

Создано: 12.12.2025 в 14:53

Обновлено: 30.01.2026 в 21:22

<https://samara.move.ru/objects/9287371993>

Собственник

**79871504161**

**Самарская область, Самара, Воронежская улица, 244**

**4 250 000 ₽**

Самарская область, Самара, Воронежская улица, 244

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Воронежская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

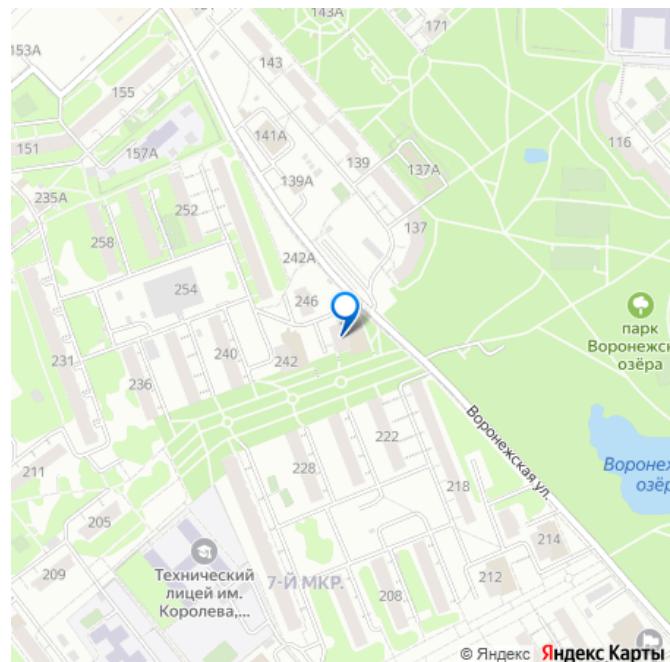
Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт



евро

Покупка в ипотеку

да

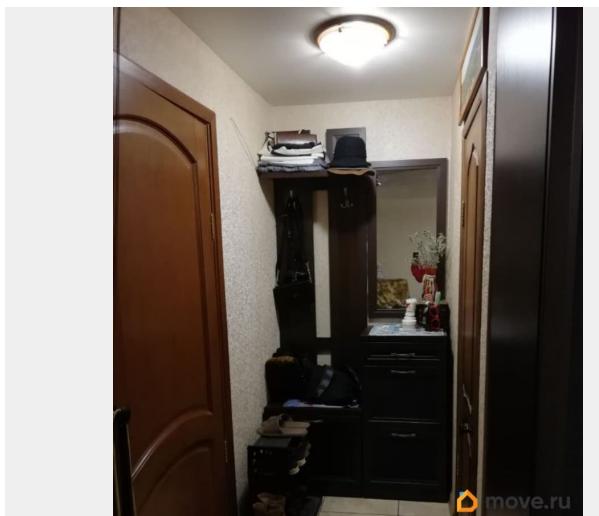
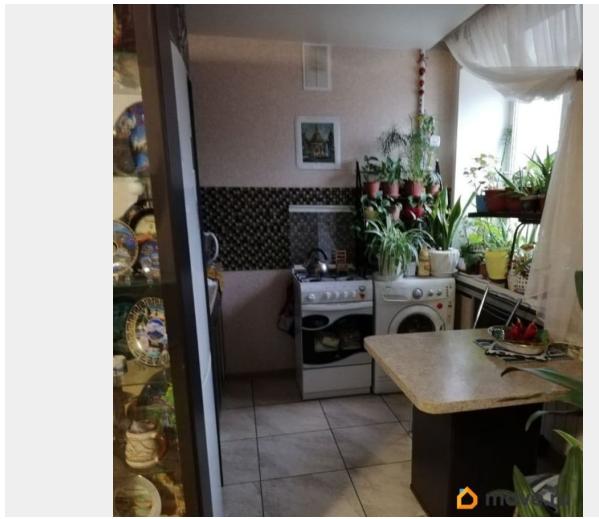
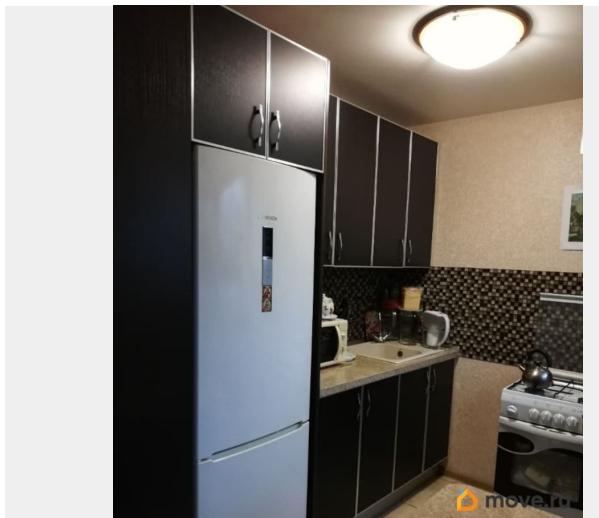
возможна ипотека, лифт, парковка

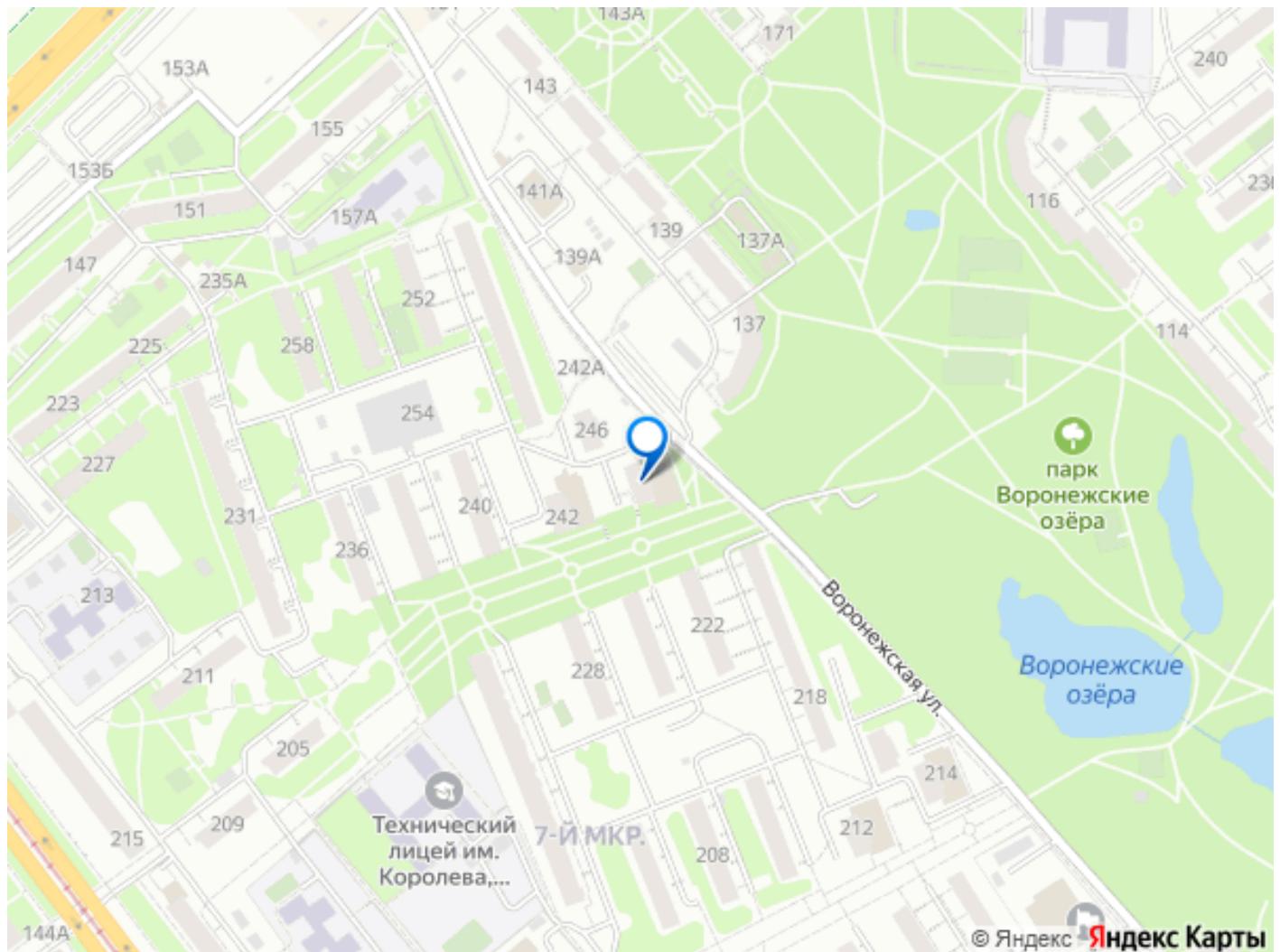
## **Описание**

**КВАРТИРА НА ЗАДАТКЕ, НЕ ПОКАЗЫВАЕМ!!!**

Однокомнатная квартира в кирпичном доме, перепланированная в студию. Квартира с качественным, но немного несовременным ремонтом: окна пластиковые, на полу стяжка и плитка в зоне кухни, стяжка и артвинил в комнате; санузел в импортной плитке, хорошая сантехника, на балконе качественное пластиковое остекление и внутренняя отделка. Счётчики на всё.

Квартира не требует никаких дополнительных вложений! При продаже остается прихожая, кухня и кондиционер, остальная мебель по договорённости . Окна во двор. Квартира в кармане на троих, соседи хорошие. Подъезд чистый, лифт заменён, мусоропровод заварен. Дом расположен в зеленом дворе в районе с развитой инфраструктурой: рядом парк Воронежские озера, магазины, ТЦ Империя, ТЦ Самолет, отличная транспортная развязка - трамваи, автобусы, троллейбусы - все рядом. Ново-Вокзальная/Фадеева/Московское шоссе/пр.Кирова/Стара Загора. Один взрослый собственник больше пяти лет, квартира без долгов и обременений, прямая продажа, цену обсуждаем.





Move.ru - вся недвижимость России