

🕒 Создано: 16.03.2026 в 12:52

Обновлено: 29.03.2026 в 10:17

Собственник

79179690710

**Самарская область, Самара, Осетинская
улица, 13А**

4 890 000 ₺

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 13А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.5 м²

Площадь кухни

10.5 м²

Общая площадь

35.2 м²

Этаж

6/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

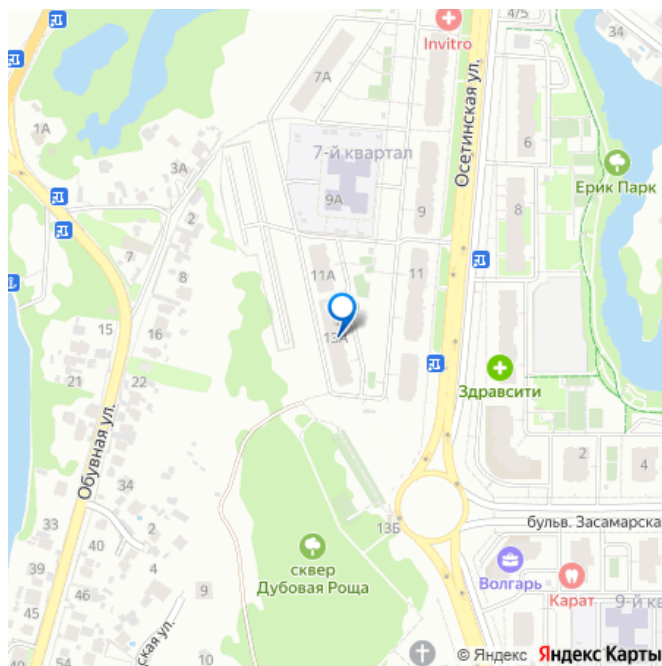
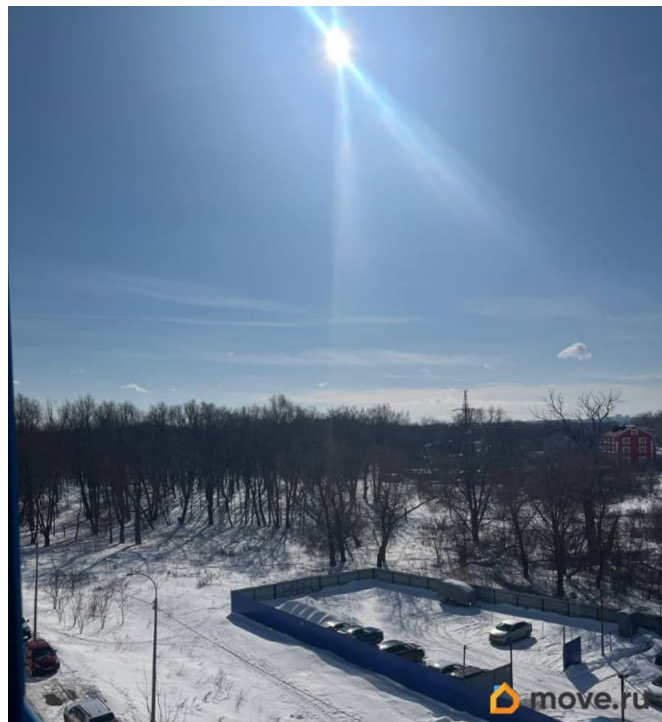
балкон

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

для заметок



Покупка в ипотеку

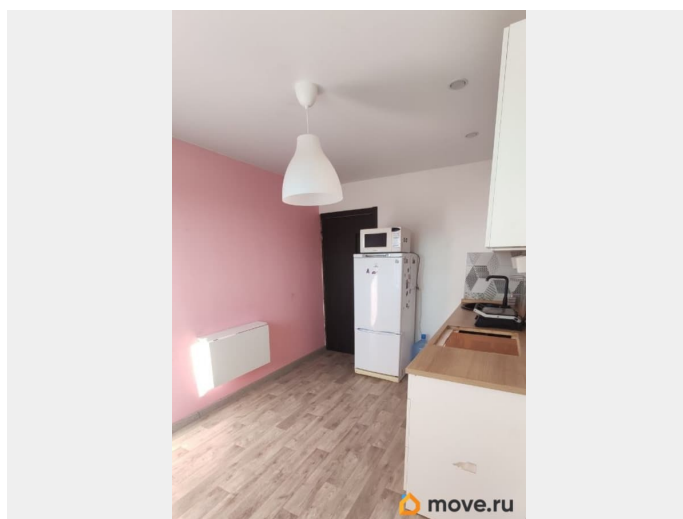
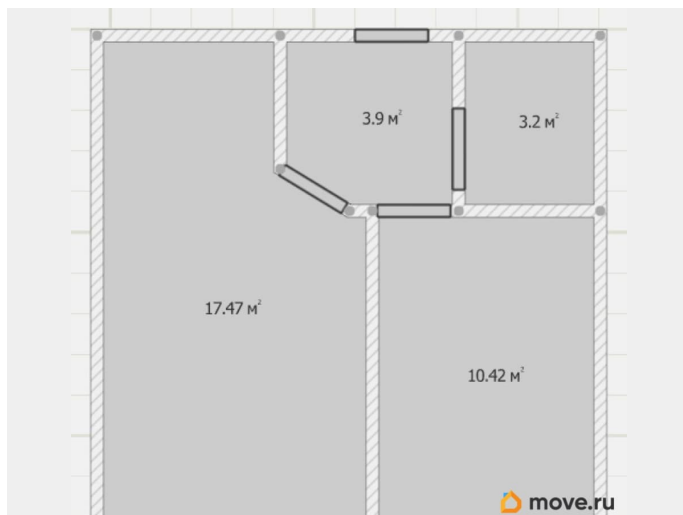
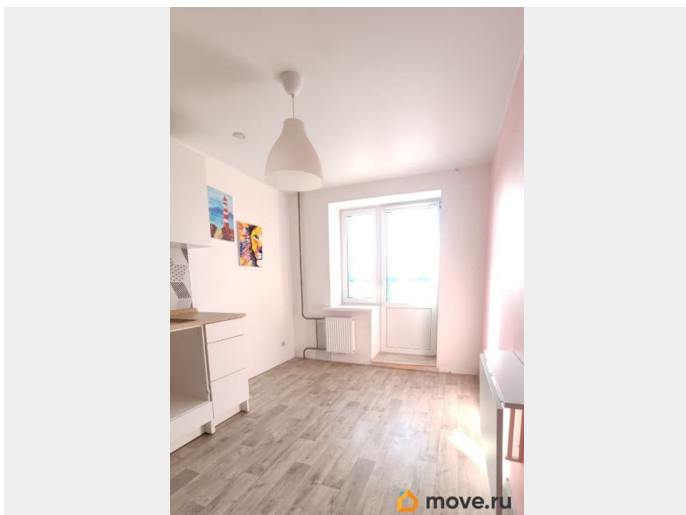
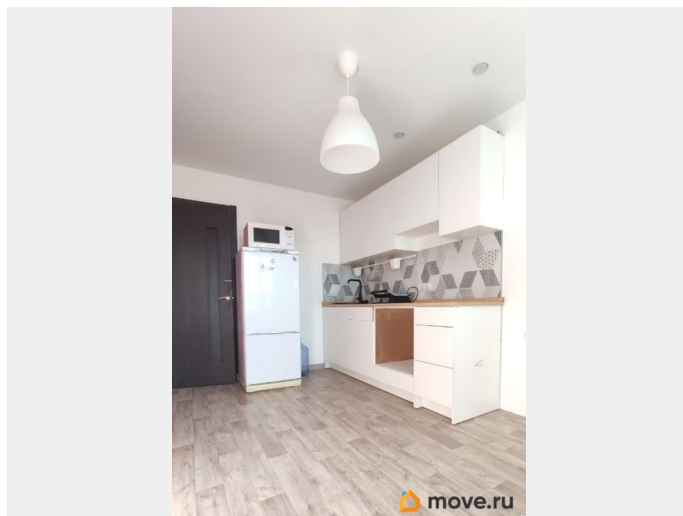
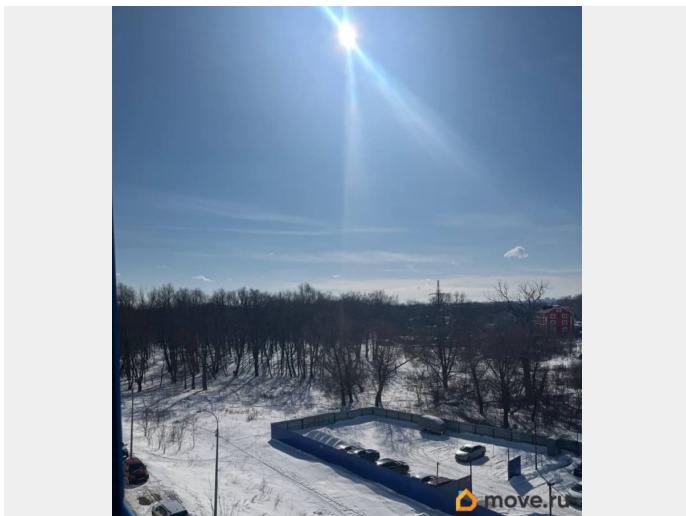
да

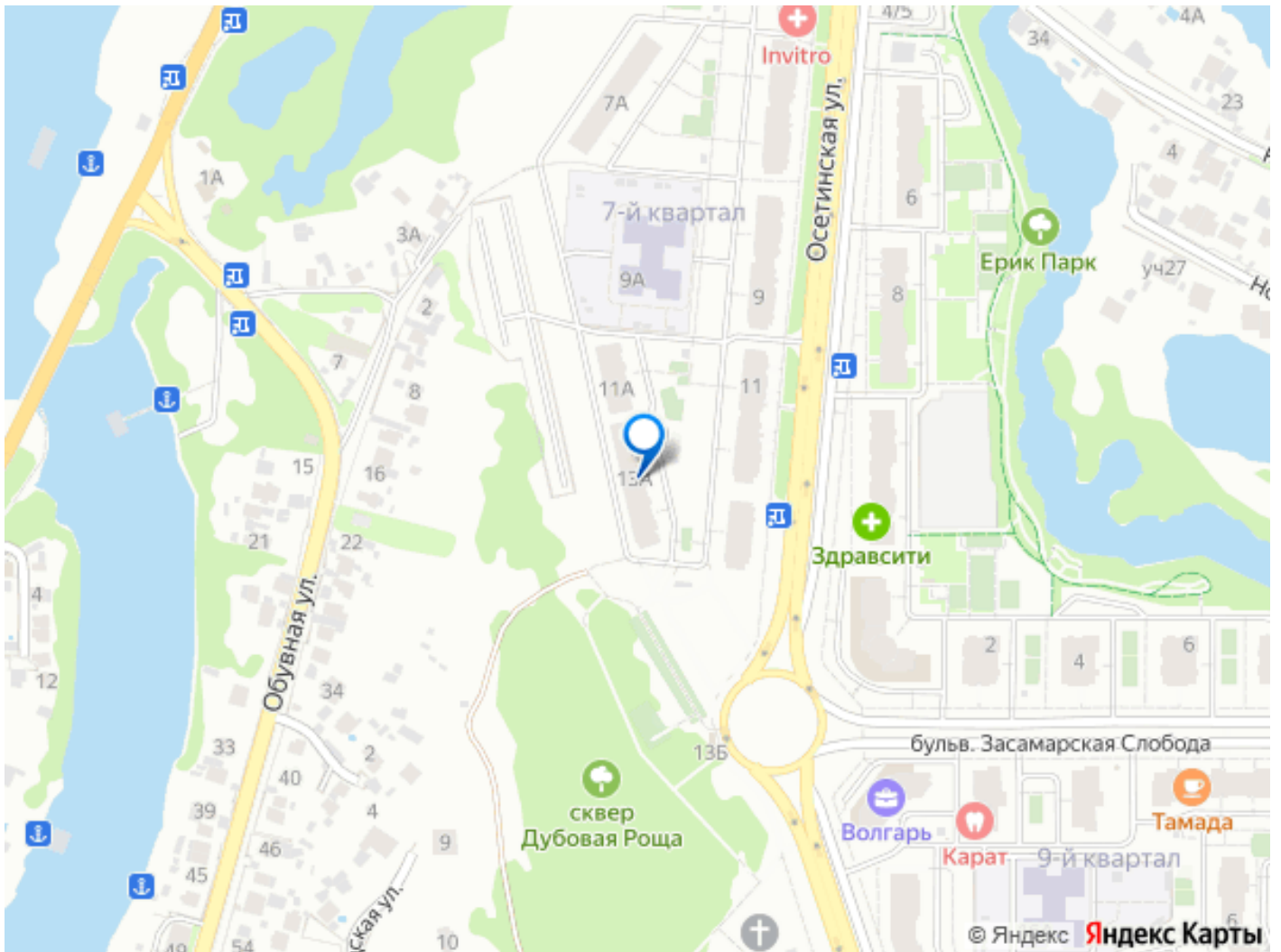
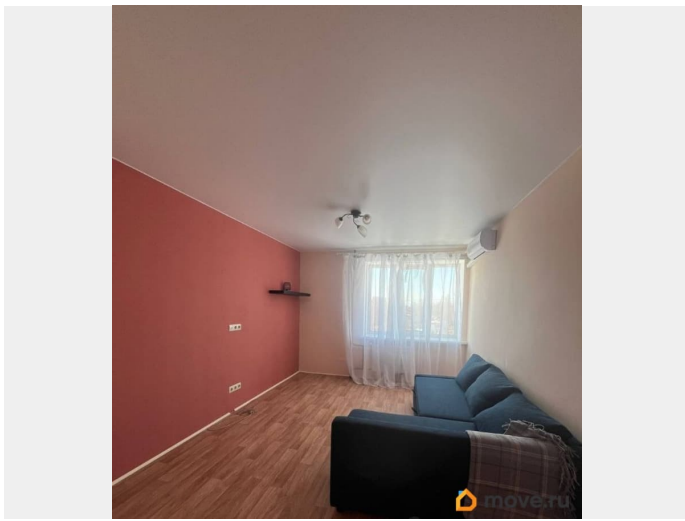
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаём нашу уютную однокомнатную квартиру, в которой наша семья прожила 6 лет. Для нас это было по-настоящему тёплое и спокойное место, поэтому хочется передать её людям, которым здесь будет так же комфортно. Площадь квартиры — 35,2 м² плюс балкон около 4 м². Квартира в чистовой отделке: можно заехать и постепенно обустроить пространство под себя без долгого и сложного ремонта. Один из главных плюсов квартиры — вид из окон. Наш дом один из немногих в районе, который выходит на частный сектор. Это значит, что под окнами нет шумных дорог и детских площадок. Здесь действительно тихо: по вечерам спокойно, много воздуха и приятный, открытый вид. Сам дом тоже очень удобный для жизни: всего 10 этажей и большой пассажирский лифт. Даже в часы пик лифт не приходится долго ждать — за годы жизни здесь мы это очень ценили. Район чистый, ухоженный и хорошо развивающийся. Рядом есть всё необходимое: новая поликлиника, школа, торговый центр, продуктовые магазины. Всё находится в пешей доступности, что делает повседневную жизнь намного удобнее. Эта квартира стала для нашей семьи настоящим домом — здесь прошло много спокойных вечеров, семейных ужинов и обычных, но очень важных моментов. Уверены, что новым владельцам здесь будет так же уютно и хорошо. Будем рады показать квартиру и

ответить на вопросы. Два взрослых
собственника. Никаких обременений. С
продажей не торопимся, в помощи не
нуждаемся. Риэлторам просьба не тратить
время.





Move.ru - вся недвижимость России