

🕒 Создано: 08.04.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 08.04.2026 в 13:17

Византия, Византия

79879367670

**Самарская область, Самара, бульвар
Ивана Финютина, 59**

4 100 000 ₹

Самарская область, Самара, бульвар Ивана Финютина, 59

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

Улица

[бульвар Ивана Финютина](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17.8 м²

Площадь кухни

11 м²

Общая площадь

35.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

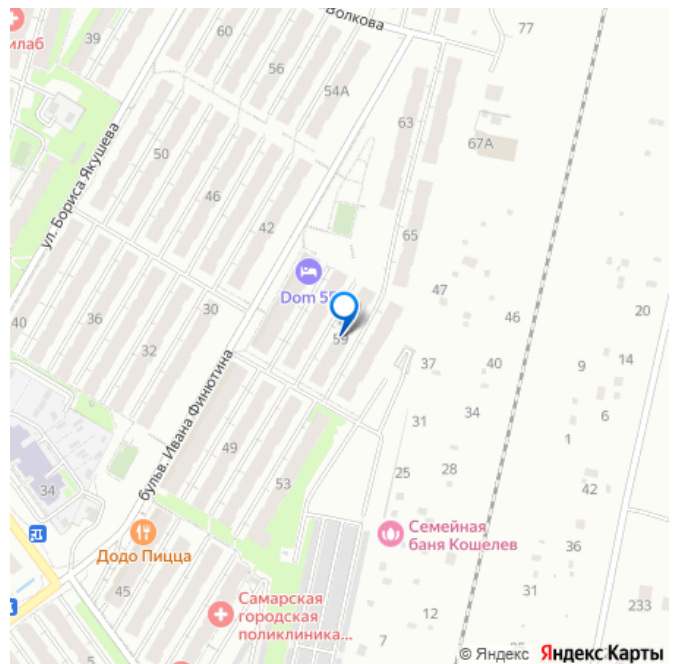
Раздел

[Квартиры](#)

Описание

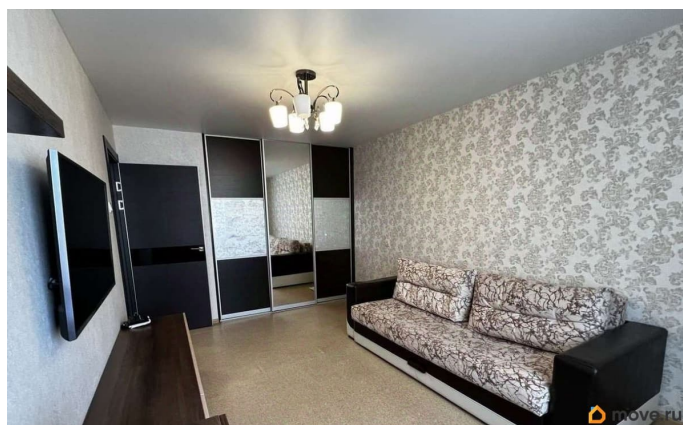
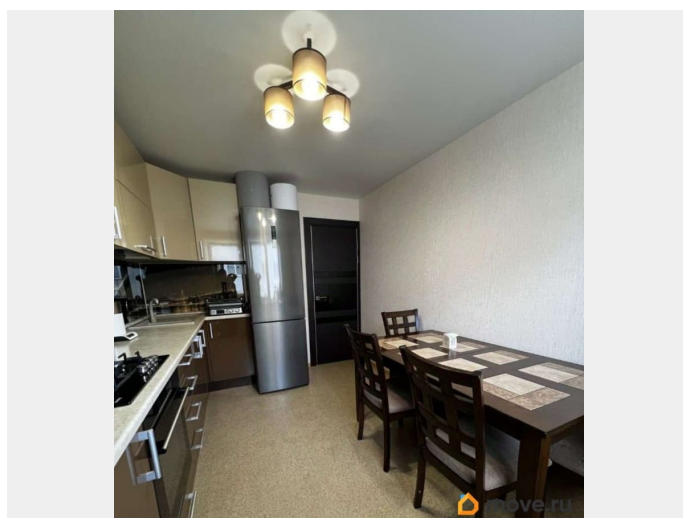
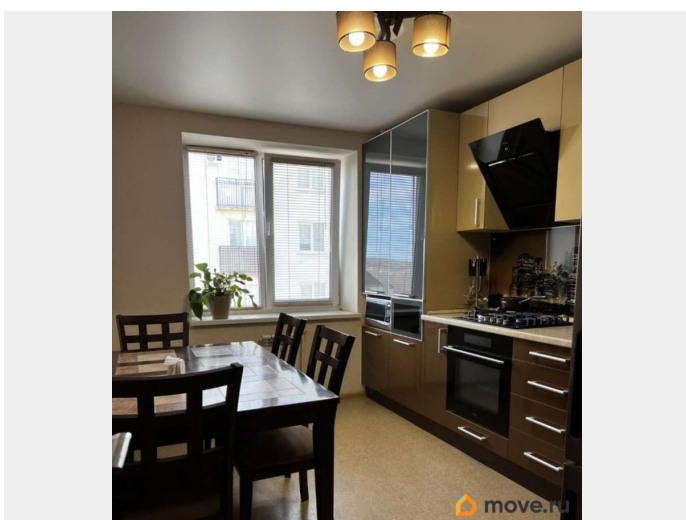
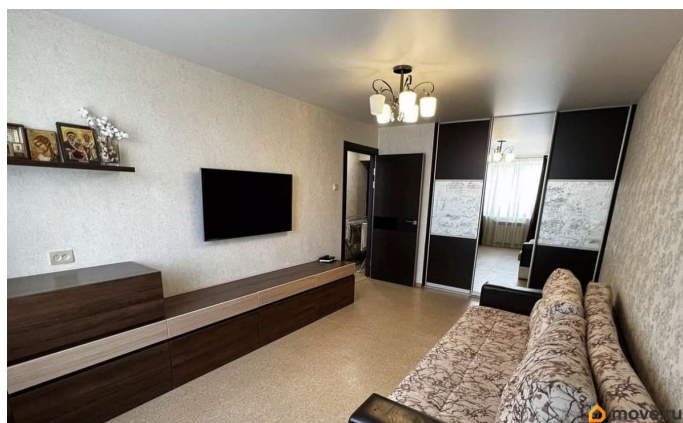
Продается уютная однокомнатная квартира,

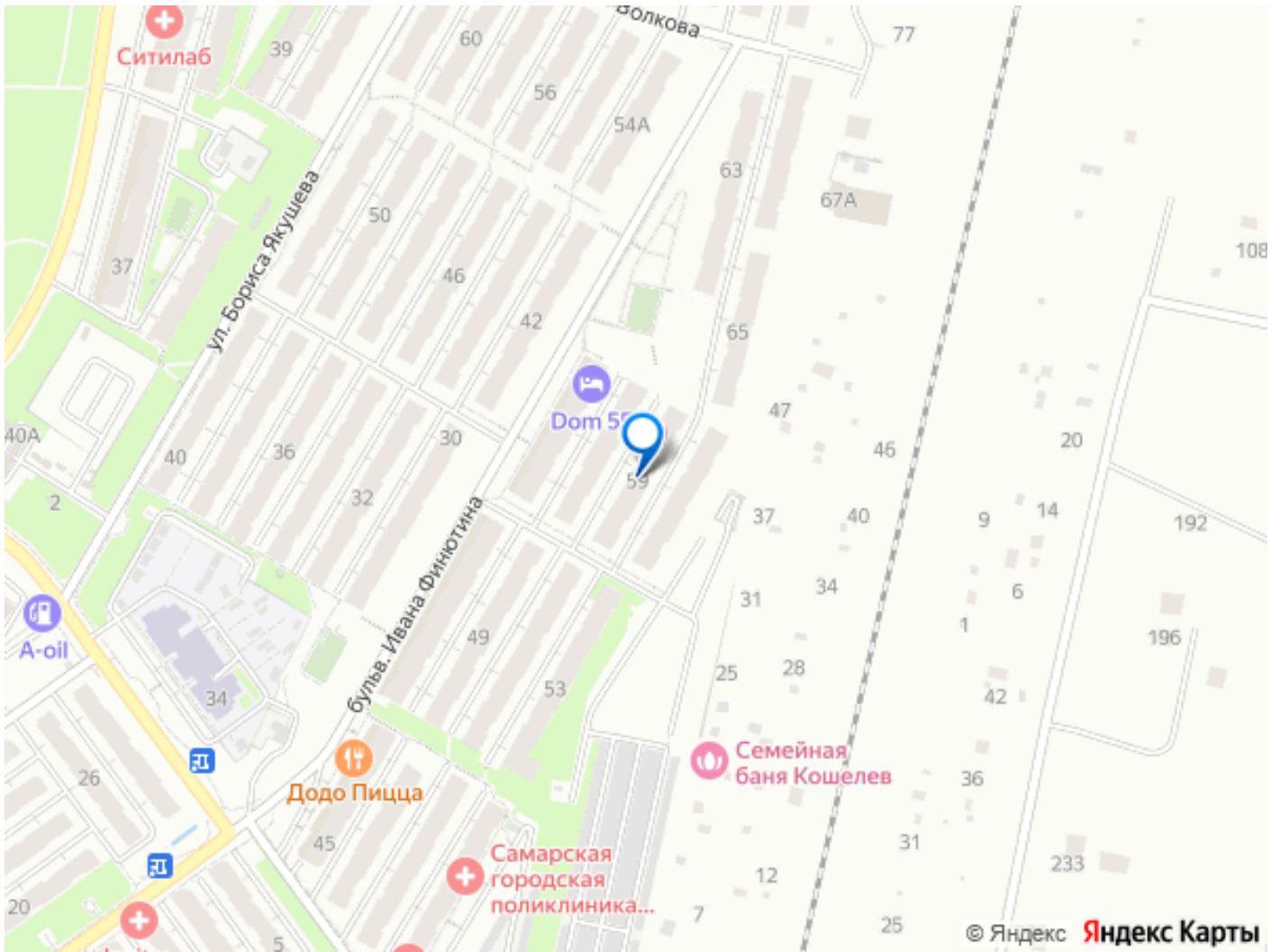
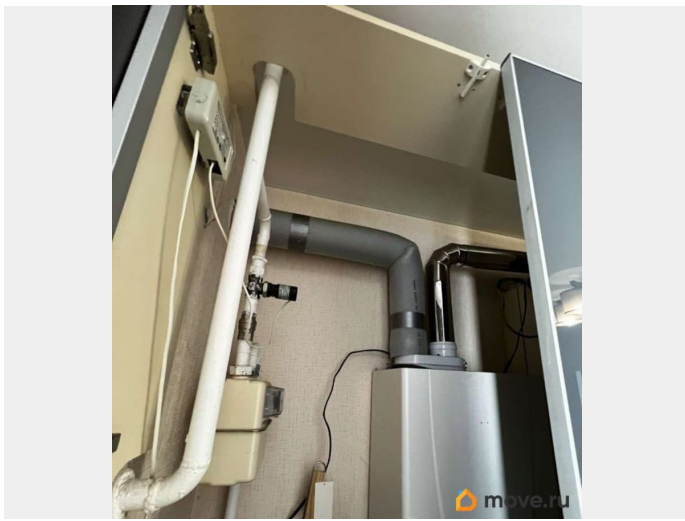
для заметок



которая идеально подойдет для тех, кто не хочет делать ремонт, покупать мебель и технику, а заехать и жить. Преимущества квартиры:- квартира с ремонтом, мебелью и техникой.- отличное местоположение - центр мкр. Крутые Ключи, бульвар Финютина. Всё рядом: ТЦ Мега. Остановка общественного транспорта непосредственно у дома. До станции электрички всего 10 минут, и через полчаса вы уже в центре города. Для студентов и работающих пар — идеальный вариант, чтобы жить в тишине, но всегда быть на связи с городом без пробок и затрат на бензин. До школы и детского сада также 10 минут пешком. - автономное газовое отопление (двухконтурный котел). Это позволяет экономить на платежах в разы по сравнению с централизованным отоплением. Вы не зависите от капризов погоды и графиков отопительного сезона: включили тепло в сентябре, выключили в апреле — платите только за то, что использовали. Оттепель зимой? Регулируете температуру под себя. - Планировка: . • Просторная спальня 17,8 кв.м. с вместительным встроенным шкафом купе (удобное хранение вещей) • Большая кухня 11 кв.м., со встроенной немецкой техникой KRTING (газовая варочная панель, духовой шкаф, вытяжка), стиральная машина LG, Холодильник Samsung, стол со стульями изготовленный из натурального дерева по индивидуальному заказу. • Коридор со встроенным шкафом купе. • Санузел совмещенный, скрытый монтаж коммуникаций, просторная ванная с душем и лейкой «тропический душ» фирмы Bravat. Есть спутниковая ТВ- тарелка Триколор на 200+ каналов. Вам останется только подключиться и оплатить выбранный тариф. Этаж 1, соседи — семейные, тихие, адекватные. Один собственник, квартира в

идеальном состоянии. Подойдет как для пары/молодой семьи, так и для сдачи в аренду (благодаря низким расходам на ЖКХ и отличной локации).





Move.ru - вся недвижимость России