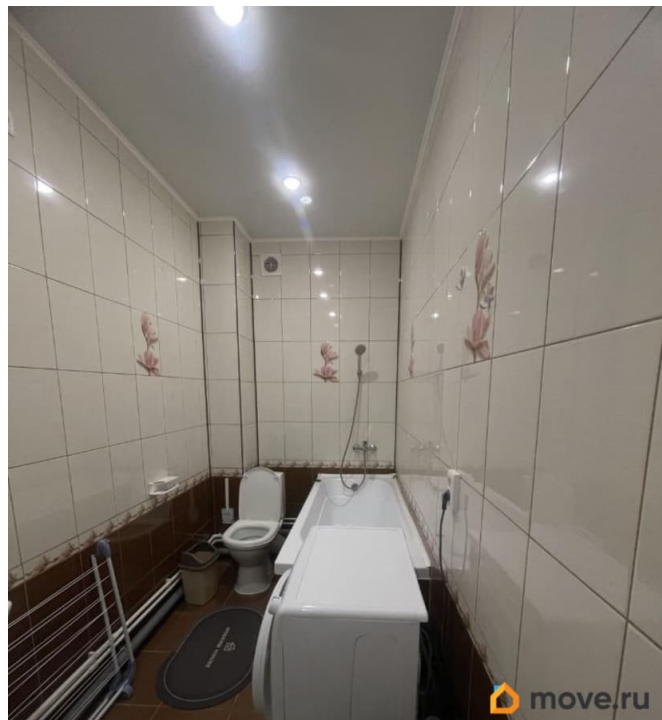
[Квартиры](#)

Тип балкона

ЛОДЖИЯ

Квартира в новостройке

для заметок



да

---

Год сдачи

4 квартал 2015 г.

---

Покупка в ипотеку

да

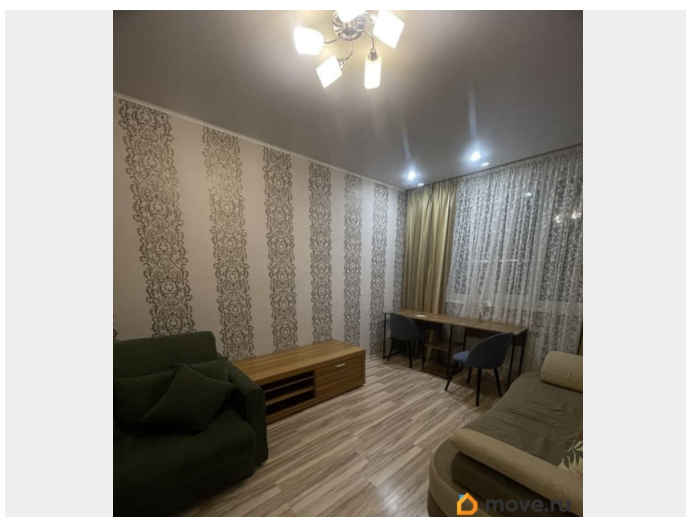
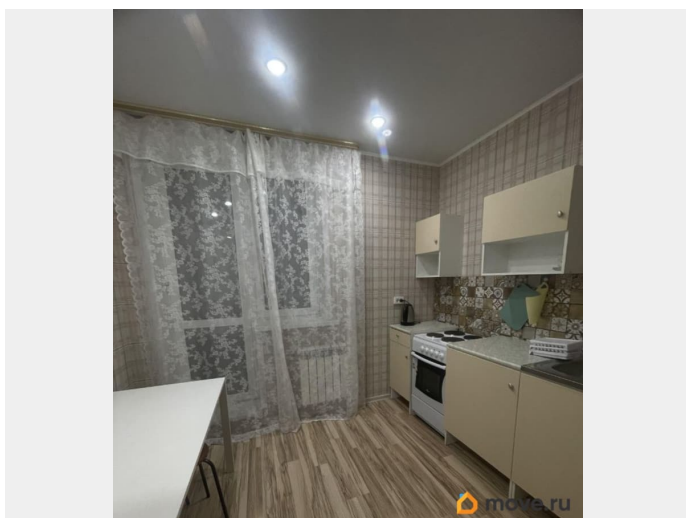
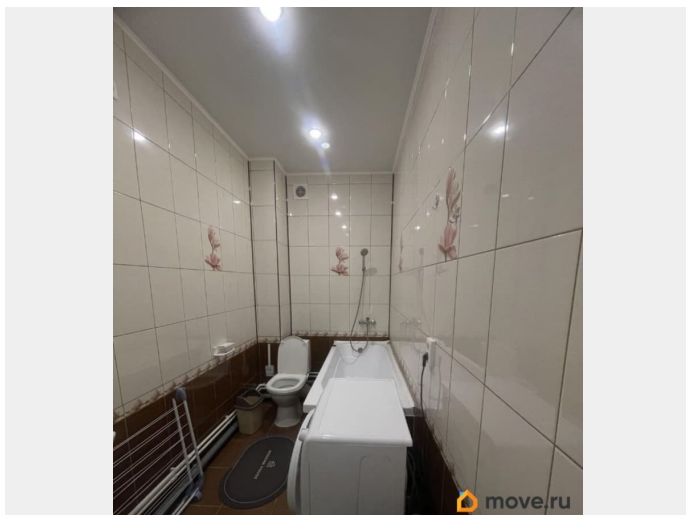
---

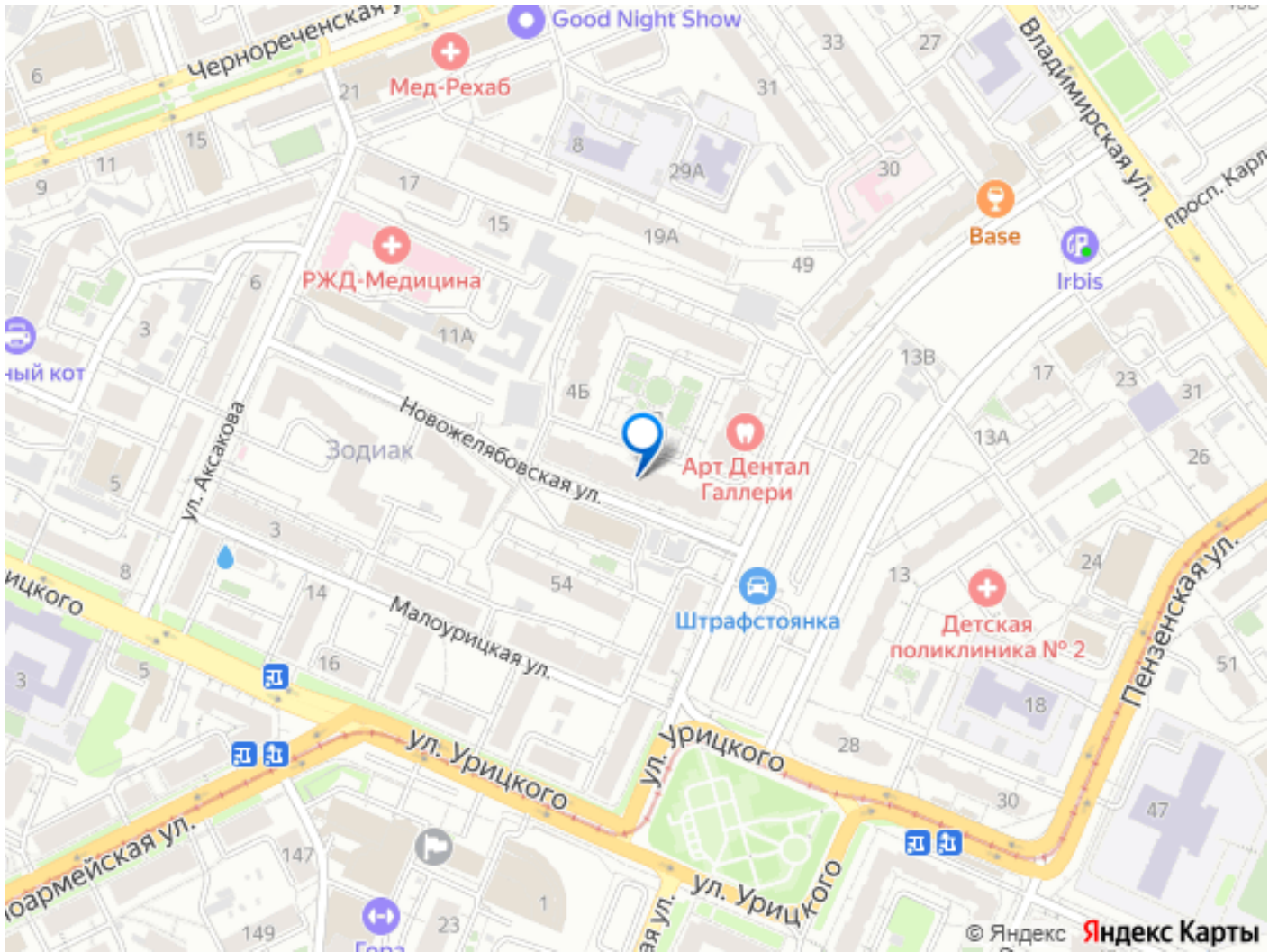
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в современном монолитном доме 2015 года постройки. Общая площадь квартиры составляет 35,2 кв. м, из них 16 кв. м жилая, а просторная кухня занимает 11 кв. м. Квартира расположена на 21 этаже 24-этажного дома, откуда открывается прекрасный вид на улицу. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к заселению. мебель и техника по договоренности остается, лоджия застеклена. Высота потолков составляет 2,7 метра, что создает ощущение простора. В помещении есть совмещенный санузел и лоджия, где можно обустроить уютное место для отдыха. Окна выходят на солнечную сторону, поэтому в квартире всегда светло и комфортно. Дом оборудован двумя грузовыми и одним пассажирским лифтами, поэтому можно легко и быстро добраться до квартиры. На придомовой территории предусмотрены парковочные места для жителей, а состояние дома поддерживается в отличном состоянии. В шаговой доступности от дома находятся школы, детские сады и клиники, поэтому вы сможете сэкономить время на поездке. Также поблизости расположены магазины, поэтому все необходимое всегда под рукой. До станции метро «Алабинская» можно

добраться на автомобиле всего за 5 минут, что делает перемещение по городу максимально удобным. Сделка возможна по договору купли-продажи. Квартира без обременений и готова к быстрому оформлению. Подходит для покупки в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой квартиры. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!





Move.ru - вся недвижимость России