

🕒 Создано: 05.11.2025 в 10:07

Обновлено: 16.01.2026 в 11:28

**Самарская область, Самара, проспект
Кирова, 417**

4 700 000 ₽

Самарская область, Самара, проспект Кирова, 417

Округ

[Самара, Промышленный район](#)

Улица

[улица Кирова](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

11/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

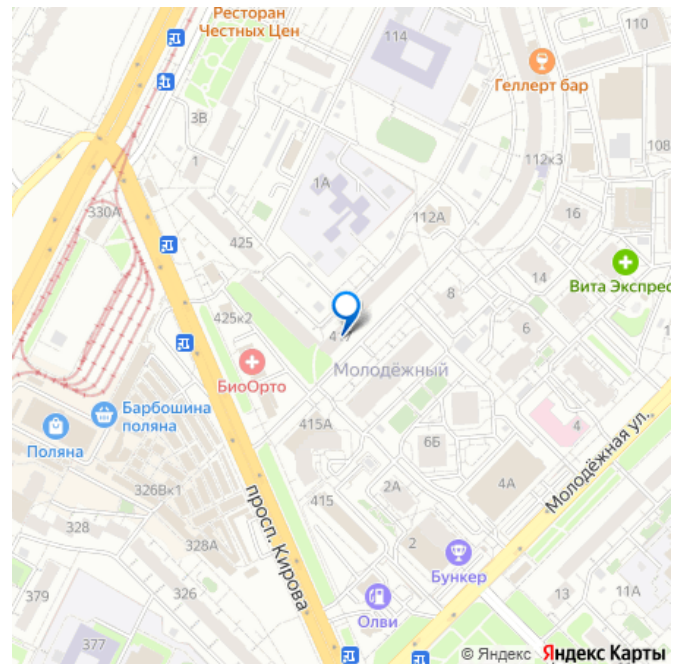
парковка

<https://samara.move.ru/objects/9286310373>

Визит, Визит

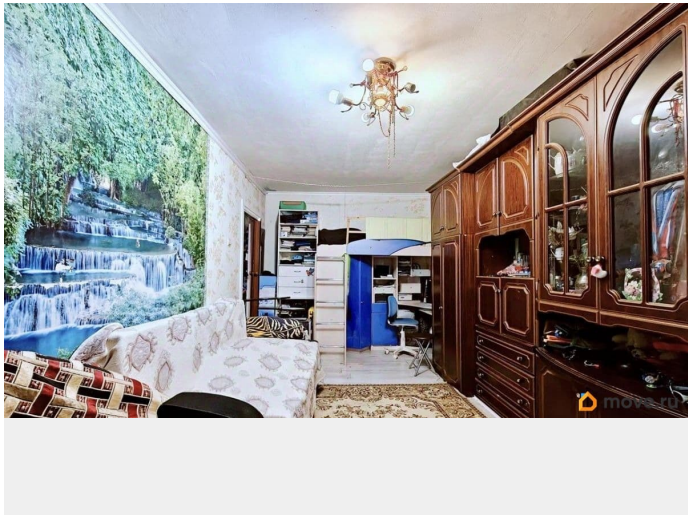
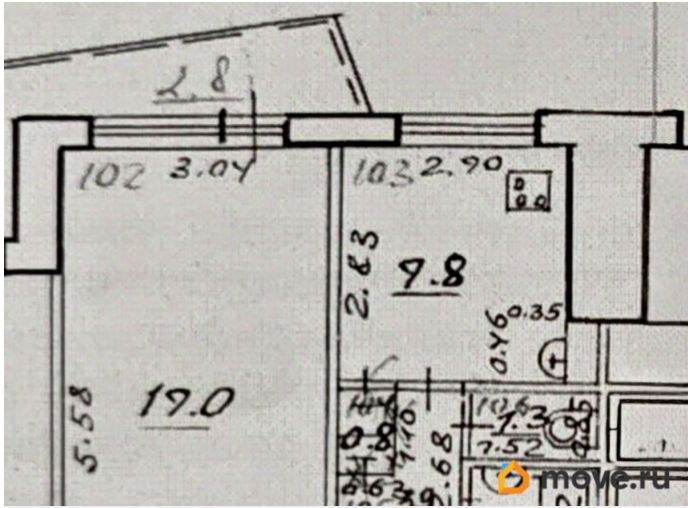
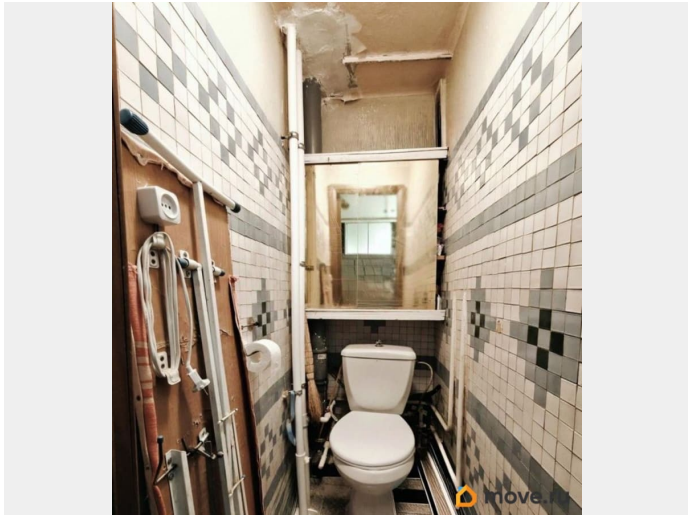
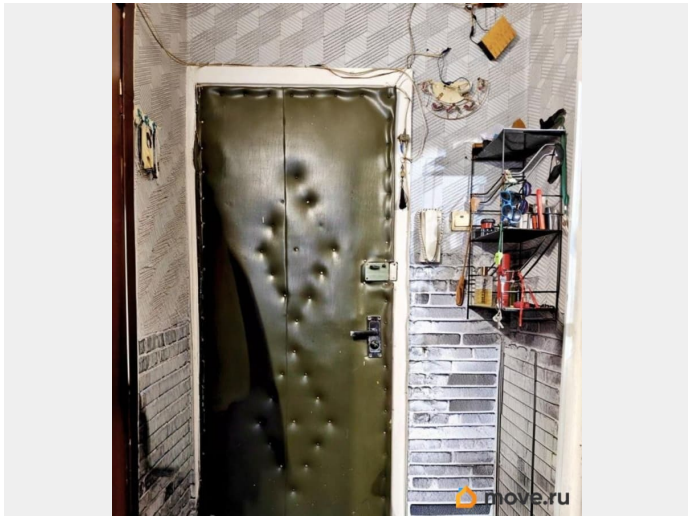
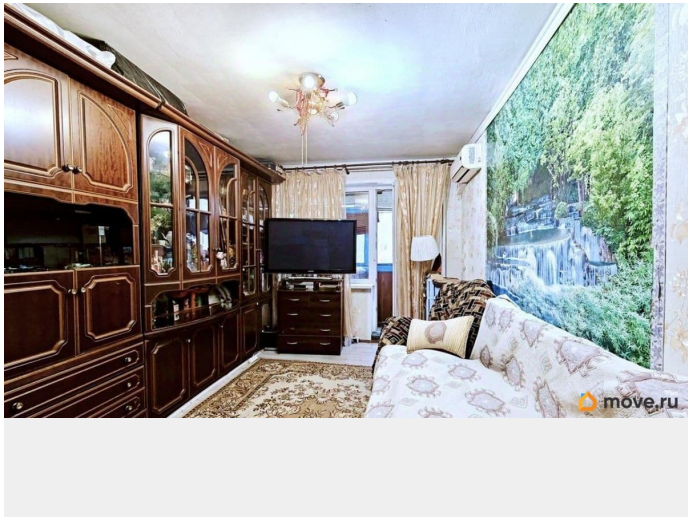
79322058898

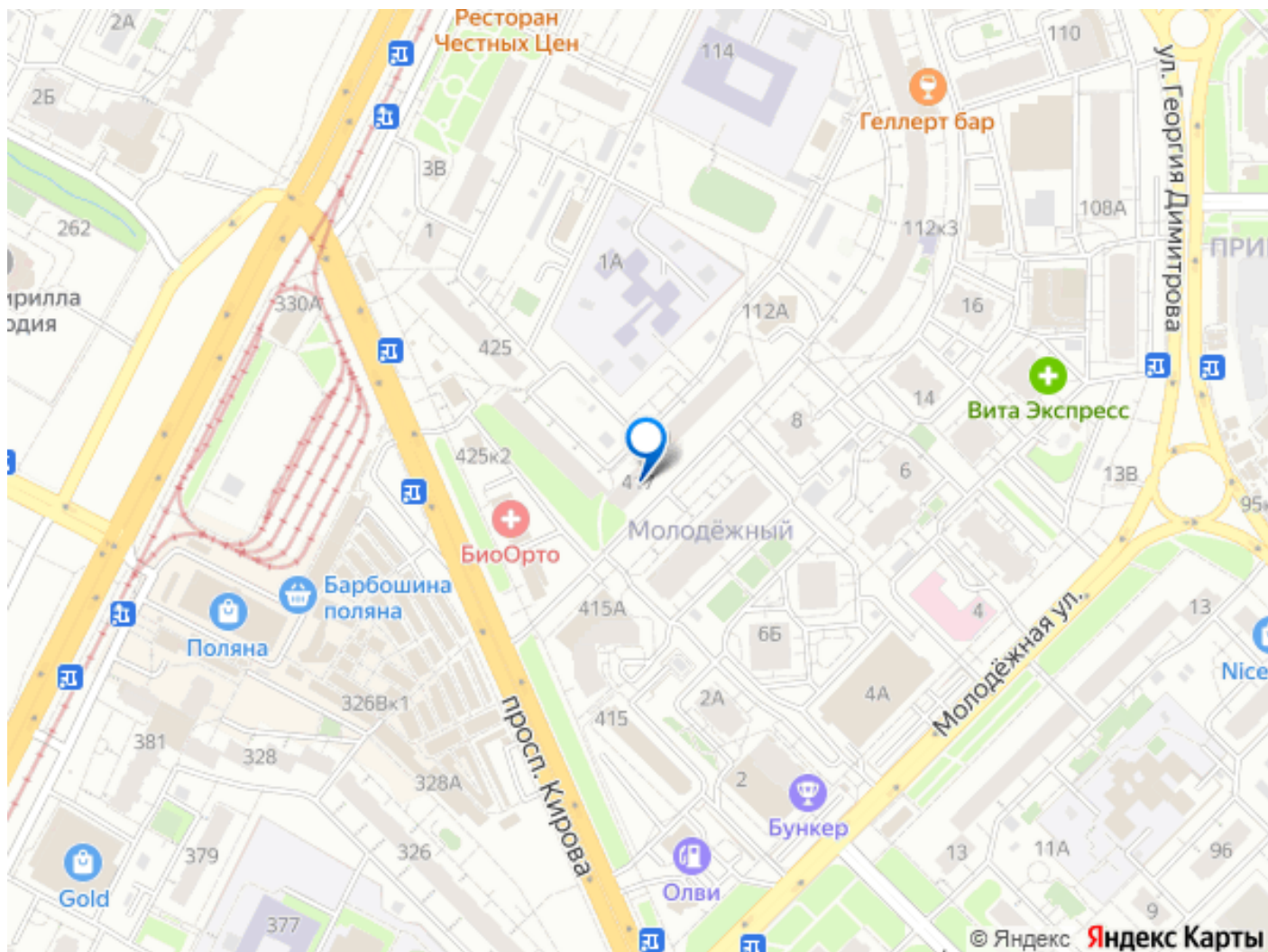
для заметок



Описание

Добавочный номер специалиста 405 Уютная 1-комнатная квартира по приятной стоимости в одном из лучших районов Самары! Вам нужна именно эта квартира, потому что: - общая площадь квартиры с учетом балкона 35,5 м², без учета балкона 32,7 м², кухня 7,8 м² для встреч с близкими и семейных ужинов, комната 17 м², отдельный санузел, балкон 2,8 м²; - дом 1983 года постройки, чистый подъезд, ухоженный зеленый двор, во дворе есть свое забетонированное парковочное место на две машины(!); - район мечты, все необходимое для жизни — в шаговой доступности, от продуктов до спорта и развлечений. Детский сад прямо во дворе, школа за ним, супермаркеты в соседних домах, в шаговой доступности гипермаркеты Максидом и Магнит экстра, спортивный комплекс Ипподром-Арена. Транспортная развязка отличная (автобус, трамвай, троллейбус). Прекрасный вариант для проживания либо сдачи в аренду! Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр! Если вам нужно сначала продать свою недвижимость — мы готовы помочь! Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована ОА АльфаСтрахование. Номер объекта: #1/538464/20380





Move.ru - вся недвижимость России