

Создано: 03.12.2025 в 00:36

Обновлено: 02.12.2025 в 23:55

<https://samara.move.ru/objects/9287086434>

Наталья Абызова, Наталья Абызова

79318959802

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 293

3 600 000 ₽

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 293

Округ

[Самара, Кировский район](#)

Квартира

Количество комнат

1

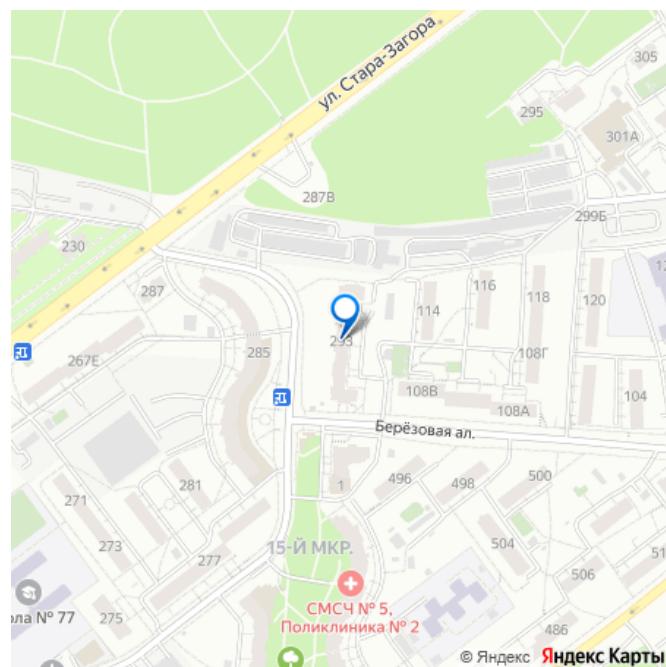
Жилая площадь

18.1 м²



Площадь кухни

7.3 м²



Общая площадь

34 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[лоджия](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

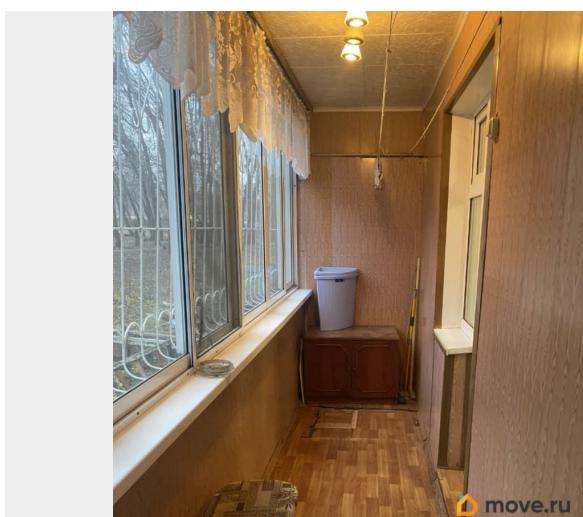
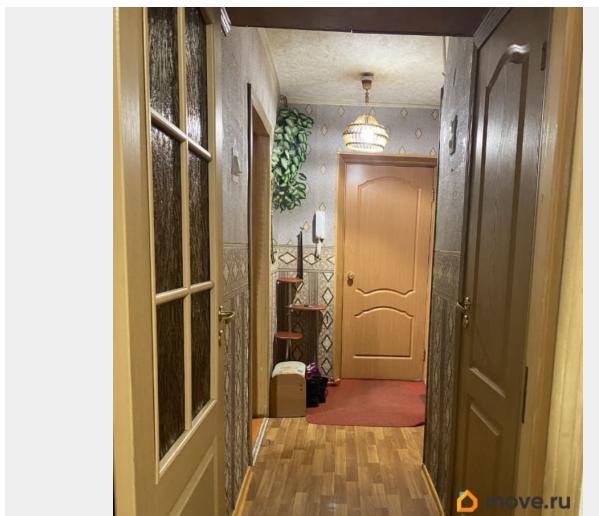
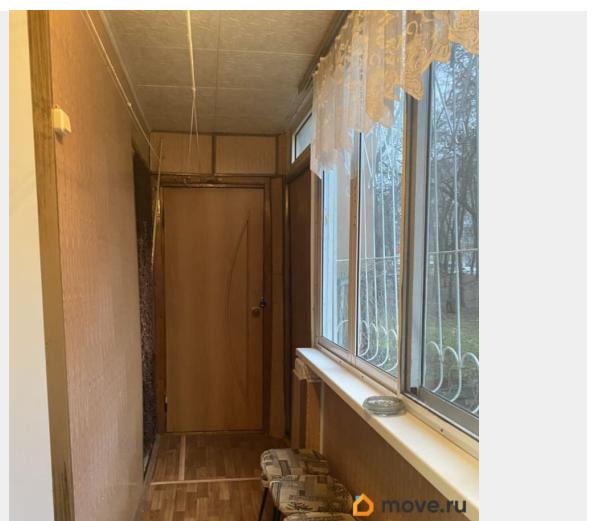
Описание

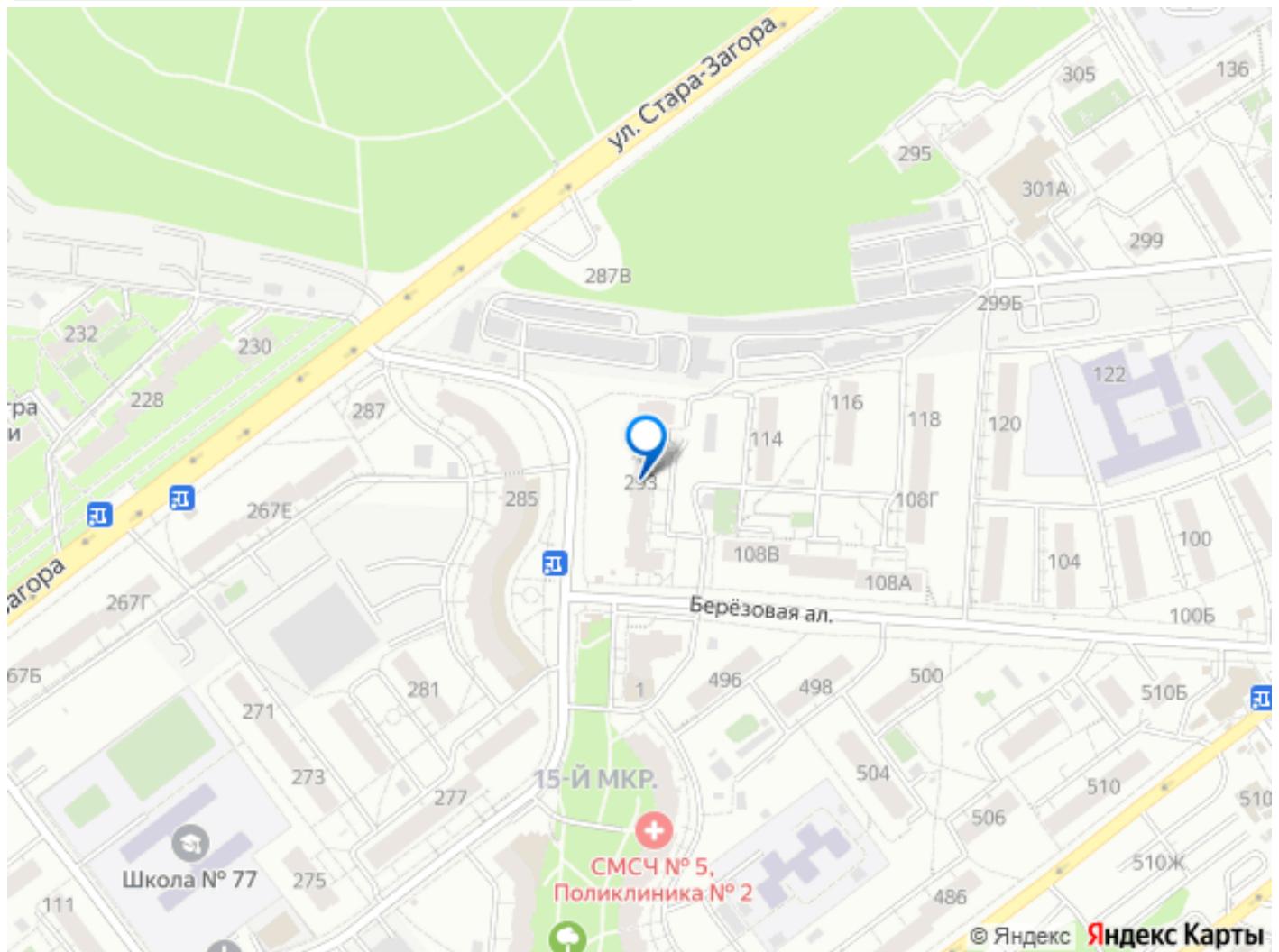
Продаётся уютная 1 ком.квартира площадью 34 м² + лоджия 7,4 м² Жилая площадь - 18.1 м², а кухня занимает 7.3 м², предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Из кухни выход на лоджию, а из лоджии можно выйти на улицу в «свой сад»!!! Квартира расположена на 1 эт. 9 - этажного кирпичного дома 1989 года постройки.

Состояние квартиры среднее жилое, укомплектована всем необходимым, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел раздельный, что добавляет комфорта в повседневное использование. Из окон открывается приятный вид на улицу и «сквер», создавая атмосферу уюта и спокойствия. Для жителей дома предусмотрены удобства во дворе: - наличие детских площадок сделает досуг ваших детей активным и интересным; - также имеется парковка во дворе, где можно безопасно оставить свой автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый цент, парк, магазины различных тематик, аптеки, мини и супермаркеты , что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным.

Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и природу рядом с домом. Квартира для проживания или для арендного бизнеса. ИДЕАЛЬНОЕ ПОД КОММЕРЦИЮ. ИМЕЕТСЯ ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Подробная информация по телефону. Показы по договорённости. Чистая продажа. 1 взрослый собственник, квартира была в собственности

у одной семьи





Move.ru - вся недвижимость России