

🕒 Создано: 09.01.2026 в 09:56

🔄 Обновлено: 09.02.2026 в 12:03

**Собственник**

**79871501426**

**Самарская область, Самара, Осетинская  
улица, 7А**

**5 500 000 ₹**

Самарская область, Самара, Осетинская улица, 7А

Округ

[Самара, Куйбышевский район](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

35.1 м<sup>2</sup>

Этаж

7/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

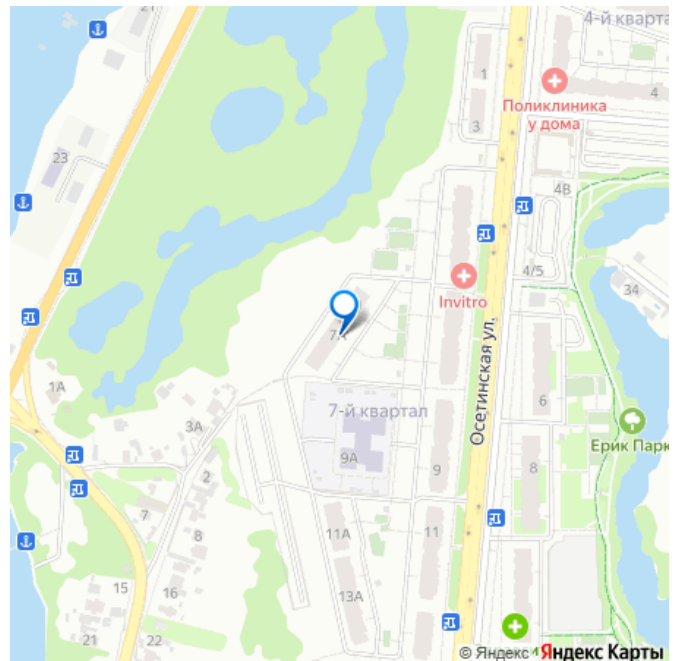
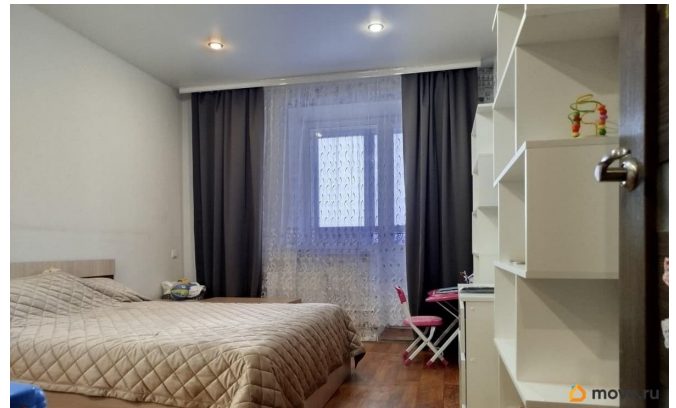
балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

---

Ремонт

косметический

---

Квартира в новостройке

да

---

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

---

Покупка в ипотеку

да

---

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 1-комн квартира от собственника 35.1кв.м.. Удачное расположение в середине дома, теплая, светлая, не угловая. Почти новый кухонный гарнитур, ещё в плёнке, встроенный зеркальный шкаф купе с продуманной системой хранения, панорамные окна на балконе, прекрасный вид на природу. Совмещённый санузел, угловая ванная. В шаговой доступности остановки общественного транспорта, новая детская/взрослая поликлиника, церковь, множество различных магазинов и торговый центр, до центра города 10мин на транспорте. Во дворе детский сад, школа через дорогу, детские площадки, парковочные места. В квартире никто не прописан, квартира без обременений, быстрый выход на сделку.

