

Ирина Илатовская, Визит

79318955159

3 000 000 ₽

Округ

[Самара, Красноглинский район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

17 м²

Площадь кухни

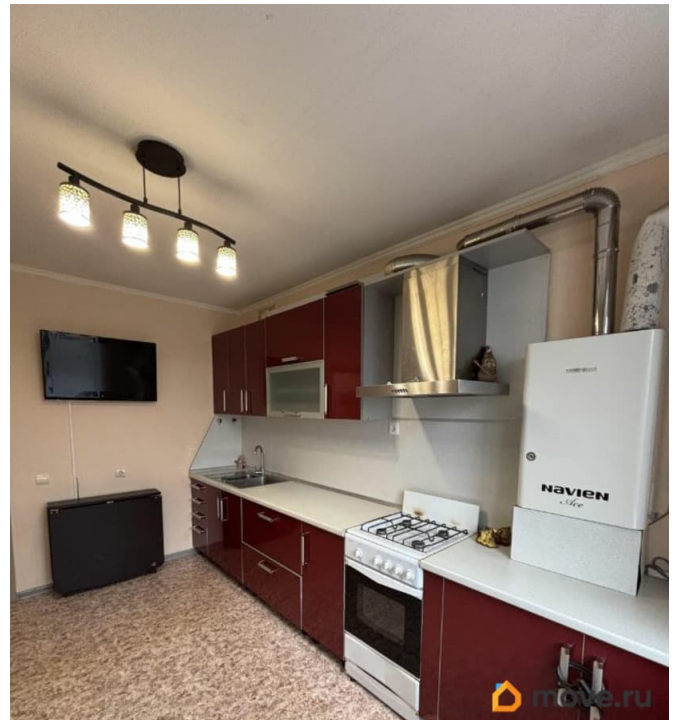
12 м²

Общая площадь

34 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

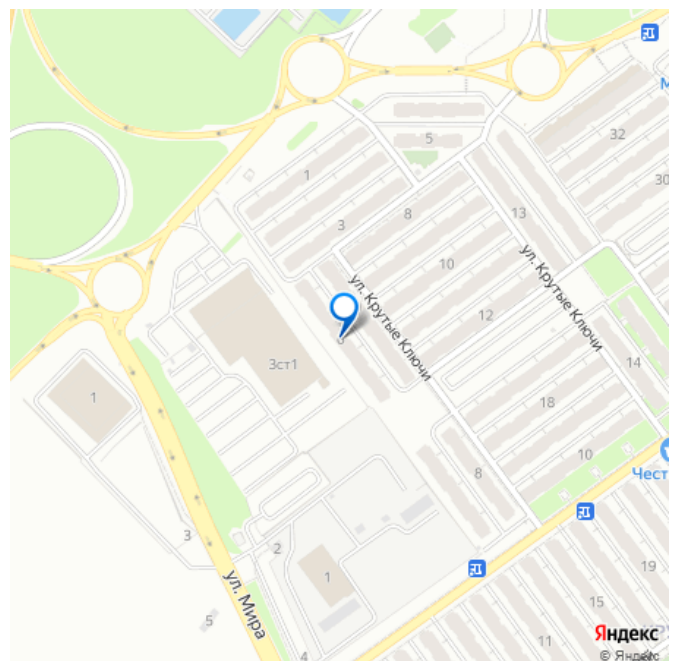
Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

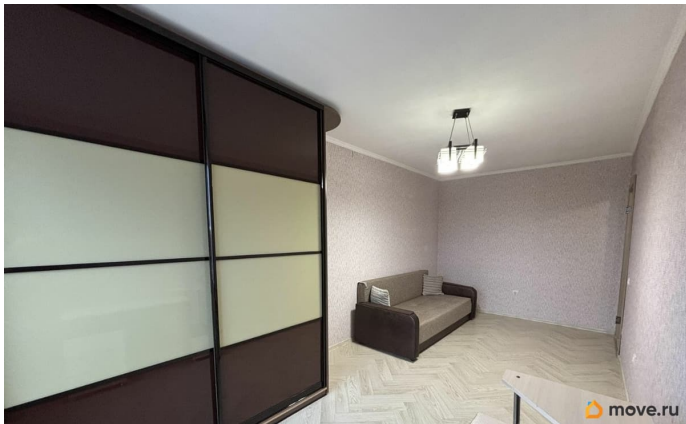
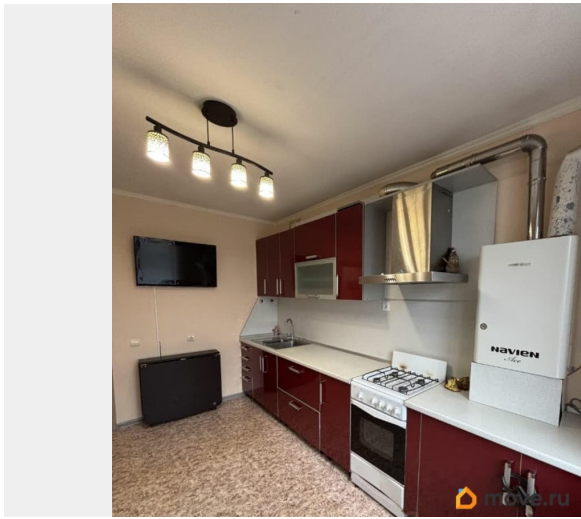
возможна ипотека

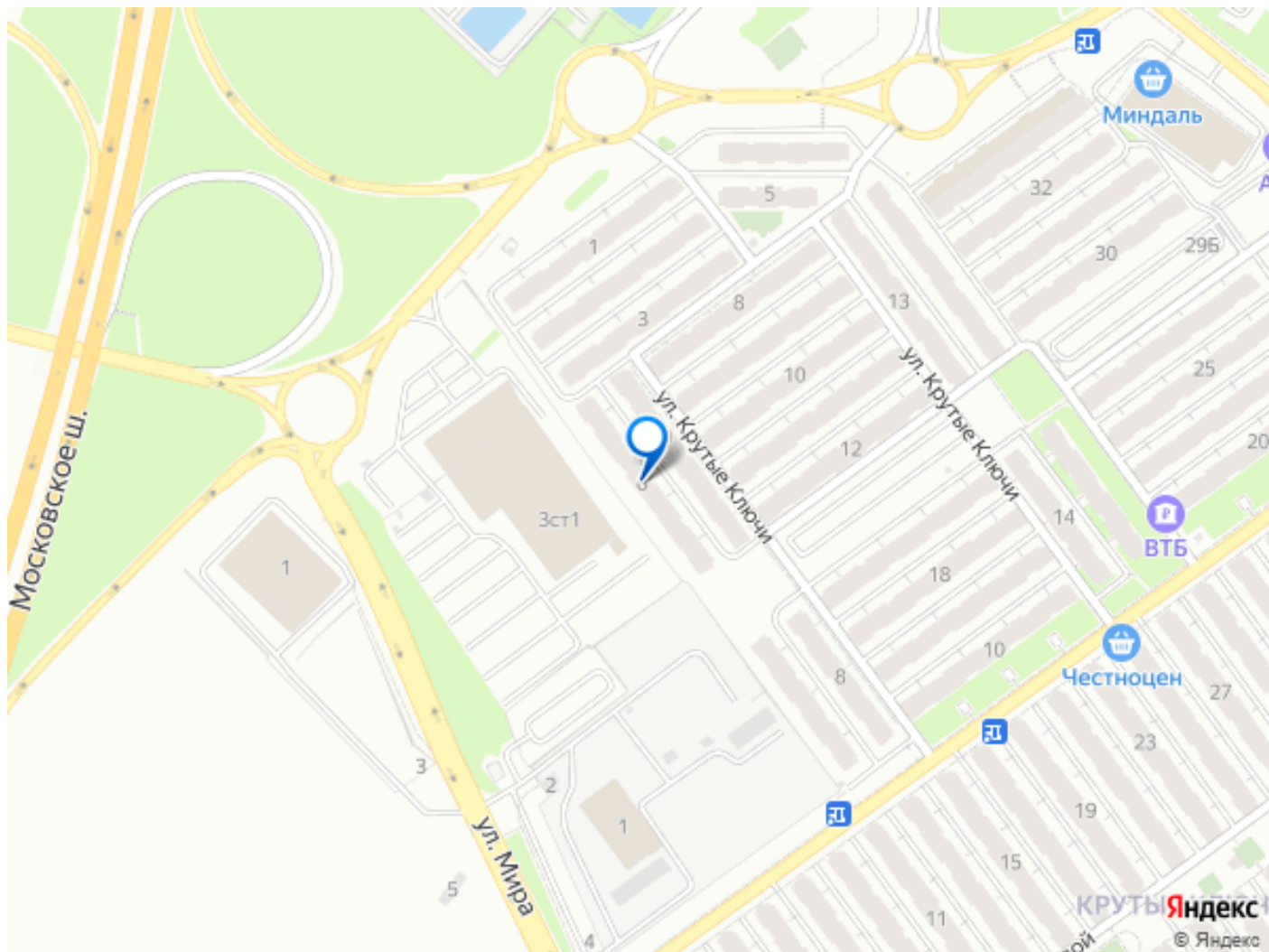


Описание

Специалист объекта - Илатовская Ирина.

Продам квартиру в самом центре Кошелева в первой очереди! Рядом все магазины в шаговой доступности : Мега, Леруа, Ашан, Миндаль, Пятерочка, множество магазинчиков на бульваре Финютина, ТЦ на ул. Мира. Отличная транспортная развязка. До электрички 10 мин пешком, до центра города можно доехать за 20-25 мин Удачное расположение дома - быстрый заезд в микрорайон (без пробок), окна выходят на противоположную сторону от подъезда и смотрят на Новую Самару (вечером очень красивый вид). Квартира в хорошем состоянии, расположена на 2/3 этаже кирпичного дома. Большая просторная кухня (можно сделать кухню-гостиную) 11,7 м2, остается функциональный кухонный гарнитур. В комнате есть выход на балкончик, остается вместительный шкаф-купе. Санузел отремонтирован, в плитке. Заменены стеклопакеты на качественный профиль Rehau. Квартира очень светлая и теплая, со своим котлом отопления, сами регулируете температуру в квартире и не ждете коммунальщиков, когда они включат отопление. Очень адекватные коммунальные платежи (1800р без счетчиков). Счетчики установлены на воду и газ, свет. Приличные соседи, двор не проездной, есть места для машин. Один взрослый собственник, долгов и обременений нет. Первые собственники в этой квартире. Ответственность агентства при осуществлении профессиональной деятельности риэлтора застрахована САО 'ВСК'.





Move.ru - вся недвижимость России