

Создано: 14.01.2026 в 16:43

Обновлено: 06.02.2026 в 09:14

<https://samara.move.ru/objects/9287997058>

Дом, Дом

**79198166590**

**Самарская область, Самара, Саранская  
улица, 17**

**4 700 000 ₽**

Самарская область, Самара, Саранская улица, 17

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Саранская](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

19 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

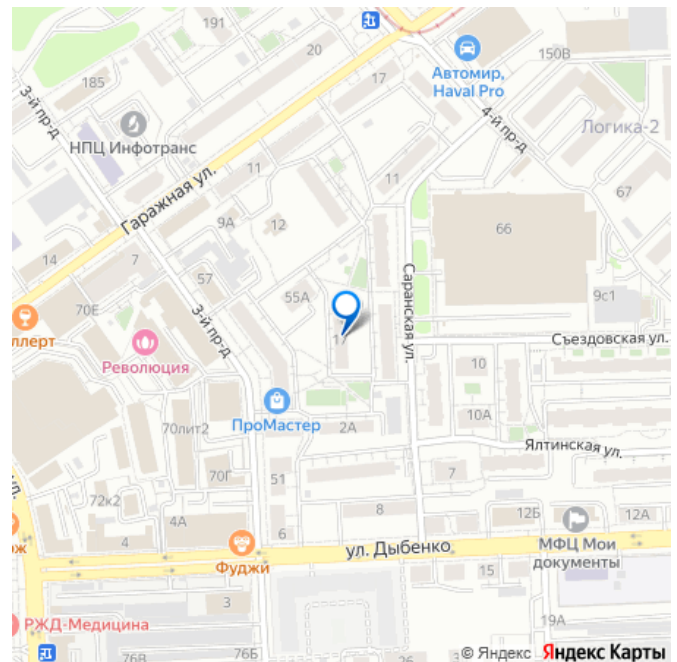
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

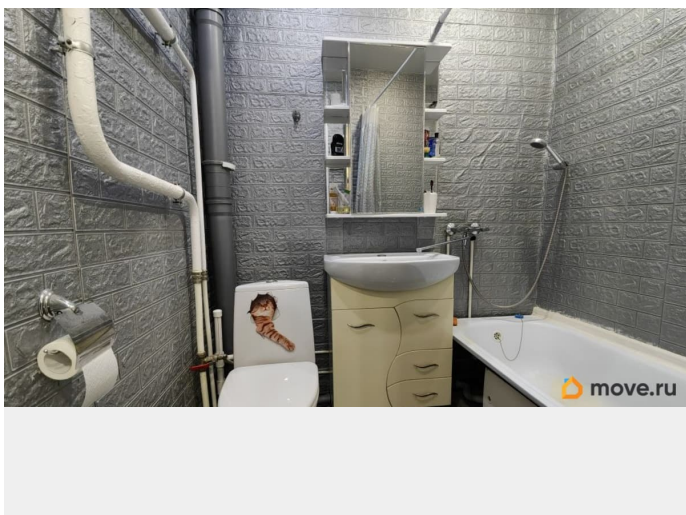
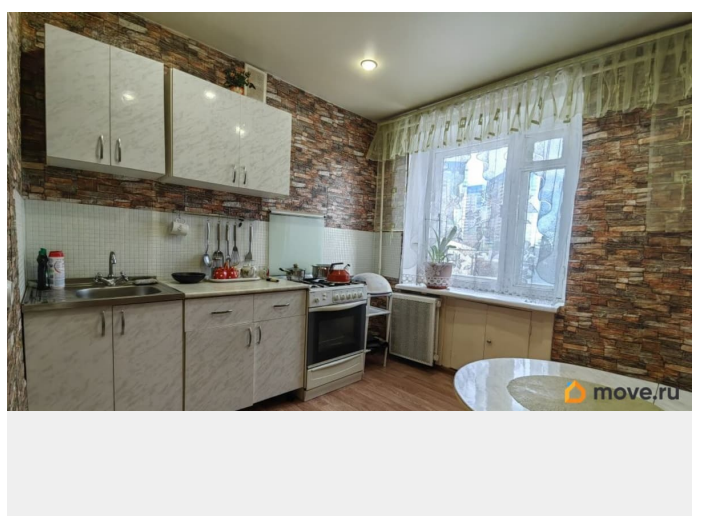
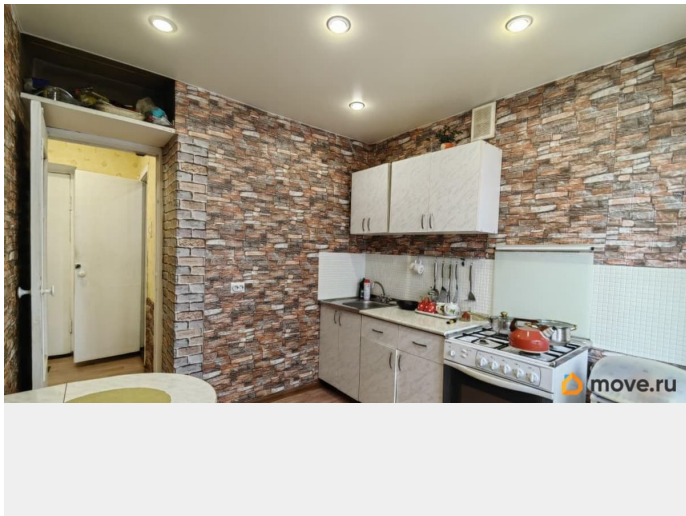
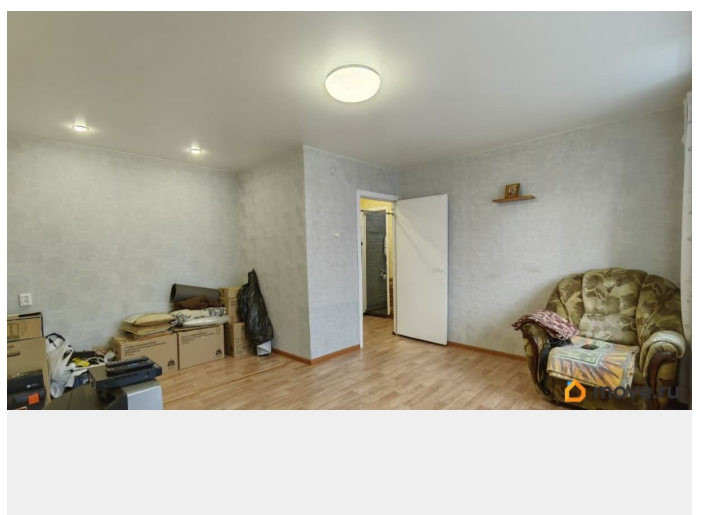
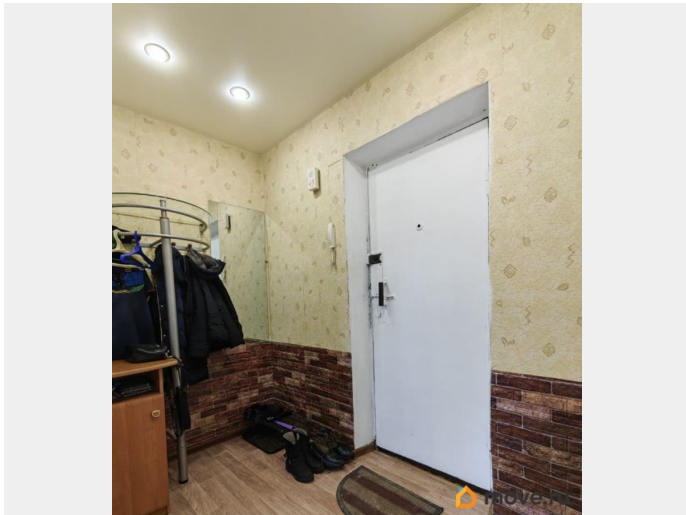
Покупка в ипотеку

да

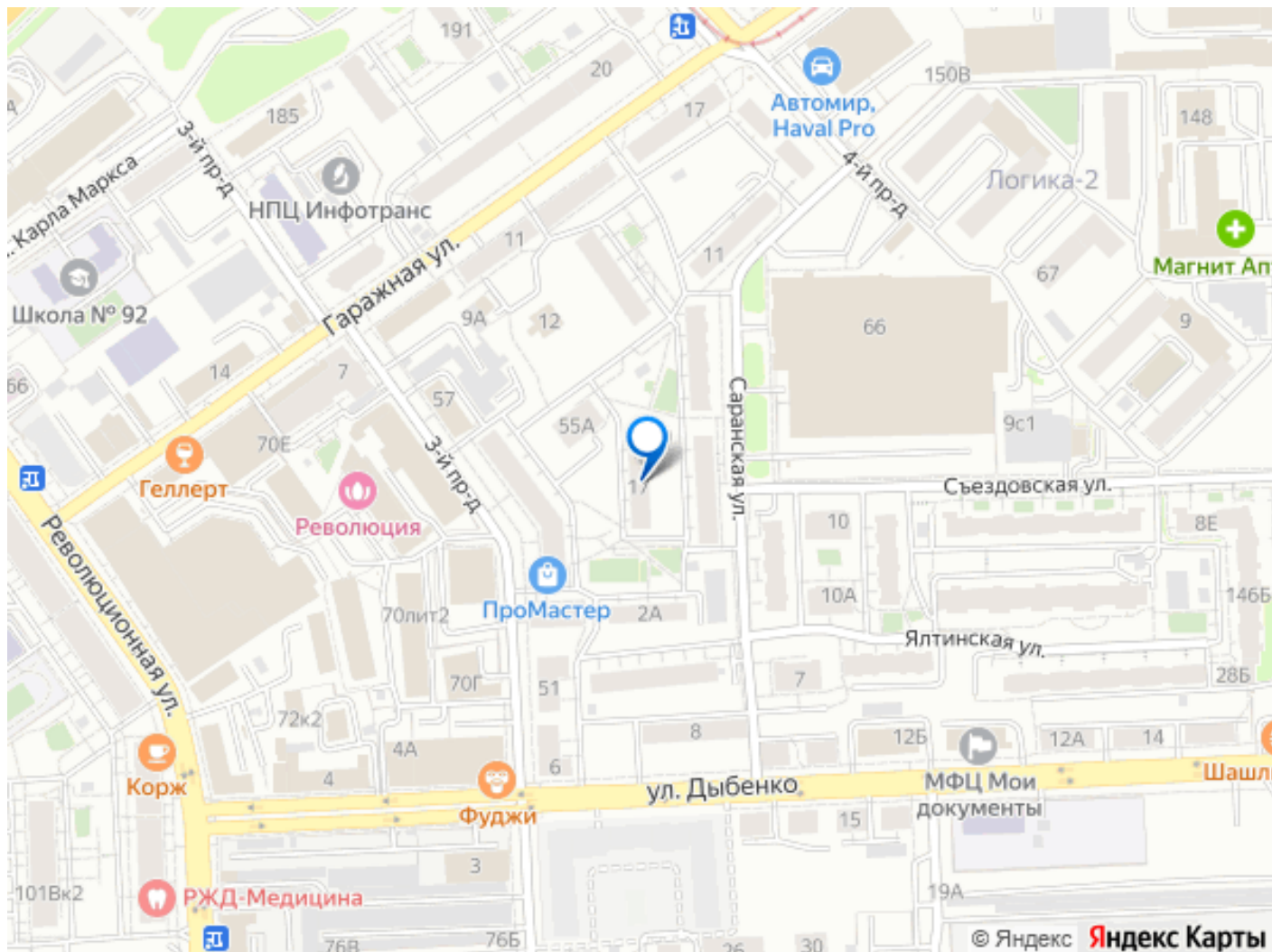
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В Октябрьском районе в тихом месте продается 1 комн квартира на 5 эт /5 эт. кирпичного дома 1983 года постройки, окна выходят во двор. Квартира общей площадью 35,1 м2 без учета лоджии площадью 3,5 м2. Просторная комната с выходом на большой балкон! Кухня прямоугольной формы примерно 9 м2. В коридоре есть место для шкаф-купе. В санузле поменяны трубы и стояк. В квартире свежий косметический ремонт, новый натяжной потолок, остается кухонный гарнитур и газовая плита. Новая входная железная дверь. Отличная транспортная развязка: по Московскому шоссе, по ул. Авроры. В шаговой доступности ТРК Космопорт, Ботанический сад, во дворе много парковочных мест, детские площадки, площадка для футбола/хоккея, в соседнем доме Магнит. 4 взрослых собственника, без обременений, быстрый выход на сделку!







Move.ru - вся недвижимость России