

🕒 Создано: 03.12.2025 в 00:36

Обновлено: 02.12.2025 в 23:55

**Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 293**

**3 600 000 ₽**

Самарская область, Самара, улица Стара-Загора, 293

Округ

[Самара, Кировский район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

18.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

34 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Покупка в ипотеку

да

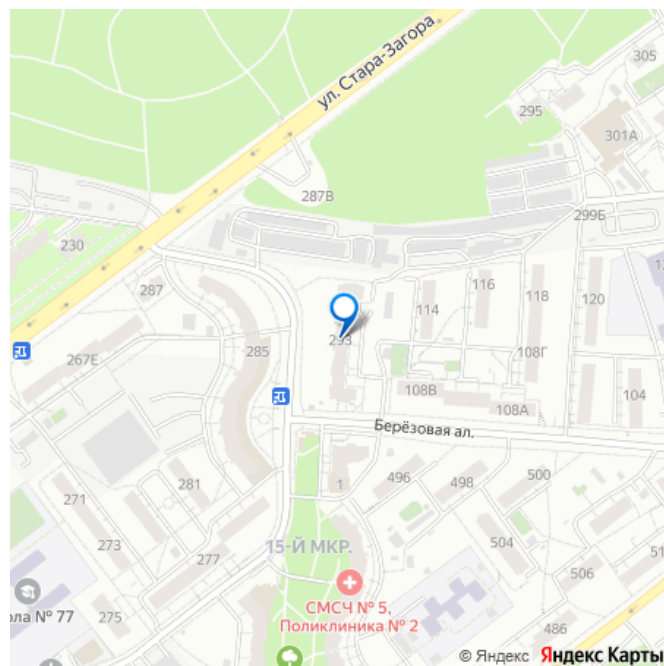
возможна ипотека, лифт, парковка

<https://samara.move.ru/objects/9287086434>

**Наталья Абызова, Наталья Абызова**

**79318959802**

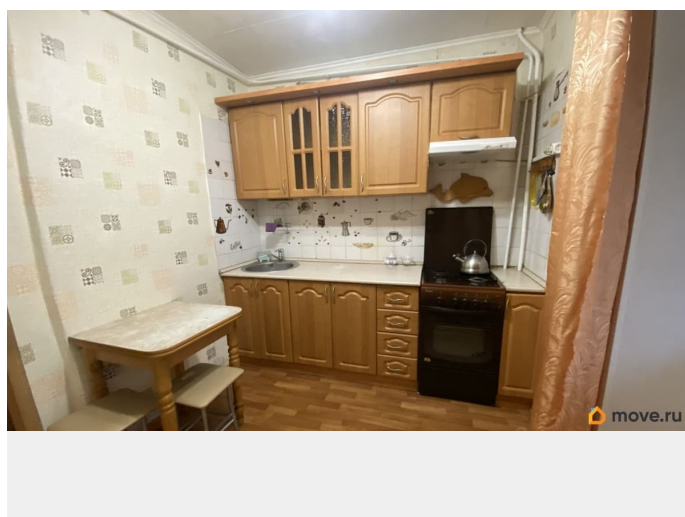
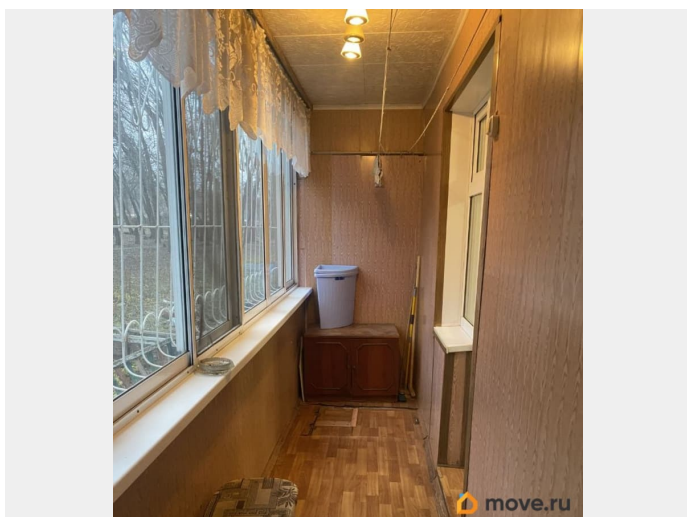
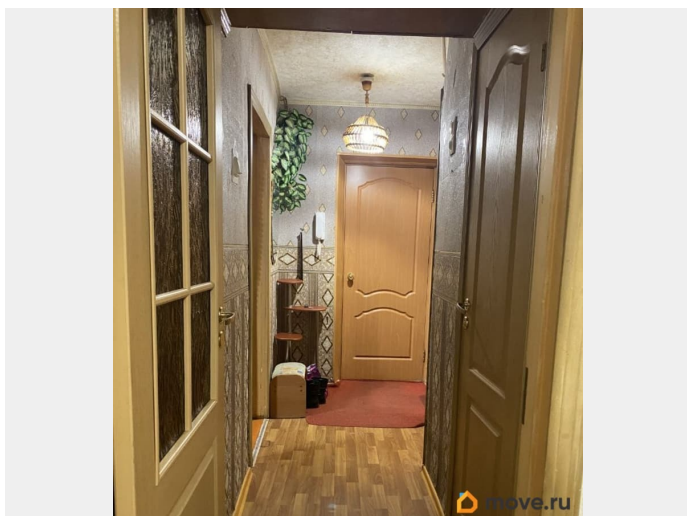
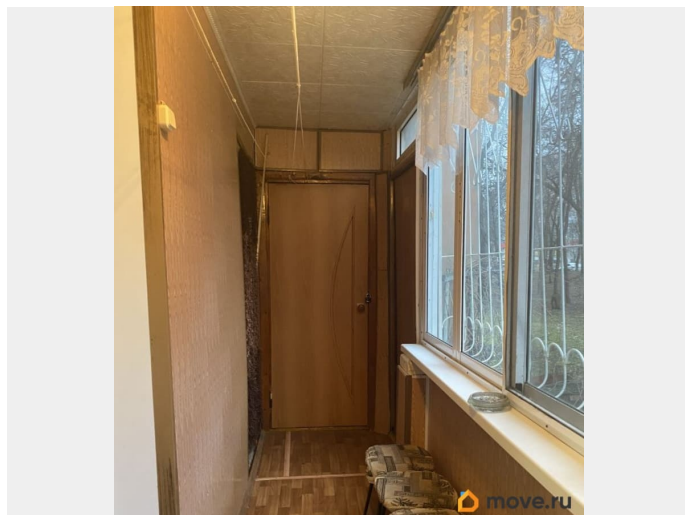
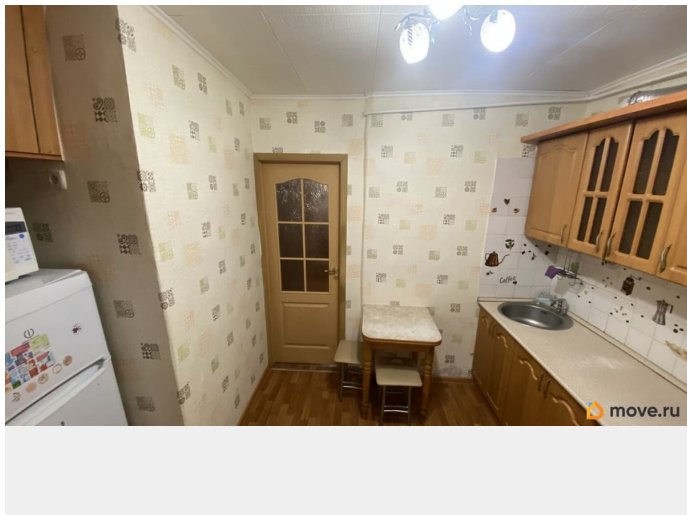
для заметок



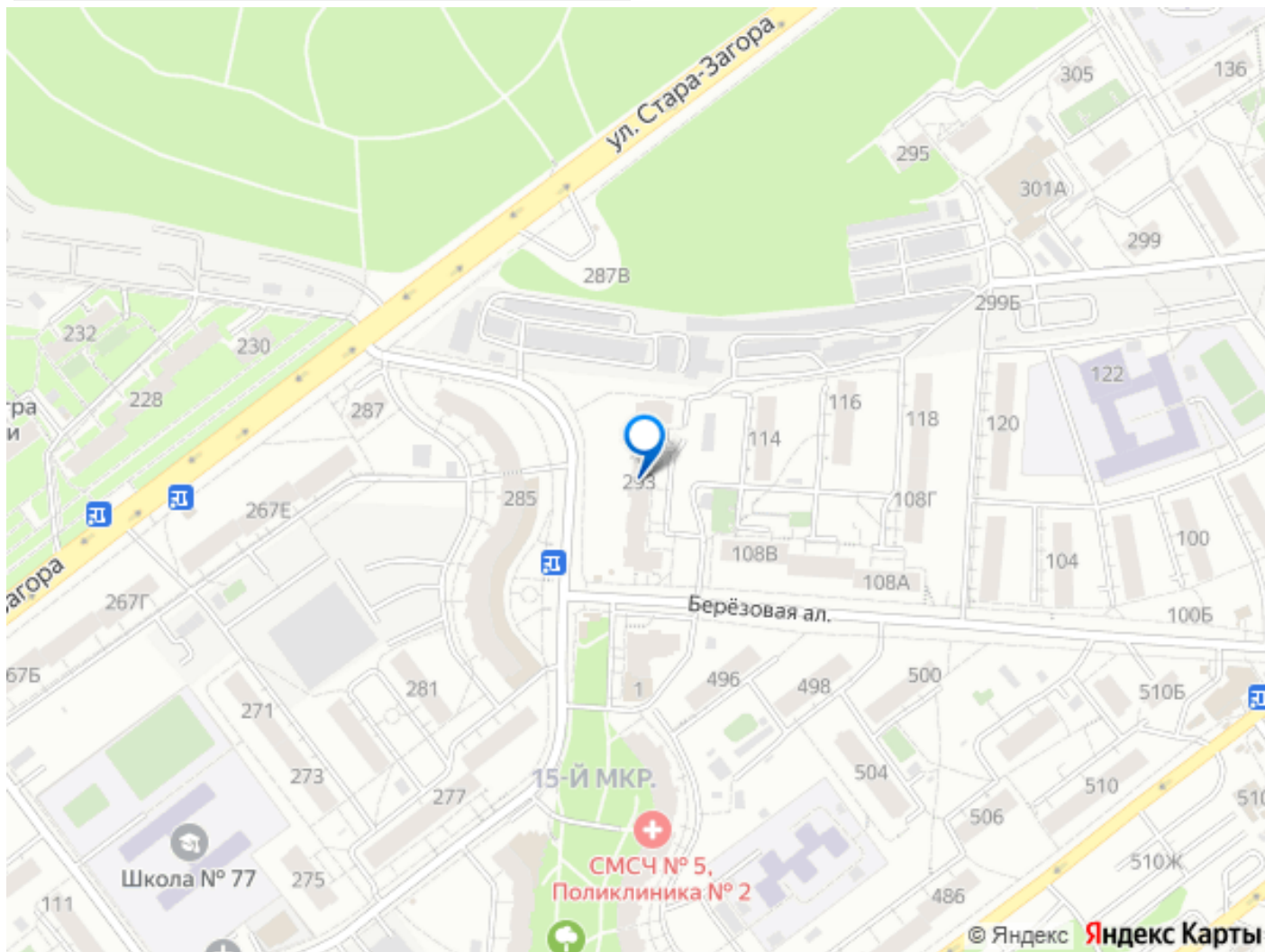
## Описание

Продаётся уютная 1 ком.квартира площадью 34 м2 + лоджия 7,4 м2 Жилая площадь - 18.1 м2, а кухня занимает 7.3 м2, предоставляя достаточно места для кулинарного творчества и семейных ужинов. Из кухни выход на лоджию, а из лоджии можно выйти на улицу в «свой сад»!!! Квартира расположена на 1 эт. 9 - этажного кирпичного дома 1989 года постройки. Состояние квартиры среднее жилое, укомплектована всем необходимым, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений. Санузел отдельный, что добавляет комфорта в повседневное использование. Из окон открывается приятный вид на улицу и «сквер», создавая атмосферу уюта и спокойствия. Для жителей дома предусмотрены удобства во дворе: - наличие детских площадок сделает досуг ваших детей активным и интересным; - также имеется парковка во дворе, где можно безопасно оставить свой автомобиль. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, торговый центр, парк, магазины различных тематик, аптеки, мини и супермаркеты, что делает проживание здесь максимально комфортным и удобным. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она станет отличным выбором для тех, кто ценит комфорт, удобство и природу рядом с домом. Квартира для проживания или для арендного бизнеса. ИДЕАЛЬНОЕ ПОД КОММЕРЦИЮ. ИМЕЕТСЯ ОТДЕЛЬНЫЙ ВХОД. Подробная информация по телефону. Показы по договорённости. Чистая продажа. 1 взрослый собственник, квартира была в собственности

у одной семьи







Move.ru - вся недвижимость России