

Создано: 02.03.2025 в 22:01

Обновлено: 28.12.2025 в 19:21

## Самарская область, Тольятти, улица Автостроителей, 47

# 3 400 000 ₽

Самарская область, Тольятти, улица Автостроителей, 47

Округ

[Тольятти, Автозаводский район](#)

Улица

[улица Автостроителей](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.51 м

Жилая площадь

17 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

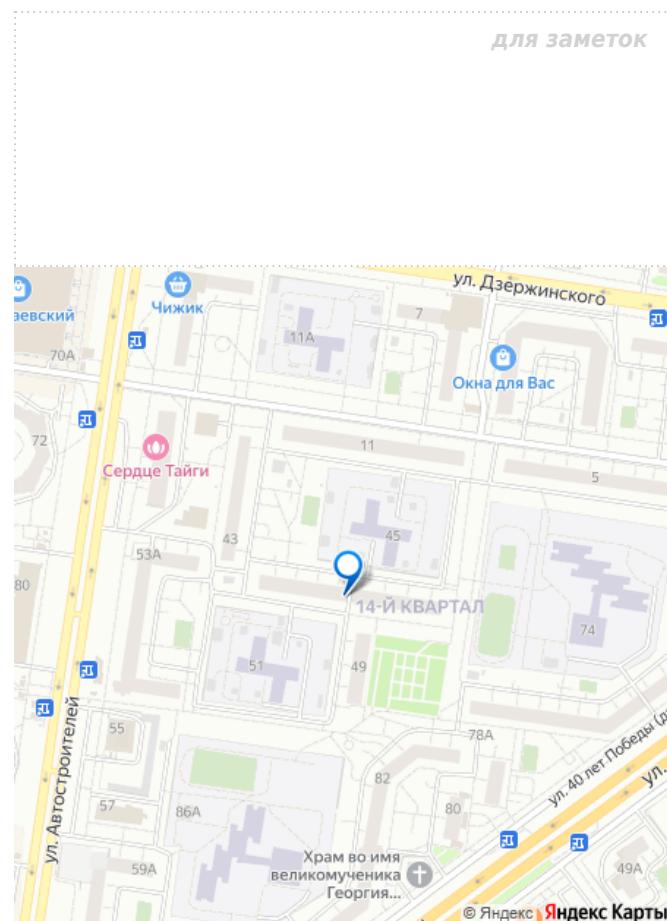
Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона



балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается уютная однокомнатная квартира в Тольятти, на улице Автостроителей, 47.

Общая площадь квартиры — 34 квадратных метра, из которых 17 квадратных метров занимает жилая площадь, а кухня — 9 квадратных метров. Квартира расположена на первом этаже (под стояком двухкомнатных квартир) девятиэтажного панельного дома, построенного в 1985 году.

Высота потолков — 2,51 метра. Окна выходят во двор, что обеспечит тишину и спокойствие. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить все свои

дизайнерские идеи и создать уникальное пространство по вашему вкусу. Санузел совмещенный, имеется балкон, который станет отличным местом для отдыха или хранения вещей. Дом в хорошем состоянии, с пассажирским лифтом, что удобно для подъема на верхние этажи. На территории дома есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для автомобиля.

Также в доме есть мусоропровод, что облегчает вынос мусора. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности

находятся школы, два детских сада, клиники и магазины. Все необходимое для комфортной жизни буквально под рукой. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Условия сделки просты: прямая продажа, без обременений. Возможна покупка по ипотеке. Все документы готовы к сделке, что ускоряет процесс покупки. реальным покупателям торг возможен. Приглашаем вас на просмотр. Записывайтесь заранее, чтобы оценить все преимущества этой квартиры лично. Мы всегда рады помочь вам с выбором вашего нового дома!

