

Создано: 19.01.2026 в 15:29

Обновлено: 08.02.2026 в 17:11

<https://samara.move.ru/objects/9288157152>

**Алексей Викторович Галушкин,  
ЭТАЖИ Самара  
79170348918**



**Самарская область, Самара, улица  
Осипенко, 34**

**7 050 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Осипенко, 34

Округ

[Самара, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Осипенко](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

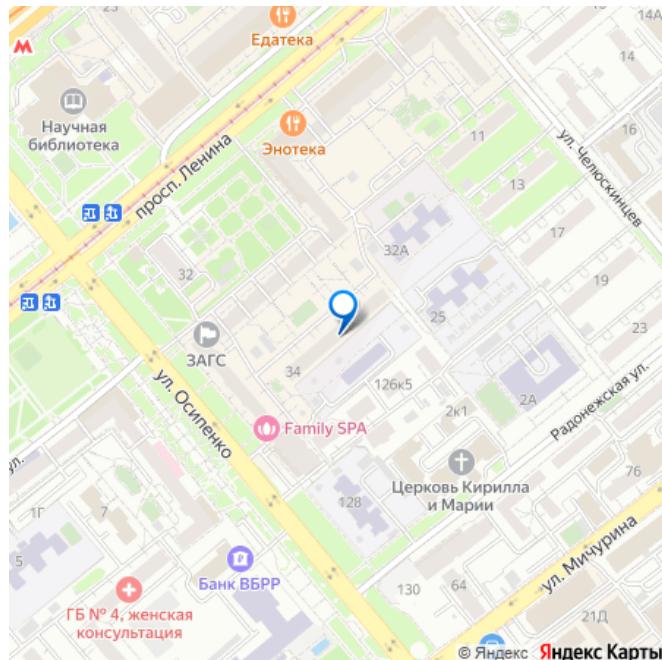
## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

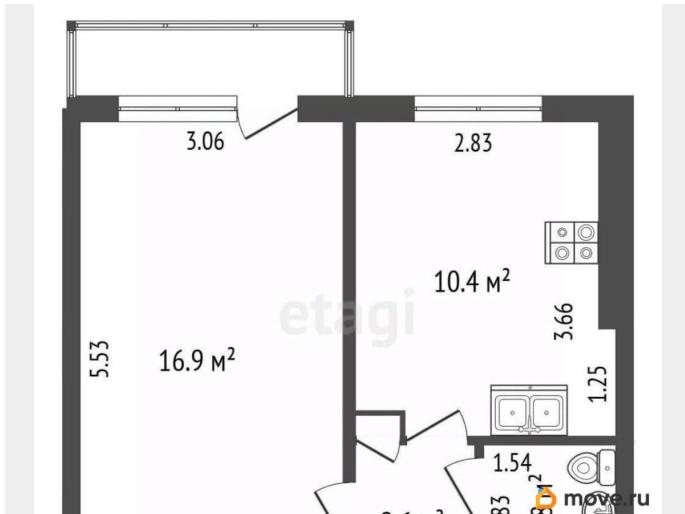
возможна ипотека, лифт, парковка

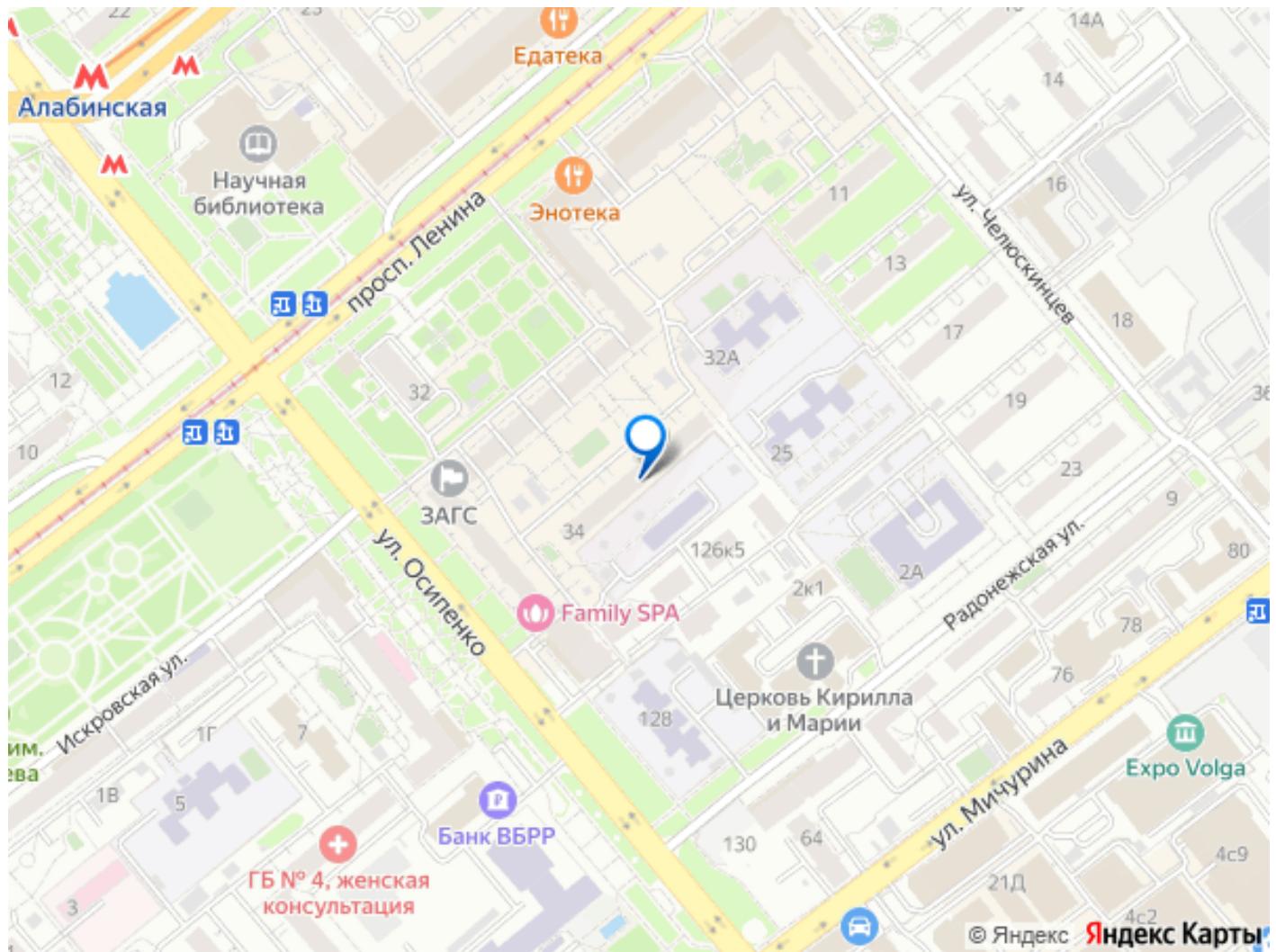
## **Описание**

Продается квартира в самом центре города с выполненным капитальным ремонтом.

Объект расположен в пешей доступности от Волжской набережной, что обеспечивает как живописные прогулочные маршруты, так и престижный адрес. В квартире полностью заменены все инженерные коммуникации — трубы водоснабжения, отопления и электропроводка, что гарантирует безопасность и отсутствие затрат на ближайшие десятилетия. Лоджия застеклена, что увеличивает полезное пространство и обеспечивает комфорт в любое время года. Сам дом также приведен в отличное состояние: установлены новые лифты, отремонтированы подъезд, входная группа и крыльцо. Окна выходят во двор, обеспечивая тишину и спокойствие.

Придомовая территория благоустроена: организованы парковочные места и детская площадка. Инфраструктура развита комплексно: в шаговой доступности остановки общественного транспорта, магазины, парки, деловые центры, а также детский сад и школа. Квартира продается одним взрослым собственником, что гарантирует юридическую чистоту и быструю сделку. Это предложение сочетает в себе преимущества центрального расположения, полной технической готовности объекта к проживанию и стабильной, обустроенной среды для жизни. Код пользователя: 111288  
Номер в базе: 10851188





Move.ru - вся недвижимость России